

AKFİNANS BANK LTD

31 Aralık 2014
Mali Yıl Raporu

AKFİNANS BANK LTD.

2014 MALİ YIL RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1.Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	1
2.Bağımsız Denetim Raporu	2
3.Bilanço ve Kar ve Zarar Cetveli	3-5
4.Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	6-10
5.İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	11-12
6.Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	13-25
7.Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	26
8.Ek Mali Tablolar ve Açıklamalar	27-29
9.Hesaplara İlave Notlar-Vergi Matrahı	30-32

AKFİNANS BANK LTD.

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu , bankanın hesaplarını , yıllık bilançoları ve kar ve zarar cetvellerini KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ile dipnotları , muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla , Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilanço ve karını veya zararını gösteren Kar ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir.Yönetim Kurulu , Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru şekilde gösteren işlemleri izah eden ve Bölüm 113 Şirketler Yasası taahhüdünde gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludur.

Yönetim Kurulu adına ,

Yönetim Kurulu Başkanı

Adem Kader

27/04/2015





FEVZİ ADANIR & CO

INTERNATIONAL & FINANCIAL ACCOUNTANTS

AKFİNANS BANK LTD.

1 OCAK 2014 – 31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 6'da belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 3-29'da sunulan mali tabloları denetledik. Sayfa 1'de belirtildiği gibi rapor konusu mali tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleşmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, mali tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgilerin örnekleme yöntemiyle test edilerek incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Denetimimizin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor:

Görüşümüze göre söz konusu mali tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3) 'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot IB-14'de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur.

39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen 'Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri faaliyetleri tebliğe uygun olarak gerçekleşmiş , yine tebliğ gereği geliştirilmesi gereken faaliyetler de , Dipnot 141 (i) ,(ii),(iii) ve (iv)'de belirtilmiştir.

Şirketler Yasası Fası 113 Gereğince Kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce , denetlediğimiz kayıtlardan görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu Bilanço ile Kar ve Zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Yukarıda belirtilen hususlara tabi olmak şartıyla, kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre hesaplar Bölüm 113 , Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Banka'nın 31 Aralık 2014 tarihindeki mali durumunu, Kar ve Zarar hesabı ise 2014 yılı karını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşu
Fevzi Adanır & Co
International Accountants

(KKTC Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu.)

Demir Adanır BA (Hons)FAIA FCPA(UK)
Sorumlu Ortak
Tarih: 21/1/2015



KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
CARİ DÖNEM
(31/12/2014)ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2013)

AKTİFLER	Dipno	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		777,601	555,908	1,333,509	756,966	566,229	1,323,195
A. Kasa		593,086		593,086	665,896		665,896
B. Efektif Deposu			462,347	462,347		452,340	452,340
C. Diğer		184,515	93,561	278,076	91,070	113,889	204,959
(1)		13,423,744	11,036,851	24,460,595	11,492,079	6,471,953	17,964,032
II - BANKALAR		8,080,919	5,161,616	13,242,535	5,364,259	5,651,678	11,015,937
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		5,342,825	5,875,235	11,218,060	6,127,820	820,275	6,948,095
B. Diğer Bankalar		1,000,029	5,321,972	6,322,001	3,981,887	716,129	4,698,016
1) Yurtiçi Bankalar		4,342,796	553,263	4,896,059	2,145,933	104,146	2,250,079
2) Yurtdışı Bankalar							
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
(2)		658,599	910,434	1,569,033	634,514		634,514
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]							
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri		658,599	910,434	1,569,033	634,514		634,514
D. Diğer Menkul Değerler							
(3)		30,670,460	25,528,631	56,199,091	26,334,771	25,761,788	52,096,559
IV - KREDİLER		17,409,204	10,358,518	27,767,722	16,507,287	9,395,002	25,902,289
A. Kısa Vadeli		13,261,256	15,170,113	28,431,369	9,827,484	16,366,786	26,194,270
B. Orta ve Uzun Vadeli		3,222,004		3,222,004	2,993,591		2,993,591
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]		719,335		719,335	878,385		878,385
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		758,424		758,424	963,642		963,642
1) Brüt Alacak Bakiyesi		-39,089		-39,089	-85,257		-85,257
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		526,432		526,432	476,464		476,464
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		709,539		709,539	530,187		530,187
1) Brüt Alacak Bakiyesi		-183,107		-183,107	-53,723		-53,723
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		1,976,237		1,976,237	1,638,742		1,638,742
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		2,849,811		2,849,811	2,438,786		2,438,786
1) Brüt Alacak Bakiyesi		-873,574		-873,574	-800,044		-800,044
2) Ayrılan Karşılık (-)		116,878	13,588	130,466	117,745	825	118,570
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		85,363		85,363	85,363		85,363
A. Kredilerin		17,048	1,441	18,489	10,653		10,653
B. Menkul Değerlerin		14,467	12,147	26,614	21,729	825	22,554
C. Diğer							
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		3,765,883	3,096,024	6,861,907	3,371,932	2,793,569	6,165,501
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI	(5)	1,987,957	67,360	2,055,317	2,112,986	27,895	2,140,881
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(6)	220,000		220,000	200,000		200,000
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	220,000		220,000	200,000		200,000
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler	(6)						
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(7)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar	(7)						
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(8)	1,951,745		1,951,745	3,473,801		3,473,801
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler		4,803,023		4,803,023	5,918,587		5,918,587
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(9)	-2,851,278		-2,851,278	-2,444,786		-2,444,786
A. Defter Değeri		2,740,256	189,495	2,929,751	2,574,377	187,656	2,762,033
B. Birikmiş Amortismanlar (-)							
XIV - DİĞER AKTİFLER	(19)	59,535,127	41,398,291	100,933,418	54,062,762	35,809,915	89,872,677
TOPLAM AKTİFLER							

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

GENEL MÜDÜR

YÖNETİM KURULU BAŞKANI

YÖNETİM KURULU ASBAŞKANI

AVNİ BİRMAN

ADEM KADER

MEHMET KADER



AKFİNANS BANK LTD.

KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASIFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	45,451,657	41,402,402	86,854,059	41,840,768	35,239,737	77,080,505
A. Tasarruf Mevduatı		37,257,981	39,121,329	76,379,310	33,125,954	32,546,745	65,672,699
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		2,635,296	0	2,635,296	1,491,038	9,575	1,500,613
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		5,388,131	2,227,229	7,615,360	7,050,798	2,650,967	9,701,765
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		170,249	52,278	222,527	172,978	30,937	203,915
E. Bankalar Mevduatı		0	1,566	1,566	0	1,513	1,513
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		329,916	503,220	833,136	217,325	500,594	717,919
A. Mevduatın		306,424	499,972	806,396	192,794	500,594	693,388
B. Alınan Kredilerin							
C. Diğer		23,492	3,248	26,740	24,531	0	24,531
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRIMLER		174,856	8,602	183,458	134,371	7,219	141,590
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	1,328,545	245,319	1,573,864	857,551	199,682	1,057,233
XI - KARŞILIKLAR		715,573		715,573	693,150		693,150
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		537,465		537,465	504,320		504,320
C. Vergi Karşılığı		178,108		178,108	188,830		188,830
D. Diğer Karşılıklar		0		0	0		0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	616,834	55,891	672,725	369,334	60,110	429,444
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	9,772,836		9,772,836	8,554,132		8,554,132
A. Ödenmiş Sermaye		8,140,000		8,140,000	8,140,000		8,140,000
1) Nominal Sermaye		15,000,000		15,000,000	15,000,000		15,000,000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		-6,860,000		-6,860,000	-6,860,000		-6,860,000
B. Kanuni Yedek Akçeler		485,366		485,366	414,132		414,132
1) Kanuni Yedek Akçeler		485,366		485,366	414,132		414,132
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler		1,127,470		1,127,470			
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)	20,000		20,000			
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		327,767		327,767	1,198,704		1,198,704
A. Dönem Kârı		327,767		327,767	712,340		712,340
B. Geçmiş Yıl Kârları		0		0	486,364		486,364
TOPLAM PASİFLER	(19)	58,717,984	42,215,434	100,933,418	53,865,335	36,007,342	89,872,677
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	1,138,144	439,274	1,577,418	1,988,957	725,694	2,714,651
II - TAHHÜTLER	(3)	7,994,250	0	7,994,250	9,105,750	0	9,105,750
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)		0			0	
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		6,173,528	1,709,895	7,883,423	5,184,891	1,102,558	6,287,449
TOPLAM		15,305,922	2,149,169	17,455,091	16,279,598	1,828,252	18,107,850

GENEL MÜDÜR

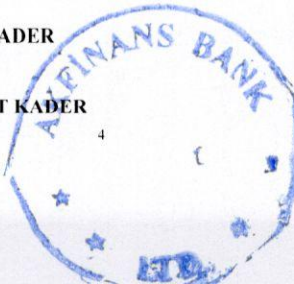
AVNİ BİRMAN

YÖNETİM KURULU BAŞKANI

ADEM KADER

YÖNETİM KURULU ASBAŞKANI

MEHMET KADER



AKFİNANS BANK LTD.

KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARI DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	Dipnot	(31/12/2014)	(31/12/2013)	
FAİZ GELİRLERİ	(1)	9,622,605	8,454,536	
A. Kredilerden Alınan Faizler		8,474,982	7,517,385	
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		5,761,665	4,902,288	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		3,544,676	3,186,335	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2,216,989	1,715,953	
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		2,622,502	2,372,233	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1,015,278	826,673	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		1,607,224	1,545,560	
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		90,815	242,864	
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		128,565	121,714	
C. Bankalardan Alınan Faizler		986,953	791,374	
1) K K T C Merkez Bankasından		248,295	169,189	
2) Yurtiçi Bankalardan		551,759	459,897	
3) Yurtdışı Bankalardan		186,899	162,288	
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0	
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		31,921	24,063	
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		31,921	24,063	
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		0	0	
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	184	0	
FAİZ GİDERLERİ	(1)	5,136,122	4,264,974	
A. Mevduata Verilen Faizler		3,573,347	3,035,062	
1) Tasarruf Mevduatına		3,066,609	2,600,618	
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		253,155	310,291	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		253,583	124,153	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0	
5) Bankalar Mevduatına		0	0	
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		1,551,922	1,229,912	
1) Tasarruf Mevduatına		1,454,414	1,142,670	
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		97,508	86,409	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0	
5) Bankalar Mevduatına		0	833	
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0	
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		10,853	0	
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0	
1) K K T C Merkez Bankasına		0	0	
2) Yurtiçi Bankalara		0	0	
3) Yurtdışı Bankalara		0	0	
4) Diğer Kuruluşlara		0	0	
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0	
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0	
NET FAİZ GELİRİ [I - II]		4,486,483	4,189,562	
FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	2,774,329	2,364,314	
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		1,311,675	1,154,590	
1) Nakdi Kredilerden		487,221	646,322	
2) Gayri Nakdi Kredilerden		75,366	146,537	
3) Diğer		749,088	361,731	
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		0	0	
C. Kambiyo Kârları		457,204	451,506	
D. İşrakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		0	0	
E. Olağanüstü Gelirler		0	0	
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	1,005,450	758,218	
FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	6,754,937	5,652,706	
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		16,449	5,297	
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0	
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0	
3) Diğer		16,449	5,297	
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0	
C. Kambiyo Zararları		276,432	157,111	
D. Personel Giderleri		2,841,980	2,377,885	
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0	
F. Kira Giderleri		969,173	781,317	
G. Amortisman Giderleri		420,486	365,753	
H. Vergi ve Harçlar		44,629	42,591	
I. Olağanüstü Giderler		0	0	
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	236,724	255,549	
K. Diğer Provizyonlar	(2)	185,382	195,046	
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	1,763,682	1,472,157	
NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-3,980,608	-3,288,392	
VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		505,875	901,170	
VERGİ PROVİZYONU		178,108	188,830	
NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		327,767	712,340	

GENEL MÜDÜR

AVNİ BİRMAN

YÖNETİM KURULU BAŞKANI

ADEM KADER

YÖNETİM KURULU ASBAŞKANI

MEHMET KADER



I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

	2014	2013
Demirbaş eşya mefruşat	10%-25%	10%-25%
Taşıtlar- Binek	15%	15%
Taşıtlar-van tipi	25%	25%

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih verilmelidir.

21/1/2015

2. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.

- a. Akfinans Bank Ltd, Bölüm 113 Şirketler Yasası tahdidinde tescil edilmiş, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Bankamız Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi MŞ:05892 numaralı sermaye şirketi olarak kayıtlıdır. Bankamızın Merkez, Kaymaklı, Gönyeli, Lefkoşa Sanayi, Mağusa, Girne, Köşklüçiftlik, Karakum, Alayköy ve İskele şubesi ile 10 şubesi vardır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır.
Yoktur

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluştan görüşü yer almalıdır.
Süreklilik, dönemsellik, ve tutarlılık kavramlarına tamamen uyulmaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.
Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.

KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde 13/08/14 tarihinde yürürlüğe geçen yeni amortisman yasası ile kullanılan amortisman oranları yukarıda gösterildiği gibi değiştirilmiş ve kullanılan yöntemde değişiklik yapılmamıştır.



7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.

Açık pozisyon oranları Merkez Bankasının talimatlarındaki oranlar seviyesinde tutulmakta ve piyasalar yakından izlenerek kur riskinden mümkün olan en alt seviyede etkilenilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değer l. kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının döktümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
	2.3000	2.1150
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3150	2.1170
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3100	2.1400
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3010	2.0850
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3000	2.0700
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2.3110	2.0730

Bilançonun hazırlanmasında esas alınan Stg değerlendirme kuru	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
	3.5950	3.4800
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5880	3.4780
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5840	3.5300
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5710	3.4130
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5640	3.3750
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5840	3.3830

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	<u>Cari Dönem 31.12.2014</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	6,658,389	2,851,278	6,999,500
Menkuller	3,988,385	2,394,066	2,216,500
Gayri Menkuller	814,638	457,212	2,668,000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	1,855,366		2,115,000

	<u>Önceki Dönem 31.12.2013</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	7,773,953	2,444,786	7,162,500
Menkuller	3,689,039	2,022,611	1,932,500
Gayri Menkuller	2,229,548	422,175	3,115,000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	1,855,366		2,115,000

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.

Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar bulunmamaktadır.



11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Yoktur

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar da açıklama yapılır. Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişiklikler yoktur.

12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır. Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer husus yoktur.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı :

18.45%

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler ;

Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Bilanço Kalemleri (Net)	27,819,926	10,623,591	47,054,091	14,895,649
Nakit Değerler	1,312,622	20,887		
Merkez Bankasından Alacaklar	13,242,535			
Bankalararası Para Piy. İşl. Alacaklar				
Bankalardan Alacaklar		10,576,090		641,970
Menkul Değerler Cüzdanı	1,569,033			
Mevduat Yasal Karşılıkları	6,861,907			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	4,479,000		47,054,091	4,666,000
Takipteki Alacaklar				3,222,004
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	18,489	26,614		85,363
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				1,855,366
Sabit Kıymetler				1,669,065
Diğer Aktifler	336,340	0		2,755,881
Bilanço Dışı Kalemler	560,000	0	2,880,000	163,230
Teminat Mektupları	496,000		978,000	136,000
Akreditifler			0	0
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler				
Taahhütler	64,000		1,902,000	
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler				
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar			0	27,230
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	28,379,926	10,623,591	49,934,091	15,058,879
Piyasa riski+Operasyon riski+Bankanın 11(2) Çerçevesinde ayırmayı uygun gördüğü sermaye yükümlülükleri				12,725,500
TOPLAM		2,124,718	24,967,046	27,784,379



b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI	9,787,672	9,449,760
a.Ödenmiş Sermaye	8,140,000	8,140,000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	485,366	414,132
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	1,127,470	
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	327,767	1,198,704
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)		
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	557,465	504,320
a.Genel Karşılık	537,465	504,320
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu		
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)		
d.İst. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	20,000	
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler		
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar		
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu		
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	10,345,137	9,954,080
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	10,345,137	9,954,080
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	512,931	503,076
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	220,000	200,000
b.Özel Maliyet Bedelleri	282,680	281,830
c.İlk Tesis Giderleri	-	-
d.Peşin Ödenmiş Giderler	10,251	21,246
e.İst.ler.in, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark		
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler		
g.Şerefiye		
h.Yasal Mevzuata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları		
6-ÖZKAYNAK (4-5)	10,125,137	9,754,080

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	54,876,143	50,941,224
Özkaynak	10,125,137	9,754,080
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 18.45	% 19.15

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak)

verilmelidir.

- a)Bankanın hukuki yapısı;
Akfinans Bank Ltd ,Şirketler Yasası Fasalı 113 taahhüdüde tescil edilmiş ve 39/2001 sayılı Bankalar Yasasına tabi halka açık bir şirkettir.
- b)Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi bilanço dipnotu II(17)'de verilmiştir.
- c)Banka Yönetim Kurulu , Üst Düzey ve İş Sistemler Yöneticilerinin nitelikleri , 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekilde uygun olduğu kanaatindeyiz.
- d)Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka Yönetimi'nin beyanı tatminkar bulunmuştur.
- e)Bankanın üst düzey yöneticileri aşağıda verilmiştir;
- | | | | |
|------------------|------------------------|----------------|----------------------|
| Avni Raif Birman | Genel Müdür | Hüseyin Gizmen | İç Denetim Müdürü |
| Hasan Tahsin | Genel Müdür Yardımcısı | Ünsal Aröz | Risk Yönetimi Müdürü |
| Mehmet Sertuğ | Genel Müdür Yardımcısı | | |
| Ertuğ Kader | Genel Müdür Yardımcısı | | |
- f)Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.
- g)Bilanço döneminden sonra bankanın durumunu etkileyecek bilginiz dahilinde herhangi bir değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- h)Tek düzen hesap planına uyum çalışmaları devam etmektedir.
- i)Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacakların teminatsız olarak kullandırılan 268,976 TL 'lik kredi tutarına karşılık %100 karşılık ayrılması gerekirken , 260,716 TL 'lik özel karşılık ayrılmıştır.
- j) 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası 28.maddesine istinaden alacaklardan dolayı elde edinmek zorunda kalınan gayrimenkullerin elden çıkarılması ile ilgili mevzuatta belirtilen sürenin aşılmış olmasında, mahkemenin almış olduğu ara emri kararının önemli etken olduğu kanısındayız.
- k)Geçmiş dönemden kaynaklanan sabit kıymetler cevvelinde , bankanın sahip olmadığı ve kira statüsünde kullanılan şube binaları için yapılan bir kısım masrafların , 254 Özel Maliyet hesabı yerine , 252 gayrimenkuller hesabında muhasebeleştirilmiş olduğu ve yıllık %20 amortisman oranı yerine , %4 uygulandığı gözlemlenmiştir.
- l)5 Aralık 2014 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda ödenmiş sermayenin 8,140,000 TL'den , 9,640,000 TL'ye yükseltilmesi kararı alınmıştır.1,500,000 TL'lik sermaye artışının 1,127,469,59 TL'lik kısmı ihtiyari yedek akçeden ve 372,530,41 TL tutarlık kısmı da nakden ödenmek üzere gerçekleştirilmiştir. 18 Şubat 2015 tarihli KKTC Merkez Bankası İdare Merkezi tarafından bahse konu sermaye artışı ile ilgili , Bankalar Mevzuatı açısından herhangi sakınca olmadığı bildirilmiş ve banka sermayesi 9,640,000 TL'ye yükseltilmiştir.
- m)39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6).maddesi uyarınca , krediler ve diğer alacaklarla ilgili ayrılması gereken ve tebliğde belirlenen Genel kredi karşılıkları ile ilgili ayrılan provizyon tutarının 27/1977 Sayılı Vergi Usul Yasası'nın 222.maddesine istinaden belirtilen şüpheli alacaklarla ilgili , genel kredi karşılıklarının aynı kapsam dahilinde olmamasından dolayı , safi kazancın saptanmasında , kabul edilmeyen gider olarak değerlendirilmeye alınması gerekirken 2008-2009-2010-2011 yılları itibarıyla bahse konu mevzuat kurallarına uyulmamasından dolayı 113,566 TL'lik kesinleşmemiş vergi yükümlülüğünün olduğu görülmektedir.
- n)Takipteki Alacaklar 'da bulunan ETİ Teşebbüsleri Ltd ile ilgili ,22 Ocak 2015 tarihinde tasfiye kararı alınmış olmasından dolayı Zarar Niteliğindeki kredilere aktarılp , %100 karşılık ayrılması gerekmektedir.



