

KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED

2013 MALİ YIL RAPORU

İÇİNDEKİLER

SAYFA

1- YÖNETİM KURULU, ÜST YÖNETİM, İÇ DENETİM, UYUM BİRİMİ, RİSK BİRİMİ VE BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞU.....	1
2- GENEL KURULA ÇAĞRI.....	2
3- MALİ ÖZET VE GRAFİKLER.....	3
4- YÖNETİM KURULU RAPORU.....	4
5- YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI.....	5
6- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU.....	6
7- 31.12.2013 TARİHLİ BİLANÇO	7-8
8- 2013 YILI KÂR VE ZARAR CETVELİ.....	9-10
9- HESAPLARA İLAVE DİPNOT VE AÇIKLAMALAR.....	11-31
10- MALİ TABLO EKİ CETVELLER VE EK MALİ TABLOLAR.....	32-34
11- 2013 YILI VERGİ MATRAHI HESAPLAMA TABLOSU	
12- YÖNETİM KURULU BEYANNAMESİ	

K.VAKIFLAR BANKASI LIMITED
YÖNETİM KURULU, ÜST YÖNETİM, İÇ DENETÇİLER VE DIŞ DENETÇİ

Yönetim Kurulu Üyeleri

Osman Bayhanlı -Başkan
Kemal Özçakır -Başkan Vekili
Başak Tekerek - Üye
Tülay Sönmez - Üye
Alpay Alsancak - Üye
Hüseyin Özarın - Üye
Murat Koygun - Üye

Temsil Ettiği Hissedar

- Kıbrıs Vakıflar İdaresi
- Kıbrıs Vakıflar İdaresi
- Kıbrıs Vakıflar İdaresi
- Kıbrıs Vakıflar İdaresi
- TCM Konsolide Fonu İnkişaf Sandığı
- TCM Konsolide Fonu İnkişaf Sandığı
- Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Hüseyin Özarın

Üst Yönetim

M.Cengiz Erçağ - Genel Müdür Vekili
Elvan N. Kınış - Kıdemli Genel Müdür Yardımcısı
N.Oya Öznergiz - Genel Müdür Yardımcısı
Tolga Çağakan - Genel Müdür Yardımcısı

İç Denetim Birimi

Tolga Arifoğlu-Müdür
Birsen Uyguroğlu
Kamer Ercilasun
Erol Ataöğün

Uyum Birimi

Emin İçener-Müdür

Risk Birimi

Kemal Bostancıoğlu-Sorumlu

İç Kontrol Birimi

Ahmet Arkut-Müdür
Deniz Tuğberk
Osman Direkçi

Bağımsız Denetim Kuruluşu

Ortaklar, Merkez Bankası Tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu,
Sorumlu Ortak, Buba & Co.- Dr.Fazıl Küçük Bulvarı Özker Özgür Sok. No:1
Erol Buba K.Kaymaklı - Lefkoşa
Denetçi Ortak,
Ahmet Buba

**K.VAKIFLAR BANKASI LIMITED
GENEL KURULA ÇAĞRI**

Kıbrıs Vakıflar Bankası Limited'in Otuzbirinci (31.) Yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın 30 Nisan 2014, Çarşamba günü saat 12.00'de Lefkoşa'da KKTC KALKINMA BANKASI KONFERANS SALONU'NDA yapılacağı bildirilir.

GÜNDEM:

- 1- Açılış ve Yoklama.
- 2- Yönetim Kurulu Raporu'nun sunulması.
- 3- 31 Aralık 2013 Tarihli Bilanço, 2013 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli ve Bağımsız Denetim Raporunun okunup tezekkür edilmesi.
- 4- Bağımsız Denetim Kuruluşunun tayini ve ücretinin tespiti için Yönetim Kurulu'nun yetkili kılınması.
- 5- Dilekler, Temenniler ve Kapanış.

Not: Yönetim Kurulu, Buba & Co.'nun Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak tayin edilmesini önermektedir.



