



KIBRIS KAPİTALBANK LTD.

**31 ARALIK 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
FINANSAL TABLOLAR
VE
FINANSAL TABLOLARA
İLİŞKİN DİPNOTLAR**

güzey&güvenco.
certifiedpublicaccountants
68 Girne Caddesi, Kat 2-3
Lefkoşa, K.K.T.C.

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.

2014 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	i.
YÖNETİM KURULUNUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	ii.
Ek. 1 BİLANÇO	1-2
Ek. 2 KAR/ZARAR	3
Ek. 3 DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	4-25
I- Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	4-15
II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	16-30
i. Aktif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	16
ii. Pasif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	23
iii. Nazım hesaplara ilişkin dipnot ve açıklamalar	28
III- Kar ve Zarar Cetveline ilişkin Dipnot ve Açıklamalar	29
Ek. 4 EK MALİ TABLOLAR	31-33
i. Nakit Akım Tablosu	31
ii. Kar Dağıtım Tablosu	32
iii. Özkaynaklar Değişim Tablosu	33
Ek. 5 DİĞER AÇIKLAMALAR	34-36
i. Vergi Matrahı	34
ii. Kira Giderleri	35
iii. Ekonomik Kıymetler Tablosu	36

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.'İN 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan mali tabloları denetledik. Sayfa ii'de belirtildiği gibi mali tabloların hazırlanışından Banka Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu hesaplarla ilgili vardığımız kanaat hakkında bir görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetimimiz, K.K.T.C. Merkez Bankası, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" ve genel kabul görmüş denetim standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim çalışmalarımız, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla beraber amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir. Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğu kanaatindeyiz.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Bağımsız Denetim Raporu

Görüşümüze göre, 31.12.2014 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip

bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüş, henüz geliştirilmekte olan bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

Şirketler Yasası Fası 113, Gereğince Kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka, mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Denetim konusu mali tablolar banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen, muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali rapor ve tablolar, bankanın 31 Aralık, 2014 tarihindeki mali durumunu ve 2014 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi içermektedir.

Tarih : 07/04/2015

Güzey & Güven Co.

Sorumlu Ortak

Ortak


Cenk ŞEMSEDDİN


Güven TANRIKUL

K.K.T.C. Merkez Bankasından Yetkili Bağımsız Denetçiler

G&G
Güzey & Güven Co.
Denetim ve Müşavirlik
M.K. 01121

**YÖNETİM KURULU'NUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ
SORUMLULUKLARI**

Bankalar Yasası gereğince, Yönetim Kurulu; Banka Hesaplarının, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulması ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası, Direktörlerin mali yıl sonu itibariyle, Banka'nın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ve kar zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir.

Direktörler, Şirket'in mali durumunu, herhangi bir zamanda, gerçek ve makul bir şekilde gösterecek ve mali tabloların Şirketler Yasası (Fasıl 113)'e uygun olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler ayrıca, Şirketin aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Yönetim Kurulu Adına


Menteş BAYTAROĞU
Direktör-Sekreter

29.04.2015

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		2.768.425	2.466.617	5.235.042	2.185.709	1.482.781	3.668.490
A. Kasa		2.768.425	0	2.768.425	2.185.709	0	2.185.709
B. Efektif Deposu		0	2.466.617	2.466.617	0	1.482.781	1.482.781
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
II- BANKALAR	(1)	17.807.135	25.033.657	42.840.792	13.679.309	3.072.937	16.752.246
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		15.468.573	19.838.443	35.307.016	11.543.811	1.960.530	13.504.341
B. Diğer Bankalar		2.338.562	5.195.214	7.533.776	2.135.498	1.112.407	3.247.905
1) Yurtiçi Bankalar		1.648	10.965	12.613	1.810	14.067	15.877
2) Yurtdışı Bankalar		2.336.914	5.184.249	7.521.163	2.133.688	1.098.340	3.232.028
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	13.495.940	0	13.495.940	1.124.085	0	1.124.085
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		13.495.940	0	13.495.940	1.124.085	0	1.124.085
IV- KREDİLER	(3)	131.458.261	76.538.244	207.996.505	95.596.013	37.814.328	133.410.341
A. Kısa Vadeli		70.554.632	29.542.644	100.097.276	44.953.390	15.788.460	60.741.850
B. Orta ve Uzun Vadeli		60.903.629	46.995.600	107.899.229	50.642.623	22.025.868	72.668.491
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	2.440.832	0	2.440.832	866.719	0	866.719
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	346.354	0	346.354
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	398.124	0	398.124
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	-51.770	0	-51.770
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	517.857	0	517.857
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	548.528	0	548.528
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	-30.671	0	-30.671
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		2.440.832	0	2.440.832	2.508	0	2.508
1) Brüt Alacak Bakiyesi		4.156.977	0	4.156.977	17.033	0	17.033
2) Ayrılan Karşılık (-)		-1.716.145	0	-1.716.145	-14.525	0	-14.525
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		185.087	0	185.087	23.968	0	23.968
A. Kredilerin		11.736	0	11.736	960	0	960
B. Menkul Değerlerin		171.883	0	171.883	23.008	0	23.008
C. Diğer		1.468	0	1.468	0	0	0
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		10.356.958	8.229.328	18.586.286	6.476.270	4.372.478	10.848.748
IX- MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	27.461	939.693	967.154	10.399	861.469	871.868
X- İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
XIII- SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	3.622.745	0	3.622.745	3.554.201	0	3.554.201
A. Defter Değeri		7.628.150	0	7.628.150	6.147.668	0	6.147.668
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4.005.405	0	-4.005.405	-2.593.467	0	-2.593.467
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)	359.138	6.134	365.272	359.982	6.903	366.885
TOPLAM AKTİFLER	(19)	182.521.982	113.213.673	295.735.655	123.876.655	47.610.896	171.487.551

