

# CREDITWEST BANK LTD

## 2018 YILI MALİ RAPORU

### İÇİNDEKİLER

	SAYFA
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	i
YÖNETİM KURULU'NUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	ii
YÖNETİM KURULU ÜYELERİ / ÜST DÜZEY YÖNETİM LİSTESİ	iii
BANKA İÇ SİSTEMLER DEĞERLENDİRME RAPORU	iv
FİNANSAL TABLOLAR İLE BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARIN UYUMU	v
EK. 1 BİLANÇO	1-2
EK. 2 KÂR / ZARAR	3
EK. 3 DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	4-27
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	4-11
II. Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	12-26
i- Aktif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	12
ii- Pasif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	19
iii- Nazım hesaplara ilişkin dipnot ve açıklamalar	26
III. Kâr ve Zarar Cetveline ilişkin Dipnot ve Açıklamalar	27
EK. 4 EK MALİ TABLOLAR	28-30
i- Özkaynaklar Değişim tablosu	28
ii- Nakit Akım Tablosu	29
iii- Kâr Dağıtım Tablosu	30
EK. 5 DİĞER AÇIKLAMALAR	31-33
i. Vergi Matrahı	31
ii. Kira Giderleri	32
iii. Faiz Dışı Gelirler	33

**CREDITWEST BANK LTD.**  
**01 OCAK-31 ARALIK 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

31/12/2018 tarihli Bilanço ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait Gelir Tablosu, Nakit Akım Tablosu, Özkaynak Değişim Tablosu ve bunlara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerini ve diğer açıklamalarını denetlemiş bulunuyoruz. Sorumluluğumuz, yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu hesaplarla ilgili vardığımız kanaat hakkında bir görüş bildirmektir.

**Yönetim Kurulunun Sorumluluğu**

17 Kasım 2017 tarihli ve 193 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti, Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından yapılan diğer bildirimlere uygun olarak, hata ve suistimal dolayısıyla önemlilik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulamasından sorumludur.

**Kanaatimizin Dayanağı**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetimimiz, K.K.T.C. Merkez Bankası, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve genel kabul görmüş denetim standartları’na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim çalışmalarımız, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla beraber amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir. Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğu kanaatindeyiz.

**Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince  
Bağımsız Denetim Raporu**

Görüşümüze göre, Creditwest Bank Ltd.'in 31.12.2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tabloları ile bu tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak dipnot I-14'de izah edildiği tüm yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası 3'üncü kısım 17'inci madde altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri" Tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetim, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri incelenmiş ve finansal tablolar I-14'de belirtildiği şekilde tebliğe uygun bulunmuştur.

**Şirketler Yasası Fası 113, Gereğince Kanaat**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka, mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Denetim konusu mali tablolar banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabaktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen, muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali rapor ve tablolar, bankanın 31 Aralık, 2018 tarihindeki mali durumunu ve 2018 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi içermektedir.

Tarih : **23/02/2019**

**Güzey & Güven Co.**

Ortak

Sorumlu Ortak

*G&G*  
*Güzey & Güven Co.*  
*Denetim ve Müşavirlik*  
*KK 01126*

**Cenk ŞEMSEDDİN**

**Mehmet DAĞLI**

K.K.T.C. Merkez Bankasından Yetkili Bağımsız Denetçiler

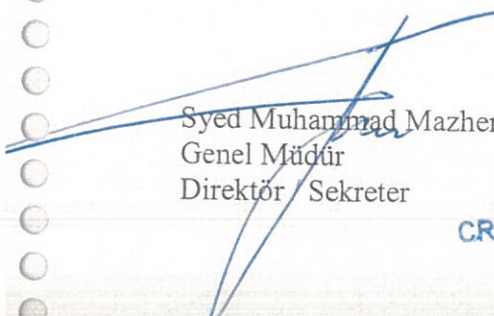
**YÖNETİM KURULU'NUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ  
SORUMLULUKLARI**

Bankacılık Yasası gereğince, Yönetim Kurulu; Banka Hesaplarının, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile Dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulması ve düzenlenmesinden sorumludur.

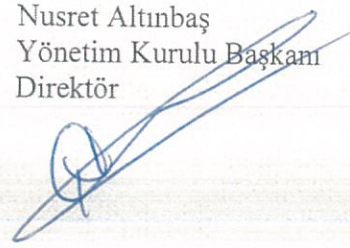
Şirketler Yasası, Direktörlerin mali yıl sonu itibarıyla, Banka'nın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ve kar zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir.

Direktörler, Şirket'in mali durumunu, herhangi bir zamanda, gerçek ve makul bir şekilde gösterecek ve mali tabloların Şirketler Yasası (Fasıl 113)'e uygun olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler ayrıca, Şirketin aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Yönetim Kurulu Adına,

  
Syed Muhammad Mazher Zaheer  
Genel Müdür  
Direktör / Sekreter

**CREDITWEST BANK LTD.**  
Genel Müdürlük

  
Nusret Altınbaş  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Direktör

29 Mart 2019

# CREDITWEST BANK LTD.

## YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Nusret Altınbaş	Başkan
Sofu Altınbaş	Başkan Vekili
Syed Muhammad Mazher Zaheer	Üye / Sekreter / Genel Müdür
Mustafa Yorulmaz	Üye / İç Sistemler Sorumlusu
Mehmet Atakan Altınbaş	Üye
Serdar Altınbaş	Üye

## ÜST YÖNETİM

Syed Muhammad Mazher Zaheer	Genel Müdür
Şahin Pekel	Genel Müdür Yardımcısı
Doğan Akay	Genel Müdür Yardımcısı

## CREDITWEST BANK LTD.

### İÇ SİSTEMLERİ HAKKINDA DEĞERLENDİRMELER 2018

Bankamız İç Sistem Birimleri; Yönetim Kuruluna Bağlı olarak çalışan 8 kişilik Teftiş Kurulu, 6 kişilik İç Kontrol ve Risk İzleme Birimi ve 1 kişilik Uyum Birimi Yöneticisi olmak üzere toplamda 14 personelden oluşmaktadır. Söz konusu personel görevlerinin ehli olup mesleki yeterlilik ve gelişimlerini teminen ulusal ve uluslararası düzeyde konuları ile ilgili alanlarda yapılan düzenleme ile uygulamalarını takip etmekte ve eğitim programlarına katılımları sağlanmaktadır.

İç Sistem Birimlerimiz maruz kalınabilecek risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla banka içi herhangi bir kısıtlama olmaksızın bankanın tüm faaliyetleri, genel müdürlük dahil tüm şubeler ve birimleri dönemsel ve riske dayalı olarak inceleyip denetlenmekte, bilgi ve bulgular düzenli olarak Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır.

Bu kapsamda;

Muhasebe ve raporlama sistemlerinin Yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğü gözetlenip, bağımsız denetim kuruluşları ve diğer bankacılık faaliyetleri ile doğrudan ilgili teknik hizmet alınan kuruluşların yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmakta, yönetim kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetleri düzenli olarak izlenip ve eşgüdüm sağlanmaktadır.

Üst yönetime, banka faaliyetlerinin, Yasa ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda rapor sunulmaktadır.

Dönemsel ve riske dayalı denetimler gerçekleştirilerek eksiklik, hata ve suiistimler tespit edilmesi halinde en kısa sürede gerekli önlemler alınmaktadır. Tespitler Merkez Bankası ve bağımsız denetim kuruluşunun bulguları ile birlikte değerlendirilerek, bunların yeniden ortaya çıkmasının önlenmesine yönelik alınan tedbirlerin etkinlik ve verimliliği değerlendirilmektedir.

Merkez Bankasına ve üst yönetime iletilen bilgi ve raporlamaların doğruluğu ve güvenilirliği değerlendirilmektedir.

İç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin yeterliliği ve etkinliği incelenip, standart metot dışında geliştirilen varsa diğer model ve yöntemlerin de etkinliği değerlendirilmektedir.

Elektronik bilgi sistemi ile elektronik bankacılık hizmetleri de dahil olmak üzere bilgi sistemleri gözden geçirilmektedir.

Operasyonel faaliyetlerin, belirlenmiş olan usullere uygunluğu ile bunlara ilişkin iç kontrol uygulama usullerinin işleyişi test edilir.

İşlemlerin, Yasaya ve ilgili diğer mevzuata, banka içi strateji, politika ve uygulama usulleri ile diğer iç düzenlemelere uygunluğu denetlenir.

Banka içi düzenlemeler çerçevesinde yönetim kuruluna yapılan raporlamalar ile muhasebe kayıtları, yılsonu raporlarının ve Merkez Bankasına yapılan raporlamaların doğruluğu, güvenilirliği ve zaman kısıtlamalarına uygunluğu denetlenir.

“Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar” tebliği uyarınca, bankanın kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması, yılda bir kez iç denetimden geçirilerek bankanın kredi politikası ve kredi kullandırma süreci ile ilgili tespitlerle birlikte Merkez Bankasına raporlanmaktadır.