Yönetim Kurulu Emriyle,
M. Cengiz Erçağ
Şirket Sekreteri
Lefkoşa, 03 Nisan 2014

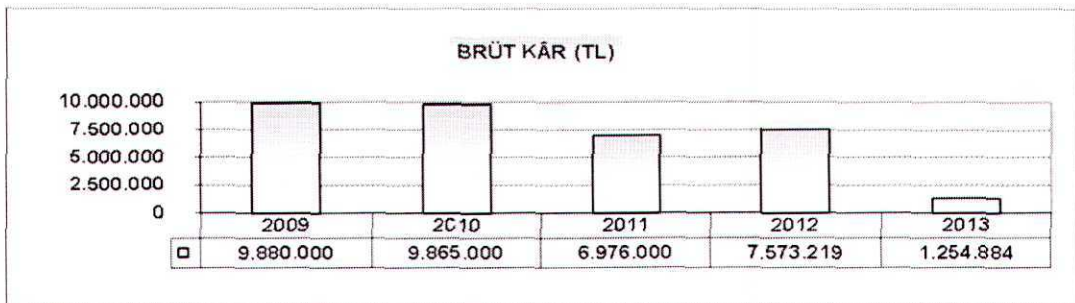
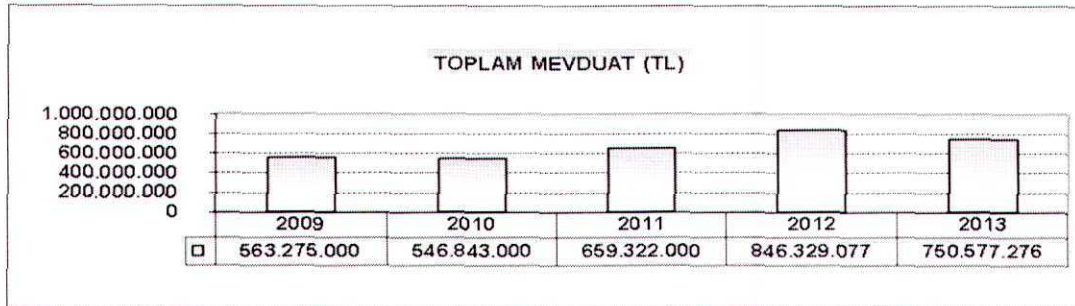
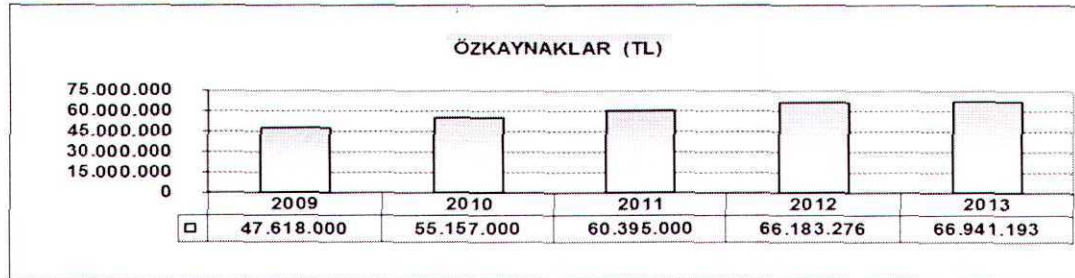
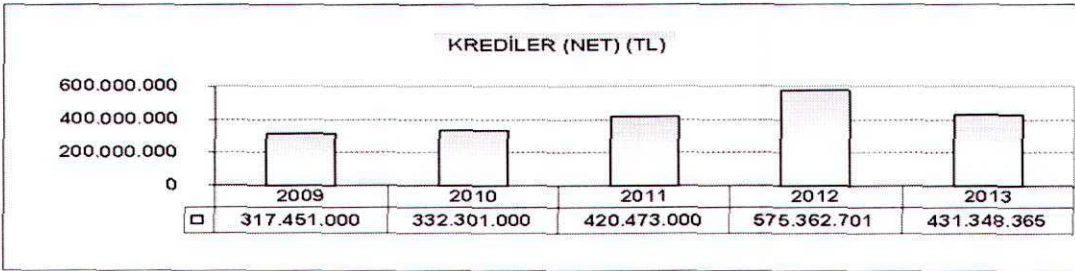
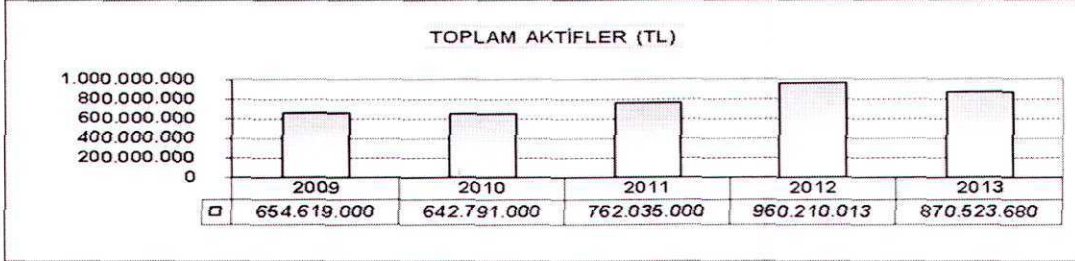
Bu toplantıya katılma ve oy verme hakkı olan her hissedar kendi yerine bu toplantıya katılmak ve oy vermek üzere bir vekil atayabilir. Bu şekilde atanacak vekilin hissedar olması şart değildir. İlgili Vekaletnameler, toplantı saatinden en az 48 saat önce Banka'nın kayıtlı bürosuna, Şirket Sekreteri'ne ulaştırılmış olmalıdır.