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

İ M Z A

GÜZEY & GÜVEN CO. DENETİM VE MÜSAVİRLİK
CENK ŞEMSEDDİN, SORUMLU ORTAK

DİREKTÖR TEKİN ARHUN



Güney & Güven Co.
Denetim ve Müsavirlik
KK 01126

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASIFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	148.691.540	109.310.948	258.002.488	96.664.220	46.478.684	143.142.904
A. Tasarruf Mevduatı		121.515.242	87.917.916	209.433.158	80.523.880	34.128.978	114.652.858
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		8.733	0	8.733	31.477	0	31.477
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		26.132.372	20.140.763	46.273.135	16.041.842	12.329.017	28.370.859
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		35.193	1.019	36.212	67.021	19.050	86.071
E. Bankalar Mevduatı		1.000.000	1.251.250	2.251.250	0	1.639	1.639
F. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FİNANSMANLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		2.948.565	1.266.291	4.214.856	2.483.593	151.487	2.635.080
A. Mevduatın		2.294.366	1.266.291	3.560.657	1.838.963	151.487	1.990.450
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		654.199	0	654.199	644.630	0	644.630
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		611.828	57.988	669.816	362.670	18.627	381.297
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	244.593	173.049	417.642	164.674	70.940	235.614
XI - KARŞILIKLAR		2.882.800	782.508	3.665.308	1.925.054	391.219	2.316.273
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		1.397.834	782.508	2.180.342	982.762	391.219	1.373.981
C. Vergi Karşılığı		1.484.966	0	1.484.966	942.292	0	942.292
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	3.057.174	1.633.806	4.690.980	7.044.691	1.870.360	8.915.051
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	18.861.322	0	18.861.322	9.765.171	0	9.765.171
A. Ödenmiş Sermaye		20.000.000	0	20.000.000	15.000.000	0	15.000.000
1) Nominal Sermaye		20.000.000	0	20.000.000	15.000.000	0	15.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		737.797	0	737.797	328.182	0	328.182
1) Kanuni Yedek Akçeler		737.797	0	737.797	328.182	0	328.182
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		-1.876.475	0	-1.876.475	-5.563.011	0	-5.563.011
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		-1.876.475	0	-1.876.475	-5.563.011	0	-5.563.011
XIV - KÂR		5.213.243	0	5.213.243	4.096.161	0	4.096.161
A. Dönem Kârı		5.213.243	0	5.213.243	4.096.161	0	4.096.161
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	182.511.065	113.224.590	295.735.655	122.506.234	48.981.317	171.487.551
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	7.853.122	- 5.676.735	13.529.857	7.120.617	6.177.985	13.298.602
II - TAAHHÜTLER	(3)	23.099.350	0	23.099.350	15.971.750	0	15.971.750
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		172.327.006	145.209.673	317.536.679	134.985.867	80.635.851	215.621.718
TOPLAM		203.279.478	150.886.408	354.165.886	158.078.234	86.813.836	244.892.070

I M Z A

DİREKTÖR, TEKİN ARHUN

GÜZEY & GÜVEN CO. DENETİM VE MÜSAVİRLİK
CENK SEMSEDDİN, SORUMLU ORTAK

Güzey & Güven
Denetim ve M. A. Ş.

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31.12.2014)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)
I - FAİZ GELİRLERİ	(1)	30.465.185	16.342.889
A. Kredilerden Alınan Faizler		28.776.302	15.864.102
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		23.061.509	12.844.545
a - Kısa Vadeli Kredilerden		11.751.510	8.449.368
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		11.309.999	4.395.177
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		5.714.580	3.019.557
a - Kısa Vadeli Kredilerden		2.419.795	1.829.305
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		3.294.785	1.190.252
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		213	0
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		309.101	139.379
C. Bankalardan Alınan Faizler		1.102.812	311.551
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		974.761	236.663
2) Yurtiçi Bankalardan		19	93
3) Yurtdışı Bankalardan		128.032	74.795
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		276.970	27.857
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		170.654	27.857
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		106.316	0
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	0	0
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	18.155.998	7.517.446
A. Mevduata Verilen Faizler		13.539.934	6.256.670
1) Tasarruf Mevduatına		11.417.253	5.125.314
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		9.142	1.131.356
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		2.108.402	0
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		5.137	0
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		4.616.064	1.260.776
1) Tasarruf Mevduatına		3.194.998	932.225
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		0	325.876
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		1.417.980	2.675
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		3.086	0
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		12.309.187	8.825.443
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	7.301.315	4.770.573
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.662.996	3.794.081
1) Nakdi Kredilerden		4.068.505	2.905.514
2) Gayri Nakdi Kredilerden		456.371	283.828
3) Diğer		1.138.120	604.739
B. Sermaye Piyasası İşlem Karları		0	0
C. Kambiyo Karları		1.239.420	736.814
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	398.899	239.678
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	12.912.293	8.557.563
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		12.472	3.608
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		12.472	3.608
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C. Kambiyo Zararları		569.684	862.773
D. Personel Giderleri		4.844.819	3.585.272
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		664.006	348.117
G. Amortisman Giderleri		1.411.938	1.446.080
H. Vergi ve Harçlar		199.260	35.545
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	1.619.450	96.966
K. Diğer Provizyonlar	(2)	873.784	937.457
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	2.716.880	1.241.745
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-5.610.978	-3.786.990
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		6.698.209	5.038.453
VIII - VERGİ PROVİZYONU		1.484.966	942.292
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		5.213.243	4.096.161

DİREKTÖR, TEKİN ARHUN

DİREKTÖR, SEKRETER, MENTEŞ BAYTAROĞLU

M. Z. A.

GÜZEY & GÜVEN CO. DENETİM VE MÜŞAVİRLİK
CENK SEMSEDDİN, SORUMLU ORTAK

GÜVEN TANRIKUL, ORTAK

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

EK: 3

A) Muhasebe İlkeleri:

1- Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve maliyet esasına göre 39/2001 Bankalar Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ("K.K.T.C.") Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

2- Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Özel maliyet bedelleri kira süresine göre itfa edilmektedir. 27/1977 Vergi Usul yasası altında 13/08/2013 tarihli ve 131 sayılı "Amortisman Tabi Ekonomik Kıymetlerin Amortisman Oranları Tebliği" ile amortisman tabi ekonomik kıymetlerden kaç dönem fayda edinileceği üzerine oranlar değişmiştir.

Tahmin edilen ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

Nakil Vasıtaları	4-5 yıl
Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller	2-50 yıl
Özel Maliyet Bedelleri (kira süresince)	5 yıl

3-Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

4- Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir.

B) Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih 29/04/2015

(2) Banka hakkında genel bilgiler ;

(a) Kıbrıs Kapital Bank Ltd. faaliyetine Yeşilada Bank Ltd. adı altında, 26 Haziran 1997 tarihinde başlamıştır. 26/09/2012 tarihli Bakanlar Kurulu Kararına göre bankanın adı KIBRIS KAPİTALBANK LTD. olarak değiştirilmiştir. 2014 yılı sonu itibari ile Bankanın Genel Müdürlüğü Lefkoşa'da olup merkez Lefkoşa, Girne, Gazi Mağusa, Karaoğlanoğlu, Çatalköy, Güzelyurt, Taşkinköy, Yenikent, Alsancak ve

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Kaymaklı şubelerinde faaliyet gösteren on şubesi vardır. Yeni şube açılışları üzerinde de çalışılmaktadır.

(b)Bankanın yeniden düzenlenerek “Bankalarda İç Denetim Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nde belirtilen usul ve esaslara uyumlu yeni ve efektif iç kontrol sisteminin kurulması için gerekli çalışmalarhale devam etmektedir.

(c)Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1.sayfasında belirtilmiştir. 2012 yılında bankanın Tasarruf Mevduatı Sigortası Ve Finansal İstikrar Fonundan devir alınmasından sonra yapılan yeniden düzenleme ile banka hissedarları ve üst düzey yöneticiler ve denetçilerde değişiklikler olmuştur.