İç denetim sisteminin riske dayalı denetimleri çerçevesinde, her yıl itibarıyla risk değerlendirmesi yapılmakta olup bu kapsamda;

- Tüm işlemler, ürün çeşitleri, sunulan hizmetler, görevler ve bunlarla ilgili Yasa hükümleri ve diğer mevzuat konuları belirlenir.
- Tanımlanan işlemler, ürün çeşitleri, hizmet ve görevler kapsamında icra edilen faaliyetler ve bunlara yönelik Yasa hükümleri ve ilgili diğer mevzuat konuları belirlenir.
- Önemli iş birimleri ve ürünler ile bunlara ilişkin faaliyet ve kontrol riskleri belirlenir ve risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin yapısına ilişkin dokümanlar tespit edilir.

Önemli iş birimleri ve ürünlere ilişkin faaliyet ve kontrol riskleri değerlendirilerek önem dereceleri belirlenir. İç Denetim Birimi tarafından yapılacak risk değerlendirmesinde, bankanın taşıdığı risk kompozisyonları izlenir ve değerlendirilir.

Risk değerlendirmeleri düzenli olarak gözden geçirilir. Yeni ürünler, yeni sistemler, Yasa ve ilgili diğer mevzuattaki değişiklikler, organizasyonda veya önemli görevlerde bulunan personelde değişiklikler gibi risk değerlendirmelerini etkileyebilecek olaylar, birim yöneticileri tarafından iç denetim birimine bildirilir. İç denetim birimi bu tür değişiklikleri dikkate alarak risk değerlendirmelerini gözden geçirir.

İç kontrol, sadece belli bir anda uygulanacak bir prosedür veya bir politika olmaktan ziyade, banka içinde bütün kademelerde sürekli olarak devam etmesi gereken ve tüm personelin katılımını gerektiren bir süreçtir. Bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata, banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır. Bu amaçla;

- Şube ve Birimlerin işleyişiyle ilgili olarak Banka içi düzenlemeler; Genelge, Duyuru ve Yönetmeliklerle yazılı hale getirilmiştir.
- Menfaat çatışması doğabilecek, kaynakların kötüye kullanımı sonucunu doğurabilecek ve bilgi manipülasyonu yapılabilecek faaliyetlerin tespit edilerek mümkün olduğunca asgari düzeye indirilmesine yönelik tedbirler alınmıştır.
- Çift taraflı ve çapraz kontrol ile imza usullerinin tesis edilmesi, belirli limitlerin üzerindeki işlemler için onay ya da yetki alınması konusunda düzenlemeler yapılmıştır.
- Banka, müşteriler veya üçüncü taraflar adına saklanan varlıklara erişim kullanım ve saklamaya ait kurallar belirlenmiş olup düzenli aralıklarla envanter tespiti yapılmaktadır.

- Bankayla ilgili tüm bilgilerin elektronik ortamda ve güvenilir şekilde saklanmasını, faaliyet, risk, ürün vb., itibariyle toplulaştırılarak, raporlamaya uygun altyapıda kullanılmaktadır.
- Önceden belirlenen risk limitlerine yaklaşılması, azami risk düzeylerine ilişkin aşımaların ve istisnaların oluşması, risk alma düzeyine göre sunulan hizmetlere ve faaliyetlere ilişkin sermaye yükümlülüğü gerekmesi hallerinde bilgi ve rapor üretilebilmesi stres testi ve senaryo analizi yapılmaktadır.
- Bilgi sistemlerinin güvenilirliğinin sağlanması ve düzenli olarak güncellenmesi, kesintisiz devamının sağlanması, bir tehlikeye maruz kalmadan kurtarılması ve benzeri konularda destek hizmeti alınması da dahil olmak üzere devamlılık sağlama planları oluşturmakta ve periyodik olarak kontrol edilmektedir.

Acil ve beklenmedik durumlar için, muhtemel acil ve beklenmedik durumlar karşısında, Banka operasyonu için bir öncelik sırası, yetki devri, durumun gerektirdiği personelin teminine ilişkin düzenlemeler, yönetim ile personelin temas düzeni, sırası ve yöntemi açık olarak belirlenen "Acil Ve Beklenmedik Durum Planlaması Prosedürü" hazırlanarak yürürlüğe konulmuştur.

Risk Yönetimi Birimi, bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktadır.

Bankamız, Yönetim Kurulu'nun belirlediği stratejileri doğrultusunda; faaliyetlerden kaynaklanan riskleri (kredi riski, piyasa riski, likidite riski, operasyonel risk, mevzuat riski, itibar riski gibi) öngörmek, izlemek ve yönetmeye, işlemlerini risk düzeyine göre derecelendirme konusunda çalışmalar yapmaktadır.


Limit kullanımları yakından izlenmekte, limit aşımaları gerekli tedbirlerin alınması için üst düzey yönetime raporlanmaktadır.

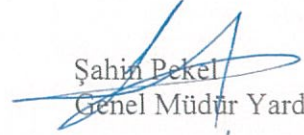


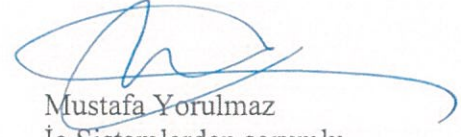
**KAMUYA AÇIKLANACAK FİNANSAL TABLOLAR İLE BUNLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

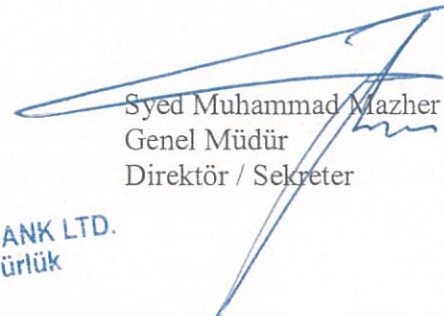
Bankamızın hazırlamış olduğu kamuya açıklanacak finansal raporlarda yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların KKTC Merkez Bankası , 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 26'ncı, 31'inci, 50'nci, 53'üncü ve 60'ıncı maddelerinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak hazırlamış olduğu "Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği" hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

CREDITWEST BANK LTD.

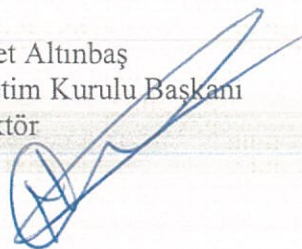
  
Suphi Çilbir  
Mali Kontrol ve  
Operasyon Müdürü

  
Şahin Pekel  
Genel Müdür Yardımcısı

  
Mustafa Yorulmaz  
İç Sistemlerden sorumlu  
Yönetim Kurulu Üyesi

  
Syed Muhammad Mazher Zaheer  
Genel Müdür  
Direktör / Sekreter

CREDITWEST BANK LTD.  
Genel Müdürlük

  
Nusret Altınbaş  
Yönetim Kurulu Başkanı  
Direktör

29 Mart 2019

CREDITWEST BANK LTD.  
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2018)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		10.208.011	9.495.244	19.703.255	5.493.938	7.680.667	13.174.605
A. Kasa		10.208.011	0	10.208.011	5.393.938	0	5.393.938
B. Efektif Deposu		0	9.495.244	9.495.244	0	7.679.809	7.679.809
C. Diğer		0	0	0	100.000	858	100.858
II - BANKALAR	(1)	443.758.618	305.770.286	749.528.904	215.455.289	243.598.631	459.053.920
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		41.217.229	225.979.119	267.196.348	34.653.549	175.865.338	210.518.887
B. Diğer Bankalar		402.541.389	79.791.167	482.332.556	180.801.740	67.733.293	248.535.033
1) Yurtiçi Bankalar		76.594.219	18.072.637	94.666.856	10.449.191	6.266	10.455.457
2) Yurtdışı Bankalar		325.947.169	61.718.530	387.665.699	170.352.549	67.727.027	238.079.576
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		1	0	1	0	0	0
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]	(2)	39.207.413	58.443.831	97.651.244	75.869.900	47.505.853	123.375.753
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		39.207.413	58.443.831	97.651.244	75.869.900	47.505.853	123.375.753
IV - KREDİLER	(3)	547.535.845	1.456.267.244	2.003.803.089	521.199.648	971.945.441	1.493.145.089
A. Kısa Vadeli		254.848.954	686.490.681	941.339.635	198.306.725	393.412.327	591.719.052
B. Orta ve Uzun Vadeli		292.686.891	769.776.563	1.062.463.454	322.892.923	578.533.114	901.426.037
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]	(4)	15.155.805	0	15.155.805	22.228.145	2.534.183	24.762.328
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		0	0	0	2.663.984	0	2.663.984
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	2.983.946	1.384.397	4.368.343
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	-319.962	-1.384.397	-1.704.359
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		0	0	0	506.653	0	506.653
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	683.426	740.270	1.423.696
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	-176.773	-740.270	-917.043
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		15.155.805	0	15.155.805	19.057.508	2.534.183	21.591.691
1) Brüt Alacak Bakiyesi		54.323.996	44.812.190	99.136.186	48.895.130	39.647.008	88.542.138
2) Ayrılan Karşılık (-)		-39.168.191	-44.812.190	-83.980.381	-29.837.622	-37.112.825	-66.950.447
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		11.378.576	34.225.777	45.604.353	8.705.842	10.470.366	19.176.208
A. Kredilerin		5.375.227	34.002.500	39.377.727	3.895.707	10.223.525	14.119.232
B. Menkul Değerlerin		1.871.050	146.315	2.017.365	2.059.977	200.932	2.260.909
C. Diğer		4.132.299	76.962	4.209.261	2.750.158	45.909	2.796.067
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		61.771.347	119.565.890	181.337.237	62.962.972	85.744.085	148.707.057
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	12.268.675	2.233.809	14.502.484	19.212.802	2.622.828	21.835.630
X - İŞTİRAKLER [ Net ]	(6)	5.373.560	0	5.373.560	5.373.560	0	5.373.560
A. Mali İştirakler		5.373.560	0	5.373.560	5.373.560	0	5.373.560
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]	(6)	1.508.620	0	1.508.620	1.458.670	0	1.458.670
A. Mali Ortaklıklar		1.458.670	0	1.458.670	1.458.670	0	1.458.670
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		49.950	0	49.950	0	0	0
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(7)	304.250	0	304.250	304.250	0	304.250
A. Hisse Senetleri		304.250	0	304.250	304.250	0	304.250
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII - SABİT KIYMETLER [ Net ]	(8)	63.279.890	0	63.279.890	55.431.559	0	55.431.559
A. Defter Değeri		87.209.544	0	87.209.544	75.623.367	0	75.623.367
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-23.929.654	0	-23.929.654	-20.191.808	0	-20.191.808
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	7.723.985	3.343.461	11.067.446	3.889.249	1.324.937	5.214.186
TOPLAM AKTİFLER	(19)	1.219.474.595	1.989.345.542	3.208.820.137	997.585.824	1.373.426.991	2.371.012.815