1- İç Sistemlerle ilgili faaliyetlerin değerlendirilmesi;
KKTC Bankalar Yasası'nın 15'inci maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde 12/8/2008 tarihinde yayımlanan tebliğin Tek Birim oluşturabilecek Bankalar' başlıklı 17. maddesinde yer alan hükümler paralelinde bankanın yabancı kaynak toplamı 20-50 Milyon TL aralığında bulunduğundan, 31/07/2010 tarihine kadar İç Denetim ve Risk Yönetimi fonksiyonları tek birimde yürütmekte idi. Fakat ..12/08/2010.. tarihinden itibaren bankanın yabancı kaynakları 50 Milyon TL'yi aşmış olmasından dolayı İç Denetim ve Risk Yönetimi fonksiyonları ayrı birimde yürütülmektedir.

Banka'nın aktif büyüklüğü, bilanço dışı yükümlülükler dahil 200 Milyon TL 'yi aşmamış olmasından dolayı uyum birimi kurulmamıştır. Birimin fonksiyonları risk yönetimi ve muhasebe birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

Akfinans Bank Ltd , 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası altında yayımlanan "Bankalarda İç Denetim Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri "tebliği gereğince belirlenen usul ve esaslara uymuştur. İç Denetim ve Risk Yönetimi birimlerinde çalışanların nitelikleri, tebliğe uygun olduğu kanısındayız.

Banka'nın İç Sistemler'den sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Osman Altay'ın 5 yıllık görev süresi dolmuş olmasından dolayı yerine 11 Ağustos 2014 tarihinde Nesrin Ozataç İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

KKTC Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde , 18/12/2014 tarihinde yürürlüğe giren İç Sistemler Tebliği ile eski tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.

Yeni tebliğ;Mevcut durumda bir kişi ile ve bir arada yürütülen İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimlerinin birbirinden ayrılması ve Uyum Birimi'nin kurulması şeklinde organizasyon yapısında değişikliğe gidilmesi gerekmektedir.Risk Yönetimi ve Uyum Birimi kurması gereken bankalara 31 Aralık 2015 tarihine kadar süre verilmiştir.

Tebliğe 16.(2) maddesi eklenmiş olup , İç Sistemlerinin her birinde , biri yönetici olmak üzere asgari 2 çalışan bulunması gerekmektedir. Bankaların bu şartı sağlaması için ise 31 Ağustos 2016 tarihine kadar süre verilmiştir.

ii. İç Denetim

- İç Denetim Birimi çalışmaları , Banka'nın faaliyetleri ile bağlantılı olarak taşıdığı riskleri de kapsama dahil edilerek yürütülmektedir. Banka'nın operasyonel faaliyetleri ve iş süreçleri , dönemsellik ve süreklilik kavramı çerçevesinde uygulanmakta olmasına rağmen , iç denetim faaliyetlerinin risk odaklı ve denetim kapsamının genişletilmesi yönünde denetim programını genişletmesi gerekmektedir.
- İç Denetim Birimi'nde görev yapan personellerin bilgi ve becerilerini geliştirme yönünde etkin eğitim programlarına katılımlarının sağlanması ve denetim kadrosunun güçlendirilmesi gerektiği kanısındayız.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması raporunu KKTC Merkez Bankası'na sunmuştur.
- İç Denetim Birimi, raporlarını tebliğe uygun olarak İç Sistemlerden sorumlu üyeye sunmuştur.

iii. Uyum ve İç Kontrol

İç Kontrol Sistemi , Banka faaliyetlerinin niteliği ve kapsamına bağlı olarak ortaya çıkan risklerin türüne ve düzeyine uygun biçimde yapılandırma tesisi etmesi gerekmektedir.Özellikle banka personelinin kusur ve hatalarından kaynaklanabilecek bir takım yanlış uygulama ve hata riskini asgari düzeye indirmesi adına , iç kontrol faaliyetlerinin bankanın tüm organizasyonun kapsayacak düzeye geliştirilmesi gerekmektedir.

- 4/2008 Nolu "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası" gereği şüpheli işlem bildirimleri , Nakit İşlemler bildirimleri ve Gelen giden havale bildirim raporları , Para Kambiyosu İnkıfap Dairesi ve KKTC Merkez Bankası'na düzenli olarak sunulmaktadır.
- Bankanın yapısı ile uyumlu , İç Sistem birimleri oluşturulmuş olmasına rağmen , faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usullerinin yazılı olarak belirlenip, uygulama ve işlemin etkin kontrolünün sağlanması gerekmektedir
- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetleri ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlayabilecek nitelikte , düzenli olarak güncellenmesi ve revize edilmesi gerekmektedir.
- Acil ve beklenmedik durum planının 2014 yılında uygulamaya alındığı ,buna ek olarak bankanın faaliyet yoğunluğuna bağlı olarak maruz kalınacak kayıp risklerine karşın , planın dönemsel tatbik edilmesi gerekmektedir.
- Banka , THP (Tek Düzen Hesap Planı) ile ilgili mevzuata uyum konusunda yaşanan sıkıntıların giderilmesi yönünde çalışmalarını yoğunlaştırmış , muhasebe ve raporlama faaliyetlerinin belirli standart çerçevesinde yürütülebilmesi için şubelerin merkezle olan koordinasyonun sağlanması gerekmektedir.
- Mevzuat gereği KKTC Merkez Bankası'na yapılan bildirim ve raporlamaların zamanında ve eksiksiz yerine getirilebilmesi için , Merkez muhasebe biriminin raporlama ve kontrol faaliyetlerinin güçlendirilmesi gerekmektedir. 2014 yılında raporlamaların , resmi mercilere gönderilmeden önce iç denetim birimi tarafından kontrol sürecinin başlatılmış olduğu gözlemlenmiştir.
- Şubelerdeki iç kontrol sürecinin ,bankanın faaliyet yoğunluğu ve risk odaklı denetim kapsamında etkinleştirilmesi gerekmektedir.