(d) Bankanın İç Kontrol Sistemi:

Banka 2012 yılında devir alındığından dolayı iç kontrol sistemi henüz daha geliştirilmektedir. Tebliğe uyum sürecinde İç Denetim ve Risk Kontrol Birimleri oluşturulmuş ve 2015 yılında Uyum Görevlisi K.K.T.C. Merkez Bankasının izni alınarak atanmıştır.

i.İç Denetim

İç denetim tarafından hazırlanan 2014 yılı denetim planı eksiksiz ve planlanan şekilde tamamlanmıştır. Bankamız şubelerinin ve birimlerinin dönemsel yapılan denetimlerinde hatalar, eksiklikler ve bazı zayıflıklar tespit edilmiştir. Kredilerden doğan/doğabilecek riskler, görülen aksaklıklar ve eksiklikler, şube ve birim raporlarında belirtilmiş ve tedbir alınması konusunda uyarılar yapılmıştır. Muhasebe bölümü tarafından Üst düzey yönetime değerlendirme yapmak amacıyla günlük hazırlanan raporların ve K.K.T.C. Merkez Bankasına konusuna yönelik ilgili yasa gereği hazırlanan dönemsel raporların eksiksiz, hatasız ve zamanında verilebilmesi amacıyla görüş ve tavsiyelerde bulunulmuştur. Bazı konularda ise tüm şubelerde yeknesaklığının sağlanması amacıyla konular itibarıyla elde edilen aksaklıklar, eksikliklerin giderilmesi yönünde görüş ve öneriler yapılmıştır. Denetim raporlarında değinilen bazı hususlara ait önemli zayıflıklar, aksaklıklar ve eksiklikler yapılan görüş ve önerilere göre bir çok hususta düzeltmelerle birlikte gerekli tedbirler alınmıştır. Bir takım diğer hususlarda ortaya çıkan zayıf yönler üzerine yapılan önerilerde bir gelişme olmadığı görülmüştür. Yapılan görüş ve önerilere rağmen uygulamasında değişikliğe gidilmeyen konuların uygulamasına aynen devam edilmesi durumunda ilerleyen süreçte banka için risk teşkil edebilecek bazı önemli konular aşağıda belirtildiği gibidir.

- Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu kapsamındaki hesaplarla ilgili çalışma.
- Üst düzey yönetime günlük hazırlanan raporlardan bazı raporların banka sisteminde var olan rapor menülerinden faydalanılarak alınmasına ilişkin örnek çalışma.
- Limit aşımı ve limit aşımı yetkileri üzerine çalışma.
- Diğer işletme giderler hesaplarında tüm şubeler bazında aynı hesap numarasının kullanılması ve yeknesaklık sağlanması çalışması.
- Banka tarafından oluşturulan işlemler , raporlamalar, kullanılan evraklar v.s için kolay erişilebilirlik ve koruma için arşiv düzeni ile ilgili çalışma.

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

ii. Risk Yönetimi

31/12/2014 yılı risk değerlendirme raporuna göre:

KREDİ RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibariyle kredi riskinde, **Riske Maruz Değer** 157.551 Bin TL çıkmış, kredi riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski “**Yüksek**”, Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) “**Makul**”, Bakiye Risk Düzeyi “**Yüksek**” olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2014 Tarihi itibariyle Kredi riskine esas tutar olan 157.551 Bin TL için sermaye gereksinimi %12,5 oranı ile 19.694 Bin TL’dir. 2013 yıl sonu itibarı ile RMD 113.304 Bin TL olmuştur.

PIYASA RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibariyle piyasa riskinde, **Riske Maruz Değer** 2.525 Bin TL çıkmış, piyasa riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski “**Düşük**”, Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) “**Zayıf**”, Bakiye Risk Düzeyi “**Makul**” olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2014 Tarihi itibariyle Piyasa Riskine esas sermaye yükümlülüğününün 37 Bin TL Kalkınma Bankası Tahvillerinden (37 Bin TL *12,50= 462,50 Bin TL), 165 Bin TL’si Kur Riskinden (165 Bin TL * 12,50= 2.062,50 Bin TL) kaynaklanmaktadır. Toplam sermaye gereksinimi %12,5 oranı olarak 202 Bin TL’dir. 2013 yıl sonu itibarı ile RMD 1.063 Bin TL olmuştur.

FAİZ ORANI RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibariyle faiz oranı riskinde, **Riske Maruz Değer** 21.782 Bin TL çıkmış, faiz oranı riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski “**Makul**”, Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) “**Zayıf**”, Bakiye Risk Düzeyi “**Makul**” olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2014 Tarihi itibariyle faize duyarlı aktifler 283.424 Bin TL, faize duyarlı pasifler 261.642 Bin TL olup, faize duyarlı aktif hesaplar ile faize duyarlı pasifler arasındaki boşluk (GAP) 21.782 Bin TL’dir. Bu boşluk(GAP) 2013 yılı sonu 16.381 Bin TL olmuştur.

KUR RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibariyle kur riskinde **Riske Maruz Değer** 2.063 Bin TL çıkmış, kur riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski “**Düşük**”, Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) “**Makul**”, Bakiye Risk Düzeyi “**Düşük**” olarak gerçekleşmiştir. Aralık 2014 ay’ı itibariyle Kur Riski, USD % -7,21 GBP % 2,66 EUR % 0,74 artı pozisyon olarak gerçekleşmiş olup, YASAL SINIR OLAN + - %20’nin dahilindedir. Toplam sermaye gereksinimi %12,5 oranı olarak 165 Bin TL’dir. Kur riskinde 2013 yılı sonu için RMD 980 Bin TL olmuştur.

LİKİDİTE RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibariyle likidite riskinde **Riske Maruz Değer** 89.686 Bin TL çıkmış, likidite riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski “**Yüksek**”, Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) “**Makul**”, Bakiye Risk Düzeyi “**Yüksek**” olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın 31.12.2014 tarihi itibariyle TL varlıklarının TL yükümlülükleri karşılayabilme oranı % 206,66 , YP varlıklarının YP

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

yükümlülükleri karşılayabilme oranı % 201,50, konsolide TL+YP varlıkların TL+YP yükümlülükleri karşılayabilme oranı % 204,51'dir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarı ile RMD 97.885 Bin TL olmuştur.