(\* ) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

MALİ KONTROL VE  
OPERASYON MÜDÜRÜ

SUPHİ ÇILDİR

İ M Z A

İ M Z A

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

ŞAHİN PEKEL

CREDITWEST BANK LTD.  
Genel Müdürlük

G&G GÜZEY & GÜVEN CO.

GENEL MÜDÜR / DİREKTÖR /  
SEKRETER

SYED MUHAMMAD MAZHHER ZAHEDI

DENETİM VE MÜŞAVİRLİK / KK. 01126

İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

MUSTAFA YORULMAZ

TANYOL AKCANSOY  
Denetçi

SORUMLU ORTAK

MEHMET DAĞLI

YÖNETİM KURULU BAŞKANI /  
DİREKTÖR

NUSRET ALTINBAŞ

ORTAK

CENK ŞEMSEDDİN

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2018)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2017)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	932.813.408	1.832.816.151	2.765.629.559	800.565.062	1.229.663.788	2.030.228.850
A. Tasarruf Mevduatı		784.757.143	1.344.840.891	2.129.598.034	655.577.882	907.214.759	1.562.792.641
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		58.270.274	41.023.281	99.293.555	29.570.206	3.751.671	33.321.877
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		72.963.127	310.464.198	383.427.325	100.896.596	224.245.415	325.142.011
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		16.750.352	3.577.546	20.327.898	14.472.771	5.647.527	20.120.298
E. Bankalar Mevduatı		72.512	132.910.235	132.982.747	47.607	88.804.416	88.852.023
F. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	62.079.000	62.079.000	0	58.737.500	58.737.500
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	48.426.000	48.426.000	0	47.437.500	47.437.500
B. Alınan Diğer Krediler		0	13.653.000	13.653.000	0	11.300.000	11.300.000
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	13.653.000	13.653.000	0	11.300.000	11.300.000
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(14)	7.347.586	9.878.194	17.225.780	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		7.347.586	9.878.194	17.225.780	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		18.751.062	12.786.824	31.537.886	9.810.915	6.872.715	16.683.630
A. Mevduatın		18.751.062	12.689.001	31.440.063	9.344.786	6.818.280	16.163.066
B. Alınan Kredilerin		0	97.823	97.823	0	54.435	54.435
C. Diğer		0	0	0	466.129	0	466.129
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		4.669.281	672.675	5.341.956	3.191.827	307.955	3.499.782
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	13.626.726	4.607.900	18.234.626	26.002.115	2.905.592	28.907.707
XI - KARŞILIKLAR		28.259.547	13.303.725	41.563.272	17.848.917	9.015.758	26.864.675
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		8.592.160	13.303.725	21.895.885	6.899.932	9.015.758	15.915.690
C. Vergi Karşılığı		19.667.387	0	19.667.387	10.948.985	0	10.948.985
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	20.359.470	12.589.490	32.948.960	8.045.724	10.097.605	18.143.329
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	172.947.343	0	172.947.343	148.978.177	0	148.978.177
A. Ödenmiş Sermaye		100.000.000	0	100.000.000	100.000.000	0	100.000.000
1) Nominal Sermaye		100.000.000	0	100.000.000	100.000.000	0	100.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye ( - )		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		20.681.638	0	20.681.638	16.784.721	0	16.784.721
1) Kanuni Yedek Akçeler		20.681.638	0	20.681.638	16.784.721	0	16.784.721
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		52.107.308	0	52.107.308	32.035.059	0	32.035.059
D. Yeniden Değerleme Fonları		158.397	0	158.397	158.397	0	158.397
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		61.311.755	0	61.311.755	38.969.165	0	38.969.165
A. Dönem Kârı		61.311.755	0	61.311.755	38.969.165	0	38.969.165
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	1.260.086.178	1.948.733.959	3.208.820.137	1.053.411.902	1.317.600.913	2.371.012.815
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	21.148.370	60.270.917	81.419.287	20.359.150	52.949.974	73.309.124
II - TAAHHÜTLER	(3)	60.730.557	0	60.730.557	76.001.799	0	76.001.799
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEM	(4)	23.022.739	23.421.477	46.444.216	84.968.032	84.797.020	169.765.052
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		498.161.756	2.615.837.789	3.113.999.545	145.752.911	1.896.471.768	2.042.224.679
TOPLAM		603.063.422	2.699.530.183	3.302.593.605	327.081.892	2.034.218.762	2.361.300.654

MALİ KONTROL VE  
OPERASYON MÜDÜRÜ

SUPHİ ÇILDIR

CREDITWEST BANK LTD.  
Genel Müdürlük

G&G GÜZEY & GÜVEN CO.

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

ŞAHİN PEKEL

DENETİM VE MÜŞAVİRLİK / KK. 01126

GENEL MÜDÜR / DİREKTÖR /  
SEKRETER

SYED MUHAMMAD MAZHER ZAHEER

TANYOL AKCANSOY  
Denetçi

İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

MUSTAFA YORULMAZ

SORUMLU ORTAK

MEHMET DAĞLI

YÖNETİM KURULU BAŞKANI /  
DİREKTÖR

NUSRET ALTINBAŞ

ORTAK

CENK ŞEMSEDDİN

CREDITWEST BANK LTD.  
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		(31/12/2018)	(31/12/2017)
<b>I- FAİZ GELİRLERİ</b>			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	268.776.006	183.812.213
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		207.533.111	148.067.568
a - Kısa Vadeli Kredilerden		101.889.193	80.141.062
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		48.809.224	30.353.678
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		53.079.969	49.787.384
a - Kısa Vadeli Kredilerden		103.707.354	66.247.732
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		48.433.031	26.131.200
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		55.274.323	40.116.532
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		1.936.564	1.678.774
C. Bankalardan Alınan Faizler		4.789.586	2.063.918
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		42.804.663	25.849.252
2) Yurtiçi Bankalardan		4.149.125	2.189.237
3) Yurtdışı Bankalardan		1.966.550	4.319.546
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		36.623.374	19.340.469
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		65.614	0
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		13.648.010	7.828.146
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		2.515.838	2.143.981
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	11.132.172	5.684.165
		636	3.329
<b>II- FAİZ GİDERLERİ</b>	(1)	154.222.673	101.369.576
A. Mevduata Verilen Faizler		100.659.873	69.065.534
1) Tasarruf Mevduatına		89.641.321	63.501.096
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		6.469.309	2.540.376
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		2.332.837	1.897.536
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		1.678.879	664.124
5) Bankalar Mevduatına		537.527	462.402
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		50.573.832	31.412.166
1) Tasarruf Mevduatına		37.298.594	22.844.381
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		502.421	97.090
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		8.700.256	5.693.639
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		266.651	142.176
5) Bankalar Mevduatına		3.805.910	2.634.880
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		2.046.831	891.876
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		1.885.295	860.152
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		161.536	31.724
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		942.137	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
<b>III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>		114.553.333	82.442.637
<b>IV - FAİZ DIŞI GELİRLER</b>	(1)	133.020.156	68.120.010
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		32.237.062	23.515.003
1) Nakdi Kredilerden		31.286.397	22.672.234
2) Gayri Nakdi Kredilerden		950.665	842.769
3) Diğer		0	0
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		144.197	55.463
C. Kambiyo Kârları		83.695.450	24.598.635
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		142.032	2.726.651
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	16.801.415	17.224.258
<b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>	(1)	166.594.347	100.644.497
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		12.499.824	9.063.292
1) Nakdi Kredilere Verilen		12.499.824	9.063.292
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		0	0
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		1.760.961	495.119
C. Kambiyo Zararları		67.196.197	16.217.998
D. Personel Giderleri		30.583.287	25.710.535
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		1.973.621	1.395.188
G. Amortisman Giderleri		3.944.324	3.777.615
H. Vergi ve Harçlar		282.068	325.575
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	20.439.383	22.497.035
K. Diğer Provizyonlar	(2)	8.207.007	5.066.893
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	19.707.675	16.095.247
<b>VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>		-33.574.191	-32.524.487
<b>VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [ III + VI ]</b>		80.979.142	49.918.150
<b>VIII - VERGİ PROVİZYONU</b>		19.667.387	10.948.985
<b>IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>		61.311.755	38.969.165

İ M Z A

MALİ KONTROL VE OPERASYON MÜDÜRÜ

SUPHİ CİLDİR

GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

ŞAHİN PEKEL

GENEL MÜDÜR / DİREKTÖR / SEKRETER

SYED MUHAMMAD MAZHER ZAHEER

İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYESİ

MUSTAFA YORULMAZ

YÖNETİM KURULU BAŞKANI / DİREKTÖR

NUSRET ALTINBAŞ

İ M Z A

G&G GÜZEY & GÜVEN CO.