iv. Risk Yönetimi

- Risk Yönetimi , risk izlemesi ve yönetim bilgi sistemlerini temel alarak , piyasa riski , kredi riski ve operasyonel riskin izlenmesi ve asgari düzeyde tutulmasını amaçlamaktadır.Banka'nın risk izleme uygulamaları ve raporları söz konusu riskleri içermekle birlikte , tebliğ gereği 2014 yılı itibarıyla stres testi , senaryo analizi ve risk matrisi çalışmalarını , düzenli olarak uygulamakta ve raporlamaktadır.
- Kredi riski : Banka'nın faaliyetlerinin en yoğun olduğu alan olan kredilendirme faaliyetleri ,banka'nın risk seviyesini etkileyen en önemli faaliyetlerin başında gelmektedir.Banka'nın bilanço yapısı içerisinde kredi faaliyetlerinin oranı %59'dur.Kredi risk yönetimi çerçevesinde kredilendirme tahsisi , risk takibi ve raporlama faaliyetlerinin etkinliğinin artırılması gerekmektedir.
- Kredi risk ölçümünün sağlıklı değerlendirilebilmesi açısından kredilerin türü ,sektörel ve bölgesel dağılımı , teminat risk derecelendirmesi ile ilgili denetim faaliyetlerinin etkinliğinin artırılması gerekmektedir.
- Takipteki kredilerle ilgili çalışmalarda , özellikle teminat gruplarına göre gerçekleştirilen ve kefillikle kullanılmış olan kredilerin , olası kayıp risk seviyesinin asgari düzeye indirilmesi adına detaylı analiz edilmesi , izlenmesi ve raporlanması gerekmektedir.
- Keffillikle kullanılan kredilerin , kredi kullandırma sürecinde kefilin ödeme gücü dikkate alınarak değerlendirmeye alınması gerekmektedir. Kredi riski ölçüm faaliyetleri ile ilgili özellikle 2014 yılı içerisinde taksitli kredilerde yaşanan taksit geriliği ve limitli kredilerdeki limit aşımı tutarları banka açısından risk teşkil etmektedir. Banka'nın faaliyet yoğunluğu olarak , kredilendirme faaliyetlerinin mali yapı içerisindeki ağırlığının yüksek olmasından dolayı , kredi risk takip sisteminin kredi tahsisinden itibaren sürekli takip sistemi geliştirilerek analiz ve raporlanması gerekmektedir.
- Operasyonel risk yönetimi kapsamında , banka mensuplarının kusur ve hatası nedeniyle oluşabilecek kayıp risklerinin asgari seviyeye indirilmesi yönünde , banka personelinin düzenli olarak hizmet içi eğitim programları ve dış eğitim programlarına katılımının sağlanması gerekmektedir.
- Risk Yönetim Birimi ile ilgili risk stratejilerinin ve politikalarının oluşturulması ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanması , faaliyet planının yapılması ve risk limitlerinin tesisi konularında çalışmaların hızlandırılması gerekmektedir.



II - İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

KKTC Merkez Bankası , 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrasının kendisine verdiği yetkiyi kullanarak 15 Ağustos 2008 tarihinde "Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"ni yayınlamıştır.

Bu Tebliğin 4.maddesinin 1.fıkrasına göre bankalar , maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla , Yönetim Kurulu'na bağlı yeterli ve etkin bir İç Denetim , İç Kontrol ve Risk Yönetimi kurmak ve işletmekte yükümlüdürler.İlgi Tebliğin 4.maddesinin 2.fıkrasına göre Bankalar Yönetim Kurulları kendi aralarından bir veya birden fazla üyeyi , 1.fıkra da belirtilen sistemlerin kurulması , koordinasyonu , işleyişi ve uygulamalardan sorumlu üye olarak belirleyebilir.İlgili maddeye istinaden bir Yönetim Kurulu üyesi , İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmıştır.

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi atandıktan sonra , KKTC Bankalar Yasası'nın 15'inci maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde 12/8/2008 tarihinde yayınlanan tebliğin Tek Birim oluşturabilecek Bankalar 'başlıklı 17.maddesinde yer alan hükümler paralelinde bankanın yabancı kaynak toplamı 20-50 Milyon TL aralığında bulunduğundan , 31/07/2010 tarihine kadar İç Denetim ve Risk Yönetimi fonksiyonları , tek birimde yürütülmekte idi.Fakat 12/8/2010 tarihinden itibaren bankanın yabancı kaynakları 50 Milyon TL'yi aşmış olmasından dolayı İç Denetim ve Risk Yönetimi fonksiyonları ayrı birimde yürütülmektedir. Banka aktif büyüklüğü , bilanço dışı yükümlülükler dahil 200 Milyon TL 'yi aşmamış olmasından dolayı uyum birimi kurulmamıştır. Birimin fonksiyonları Risk Yönetimi ve Muhasebe Müdürlüğü ile koordineli olarak gerçekleştirilmektedir.

KKTC Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde , 18/12/2014 tarihinde yürürlüğe giren İç Sistemler Tebliği ile eski tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.

Yeni tebliğ;Mevcut durumda bir kişi ile ve bir arada yürütülen İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimlerinin birbirinden ayrılması ve Uyum Birimi'nin kurulması şeklinde organizasyon yapısında değişikliğe gidilmesi gerekmektedir.Risk Yönetimi ve Uyum Birimi kurması gereken bankalara 31 Aralık 2015 tarihine kadar süre verilmiştir.

İç Sistem Birimleri Sorumluları tarafından faaliyetleri hakkında hazırladıkları raporlar , İç Sistemler Sorumlusu tarafından periyodik olarak Yönetim Kurulunu'na sunulmaktadır.

a. İç Denetim:

39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 15.Maddesinin 3.Fıkrası altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri " tebliği çerçevesinde faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim Birimi'nin temel hedefi , merkez ve şubelerde yürütülen faaliyetlerin yasa ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji , politika , ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda makul bir güvence sağlamak için çalışmalarını sürdürmektedir.Bu nedenle banka içi herhangi bir kısıtlama olmaksızın bankanın tüm faaliyetleri denetlenmektedir.

2014 yılında risk odaklı yaklaşımla bankanın kredi portföyünün önemli kısmı denetimden geçirilmiştir.Tespit edilen aksaklıklar şubelerle istişare edilip , düzeltme yoluna gidilip , şubelerle merkezin koordinasyonun sağlanmasına çalışılmaktadır. 2014 yılı Denetim Planı'na uygun olarak , dönemsel ve riske dayalı denetimler gerçekleştirilmiş olup , Yıllık Denetim Planı ve değerlendirme raporu hazırlanmıştır.

Denetimler planlanan sürelerde gerçekleştirilmiş olup, sonuçları rapor halinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne sunulmuş ve akabinde KKTC Merkez Bankası'na gönderilmiştir.

Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinin 9. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen kurallar çerçevesinde; 2014 yılı için hazırlanan Ek.1 Krediler Dökümü ve Değerlendirme Raporu, KKTC Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

b. Risk Yönetimi:

Risk Yönetimi sisteminin öncelikli amacı , bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk -getiri yapısını , buna bağlı olarak faaliyetlerinin niteliğini ve düzeyini izlemeye , kontrol altında ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar , uygulama usulleri ve limitleri vasıtasıyla , maruz kalınan risklerin tanımlanmasını , ölçülmesini , izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Risk Yönetimi faaliyetleri çerçevesinde Kredi Riski , Piyasa Riski , Faiz Oranı Riski , Kur Riski , Likidite Riski , Operasyonel Risk ve Mevzuat Riski gibi riskler tanımlanmakta, kontrol süreci ile risklilik seviyesi belirlenmekte ve bankanın faaliyet yapısı ve uzun vadeli risk odaklı denetim olgusunun yerleştirilmesi hedeflenmektedir.



Bankanın faaliyet yoğunluğu açısından en yoğun olarak kredi riski taşıdığı görülmektedir.Banka bilanço büyüklüğü dikkate alındığı zaman kredi faaliyetlerinin mali yapı içerisindeki oranının %60 civarında olması , kredi riskinin banka Risk Yönetimi faaliyetleri açısından en fazla yoğunluk harcanması gerektiren unsur olarak değerlendirilebilmektedir. Krediler , yıl içerisinde aylık olarak kredi müşterisi ve kullanılan kredinin cinsi bakımından analiz edilmekte ve raporlanmaktadır.