OPERASYONEL RİSK :

31.12.2014 tarihi itibarıyla operasyonel riskde **Riske Maruz Değer** 23.263 Bin TL çıkmış, operasyonel riskin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski "**Makul**", Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) "**Güçlü**", Bakiye Risk Düzeyi "**Makul**" olarak gerçekleşmiştir. KKTC Yerel Bankalarda kullanılan Bankacılık programı birçok ürünün analiz edilmesine olanak vermediğinden, Kurumsal Bankacılık ve Bireysel Bankacılık konularında gelişme sağlanamadığından dolayı Operasyonel Risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" seçilmiş olup, Sermaye Yeterliliği hesaplamasında, bu yöntemle hesaplanan operasyonel riske esas tutar 23.263 Bin TL olup, Sermaye Yeterliliği hesaplamasındaki Risk ağırlıklı varlıklar içerisindeki payı % 7,68 olarak gerçekleşmiştir. Risklerin gelişim yönü Riske Maruz Değerler (RMD) hesaplamasında 302.794 Bin TL Riske Maruz Değerler içerisindeki oranı ise % 7,68 olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2013 itibarı ile RMD 11.738 Bin TL olmuştur.

MEVZUAT RİSKİ :

31.12.2014 tarihi itibarıyla mevzuat riskinde **Riske Maruz Değer** 5.924 Bin TL çıkmış, mevzuat riskinin Banka bütünü içerisinde İçsel Riski "**Makul**", Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) "**Güçlü**", Bakiye Risk Düzeyi "**Makul**" olarak gerçekleşmiştir. 2013 yıl sonu itibarı ile bu değer 3.422 Bin TL olmuştur.

BANKANIN RİSK PROFİLİ :

31.12.2014 Tarihi itibarıyla bankanın risk profili içsel risk değişim yönü "**Artan**" bakiye risk değişim yönü "**Artan**", Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) değişim yönü "**Makul**" düzeydedir.

KURUMSAL İLKELERİN ETKİNLİĞİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ :

31.12.2014 Tarihi itibarıyla Kurumsal ilkelerin etkinliğinin değerlendirilmesinde Bakiye risk "**Makul**", Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) "**Makul**" düzeydedir.

YÜKÜMLÜLÜKLERİ KARŞILAYABİLME DEĞERLENDİRMESİ :

31.12.2014 Tarihi itibarıyla Bankanın Yükümlülükleri karşılayabilme Bakiye riski ve Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) "**Makul**" seviyesindedir.

BANKANIN BEKLENEN GELİŞİM YÖNÜ :

31.12.2014 Tarihi itibarıyla bankanın beklenen gelişim yönü içsel risk açısından "**Artan**" bakiye risk değişim yönü "**Artan**", Risk Yönetimi Sistemleri (Kontrol) değişim yönü "**Değişmeyen**" düzeydedir.

(3) Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yoktur.

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

(4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramları Banka için geçerlidir. Mali Tabloların Hazırlanma esasları;

Hesaplar , maloluş bedeli esası , Fasıl 113 Şirketler Yasası , Bankalar Yasası , KKTC Vergi mevzuatı ve genel kabul görmüş muhasebe standartları dikkate alınarak, Bankalar Yasasının 29(3) ‘üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço , kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

(5) Bankanın ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 20,000,000 TL* olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye TL	%
Fatma Arhun	150.000	0,75%
Türkay Arhun	150.000	0,75%
Menteş Baytaroğlu	1.706	0,01%
Meliha Paralı	1.706	0,01%
Salih Şahbaz	1.706	0,01%
Leyli Başkar	1.900.000	9,50%
Asenya Arhun	1.000.000	5,00%
Açelya Arhun	3.000.000	15,00%
Tüjen Arhun	3.644.000	18,22%
Tekin Arhun	10.150.882	50,75%
Toplam	20.000.000	100,00%

*Denetim esnasında ödenmiş sermayenin 5,000,000.-TL’si artırılması için Merkez Bankasına başvuru yapılmıştı.

(6) 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren döneme ait vergi matrahında **1,484,966.-TL** Kurumlar ve Gelir Vergisi doğmaktadır.

7)Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır. Piyasanın volatilesine ve bankamızın beklentilerine göre tespit edilmiş yabancı para açık pozisyon limitleri kullanılarak yabancı para işlemlerinden doğan kur riski kontrol altında tutulmaktadır. Kur riskinden korunma stratejileri üzerine sunumlar ve teklifler değerlendirilmektedir.

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

(8)Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
USD Doları:	2,3100	2,1150
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,2900	2,0750
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,3000	2,0200
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,2850	2,0400
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,2900	2,0270
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,2850	2,0450
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
STG :	3,5750	3,5250
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5750	3,4600
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5850	3,3000
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5650	3,3800
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5750	3,3300
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5550	3,3600

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları ;

	<u>31/12/2014</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	.....	.....	.....
Menkuller	3,411,548	1,165,995	1,237,000
Gayri Menkuller	2,417,268	1,144,348	600,000
Özel Maliyet Bedelleri	1,799,333	1,695,062	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....
	<u>31/12/2013</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	.....	.....	.....
Menkuller	2,640,672	657,927	1,310,393
Gayri Menkuller	2,417,268	1,052,817	800,000
Özel Maliyet Bedelleri	1,089,728	882,723	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar; Yoktur

(11) a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ;

Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikte bir değişiklik olmamıştır.

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli hususlar; Yoktur

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı: 13.54%
a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Risk Ağırlıkları(TL)			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)	86.115.439	7.533.776	90.434.000	111.550.861
Nakit Değerler	5.235.043			
Merkez Bankasından Alacaklar	35.307.016			
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar				
Bankalardan Alacaklar		7.533.776		
Menkul Değerler Cüzdanı	13.495.940			
Mevduat Yasal Karşılıkları	18.586.286			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	13.147.000		90.434.000	104.415.000
Takipteki Alacaklar				2,440.832
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	185.087			
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				
Sabit Kıymetler				3.519.745
Diğer Aktifler	159.067	-	-	1.175.284
Bilanço Dışı Kalemler	662.000	-	6.597.000	5.281.000
Teminat Mektupları	584.000		6.181.000	
Akreditifler	-			
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler	-			5.281.000
Taahhütler	78.000		416,000	
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler				
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	86.777.439	7.533.776	97.031.000	116.831.861
Piyasa Riski +Operasyonel Riskine Esas Tutar				25.838.000
TOPLAM(Ağırlıklandırılmış Varlıklar)	-	1.506.755	48.515.500	142.669.861

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	2014	2013
1-ANA SERMAYE TOPLAMI(Özel maliyet bedelleri düşülmüştür.)	24.074.565	13.654,327
a.Ödenmiş Sermaye	20.000.000	15.000.000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	737.797	328.182
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	-	-
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	5.213.243	4.096.161
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	(1.876.475)	(5.563.011)
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	2,180,000	1.373.981
a.Genel Karşılık	2.180.000	1.373.981
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	-	-
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)	-	-
d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	-	-
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler	-	-
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	-
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	26.087,565	15.028.308
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	26.087,565	15.028.308
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	-	-
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılman Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	-	-
b.Özel Maliyet Bedelleri	104.000	207.005
c.İlk Tesis Giderleri	-	-
d.Peşin Ödenmiş Giderler	-	-
e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark	-	-
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	-	-
g.Şerefiye	-	-
h.Yasal Mevzuata aykırı Krediler ve kredilerdeki limit aşımaları	-	-
6-ÖZKAYNAK (4-5)	26.087,565	15.028.308