DENETİM VE MÜŞAVİRLİK / KK. 01126

TANYOLAKÇANSOY  
Denetçi

SORUMLU ORTAK

MEHMET DAĞLI

ORTAK

CENK ŞEMSEDDİN

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE  
AÇIKLAMALAR:**

**Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:**

**(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:**

Bankamız 2018 yılı Bilançosu ve Mali Raporları 29 Mart 2019 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısında kesinleşmiş ve onaylanmıştır.

**(2) Banka hakkında genel bilgiler:**

Bankanın hukuki yapısı, Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ile denetçiler ve varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler, Banka yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri, Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair banka yönetiminin beyanı ve denetim sonucu bu konuda oluşan görüşü:

- a. Bankamız Fasıllık 113 tahtında Şirketler Mukayyitliğinde, 4743 sicil numarasında kayıtlı olan Mahalli Şirket sicil numarasıyla kayıtlı Ltd. Şirkettir.
- b. Yönetim organlarında 2018 yılı içerisinde ; İstifa eden İç Sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Cemal Ufuk Karakaya'nın yerine, İç Sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu Üyeliğine Merkez Bankası izni alınarak Sn. Mustafa Yorumaz atanmıştır, Yönetim Kurulu üyelerimizden Sn. Sedef Altınbaş Akacan istifa ederek üyelikten ayrılmış olup, Yönetim Kurulu üye sayımız 6 kişidir.
- c. Bankamız İç sistemleri: Teftiş Kurulu ve İç Kontrol Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve Uyum Birimi yasal düzenlemelere uygun olarak yeniden yapılandırılmış olup görevlerinin ehlidirler.
- d. Banka Yönetici ve Denetçilerinin tümü görevlerinin ehlidirler.
- e. Bankamızın İç Sistemler ; İç Denetim, Risk Yönetimi & İç Kontrol ve Uyum Birimi sistemi güvenilirlidir.  
İç Kontrol Birimiz, Risk Yönetim Birimizle birleştirilerek, 1'i Risk Yöneticisi - 1 Yönetmen- 1 Yönetmen Yardımcısı - 1 Denetmen ve 2 Denetmen Yardımcısı olmak üzere toplam 6 kişidir ve hepsi görevlerinin ehlidirler.  
İç Denetim Birimiz 1 sorumlu Teftiş Kurulu Bşk. – 2 Müfettiş ve 5 Müfettiş Yardımcısı olmak üzere toplam 8 kişidir ve hepsi de görevlerinin ehlidirler.  
Uyum Birimi Yöneticimiz, Yönetmen olup, görevinin ehlidir.
- f. 2017 Yılında ayrıca Kredi Takip, izleme birimi kurulmuş olup, 1 Müdür – 1 Yönetmen – 2 Yönetmen Yardımcısı – 1 Uzman ve 1 Yetkili olmak üzere toplam 6 kişidir ve hepsi görevlerinin ehlidirler.

- g. Hukuk Birimimiz 2 Avukat ve 1 Stajer Avukat olmak üzere toplam 3 kişidir. Hepsisi de görevlerinin ehlidirler. Ayrıca harici avukatlara da Hukuk Birimimizin kontrolünde davalar verilmektedir.
- h. Bankamız Üst Yönetiminde 2018 yılında Bilgi Sistemlerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Sn. İbrahim Turgut istifa ederek görevden ayrılmış olup, Bankamız Genel Müdür Yardımcısı sayısı 2 kişi olarak görevlerine devam etmektedirler.
- i. Denetimimiz, KKTC Merkez Bankası'nın 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasası Madde 67 ve 70 (2) altında yayınladığı tebliğe göre devam etmekte olup, geçen yıl Genel Kurul kararı ile 2018 ve 2019 yıllarını kapsayan 2 yıllık EK bir sözleşme ile atanan Güzey & Güven Co. Görevine devam etmektedir.

**(3) Bankamız, İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramları olarak nitelenen Muhasebenin temel varsayımlarını uygulamaktadır. Mali Tablolarımız; 62/2017 KKTC Bankacılık Yasası, Vergi mevzuatında KKTC Gelir ve Kurumlar Vergisi Yasası ve diğer vergi mevzuatları ve kabul görmüş genel muhasebe standartları ve Bankacılık Yasası'na dayanılarak düzenlenmiş olan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kar/zarar cetveli ile dipnotları, murakkabe ve değerlendirme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak hazırlanmaktadır. Muhasebe politikamızda herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.**

**(4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluşü görüşü aşağıdaki gibidir:**

Hesaplar, Mal oluş bedeli esasına, Fasil 113 şirketler Yasası, Bankalar Yasası, K.K.T.C. vergi mevzuatı ve genel kabul görmüş muhasebe standartları dikkate alınarak, tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

**(5) Bankamızda dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.**

**(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemeye tabi tutulmamış olup, kullanılan yöntem maliyet esasına göre dir.**

Kullanılan amortisman yöntemi, maloluş esasına göre tutulmakta olup, KKTC Maliye Bakanlığı'nın "Amortisman Tabi Ekonomik Kıymetlerin Amortisman Oranları" tebliğinde belirtilmiş olan oranlar üzerinden eşit taksitlerle amortisman ayrılmaktadır.

**(7) Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu; Genel uygulama olarak Açık pozisyona yer verilmemektedir. Ancak, Bilanço ve Ekonomide yaşanan hareketlilik nedeniyle oluşabilecek açık pozisyonlar da Merkez Bankası limitlerinin seviyesi altında tutulmakta, piyasalar yakından izlenmekte ve gerekli durumlarda korunma stratejileri (Forward-Swap) uygulanarak kur riskinden mümkün olan en alt seviyede etkilenilmektedir.**

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
USD Doları:	5,230	3,750
<b><u>Bundan Önceki:</u></b>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	... 5,237.....TL.	.....3,768.....TL.
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	... 5,266.....TL.	.....3,753.....TL.
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	... 5,249.....TL.	.....3,802.....TL.
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....5,261.....TL.	.....3,788.....TL.
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....5,262.....TL.	.....3,787.....TL.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	6,660	5,080
<b><u>Bundan Önceki:</u></b>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....6,641.....TL.	.....5,088.....TL.
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....6,654.....TL.	.....5,046.....TL.
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....6,649.....TL.	.....5,092.....TL.
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....6,678.....TL.	.....5,054.....TL.
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....6,696.....TL.	.....5,061.....TL.

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

Cari Dönem: 31/12/2018

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
<b>Aktiflerimiz</b>			
Menkuller	30.396.647.....	...21.268.976....	.... 7.940.000.....
Gayri Menkuller	7.272.798.....	... 2.660.678....	....4.250.000.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	49.540.100.....	.....	.....

Not: Özel maliyet bedelleri menkullere dahil edilmiştir

Önceki Dönem: 31/12/2017

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
<b>Aktiflerimiz (Şerefiye)</b>			
Menkuller	26.601.151.....	..17.811.506....	...9.011.191.....
Gayri Menkuller	6.476.869.....	...2.380.302....	....6.265.000....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	42.545.346.....	.....	.....

Not: Özel maliyet bedelleri menkullere dahil edilmiştir

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir. Yoktur.

(11) Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Yoktur.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Yoktur.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Yoktur

(12) Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır. Yoktur.



(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı: 14,62

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
<b>I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR</b>	50.225.000
<b>II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR</b>	246.850.000
<b>III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)</b>	1.332.093.000
<b>a. % 20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ</b>	95.584.000
<b>b. % 50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ</b>	581.646.000
<b>c. % 100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ</b>	654.863.000
<b>ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR</b>	0
<b>IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)</b>	1.629.168.000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
<b>I. ANA SERMAYE (II + III)</b>	227.705.203
<b>II. ÇEKİRDEK SERMAYE</b>	227.705.203
<b>III. İLAVE ANA SERMAYE</b>	0
<b>IV. KATKI SERMAYE</b>	10.472.415
<b>V. ÖZKAYNAK (I + IV)</b>	238.177.618

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, % Cari Dönem	TL, % Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	1.629.168.000	1.340.509.937
Özkaynak	238.177.618	189.548.994
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	14,62%	14,14%

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü ( Mevzuata Uygun olarak ) verilmelidir.