2014 yılı içerisinde 3 'er aylık dönemler itibarıyla yapılan Faiz Oranı Riski ile , Faiz Oranı Yeniden Fiyatlandırma (GAP Analizi) ve banka bilançoları değerlendirilerek 3'er aylık dönemler itibarıyla kıyaslama ve zaman içinde risk düzeyindeki değişimin ölümü yapıldığı Fark Analizler ,Likidite Riski için yapılan aylık Likidite Stok Analizi ile 3 aylık devreler olarak hazırlanan Likidite Boşluğu Analizleri , Kur Riski ile ilgili aylık olarak hazırlanan Kur Oranı Analizi ile Tarihsel VaR (Historical Value at Risk) analizleri uygulanarak hazırlanan analizlerde mevduatların vadelerine göre (core depozit ve core depozitsiz) mevduatlar dikkate alınarak) yerleştirilerek tespit edilen analizler neticesinde riske dayalı aktiflerin Riske dayalı borçlara oranı değerlendirilmiş ve bu risklerin içsel Risk Düzeyleri "Düşük Risk Düzeyi" , kontrol seviyelerinin ise Faiz oranı Riskinin "Güçlü " , kur riski ile Likidite riskinin makul seviyede olduğu tespit edilmiştir.

Risk Birimi riske maruz net risklerin tespit ve raporlamalarını zamanında ve periyodik olarak st Düzey Yönetime ve Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.Ortaya konan bu bakiye risklerin Yönetim'in önüne daha somut ve ikna edici , fayda/maliyet unsuruna dayalı , faydalarının neler olacağı açıkça izah edilerek , somut öneriler sunulması , risk biriminin daha etkin olması ve sürece dahil edilmesini sağlayacaktır.

Uyum:

Bankamızda tebliğ gereği Uyum Birimi oluşturulmamıştır. Bu görev , Risk Yönetimi Birimi ve Muhasebe Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.Bu kapsamda tebliğ gereği düzenli olarak aşağıdaki bildirimler yapılmaktadır;

4/2008 Nolu "Suç Gelirlerinin Aklanmasının nlenmesi Yasası" gereği şüpheli işlem bildirimleri , Nakit işlemler bildirimleri ve Gelen-giden havale bildirim raporları , Para Kambiyo İnkışaf Dairesi ve KKTC Merkez Bankası'na düzenli olarak sunulmaktadır.



III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	8,080,919	5,161,616	5,364,259	5,651,678
Vadeli Serbest Hesap				
Bloke Tutar				
TOPLAM	8,080,919	5,161,616	5,364,259	5,651,678

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	4,249,630	1,659,355	641,970	589,045
AB Ülkeleri	4,459	1,679		
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	4,254,089	1,661,034	641,970	589,045

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemleri yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				



2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 1,569,033 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.
- b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	658,599	910,434	634,514	
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer				
TOPLAM	658,599	910,434	634,514	

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	1,651,310	76,649	1,601,947	49,289
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	983,242	72,729	959,602	42,291
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	668,069	3,920	642,345	6,998
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1,100,687		779,691	



b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	3,423,479			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	25,153,600		27,164	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	23,405,801		119,484	0
Kredi Kartları	3,018,666		51,610	
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	999,287			
TOPLAM	56,000,833	0	198,258	0

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	360,531	826,955
Özel	55,838,560	51,269,604
TOPLAM	56,199,091	52,096,559

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	56,199,091	52,096,559
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	56,199,091	52,096,559

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		



f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,
Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %68.50
kredi portföyünü 50%'ünü oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 63 müşteridir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,
Bankanın ilk büyük 100 (bankamızın gayrinakdi müşteri sayısı 95 müşteriden oluşmaktadır) gayrinakdi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %100, kredi portföyünün %50ini oluşturan müşteri sayısı 4 müşteridir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, açıklanır.
Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %43 , nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 38'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	966,393	530,187	2,436,035
Dönem İçinde İhtikal (+)	521,930	254,231	4,569
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		284,656	535,020
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-555,493	-264,183	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-174,406	-95,352	-125,813
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			
Dönem Sonu Bakiyesi	758,424	709,539	2,849,811
Özel Karşılık (-)	-39,089	-183,107	-873,574
Bilançodaki Net Bakiyesi	719,335	526,432	1,976,237

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

*Tahsil imkanı sınırlı krediler 170 numaralı hesaplarında izleniyor. Yabancı Para kredileri Türk Lirası olarak izlenmektedir.



c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	268,976	260,716
I Grup Teminatl	0	0
II Grup Teminatl	1,757,380	205,867
III Grup Teminatl	823,455	406,991
IV Grup Teminatl	0	0
TOPLAM	2,849,811	873,574

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; Yoktur

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler	220,000	200,000		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; Yoktur

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
Star Card Banka Kartları Merkezi Ltd.	Lefkoşa	16.67	16.67	160,679	

16.67% pay oranı için Star Card Banka Kartları Merkezi Ltd'e 200,000.- TL ödenmiştir.



d) Borsaya kote edilen İştirakler ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Yoktur

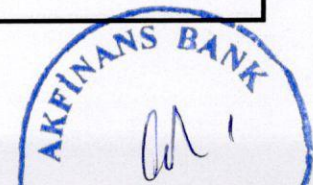
Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ; Yoktur

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ;Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		



8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	2,229,548	150,858	3,538,181	5,918,587
Birikmiş Amortismanlar (-)	-422,175	-86,007	-1,936,604	-2,444,786
Net Defter Değeri	1,807,373	64,851	1,601,577	3,473,801
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	1,807,373	64,851	1,601,577	3,473,801
İktisap Edilenler	0	26,000	288,390	314,390
Elden Çıkarılanlar (-)	-1,414,910	-1,050	0	-1,415,960
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				0
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı	0	0		
Amortisman Bedeli (-)	-35,037	-22,904	-362,545	-420,486
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	357,426	66,897	1,527,422	1,951,745

1,855,366 TL

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşılırsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır;
Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmıyor.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.
Ödenen Mevduat Faizi Vergi Stopajları:

1. Peşin Ödenen Vergiler;	
KKTC'de ödenen	111,235 TL
Yurt Dışına Ödenen	18,661 TL
Taşınmaz mal stopajı	57,800 TL
	187,696 TL



ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem -2014	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	1,192,273		33,275,503	1,115,876	3,535	888,917	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	4,226,244		2,166,116			1,801,316	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1,106,993		18,933,062	1,279,871	4,428,176	10,862,248	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	707,087		207,043			1,365,377	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler			781,877				
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,141		1,595,789	194,225	718,824		
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar	1,566						
Diğer							
TOPLAM	7,236,304		56,959,390	2,589,972	5,150,535	14,917,858	0

Önceki Dönem-2013	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	816,068		30,644,838	851,643	958	812,447	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	3,423,629		4,958,637			332,548	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	480,072		15,590,362	588,118	4,026,885	10,461,146	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	598,213		629,373			1,463,893	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)			1,119,042		281,120		
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar	1,513						
Diğer							
TOPLAM	5,319,495		52,942,252	1,439,761	4,308,963	13,070,034	0