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	2014	2013
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	192.692.116	126.572.610
Özkaynak	26.087,565	15.028.308
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 13.54	% 11,87

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

a)Bankanın hukuki yapısı;

Kıbrıs Kapital Bank Ltd , Bölüm 113 Şirketler Yasası tahtında kurulmuş ve 39/ 2001 sayılı Bankalar Yasasına tabi bir şirkettir.

b)Banka Yönetim Kurulu 39/2001 Bankalar Yasasının Dördüncü kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen kıstaslar doğrultusunda oluşmuştur.Banka Genel Müdür ve denetçileri , Bankalar Yasasının 4. kısım 15. ve 16.maddeleri ile geçici 4. maddesince belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

c)Banka , hesaplarını KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kar zarar cetveli ile dipnotları muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye göre düzenlenmiştir. Tekdüzen hesap planına genellikle uyulmakla beraber çalışmalar halen devam etmektedir.

d)Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.

e)Bankanın iç kontrol sisteminin değerlendirilmesine dair çalışmalar başlamıştır. İç Denetim birimi 31/12/2014 tarihli EK1 Tablosunu hazırlamış Merkez Bankası'na 28/02/2015 tarihine kadar sunmuştur. İç Denetim ve Risk Yönetimi birimi yıl içerisinde şubelerde yaptığı denetim sonuçlarını İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine düzenli olarak raporlamaktadır.

f)39/2001 Sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrası gereğince , bankalarda karşılaşılan risklerin izlenmesi ve kontrolünü sağlamak üzere kurulması gerekli iç denetim sistemleri risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerine ilişkin organizasyonla ilgili bir yapı oluşturulmuştur. Bu meyanda Ocak 2014 tarihinde Risk Birimi faaliyet geçmiş ve düzenli olarak raporlamalarına başlamıştır. 2015 yılında Uyum Biriminde çalışacak personel de atanmıştır.

İç Sistemler

Banka iç sistemlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama üsüllerini yazılı olarak belirledi. Banka Yönetim kurulu genel olarak ve her bir risk türü itibariyle risk yönetimine ilişkin politika ve stratejileri, alabileceği risk seviyesini ve bunlara ilişkin uygulama usullerini kısmende olsa belirlemiştir. Aynı paralelde birimler ve yöneticileri ve çalışanları itibariyle kısmen azami risk limitleri saptanmıştır. Yönetim kurulunun

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

belirlediği kurumsal strateji ve hedeflere üst düzey yönetim, operasyonel ve idari birimler uymaktadır. Üst Düzey yönetim tüm idari birimlerin kendi risklerini yönetmedeki sorumluluklarını kısmen belirlemiş ve bu konu ile ilgili olarak çalışmalar devam etmektedir. İç sistemlerden sorumlu Yönetim Kurulu üyesi düzenli olarak iç sistem birimlerinin performansını sürekli olarak kontrol ediyor ve değerlendiriyor. İç sistem mekanizmaları ve prosedürlerin uygulanmasında ortaya çıkacak temel eksikliklerin giderilmesi hususunda gerekli tedbirleri alan bir yapı mevcuttur. Bankanın iç sistemlerini kontrol edebilmesi ve daha kolay izlemesi için, personel, eğitim, kredi süreci, risk yönetimi, iç denetim ve diğer süreçlerin elektronik olarak izlenebileceği bir sistem kurulması ve bu sistem üzerinde çalışanın pozisyonu ve yetki seviyesine göre erişimi olabileceği bu yapının bankanın kurumsallaşma ve kontrol sisteminin zaptı rapt altına alınması açısından hayati önemi olduğu kanısındayız. Bilgi teknolojilerine daha fazla yatırım gerekmele beraber tüm bilgilerin elektronik ortamda ve güvenilir şekilde saklanması ve raporlamaya uygun altyapıda kullanılabilmesini temin edecek şekilde tesis edilmiştir. 39/2001 sayılı K.K.T.C. Bankalar yasası madde 15(3) altına yapılan tebliğin 11. Maddesinin D bendinin (a) fıkrasında belirtilen “acil ve beklenmedik Durum planı tesis edilmiş ve denetim esnasında revize edilmekteydi.

i. İç Denetim Birimi

İç denetim birimi risk değerlendirmelerinde bankanın taşıdığı risk kompozisyonlarını asgari olarak risk matrisinde belirtilen alanlar itibariyle sistemin tam olarak bunlara uygun olarak çalışmadığı sebebinden dolayı tam olarak izleyememektedir. Yeni ürünler, sistemler, yasa ve ilgili diğer mevzuattaki değişiklikler, organizasyonda veya önemli görevlerde bulunan personelde olan değişiklikler gibi risk değerlendirmelerini etkileyebilecek olaylar birim yöneticileri tarafından iç denetim birimine bildirilmektedir. İç denetim biriminin faaliyetleri kullanılan sistem göz önünde bulundurulduğu zaman tatminkardır. İç denetim sürecinde operasyonel olarak yapılan denetimin sonuçlarının kıyaslanabilir ve sıralanabilir olabilmesi için iç denetim biriminin “düşük”, “orta”, ve “yüksek” risk kriterlerinin yapılan denetime göre belirlenmesi ve aynı şekilde giderilebilir sorunların giderilme oranlarının kabul edilebilir seviyesinin belirlenmesi iç denetim biriminin verimliliği ve elde ettiği sonuçların daha anlaşılabilir olması açısından önemlidir.

ii. Risk Yönetimi Birimi

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

Denetimlerimizde Risk yönetimi faaliyetleri tebliğin belirlediği şekilde risk ölçümü, risklerin izlenmesi, risklerin kontrolü ve raporlanması işlemlerini efektif olarak yerine getirmektedir. Stres testleri ve senaryo analizleri kısmen yapılmakta fakat kullanılan sistemin bunu desteklememesi bu süreci zora sokmaktadır. Bu yüzden bankanın risk yönetimine uygun sistem ve altyapısına yatırım yapması risklerin daha iyi değerlendirilebilmesi için çok önemlidir.

iii. Uyum Birimi

Uyum birimi 2015 yılında kurulmuştur, 2014 yılında iç sistemler birimi ve muhasebe birimi uyum görevinin yerine getirilebilmesi için destek vermektedir.

g) 39/2001 Sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 23. Maddesinin 2, A ve B fıkrası uyarınca belirtilen kredi risk sınırları ile ilgili olarak 31/12/2014 tarihi itibariyle limit aşımı bulunmamaktadır.