**(a)Bankanın hukuki yapısı:**

Creditwest Bank Ltd. Fasıll 113 Limited Şirketler yasası altında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'na tabi halka açık bir şirkettir.

**(b)Bankanın sermaye yapısı ile % 10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi:**

Bankanın sermaye yapısı ile % 10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I(2) ve II (17)(e)'de verilmiştir.

**(c)Yönetim Organları, üst düzey yöneticiler ve denetçiler ile ilgili bilgi:**

Yönetim Organları, üst düzey yöneticiler ve denetçiler ile ilgili bilgiler dipnot I(2)'de verilmiştir.

**(d)Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçilerin nitelikleri:**

Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçilerin nitelikler 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve altında çıkan tebliğlerde öngördüğü şekildedir.

(e) Banka yönetiminin iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair beyanı tatminkardır.

(f) 2018 yılında Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış Tahsili Gecikmiş Alacaklarla (TGA) politikasına uyulmaktadır.

(g) 62/2017 Bankacılık Yasası Madde 43 altında çıkan tebliğ R.G.11 "bankaların kredileri ile diğer alacaklarının niteliklerine göre sınıflandırılması ve bunlar için ayrılacak karşılıklara ilişkin esas ve usullerin belirlenmesi" tebliğine uyulmaktadır.

(h) Banka'nın 45/1992 sayılı Kalkınma Bankası Yasası altında çıkarılan 58/1994 sayılı değişiklik Yasası 7. maddesi gereği alması gereken Kalkınma Bankası Tahvilleri yükümlülüğünü yerine getirdiği gözlemlenmiştir.

**(i)İç Sistemlerin değerlendirilmesi**

**İç Denetim Birimi**

2018 yılı içerisinde iç denetim birimi spot denetimler ve 2 bağılı ortaklık denetimleri dahil toplam 48 adet farklı denetim gerçekleştirmiş ve raporlamıştır.

Yönetim kurulunca onaylı yıl içerisinde revize edilen Denetim programına uyulmuştur.

Rutin incelemeler dışında aşağıdaki konularda da inceleme yapılmıştır:

*Tahsile verilen ileri tarihli kayıp çekler  
Müşteri şikayetleri hakkında incelemeler  
Forward işlemleri hakkında incelemeler*

Şube denetimleri sırasında yapılan tespitler:

- i. Kasa Genel Güvenlik, Sayım/Mutabakat
- ii. Şube Görünümü ve Düzeni
- iii. Müşteri Bilgi Dosyası ve Hesap Açılış İşlemleri
- iv. Mevduat ve Gişe İşlemleri

- v. Kiralık Kasa Uygulamaları
- vi. Muhasebe Uygulamaları
- vii. Krediler
- viii. TGA

Mevzuat Uyum Birimi Faaliyetleri Denetimi  
İç Kontrol ve Risk Yönetim Birimi Faaliyetleri Denetimi  
Genel Müdürlük Birimleri Faaliyetleri Denetimi  
İştirak Faaliyetleri ile ilgili Denetim  
Sorunlu Krediler

### **Risk Yönetimi Birimi**

**Kredi Riski:** Bankanın kredi riskini sayısal olarak ölçmeye ve tahmin etmeye yönelik sistemi mevcuttur. Bankanın kredi riskini sayısal olarak ölçmeye yönelik iç destek sistemi bulunmaktadır. Kredi riskini değerlendirmeye yönelik senaryo analizleri kullanılmaktadır. Banka, risk yönetimi konusunda devamlı olarak kendini geliştirmeye çalışmaktadır. Bankanın kredilerini periyodik olarak revize etmesini sağlayan kredi Derecelendirme sistemi düzenli olarak çalışmaktadır. Kredi riski konusunda Bankanın rating sistemi bulunmamakla beraber kredi müşterisinin mali verilerine göre skorlama yapılabilmektedir. Bankanın kredi takip bölümünde ise müşterilerin ödeme performansına göre derecelendirme yapılmaktadır. Diğer bir yandan banka kredi kullanım süresinin uzatılması sürecinde finansal analize tabii tutmaktadır. Ancak büyük montanlı kredi müşterileri için kredi revizyon dönemlerinde analizler yapılmaktadır. Burada en büyük sorunlardan biri Kıbrıs'ta üretilen mali tabloların analiz için yetersiz olması ve analiz sürecinde uygunsuz ve gerçeği yansıtmayan mali tabloların kullanımından dolayı analiz süreçlerinin sekteye uğraması veya analiz sonuçlarının kıyaslanabilir olmaktan çıkması sonucu kredi riski analizi yapmanın imkansızlaşmasıdır. Bu sorunlu müşterilerin aylık işletme performanslarını ve fon akışlarını gözetlemede de önümüze çıkıyor.

**Piyasa Riski:** Piyasa işlemleri ve riskleri için açıkça belirlenmiş bir yazılı politika bulunmamaktadır. Hazine operasyonları ile ilgili olarak risk yönetim sistemi düzenli olarak en azından 3 ayda bir gözden geçirilip gerekli değişiklikler yapılmaktadır.

**Faiz Oranı Riski:** Faiz riskinin analizleri Risk Yönetim Birimi (RYB) tarafından düzenli olarak hazırlanmaktadır.

**Kur Riski:** Banka KKTC Merkez bankasının öngördüğü standart yöntem üzerinden Kur Riski analizi yapılmaktadır.

**Likidite Riski:** Bankanın likidite riskini düzenli olarak ölçmeye uygun mekanizması bulunmaktadır. Likidite riski düzenli olarak ölçülüp üst yönetime raporlanmaktadır.

**Operasyon Riski:** Operasyon riski Merkez Bankasınca yayımlanan Temel gösterge yöntemine göre yapılmaktadır.

**Mevzuat Riski:** Üst yönetim mevzuat, piyasa kuralları ve içsel kurallara uyumun öneminin bilincinde olup gerekli kontrol noktaları kurulmuştur.

**Kurumsal Yönetim ve Yönetim Kurulu:** Üst yönetim bankanın organizasyonun başarısının ölçülmesi için misyonunu, kısa ve uzun dönemli kurumsal stratejisini belirledi. Üst

yönetim daha kurumsal yönetim ve kültür oluşturulması için bankanın iç organizasyonu içerisinde çıkar çatışması ve mesleki ahlak politikalarını oluşturdu.

### **Mevzuat Uyum Birimi**

Mevzuat Uyum Birimi 2018 yılında:

1. Yürürlüğe giren 62/2017 sayılı yeni Bankacılık Yasasının “Ana Sözleşme, Tüzük ve Ad Değişiklikleri ve İnternet Sayfalarında Yayın Yükümlülüğü” tebliğine uygun olarak gerekli zaman içerisinde ihtiyaç duyulan değişiklikleri tamamlamış ve bankanın web sitesinde buna yer vermiştir. (<https://www.creditwestbank.com/wp-content/uploads/2018/12/Creditwest-Bank-Ltd-Ana%20Sozlesme-ve-Tuzugu.pdf>)
2. Suç Gelirlerinin Aklanması ve Terörizmin Finansmanın Önlenmesi Çalışmaları kapsamında 27 adet raporlama yapılmıştır.
3. İç Mevzuat Çalışmaları olarak 119 adet duyuru ve 34 adet genelgeye katkı koymuştur. Ayrıca yeni ürünlerin çıkarılmasında görüş ve önerilerde bulunmuştur. Local Pay, Banka Tahvili İhracı
4. FATCA raporlamalarına devam edilmiştir.
5. ACAMS ve AML’ye katılım sağlanmıştır.
6. 2018 yılında Resmi Gazetede çıkan Yasa, Tebliğ ve diğer ekler değerlendirilip gerekli birimler bilgilendirilmiştir.

**II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

**a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	41.217.229	212.659.119	34.653.549	146.096.538
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Blokeli Tutar	-	13.320.000	-	29.768.800
<b>TOPLAM</b>	<b>41.217.229</b>	<b>225.979.119</b>	<b>34.653.549</b>	<b>175.865.338</b>

**b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	386.948.425	236.865.760	-	-
AB Ülkeleri	260.302	861.810	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	456.972	352.006	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>387.665.699</b>	<b>238.079.576</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	1	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

**(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;**

a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin .....0.....TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri .....0.....TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti .....0.....TL' dir.

iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 46.031.244 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

**b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;**

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC .Kalkınma Bankası Tahvilleri	34.207.413	11.823.831	31.980.234	5.435.600
TC Hazine Bonoları	-	-	-	-
TC Devlet Tahvilleri	-	-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası Senetleri	-	46.620.000	-	35.560.000
Diğer	5.000.000	-	43.889.666	6.510.253
<b>TOPLAM</b>	<b>39.207.413</b>	<b>58.443.831</b>	<b>75.869.900</b>	<b>47.505.853</b>

**(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;**

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	33.630	12.040	5.305	4.520
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	33.630	12.040	5.305	4.520
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	11.510.431	1.364.119	7.965.655	512.598
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	11.528.361	-	9.472.550	-

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İstira Senetleri	64.354.940	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	1.377.265.333	-	2.200.491	1.923.801
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	537.254.449	-	5.953.505	352.426
Kredi Kartları	14.173.773	-	-	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk Aracılığı İle Kullan.Kre	-	-	-	-
Diğer Krediler	319.456	-	4.915	-
<b>TOPLAM</b>	<b>1.993.367.951</b>	<b>-</b>	<b>8.158.911</b>	<b>2.276.227</b>

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	77.196.581	18.532.346
Özel	1.926.606.508	1.474.612.743
<b>TOPLAM</b>	<b>2.003.803.089</b>	<b>1.493.145.089</b>

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	2.003.483.633	1.463.145.053
Yurtdışı Krediler	319.456	30.000.036
<b>TOPLAM</b>	<b>2.003.803.089</b>	<b>1.493.145.089</b>

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	8.101.181	1.102.139
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	660.416	467.846
<b>TOPLAM</b>	<b>8.761.597</b>	<b>1.569.985</b>

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,  
1.282.517.629 / 2.003.803.089 = 64,00%'dür. 39 Kişidir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,  
74.519.780 / 81.419.287 = 91,53%'tür. 7 Kişidir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, açıklanır.  
1.334.457.158 / 3.290.239.429 = 40,56%'dür 39 Kişidir.