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı				
	36,476,104	39,121,329	33,125,954	32,546,745
Tasarruf Mevduatı				
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı				
	36,476,104	39,121,329	33,125,954	32,546,745
TOPLAM				

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				



12. a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ; Kredi alınmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	0	0	0
Orta ve Uzun Vadeli				

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.
Yoktur.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

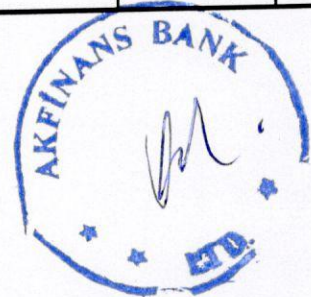
14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Yoktur

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer



15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	-	-

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

8,140,000

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	8,140,000	8,140,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	8,140,000	15,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;
yoktur

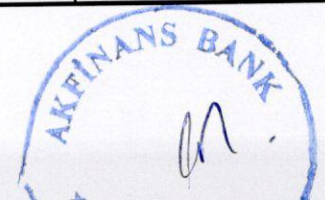
Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ADEM KADER LTD.	7,064,000	47.09%	3,832,773	3,231,227
NAZİYET BİRMAN	2,127,000	14.17%	1,153,708	973,292
ERTUĞ KADER	2,127,000	14.17%	1,153,708	973,292
MEHMET KADER	2,127,000	14.17%	1,153,708	973,292



f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. Yoktur

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği, Bankamızın likidite sıkıntısı yoktur. Gerek görüldüğü zaman Yurtiçi ve Yurtdışı muhabir bankalarda bulunan mevcut vadeli hesaplar kullanılacaktır.

Yurtiçi Bankalar

KKTC Merkez Bankası
As Bank Ltd.

Creditwest Bank Ltd.

K.Türk Koop Merkez Bankası Ltd.

Yakındoğu Bank Ltd.

Yurtdışı Bankalar

Türkiye İş Bankası A.Ş.

Denizbank A.Ş.

Turkish Bank A.Ş.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği, Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranları uyumludur.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.

Sadece Merkez Bankası ve dahili ve harici kaynaklardan sağlanmaktadır.

Yurtiçi Bankalar

KKTC Merkez Bankası

Yurtdışı Bankalar

Türkiye İş Bankası A.Ş.



d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	14,576,044					14,576,044
Bankalardan Alacaklar	11,218,060					11,218,060
Menkul Değerler	658,599	0	0	910,434	0	1,569,033
Krediler	25,368,000	60,000	612,000	1,296,000	28,863,091	56,199,091
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	7,262,000	4,000		1,000		17,371,190
Toplam Varlıklar	59,082,703	64,000	612,000	2,207,434	28,863,091	100,933,418
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	1,566					1,566
Diğer Mevduat	58,968,434	18,513,059	5,666,000	3,700,000	5,000	86,852,493
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	1,573,864					1,573,864
Diğer Yükümlülükler	846,427					12,505,495
Toplam Yükümlülükler	61,390,291	18,513,059	5,666,000	3,700,000	5,000	100,933,418
Net Likidite Açığı	-2,307,588	-18,449,059	-5,054,000	-1,492,566	28,858,091	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	41,102,882	1,687,000	776,904	1,932,000	26,854,514	89,872,677
Toplam Yükümlülükler	49,546,758	23,257,257	4,842,239	2,856,963	26,320,480	89,872,677
Net Likidite Açığı	-8,443,876	-21,570,257	-4,065,335	-924,963	534,034	0

Varlıklar toplam sütununa sabit kıymetler ve mevduat munzam karşılığı eklenmiştir. Toplam yükümlülükler sütununa özkaynak ve dönem karı eklenmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.



iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	1,577,418	2,714,651
TOPLAM	1,577,418	2,714,651

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	1,138,144	439,274	1,988,956	700,704
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		0		24,991
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	1,138,144	439,274	1,988,956	725,695

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	7,994,250	9,105,750
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	7,994,250	9,105,750

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		



IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	236,724	255,549
Teminatsız	65,543	104,284
Diğer Gruplar	171,181	151,265
Genel Karşılık Giderleri	185,382	195,046
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer	0	0

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

- a) I, II nolu gelir grubunda yer alan diğer kalemlerin grup toplamının %10'unu aşmıyor.
b) IV, V nolu gelir grubunda yer alan kalemlerin grup toplamının %10'unu aşan kalemin %20'si aşağıdadır;

IV a-Muhasebe -İade çek Harç Gelirleri	503,691
b-Geçmiş yıl gider hesabından tahsilat	238,149
V a-TMSF Giderleri	650,314

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. Yoktur



AKFINANS BANK LTD.

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçe	İhtiyar Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer.Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zararı)	Özkaynaklar Toplam
1.2013 Bakiyesi	8.140.000	360.091			0				0	540.405	9.040.496
Temettüleri	0	0							0	0	0
Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri denmiş Sermaye Artışı:	0										0
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar	0	54.041			0					-54.041	0
- Diğer Aktarımlar (Mali Duran Varlıklar) ve abt Varlıklar											
- Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
- İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karları											
- Karşılığında											
- Edilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
- 11/11/2013 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
- Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış									0		0
- Diğer (*)Merkeze aktarılan kar veya zarar)											712.340
- 1.12.2013 Net Dönem Karı	8.140.000	414.132			0				0	1.188.704	9.752.836
1.1.2014 Bakiyesi											
2014 Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri	0	71.234			1.127.470				0	-1.198.704	0
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan											
- Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
- Ödenmiş Sermaye Artışı:	0										0
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar	0				0						0
- İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
- (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
- İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karları											
- Karşılığında											
- Edilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
- 31/12/2014 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
- Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış									0		0
- Diğer (Merkeze aktarılan kar)											327.767
- 31.12.2014 Net Dönem Karı	8.140.000	485.366			1.127.470				0	327.767	10.100.603
31.12.2014 Bakiyesi											

Not:(*) Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yataç kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynaklar unsuruna etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem kan ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler fidesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.



AKFİNANS BANK LTD.

2014 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2014 TL	Önceki Dönem 31.12.2013 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	9,610,709	8,449,611
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-5,020,905	-4,169,720
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1,311,675	1,154,590
Eldedilen Diğer Gelirler	1,005,450	758,218
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-2,841,980	-2,377,885
Ödenen Vergiler	-191,591	-172,887
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-3,171,410	-2,709,366
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	701,948	932,561
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-934,519	-125,453
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-7,192,969	-5,739,310
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-4,297,800	-11,713,687
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-82,154	-5,563
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	9,773,554	17,715,810
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	759,912	-943,346
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-1,272,028	121,012
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-314,390	-663,264
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	1,425,410	1,450
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıktıları ()		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	1,111,020	-661,814
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri ()	-9,450	-486,364
Diğer Nakit Çıktıları ()	-9,450	-486,364
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	180,772	294,395
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	10,314	-732,771
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	1,323,195	1,569,602
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1,333,509	1,323,195
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1,333,509	1,323,195



AKFİNANS BANK LTD.