(h) Görüşümüze göre, 31.12.2014 tarihi itibariyle düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüş, henüz geliştirilmekte olan bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

(i) Bankanın iştiraki olarak görünen Yeşilada Kredi Yatırım Şti. Ltd'in Özkaynaklar hesabında bulunan 50,745.-TL zararın bankanın sermaye payına düşen zarar payı 246'lı hesaba alacak ve 820'li hesaba borç atılarak 2013 yılında giderleştirilmiş ve sıfırlanmıştır.

j) Banka'nın 45/1992 sayılı Kalkınma Bankası Yasası altında çıkarılan 58/1994 sayılı değişiklik Yasası 7. maddesi gereği alması gereken Kalkınma Bankası Tahvilleri yükümlülüğünü yerine getirmiştir.

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

k) Banka Bilançosunu temiz tutabilmek için Tahsili Gecikmiş Alacaklar (TGA) için 100% özel karşılık ayırmaktadır.

l) Denetimlerimizde kredi risklerinin belirlenen limitlerde izlenmediği ve/veya limit belirlenmediği ve doğal olarak belirlenen kredi riskinin üzerinde kullanıma izin verildiği tesbit edilmiştir. 31/12/2014 tarihinde belirlenen kredi riskinin üzerinde bulunan hesapların bir çoğu 2015 yılında denetimiz esnasında belirlenen kredi riski seviyelerine getirildiği veya kullanım seviyesine göre limit artışı yapıldığı görülmüştür.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	TP
Vadesiz Serbest Tutar	15,468,573	19,838,443	11,543,811	1,960,530
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Blokeli Tutar	-	-	-	-
TOPLAM	15,468,573	19,838,443	11,543,811	1,960,530

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	7,521,163	3,231,925	-	-
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	7,521,163	3,231,925	-	-

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin0 TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri0..TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti0.....TL' dir.

iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin **3,495,940TL** tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	3,495,940	-	1,124,085	-
TC Hazine Bonoları	-	-	-	-
TC Devlet Tahvilleri	-	-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer	10,000,000	-	-	-
TOPLAM	13,495,940	-	1,124,085	-

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	0	0
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	1,576,742	38,925	1,879,885	72,700
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	737,304	2,569,430-	726,992-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1,366,587	-	-	-

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	12,584,660	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	130,433,000	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	54,296,000	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kre	-	-	-	-
Diğer Krediler	10,682,844	-	-	-
TOPLAM	207,996,504	-	-	-

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	6,817,912	-
Özel	201,178,592	133,410,437
TOPLAM	207,996,504	133,410,437

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	207,996,504	133,410,437
Yurtdışı Krediler	-	-
TOPLAM	207,996,504	133,410,437

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
TOPLAM	-	-

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 58.46'dır. , Kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı, 72'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %53.69.Kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı, 60'dır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %56.45'dir.Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, 78'dir.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	398,124	548,528	17,033
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	3,264,361
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	946,652
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	-398,124	-548,528	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	-	-71,068.99
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	4,156,977
Özel Karşılık (-)	-	-	-1,716,145
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	2,440,832

b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem: 31/12/2014	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem: 31/12/2013	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	132,490	132,490
I Grup Teminatlı	-	-
II Grup Teminatlı	2,386,935-	466,320
III Grup Teminatlı	366,372	211,652
IV Grup Teminatlı	1,271,180	905,683
	4,156,977	1,716,145

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları; Hukuki süreç Banka avukatları tarafından takip edilmekte ve mahkeme hükümleri uygulanmaktadır. Ayrıca borçların yeniden yapılandırılması çerçevesinde tahsili de sağlanmaktadır.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının0... TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
Yeşilada Kredi Yatırım Ltd.	Faaliyet göstermemektedir				

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

d) Borsaya kote edilen İştirakler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	---	---
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	---	---

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	---	---
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	---	---

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	---	---
Bağlı Ortaklıklar	---	---

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
	-	-
ALACAKLAR	-	-
Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	-	-
Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-
	-	-
BORÇLAR	-	-
Mevduat	-	-
Kullanılan Krediler	-	-
Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
Finansal Kiralama Borçları	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-
	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	-	-

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	---	---
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	---	---
3- Diğer	---	---
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	---	---
TOPLAM	---	---

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu: 31/12/2013				
Maliyet	- 1,455,982	541,675	3,003,094	5,000,751
Birikmiş Amortisman(-)	-91,531	-87,075	-1,267,943	-1,446,549
Net Defter Değeri	1,364,451	454,600	1,735,151	3,554,202
Cari Dönem Sonu: 31/12/2014				-
Dönem Başı Net Defter Değeri	1,364,451	454,600	1,735,151	3,554,202
İktisap Edilenler	-	194,663	1,285,818	1,480,481
Elden Çıkarılanlar (-)	-	-	-	-
Değer Düşüşü	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	-91,531	-115,805	- 1,204,602	- 1,411,938
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	1,272,920	533,458	1,816,367	3,622,745

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı0.....TL' dir.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşan tutarlar; **Bilançonun diğer aktifler kalemi Bilançonun %10'unu aşmıyor.**

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.
Peşin ödenen vergi **159,067-TL**

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari dönem(31/12/2014)

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik K.	5,461,250	-	180,652,382	8,156,759	6,914,653	4,721,447	39,405,751
1) Tasarruf Mevduatı	1,277,563	-	103,599,386	3,702,886	847,476	1,321,976	10,137,384
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	1,628,492	-	6,305,636	-	-	15,000	18,227,173
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1,097,281	-	64,837,913	4,453,873	3,136,174	3,299,527	8,927,453
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	1,457,914	-	5,909,447	-	2,931,003	84,944	2,113,741
Yurtdışında Yerleşik K.	8,344,250	-	1,331,345	-	296,551	466,850	-
1) Tasarruf Mevduatı	641	-	522,226	-	105,704	-	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	7,028,633	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1,314,976	-	193,022	-	190,847	466,850	-
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	-	-	616,097	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	-	-	2,251,250	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	2,251,250	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	13,805,500	-	184,234,977	8,156,759	7,211,204	5,188,297	39,405,751

Önceki dönem(31/12/2013)

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik K.	6,605,610	-	85,231,703	3,673,231	429,818	7,695,180	30,226,741
1) Tasarruf Mevduatı	1,057,186	-	49,684,932	2,088,633	415,229	7,208,040	20,069,684
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	3,230,680	-	5,484,900	2,00	1,000	-	7,421,760
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	909,071	-	27,961,143	1,582,568	13,589	468,859	1,325,297
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	1,408,673	-	2,100,728	-	-	18,281	1,410,000
Yurtdışında Yerleşik K.	8,858,060	-	87,391	-	191,532	141,999	-
1) Tasarruf Mevduatı	146	-	-	-	-	-	-
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	-	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	1,447,529	-	87,391	-	191,532	141,999	-
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mev. (Döviz)	7,410,385	-	-	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	1,639	-	-	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Off-Shore Bankalar	1,639	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	15,465,309	-	85,319,094	3,673,231	621,350	7,837,179	30,226,741