**(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

**a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	4.368.343	1.423.696	88.542.138
Dönem İçinde İntikal (+)	4.594.851	3.657.975	12.751.632
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	6.502.861
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	4.427.129	2.075.732	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	4.536.065	3.005.939	8.489.713
Aktiften Silinen (-)*	-	-	170.732
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	99.136.186
Özel Karşılık (-)	-	-	83.980.381
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	15.155.805

\*Mahkeme kararı ile ve 20/13 Sayılı Yapılandırma Yasası'na göre aktiften silinen hesapların 29,526 TL'si tüketici / bireysel kredi, 141,206TL'si ise ticari kredi hesaplarıdır.

**b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	44.812.190
Özel Karşılık (-)	-	-	44.812.190
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	1.384.397	740.270	39.647.008
Özel Karşılık (-)	1.384.397	740.270	37.112.825
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	2.534.183



**c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;**

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	8.021.045	8.021.045
I Grup Teminatlı	0	0
II Grup Teminatlı	45.120.360	41.643.228
III Grup Teminatlı	45.994.781	34.316.108
IV Grup Teminatlı	0	0
<b>TOPLAM</b>	<b>99.136.186</b>	<b>83.980.381</b>

**d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.**

Karşılıkları ayrılıp, Avukatlarımız aracılığı ile takip edilmektedir. Ayrıca Kredi Takip Birimimiz düzenli olarak müşterilerden tahsilat sağlanması ve karşılıklar yönetmeliği tahtında yapılandırma yapılması gibi çözümler üretmeye devam edilmekte olup, Çağrı Merkezi de oluşturmuş ve müşteriler düzenli olarak aranmaktadır.

**(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Yoktur.**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

**(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;**

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının .....0.....TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;**

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	1.200.000	1.200.000
Finansman Şirketleri	5.153.560	5.153.560	258.670	258.670
Diğer Mali İştirakler	220.000	220.000	49.950	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

**c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;**

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı Farklıya Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Kan	Piyasa veya Borsa Değeri
Creditwest Insurance Ltd.	Lefkoşa / KKTC	30	100	3.362.334	-
Creditwest Finance Şti.	Lefkoşa / KKTC	49	100	177.705	-
Starcard Ltd.	Lefkoşa / KKTC	17	17	1.704.897	-
Euro-Mediterranean Inv. Company Ltd.	Lefkoşa / KKTC	26	26	1.113.222	-
Creditwest Engine Solutions Technology Ltd.	Lefkoşa / KKTC	99	100	-1.557	-

**d) Borsaya kote edilen İştirakler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

**e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

**f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;**

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

**g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;**

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar TUTAR	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı TUTAR
<b><u>ALACAKLAR</u></b>		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	8.101.181	-
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	6.026	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
<b><u>BORÇLAR</u></b>		
-Mevduat	9.603.574	-
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	62.687	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	2.221.425	-
<b><u>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</u></b>	-	-

(\*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

**(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	304.250	304.250
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>304.250</b>	<b>304.250</b>

**(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;**

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	6.476.869	1.830.446	24.770.705	33.078.020
Birikmiş Amortisman(-)	2.380.302	1.122.767	16.688.739	20.191.808
Net Defter Değeri	4.096.567	707.679	8.081.966	12.886.212
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter Değeri	4.096.567	707.679	8.081.966	12.886.212
İktisap Edilenler	795.929	1.817.028	2.207.887	4.820.844
Elden Çıkarılanlar(-)	-	22.942	-	22.942
Değer Düşüşü (Değer Artışı)	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	280.376	447.349	3.216.599	3.944.324
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	4.612.120	2.054.416	7.073.254	13.739.790

**(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 49.540.100 TL' dir.**

**(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;**

- a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır. Aşmıyor.
- b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Peşin Ödenen Vergiler	4.525.113	3.266.342
Peşin Ödenen Giderler (Damga Pulu)	21.234	17.720
Peşin Ödenen Giderler (Kira sözleşmesi ve Reklam panosu)	43.570	16.130

**ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;**

**a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler (Cari Dönem – 2018);**

TL

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>							
1) Tasarruf Mevduatı	31.464.318	-	479.048.316	98.096.703	69.780.514	54.249.712	34.665.237
2) Resmî, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	40.505.593	-	78.168.600	13.078.986	12.223.321	3.965.017	37.986
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	54.836.742	-	671.167.408	143.099.822	134.489.755	136.824.043	131.893.025
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	27.369.603	-	145.245.190	14.124.985	16.916.352	43.498.356	104.188.994
<b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>							
1) Tasarruf Mevduatı	755.387	-	10.411.834	1.154.540	2.521.849	2.608.731	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	4.250	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	2.856.622	-	22.091.135	6.144.963	11.994.965	12.107.752	17.334.660
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	-	-	3.721.545	-	-	-	-
<b>Bankalar Arası Mevduat</b>							
Yurt İçi Bankalar	23.091	-	20.973.659	28.717.570	-	-	16.454.000
Yurt Dışı Bankalar	-	-	18.060.000	45.939.762	-	2.664.000	-
Off-Shore Bankalar	136.128	-	14.538	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>157.951.734</b>	<b>-</b>	<b>1.448.902.225</b>	<b>350.357.331</b>	<b>247.926.756</b>	<b>255.917.611</b>	<b>304.573.902</b>
					<b>TOPLAM</b>		<b>2.765.629.559</b>

**a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler (Önceki Dönem – 2017);**

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>							
1) Tasarruf Mevduatı	30.571.787	-	416.153.430	56.372.746	68.333.245	57.029.058	4.999.757
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	46.531.228	-	81.092.169	901.278	11.583.100	3.381.798	1.450.000
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	44.898.380	-	454.018.938	105.827.591	94.769.294	100.900.330	58.321.700
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	56.341.959	-	98.658.548	36.795.804	4.620	29.655.316	9.476.366
<b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>							
1) Tasarruf Mevduatı	437.267	-	14.770.820	1.113.653	2.397.623	3.398.496	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	-	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	2.872.136	-	12.446.630	5.334.746	7.142.081	8.303.197	12.379.736
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	-	-	-	-	-	2.712.000	-
<b>Bankalar Arası Mevduat</b>							
Yurt İçi Bankalar	4.366	-	4.176.328	38.667.413	2.540.000	18.463.005	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	7.620.000	-	17.272.000	-
Off-Shore Bankalar	98.183	-	10.728	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>181.755.306</b>	<b>-</b>	<b>1.081.327.591</b>	<b>252.633.231</b>	<b>186.769.963</b>	<b>241.115.200</b>	<b>86.627.559</b>
					<b>TOPLAM</b>	<b>2.030.228.850</b>	

**b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	822.635.720	1.348.614.062	680.204.493	910.066.079
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	826.786	454.297	842.816	330.589
<b>TOPLAM</b>	<b>823.462.506</b>	<b>1.349.068.359</b>	<b>681.047.309</b>	<b>910.396.668</b>

**(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

**(12)**

**a) K.K.T.C. Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar	-	48.426.000	-	47.437.500
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>48.426.000</b>	<b>-</b>	<b>47.437.500</b>

**b) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	13.653.000	-	11.300.000
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>13.653.000</b>	<b>-</b>	<b>11.300.000</b>

**c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.**

ING Bank Para Piyasası : 2.050.000,00 GBP

**(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;**

**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

**b) Önceki Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

**(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;**

**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	GBP
1 yıl	-	17,00%	-	-	-	7.347.586	-
1 yıl	-	4,50%	-	-	-	-	9.878.194
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

**b) Önceki Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

**(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	826.452	1.345.408

**b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.**

İfade çek karşılığı - kiralık kasa depozitosu, şirket kuruluşları için alınan blokeler ve muhtelif alacaklar karşılığı alınan nakdi teminatlar.