2014 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2014 TL	Önceki Dönem 31.12.2013 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	505,875	901,170
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-178,108	-188,830
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	75,791	80,353
-Gelir Vergisi kesintisi	102,317	108,477
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	327,767	712,340
NET DÖNEM KARI	327,767	712,340
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-32,777	-71,234
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)		
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)	294,990	641,106
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI		
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	294,990	641,106
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		



AKFİNANS BANK LTD.
2014 YILI HESAPLARINA EK BİLGİLER

	TL
1. Personel Giderleri:	
Toplam brüt personel maaşları	2,494,074
İşveren katkıları	<u>347,906</u>
VD 4 gereği	2,841,980
Personel Seyahat Bilet Bedelleri	0
Personel Çalışma İzinleri	0
Kabul edilmeyen personel giderleri	<u>2,841,980</u>
	<u><u>2,841,980</u></u>
2. Kira:	
Girne Şubesi	
Vakıflar İdaresi	<u>23,444</u>
Ziya Rızkî Caddesi 8/Ai Girne	23,444
K.K.No:	
Mağusa Şubesi	
Akfinansman Ltd.	<u>129,306</u>
Salamis Yolu, Blok 5, Magosa	129,306
K.K.No:	
Gönyeli Şubesi	
Mehmet Kader, Ertuğ Kader ve Naziyet Birman	<u>194,673</u>
20 Temmuz Sokak No: 2, Yenikent-Gönyeli	194,673
K.K.No:	
Kaymaklı Şubesi	
Akfinansman Ltd.	<u>194,279</u>
Şht Hüseyin Ruso Cad. 25-26, Lefkoşa	194,279
K.K.No:	
Sanayi Şubesi	
Akfinansman Ltd.	<u>65,094</u>
3. Skç No:4 ,Organize Sanayi Bölgesi	65,094
K.K.No:	
Köşklüçiflik Şubesi	
Adem Kader Ltd.	<u>130,011</u>
16 Osmanpaşa Caddesi Lefkoşa	130,011
K.K.No:	
Depo Kirası	
Adem Kader, İsmet Kader	<u>64,754</u>
Tabak Derviş Efendi Sk.K/Çiftlik-Lefkoşa.	64,754
K.K.No:	
Karakum Şubesi	
Musa Ersoy	<u>37,503</u>
Kuzey Plaza, Uğur Mumcu cad.- Ozanköy.	37,503
K.K.No:	
Alayköy Şubesi	
Akfinansman Ltd.	<u>65,079</u>
1.Sokak No:1 Alaykoy Org. Sanayi Bölgesi	65,079
K.K.No:	
İskele Şubesi	
Akfinansman Ltd.	<u>65,030</u>
makkenzi caddesi no:1 Karpaz Anayolu - İskele	65,030
K.K.No:	
Diğer	<u>0</u>
	<u><u>969,173</u></u>



AKFİNANS BANK LTD.
2014 YILI HESAPLARINA EK BİLGİLER

	TL
3. Diğer Faiz Dışı Giderler:	
Tamir,bakım,onarım	96,807
Araç masrafları	107,861
Reklam, promosyon giderleri	23,597
Isıtma,aydınlatma,su	126,146
Posta,telefon,iletişim giderleri	131,261
Sigorta Giderleri	27,432
Kırtasiye,matbua,gazete	42,440
Oda aidatları	14,842
Küçük demirbaş giderleri	4,763
Yurt içi yolluk harcırah giderleri	3,165
Temsil ağırlama	81,914
Nakliye hammaliye	1,030
Denetim / Danışmanlık / Müşavirlik ücreti	104,868
Temizlik	42,884
Güvenlik	9,541
Eğitim	9,058
Tasarruf Mevduatı Sigorta primi	652,086
Bilgisayar kullanım	18,932
Dava masrafları	29,120
Diğer İşletme giderleri	214,230
Geçmiş yıl giderleri	7,020
İndirilemeyen giderler / gecikme faizleri	14,179
Aktif satış zararı	506
	1,763,682
4. Denetim / Danışmanlık Ücreti:	
Murakabe Ücreti	16,800
Hukuk müşaviri ücreti	18,950
Bilgisayar Danışmanlık Ücreti	41,738
Diğer danışmanlık ücretleri	27,380
	104,868
5. Vergi ve harçlar:	
Damga vergisi	3,327
Emlak vergisi	671
Belediye harçları	10,609
Diğer vergi ve harçlar	30,022
	44,629
Bankacılık lisans bedeli	22,795
Sigortacılık lisans bedeli	5,000
	27,795



AKFİNANS BANK LTD'İN
2014 YILI VERGİ MATRAHI

2014 Yılı Bankacılık Faaliyetleri Matrah Tayini

Ekli Hesaplara göre kurumun safi KAZANCI 505,875.35

İlaveler: Yasal olarak KABUL EDİLMEYEN GİDERLER Toplamı

Genel Kredi Karşılıkları	185,381.97	
Gecikme Faizi + Cezalar	592.00	
Kabul Edilmeyen Giderler	21,081.64	
Salon Araç Giderlerinin 50%	23,490.63	
Amortismanlar	420,486.20	
Salon Araç Amortismanlarının 50%	3,528.75	654,561.19
		1,160,436.54

İndirimler: Yasal olarak İNDİRİLEBİLECEK GİDERLER Toplamı

Yatırım İndirimleri	86,886.33	
Amortismanlar	420,486.20	
Genel Kredi karşılık iadesi	152,237.22	
KKTC Kalkınma Bankası Tahvil Geliri	31,921.35	691,531.10
		468,905.44

KKTC 'de tescilli bir kurumun sermayesine iştirakten dolayı elde edilmiş olan ve Kurumlar Vergisine tabi tutulmuş İŞTİRAK KAZANÇLARI 0.00

Kurumlar ve Gelir Vergisine Tabii Matrah 468,905.44

2014 Yılı Satılan Taşınmaz Mal Matrahı 289,000.00

Fatura Bedeli **Rayiç Bedeli**

Fatura No: 1,445,000.00 1,445,000.00

Vergi matrahı: Satış fiyatı ile Rayiç Bedelinin yüksekinin 20%'si 289,000.00

Toplam Taşınmaz Mal Satış Vergisi 0.00

Toplam Kurumlar ve Gelir Vergisine Tabi Matrah 757,905.44

2014 Yılı Toplam Vergi Matrahı

i. Toplam Kurumlar Vergisi %10 75,790.54
ii. Toplam Gelir Vergisi %15 102,317.24

2014 Yılı Toplam Vergi 178,107.78

2014 Peşin Ödenmiş Mevduat Faizi Stopajlar 129,895.74

Gayrimenkul Satış Stopajı 57,800.00

2014 Yılı Peşin Ödenmiş Vergiler 187,695.74

2014 Yılı Vergi Ödeme Takvimi

31.05.2014	Kurumlar Vergisi 1. Taksit	-
30.06.2014	Gelir Vergisi (İade edilecek vergi)	(9,587.96)
31.10.2014	Kurumlar Vergisi 2. Taksit	-
		(9,587.96)