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;

a) 2014

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---

b) 2013

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	-	-

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	20,000,000 TL	20,000,000TL
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye -	20,000,000 TL	20,000,000 TL

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-	-	-	-

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
	-	-	-	-

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Adı Soyadı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Açelya ARHUN	3,000,000	15.00%	3,000,000	-
Tüjen ARHUN	3.644,000	18.22%	3.644,000	-
Tekin ARHUN	10,150,882	50.75%	10,150,882	-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

(19) a) Likidite riskleri günlük olarak takip edilmektedir. Acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılacak fon kaynaklarına sınırlama getirilmektedir. Mali bünyenin zayıflamış olması da fon kaynaklarının kullanımını noktasında kısıtlandırılmıştır.

b) Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir

c) Bankanın sermaye yapısı ve likidite oranı yeterli olduğu için kısa ve uzun vadeli iç ve dış kaynak ihtiyacı yoktur.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
2014						
Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	5,235,000	-	-	-	-	5,235,000
Bankalardan Alacaklar	42,841,000	-	-	-	-	42,841,000
Menkul Değerler	13,496,000	-	-	-	-	13,496,000
Krediler	98,617,000	1,400,000	2,201,000	5,873,000	99,905,000	207,996,000
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
Faiz Gelir Tahakkuk Reeskontları	185,000	-	-	-	-	185,000
Diğer Varlıklar	22,918,655	-	301,000	45,000	2,718,000	25,982,655
Toplam Varlıklar	183,292,655	1,400,000	2,502,000	5,918,000	102,623,000	295,735,655
						-
Yükümlülükler	127,715,488	74,849,000	9,882,000	27,704,000	15,601,000	255,751,488
Bankalararası Mevduat	-	2,251,000	-	-	-	2,251,000
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	-	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	4,886,000	-	-	-	-	4,886,000
Diğer Yükümlülükler	32,847,167	-	-	-	-	32,847,167
Toplam Yükümlülükler	165,448,655	77,100,000	9,882,000	27,704,000	15,601,000	295,735,655
						-
Net Likidite Açığı	17,844,000	(75,700,000)	(7,380,000)	(21,786,000)	87,022,000	-
						-
2013						
Toplam Aktifler	97,367,557	244,000	1,351,994	4,647,000	67,877,000	171,487,551
Toplam Yükümlülükler	82,737,681	55,090,800	8,876,720	15,719,800	9,062,550	171,487,551
						-
Net Likidite Açığı	14,629,876	(54,826,800)	(7,524,726)	11,072,800	58,814,450	-

Yukarıdaki tabloda sabit kıymetler Diğer Varlıklar "Toplam" sütununa, özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler "Toplam" Sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar verilmelidir.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın geçmiş yıllarda kullandırmış olduğu gayrinakdi kredilerin çoğunluğu ticari amaçlı kredidir.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	13,529,857	13,298,602
TOPLAM	13,529,857	13,298,602

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	7,853,122	5,676,735	7,120,617	6,177,985
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
TOPLAM	7,853,122	5,676,735	7,120,617	6,177,985

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	23,099,350	15,971,750
Cayılabılır Taahhütler	-	-
TOPLAM	23,099,350	15,971,750

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	---	---
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	---	---
Para ve Faiz Opsiyonları	---	---
Futures Para İşlemleri	---	---
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	---	---
Diğer	---	---
TOPLAM	---	---

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	-	-
Teminatsız	-	-
Diğer Gruplar	-	-
Genel Karşılık Giderleri	2,180,342	1,373,980
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	-
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	-	50,745-
Diğer	-	-

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(3) I,II ve IV no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

V no.lu gider grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Giderler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü aşağıdaki gibidir.

V. Grup	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı	2,716,880	1,241,745
Dava ve Mahkeme Giderleri	-	-
T.M.S.F.	1,376,096	601,203
Aydınlatma ve Elektrik Giderleri	-	79,864

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer husus yoktur.

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.
NAKİT AKIM TABLOSU

I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	31.12.2014	31.12.2013
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	30.304.066	16.336.172
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-16.576.222	-5.000.110
Alınan Temettüleri	0	50.745
Alınan Ücret ve Komisyonlar	5.662.996	3.794.081
Elde Edilen Diğer Gelirler	398.899	239.678
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-4.844.819	-3.585.272
Ödenen Vergiler	-3.952.429	-2.092.386
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler (_____)	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler (_____)	-3.393.358	-1.593.470
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına	7.599.133	8.149.438
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-12.371.855	-702.420
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-33.826.084	-22.037.562
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-77.779.727	-88.420.024
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	65.395	-65.307
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	114.859.584	101.960.813
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	-1.169.148	7.372.885
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-2.622.702	6.257.823
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-1.480.482	-3.618.580
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	7.958
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri (_Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)	0	0
Diğer Nakit Çıktıları (_Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-1.480.482	-3.610.622
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0,00
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0,00
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0,00
Ödenen Temettüleri	0	0,00
Diğer Nakit Girişleri (_____)	5.000.000	0,00
Diğer Nakit Çıktıları	0	0,00
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	5.000.000	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	669.736	-125.959
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	1.566.552	2.521.242
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	3.668.490	1.147.248
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	5.235.042	3.668.490

**KIBRIS KAPİTALBANK LTD'İN
KAR DAĞITIM TABLOSU**

	Cari Dönem 31.12.2014	Önceki Dönem 31.12.2013
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	6.698.209	5.038.453
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	1.484.966	942.292
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	631.901	400.975
- Gelir Vergisi Kesintisi	853.066	541.317
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
NET DÖNEM KARI	5.213.243	4.096.161
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	- 1.876.475	- 5.563.011,00
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	- 521.324	- 409.616
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	2.815.444	-
6. ORATKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLAR PAY(-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3. PERSONEL PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY(-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0,14	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-

NOT: Dönem Karından sonraki işlem bir sonraki yılda yapılacaktır

KIBRIS KAPİTALBANK LTD.

31 ARALIK 2014 ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Özkaynaklar Kalemlerindeki Hareketler	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçeler	Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Yeniden Değerleme Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Dönem Net Karı/Zararı	Özkaynaklar Toplamı
ÖZKAYNAKLAR DÖNEMİ										
01/2013 Bakiyesi	15.000.000	-	-	-	-	-	-	8.516.648	3.281.819	9.765.171
ÖZKAYNAKLAR DÖNEMİ										
01/2014 Bakiyesi	15.000.000	328.182	-	-	-	-	-	2.953.637	3.281.819	-
ÖZKAYNAKLAR DÖNEMİ										
01/2014 Bakiyesi	15.000.000	328.182	-	-	-	-	-	5.563.011	4.096.161	13.861.332
ÖZKAYNAKLAR DÖNEMİ										
01/2014 Bakiyesi	15.000.000	328.182	-	-	-	-	-	5.563.011	4.096.161	13.861.332
ÖZKAYNAKLAR DÖNEMİ										
01/2014 Bakiyesi	20.000.000	737.797	-	-	-	-	-	1.876.475	5.213.243	24.074.565

(*) : Özkaynakların artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedene yukarıda yer verilen yataç kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) : Menkul Değerler Değer Artış Fonu Bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Fonları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) : Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

(****) : Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(*****) : İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında usul edilmiş ortaklık paylarını da kapsar.