**(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;**

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları. **% 10'unu aşmıyor.**

**(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**

**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	100.000.000	100.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

**b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;**

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	100.000.000	100.000.000

**c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;**

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
	-	-	-	-

**d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;**

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-	-	-	-	-

**e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;**

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
	(Hisse Adeti)		(Hisse Kıymeti)	
Hüseyin Altınbaş	166.666.681	16,67%	16.666.668	
Nusret Altınbaş	166.666.681	16,67%	16.666.668	
Ali Altınbaş	154.427.609	15,44%	15.442.761	
Sofu Altınbaş	154.427.609	15,44%	15.442.761	
İnan Altınbaş	154.427.609	15,44%	15.442.761	

**f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Yoktur.**

**g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir. Yoktur.**



**(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

**(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği belirtilmelidir.**

Bankamızın likidite sıkıntısı bulunmamaktadır. Gerekli görüldüğü zamanlarda, elimizde mevcut devlet tahvilleri karşılığı repo işlemi yapılarak fon sağlanmaktadır.

**b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği belirtilmelidir.**

Ödemelerde herhangi bir sıkıntı yaşanmamaktadır. Faiz oranlarımız piyasa şartlarına uygundur, karlılığımızı olumsuz yönde etkilememektedir.

**c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.**

Kısa vadeli likidite ihtiyacımızı, gerek Merkez Bankası Para Piyasasından, gerekse ihtiyaç duyulduğunda yurtdışı bankalardan kredi olarak temin etmekteyiz.

**d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;**

Cari Dönem	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
<b>Varlıklar</b>						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	286.899.603	-	-	-	-	286.899.603
Bankalardan Alacaklar	457.750.900	24.581.656	-	-	-	482.332.556
Menkul Değerler	47.553.720	4.834.949	37.971.728	2.290.847	5.000.000	97.651.244
Krediler	926.600.406	2.281.233	12.928.016	35.422.260	1.026.571.174	2.003.803.089
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	304.250	304.250
Diğer Varlıklar	245.148.072	-	4.525.113	-	88.156.210	337.829.395
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.963.952.701</b>	<b>31.697.838</b>	<b>55.424.857</b>	<b>37.713.107</b>	<b>1.120.031.634</b>	<b>3.208.820.137</b>
<b>Yükümlülükler</b>						
Bankalararası Mevduat	122.172.747	10.810.000	-	-	-	132.982.747
Diğer Mevduat	188.170.775	1.657.556.336	346.331.550	334.751.203	105.836.948	2.632.646.812
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	62.079.000	-	-	-	-	62.079.000
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	17.225.780	-	-	17.225.780
Muhafif Borçlar	18.234.626	-	-	-	-	18.234.626
Diğer Yükümlülükler	96.249.800	-	13.220.280	1.921.994	234.259.098	345.651.172
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>486.906.948</b>	<b>1.668.366.336</b>	<b>376.777.610</b>	<b>336.673.197</b>	<b>340.096.046</b>	<b>3.208.820.137</b>
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>1.477.045.753</b>	<b>(1.636.668.498)</b>	<b>(321.352.753)</b>	<b>(298.960.090)</b>	<b>779.935.588</b>	<b>-</b>
<b>Önceki Dönem</b>						
Toplam Aktifler	1.348.156.810	11.090.548	48.358.991	37.811.463	925.595.003	2.371.012.815
Toplam Yükümlülükler	1.589.738.779	268.237.051	144.123.243	169.148.400	199.765.342	2.371.012.815
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>- 241.581.969</b>	<b>(257.146.503)</b>	<b>(95.764.252)</b>	<b>(131.336.937)</b>	<b>725.829.661</b>	<b>-</b>

**e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir. Yoktur.**

### iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bilanço dışı yükümlülüklerimizin yoğunlaştığı alanlar, ticaretle uğraşan kişilere, ithalatçılara ve ticarethanelere verilen teminat mektubu ve akreditiflerdir. Sektörleri ise Ticaret (Sanayi, İthalat, Eğitim ve Hizmet işletmeleri), İnşaat ve Turizmdir.

#### (2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	2.500	15.240
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	2.500	15.240
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	81.416.787	73.293.884
<b>TOPLAM</b>	<b>81.419.287</b>	<b>73.309.124</b>

#### b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	19.398.370	57.845.060	18.609.150	47.910.041
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	767.517	-	5.039.933
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	1.750.000	1.658.340	1.750.000	-
<b>TOPLAM</b>	<b>21.148.370</b>	<b>60.270.917</b>	<b>20.359.150</b>	<b>52.949.974</b>

#### (3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Çayılamaz Taahhütler	39.712.750	43.292.250
Çayılabilir Taahhütler	21.017.807	32.709.549
<b>TOPLAM</b>	<b>60.730.557</b>	<b>76.001.799</b>

#### (4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	34.257.716	169.765.052
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	12.186.500	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>46.444.216</b>	<b>169.765.052</b>

**III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

**(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	480.282	31.756
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	399.325	36.076

Sigorta acenteliği komisyonu olarak 3.084.557 TL alınmıştır.

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	929.671	546.500
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

**c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	65.614	-	-	-

**d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

**(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	2.858.822	2.662.475
Diğer Gruplar	17.580.561	19.834.560
Genel Karşılık Giderleri	8.207.007	5.066.893
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	-
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	-	-
Diğer	-	-

\* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

**(3) I, II, IV, ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.**

I. ve II. Grupta %10'unu aşan miktar bulunmamaktadır.

IV. Grupta Geçmiş Yillarda Ayrılan Karşılık İptal ve Tahsilatlarından : 13.276.851 TL.'dir

V. Grupta Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Ödenen Primler top : 10.548.869 TL.'dir

**(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir.**

Belirtilmesine gerek duyulan başka bir husus yoktur.

**CREDITWEST BANK LTD.**  
**31 ARALIK 2018 ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçeler	İhtiyari Yedek Akçeler	Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler/Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu (**)	Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Karı (Zararı)	Özkaynaklar Toplamı(***)
<b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>											
<b>ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER</b>											
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>											
01/01/2017 Bakiyesi	9.123.322	13.726.749			95.389.991	158.397				30.579.718	148.978.177
Kâr Dağıtım :											
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere )Aktarılan Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		3.057.972			27.521.746					(30.579.718)	
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılan											
- İştirakler, Bağlı Ortaklıklar(Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları(****)											
- İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)											
31/12/2017 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	90.876.678				(90.876.678)						
Diğer (*), Hesaplara Transferi											
31/12/2017 Net Dönem Kârı										38.969.165	38.969.165
<b>CARI DÖNEM</b>											
01/01/2018 Bakiyesi	100.000.000	16.784.721			32.035.059	158.397				38.969.165	187.947.342
Kâr Dağıtım :											
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere )Aktarılan Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		3.896.917			(15.000.000)					(38.969.165)	(15.000.000)
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılan											
- İştirakler, Bağlı Ortaklıklar(Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları(****)											
- İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)											
31/12/2018 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*)											
31/12/2018 Net Dönem Kârı										61.311.755	61.311.755
31/12/2018 Bakiyesi	100.000.000	20.681.638			52.107.308	158.397				61.311.755	234.259.098

Not(\*): Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(\*\*): Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(\*\*\*): Bu tabloda yer alan özkaynak toplamına, yaratılan kârın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem kârı ve geçmiş yıl kârları dahil edilmiştir.

(\*\*\*\*): Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(\*\*\*\*): İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

**CREDITWEST BANK LTD.**  
**NAKİT AKIM TABLOSU**

	CARİ DÖNEM 31.12.2018	CARİ DÖNEM 31.12.2017
<b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	242.347.861	176.202.784
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-139.368.417	-100.054.415
Alınan Temettüleri	142.032	2.726.651
Alınan Ücret ve Komisyonlar	32.237.062	23.515.003
Elde Edilen Diğer Gelirler	16.945.612	17.279.721
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-30.583.287	-25.710.535
Ödenen Vergiler	-14.168.730	-9.254.121
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ( )	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ( )	-35.942.081	-27.048.846
<b>Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı</b>	<b>71.610.052</b>	<b>57.656.242</b>
<b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :</b>		
<b>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</b>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	25.724.509	-45.232.104
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-323.105.164	-15.947.166
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-521.490.860	-266.106.665
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	6.004.999	-8.906.996
<b>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</b>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	735.400.709	265.381.393
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	3.341.500	4.475.000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	17.225.780	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	2.160.476	9.831.675
<b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>	<b>16.872.001</b>	<b>1.151.379</b>
<b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-49.950	-1.129.810
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-11.792.654	-7.079.287
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	91.218
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri (Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)	0	0
Diğer Nakit Çıkışları ( )	0	0
<b>Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>	<b>-11.842.604</b>	<b>-8.117.879</b>
<b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	90.876.678
Ödenen Temettüleri	-15.000.000	-90.876.678
Diğer Nakit Girişleri ( )	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
<b>Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>	<b>-15.000.000</b>	<b>0</b>
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	16.499.253	8.380.637
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış</b>	<b>6.528.650</b>	<b>1.414.137</b>
<b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>	<b>13.174.605</b>	<b>11.760.468</b>
<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>	<b>19.703.255</b>	<b>13.174.605</b>