KIBRIS KAPİTALBANK LTD'İN
2014 YILI VERGİ MATRAHI

1. Kar Zarar Cetveline İstinaden Vergi Öncesi Kar	6.698.209,00
2. İlave Ediniz: İndirimi Kabul Edilmeyen Giderler	
Salon Araç Amortismanı	15.150,00
Kabul Edilmeyen Giderler	59.486,42
Salon Araç Giderleri	3.665,64
	78.302,06
3. Eksiltiniz Vergiden Muaf veya İstisna Gelirler veya Yasal İndirimler:	
Kalkınma Bankası Tahvilleri	170.654,32
Yatırım İndirimleri	286.851,00
	457.505,32
Kurumlar ve Gelir Vergisine Tabii Matrah	6.319.005,74
Geçmiş Dönem Zararları	
2013	0,00
2012	0,00
2011	0,00
2010	0,00
2009	0,00
Toplam Geçmiş Dönem Zararları	0,00
4. Kurumlar ve Gelir Vergisine Tabii 2014 yılı vergi matrahı	6.319.005,74
Kurumlar Vergisi 10%	631.900,57
Dağıtılmamış Kurumlar Kazancı	5.687.105,17
Gelir Vergisine Tabii Matrah	5.687.105,17
Gelir Vergisi 15%	853.065,77
5. Toplam 2014 Yılı Vergi Yükümlülüğü	1.484.966,35
6. Peşin Ödenmiş Stopajlar	159.067,00
2014 Yılında Ödenecek Vergi	1.325.899,35
7. 2014 Yılı Vergi Ödeme Takvimi	
31.05.2015 Kurumlar Vergisi 1. Taksit	236.416,79
30.06.2015 Gelir Vergisi	853.065,77
31.10.2015 Kurumlar Vergisi 2. Taksit	236.416,79
	1.325.899,35

KIBRIS KAPİTAL BANK LTD'İN
2014 YILI KİRA GİDERLERİ DÖKÜMÜ

Şube	İsim	Bakiye
Genel Müdürlük	Alev-Mustafa Arısal	13.338
Genel Müdürlük	Şevki Keleş	11.979
Genel Müdürlük	Cavit Uzun	5.229
Kaymaklı Şube	Cavit Uzun	45.576
Taşkinköy şube	Tüjen Arhun	150.938
Yenikent Şube	Tekin Arhun	56.072
Mağusa şube	A & S Atun Ltd.	79.733
İskele Şube	Fatma Kalfaoğlu	21.708
Girne Şube	Hürel Çizel	106.800
Karaoğlanoğlu şube	Osman Karmen	74.338
Çatalköy şube	Mustafa Çerkez	52.338
Alsancak Şube	Dere Turizm Trading Ltd.	10.800
Güzelyurt şube	İzzet Kızıltoprak	35.157
	TOPLAM	664.006

Kıymet Grubu	Mal Oluşu Bedeli	Birikmiş Amortisman	Ekonomik Kıymetin Yeni Değeri	Birik. Amortisman Yeni Değeri	Dönem Amortisman	Toplam Birikmiş Amortisman	Net Bilanço Aktif Değeri	Yatırım İndirim Miktarı
AKSİYONLAR VE FİRMA PAYLARI	481.688,51	146.597,20	481.688,51	146.597,20	98.528,62	245.125,82	236.562,69	29.221,74
AKSİYONLAR	7.726,62	1.953,40	7.726,62	1.953,40	772,67	2.726,07	5.000,55	1.040,50
FİRMA PAYLARI	11.909,93	678,96	11.909,93	678,96	2.468,26	3.147,22	8.762,71	4.257,57
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	8.764,12	1.849,74	8.764,12	1.849,74	1.533,17	3.382,91	5.381,21	470,26
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	24.564,17	1.989,83	24.564,17	1.989,83	3.193,42	5.183,25	19.380,92	6.716,00
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	42.172,04	30.996,13	42.172,04	30.996,13	4.217,21	35.213,34	6.958,70	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	1.174,00	357,80	1.174,00	357,80	117,40	475,20	698,80	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	2.417.268,32	1.052.816,90	2.417.268,32	1.052.816,90	91.531,37	1.144.348,27	1.772.920,05	10.582,20
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	100.566,80	15.880,48	100.566,80	15.880,48	20.113,36	35.993,84	64.572,96	7.000,00
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	82.660,99	24.217,07	82.660,99	24.217,07	2.419,12	26.636,19	56.024,80	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	36.512,61	12.992,35	36.512,61	12.992,35	3.651,28	16.643,63	19.868,98	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	144.569,60	21.372,90	144.569,60	21.372,90	26.863,16	48.236,06	96.333,54	18.852,57
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	412.894,69	32.811,22	412.894,69	32.811,22	41.289,87	74.101,09	338.793,60	42.176,55
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	4.059,60	3.934,60	4.059,60	3.934,60	125,00	4.059,60	-	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	461,85	99,45	461,85	99,45	46,18	145,63	316,22	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	1.799.333,29	986.994,82	1.799.333,29	986.994,82	812.338,47	1.799.333,29	-	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	14.736,59	3.747,72	14.736,59	3.747,72	1.523,66	5.271,38	9.465,21	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	139.172,50	122.899,22	139.172,50	122.899,22	23.896,50	23.896,50	115.276,00	69.586,25
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	772.036,54	15.075,36	772.036,54	15.075,36	115.805,49	238.704,71	533.331,83	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	180.008,80	97.730,24	180.008,80	97.730,24	42.411,53	57.486,89	122.521,91	52.316,00
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	814.875,23	6.957,22	814.875,23	6.957,22	105.937,98	203.668,22	611.207,01	17.424,74
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	13.335,38	10.158,03	13.335,38	10.158,03	1.822,12	8.779,34	4.556,04	967,87
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	115.025,43	1.356,21	115.025,43	1.356,21	11.068,85	21.226,88	93.798,55	26.238,75
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	2.631,97	2.631,97	2.631,97	2.631,97	263,22	1.619,43	1.012,54	-
AKSİYONLARININ TOPLAM DEĞERİ	7.628.149,58	2.593.466,85	7.628.149,58	2.593.466,85	1.411.937,91	4.005.404,76	3.622.744,82	286.851,00