**CREDITWEST BANK LTD'İN  
KAR DAĞITIM TABLOSU**

	Cari Dönem <u>31.12.2018</u>	Öncelü Dönem <u>31.12.2017</u>
<b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1. DÖNEM KARI	80.979.142	49.918.150
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	19.667.387	10.948.985
	- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	4.659.143
	- Gelir Vergisi Kesintisi	6.289.842
	- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-
<b>NET DÖNEM KARI</b>	<b>61.311.755</b>	<b>38.969.165</b>
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	6.131.176	3.896.917
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
<b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI</b>	<b>55.180.579</b>	<b>35.072.248</b>
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	- 21.535.151	- 15.000.000
	- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	- 15.000.000
	- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
	- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-
	- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (genel Kurul kararıyla ayrılan)	33.645.428	20.072.248
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bütneye bırakılan fonlar)	-	-
<b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLAR PAY(-)	-	-
	- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-
	- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-
3. PERSONEL PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY(-)	-	-
<b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL, %)	-	-
<b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL, %)	-	-

NOT: Dönem Karından sonraki işlem 2015 yılında yapılacaktır

**CREDITWEST BANK LTD.'İN  
2018 YILI VERGİ MATRAHI**

	TL	TL
Brüt Kar		80.979.141,61
Vergisi Ödenmiş Temettü Geliri		-
<b>Toplam Brüt Kar</b>		<b>80.979.141,61</b>
<b>İlave Ediniz :</b>		
Gecikme Cezaları	86,11	
Kabul Edilmeyen Giderler	590.159,39	
Salon Araba Giderlerinin %50'si (1600 cc üzeri araçlar)	40.982,39	
Salon Araba Amortismanlarının %50'si (1600 cc araçlar)	64.817,78	
Genel Kredi Karşılıkları	5.980.194,96	
		6.676.240,63
		<b>87.655.382,24</b>
<b>Eksiltiniz :</b>		
Yatırım İndirimi		- 1.448.536,28
Kalkınma Bankası Tahvil Faizleri		- 2.515.838,38
Vergisi Ödenmiş Temettü Geliri		-
		<b>83.691.007,58</b>
<b>Kurumlar Vergisine Tabii Matrah</b>		<b>83.691.007,58</b>
<b>% 10 Kurumlar Vergisi</b>	<b>8.369.100,76</b>	
<b>Dağıtılmamış Kurumlar Kazancı</b>		<b>75.321.906,82</b>
<b>Gelir Vergisine Tabii Matrah</b>		<b>75.321.906,82</b>
<b>% 15 Gelir Vergisi</b>	<b>11.298.286,02</b>	
<b>Toplam Vergi</b>		<b>19.667.386,78</b>
<b>Toplam Vergi 2018</b>		<b>19.667.386,78</b>
<b>Net Dönem Karı</b>		<b>61.311.754,83</b>
<b>Ödenen Kurumlar Stopajlar</b>		<b>4.525.113,04</b>
<b>Ödenecek Vergi 2016</b>		<b>15.142.273,74</b>

**VERGİLERİN ÖDEME TAKVİMİ :**

(Stopaj düştükten sonra)		
	31/05/2019 Kurumlar Vergisi 1. Taksidi	1.921.993,86
	31/10/2019 Kurumlar Vergisi 2. Taksidi	1.921.993,86
	30/06/2019 Gelir Vergisi	11.298.286,02
	<b>Toplam</b>	<b>15.142.273,74</b>

**NOT :**

<b>GEÇMİŞ YILLARDA ÖDENEN VERGİLER:</b>		
	<b>YILLAR</b>	<b>ÖDENEN VERGİLER</b>
	2014	6.053.785,10
	2015	6.480.824,52
	2016	8.211.681,11
	2017	10.948.984,97
<b>CARİ YIL</b>	<b>2018</b>	<b>19.667.386,78</b>



**CREDITWEST BANK LTD.**  
**2018 YILI KİRA GİDERLERİ**

---

Nadide Erdem Selçuk ve İnci Musannıf	330.592,80
Turgay Ersalıcı	75.184,00
Kombos Nakliyat	325.966,62
Atila vv Ayla Karaderi	26.476,94
Aydoğan Investment Ltd	210.290,04
Hüseyin Tayfun Atabey	151.130,38
Necdet Osam	370.345,20
Hakan Akarı	139.358,58
Creditwest Insurance Ltd.	90.000,00
Ali Dereli vv Şenol Dereli vv Yıldız Uzunahmet	186.082,20
Hakan Arifoğlu	20.839,10
Savaş Sökmez	47.355,00

TOPLAM 1.973.620,86

**CREDITWEST BANK LTD.**  
**FAİZ DIŞI GİDERLER**  
(31/12/2018)

<b>i. PERSONEL GİDERLERİ</b>	<b>30.583.287,09</b>
YÖNETİM KURULU MAAŐ ÜCRETLERİ	541.103,65
MEMUR AYLIK VE ÜCRETLERİ	23.499.348,49
TEŐVİK PRİMLERİ	1.994.827,69
KASA TAZMİNATI	46.280,00
İHBAR TAZMİNATI	88.444,61
DİĞER ÖDENEKLER	972.232,79
SOSYAL SİGORTALAR	2.278.221,11
İHTİYAT SANDIĞI	949.843,17
EĞİTİM GİDERLER	163.720,63
DİĞER GİDERLER	49.264,95
<b>ii. DİĞER FAİZ DIŞI GİDERLER</b>	<b>19.707.674,82</b>
BAKIM VE ONARIM GİDERLER	400.347,40
MENKULLER BAKIM VE ONARIM	205.018,53
GAYRİMENKULLER BAKIM VE ONARIM	38.958,57
KİRALANAN BİNALAR BAKIM ONARIM	14.675,37
DİĞER BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	141.694,93
TAŐIT ARACI GİDERLERİ	451.974,90
HİZMET ARABALARI GİDERLERİ	312.267,35
ARAÇ TAMİRAT VE BAKIM ONARIM	131.607,55
TAŐIT KİRA GİDERİ	8.100,00
SİGORTA GİDERLERİ	288.817,71
MENKULLER SİGORTA GİDERLERİ	208.304,71
HİZMET ARAÇLARI YOL SİGORTASI	80.513,00
ISITMA, AYDINLATMA VE SU GİDERLERİ	751.792,99
ISITMA GİDERLERİ	440,75
AYDINLATMA GİDERİ	731.246,14
SU GİDERİ	20.106,10
HABERLEŐME GİDERLERİ	998.587,58
POSTA GİDERLERİ	73.439,37
TELEFON GİDERLERİ	214.538,93
İNTERNET GİDERİ	219.218,81
ON-LİNE GİDERİ	334.380,91
TURKCELL RADIOLINK	110.857,68
DİĞER HABERLEŐME GİDERLERİ	46.151,88
BASILI KAĞIT VE KİRTASİYE GİDERLERİ	230.563,78
GAZETE, DERĐİ, VE KİTAP VE KİRTASİYE	24.086,00
BASILI KAĞIT GİDERLERİ	50.057,95
DİĞER KİRTASİYE GİDERLERİ	156.419,83
REKLAM VE İLAN GİDERLERİ	1.579.033,36
REKLAM GİDERLERİ	394.437,71
PROMOSYON GİDERLERİ	514.440,38
BASKILI İŐLER REKLAM GİDERLERİ	124.880,53
SAİR REKLAM VE TANITIM GİDERLERİ	117.950,67
REKLAM AJANSI GİDERİ	268.198,61
KÜÇÜK DEMİRBAŐ GİDERLERİ	33.757,68
KÜÇÜK DEMİRBAŐ GİDERLERİ	33.757,68
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	1.222.424,54
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	823.974,19
BİLGİSAYAR İŞLETME GİDERLERİ	197.361,65
İNTERNET BANKACILIĞI GİDERLERİ	201.088,70
AİDATLAR	22.915,00
AİDATLAR	22.915,00
YARDIM VE BAĐIŐLAR	41.135,00
KANUNEN KABUL EDİLEN YARDIMLAR	41.135,00
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	951.182,13
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	382.082,32
İÇECEK VE ÇİÇEK GİDERLERİ	214.343,62
ORGANİZASYON, ETKİNLİK VE TOPLANTI GİDERLERİ	354.756,19
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	590.159,39
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	590.159,39
NAKLİYE VE HMMALİYE GİDERLERİ	100.264,83
NAKLİYE VE HMMALİYE GİDERLERİ	100.264,83
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	2.175,00
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	2.175,00
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	1.197.918,73
ÖZEL GÜVENLİK GİDERLERİ	144.933,99
EKSPERTİZ GİDERLERİ	2.160,00
DİĞİTÜRK ABONELİK ÜCRETİ	1.107,75
TEMİZLİK GİDERLERİ	732.246,95
CARDPLUS TEKRAR BASIM VE İPTAL KART ÜCRETİ	310.434,99
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU	10.548.868,75
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU	10.548.868,75
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK	199.092,56
HUKUK MÜŐAVİRLİĐİ ÜCRETİ	6.499,48
DİŐ MURAKİP ÜCRETİ	26.680,00
DERECELENDİRME KURULUŞ GİDERİ	137.913,08
DANIŐMANLIK ÜCRETİ	28.000,00
KKTC BANKALAR BİRLİĞİ ÜYELİĞİ	67.018,45
KKTC BANKALAR BİRLİĞİ ÜYELİĞİ	67.018,45
DİĞER GİDER VE ZARARLAR	29.645,04
GEÇMİŞ YILLARA AIT FAİZ İADESİ	29.645,04