Not : Hissedarlara ait sicil 10 Nisan 2014 tarihinden 30 Nisan 2014 tarihine kadar (her iki gün dahil) kapalı bulundurulacak ve bu süre zarfında herhangi bir devir işlemi yapılamayacaktır.

MALİ ÖZET (TL)

	31.12.2013	31.12.2012	DEĞİŞİM
TOPLAM AKTİFLER	870.523.680	960.210.013	-% 9,34
KREDİLER (NET)	431.348.365	575.362.701	-%25,03
NAKİT DEĞERLER, BANKALAR, MENKUL DEĞERLER, MUNZAM K.	418.297.034	365.663.038	%14,39
ÖZKAYNAKLAR+NET KÂR	66.941.193	66.183.276	% 1,15
MEVDUATLAR	750.577.276	846.329.077	-%11,31
BRÜT KÂR	1.254.884	7.573.219	-%83,43

GRAFİKLER



**KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED
YÖNETİM KURULU RAPORU**

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçi Raporu, 31 Aralık 2013 tarihli Bilançosu ve 2013 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli, Genel Kurulun bilgisine sunulur. Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkânı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası uyarınca gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergi Öncesi **TL.1.254.884,-** tutarındaki faaliyet kârından Kurumlar ve Gelir vergileri için ayrılan toplam **TL.496.967,-** provizyon sonrası kalan **TL.757.917,-** tutarındaki Bankanın 2013 yılı net kârının aşağıda görüldüğü şekilde tevziini Genel Kurula Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz:

Yasal İhtiyata : TL. 75.792,-
Alelade İhtiyata: TL.682.125,-
TL.757.917,-



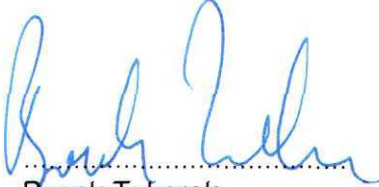
Osman Bayhanlı
Yönetim Kurulu Başkanı



Kemal Özçakır
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



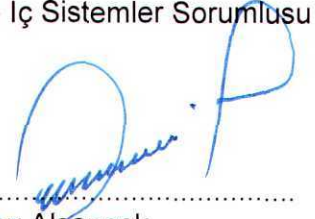
Hüseyin Özarın
Yönetim Kurulu Üyesi
ve İç Sistemler Sorumlusu



Başak Tekerek
Yönetim Kurulu Üyesi



Tülay Sönmez
Yönetim Kurulu Üyesi



Alpay Alsancak
Yönetim Kurulu Üyesi



Lefkoşa, 03 Nisan 2014

KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED
YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

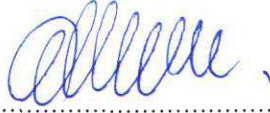
Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Banka hesaplarının, yıllık bilanço ve kâr ve zarar cetvelinin Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap plânı, tek tip bilanço, gelir tablosu ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ile kârını veya zararını gösteren kâr ve zarar cetveli hazırlamalarını öngörmektedir.

Yönetim Kurulu, Banka'nın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makûl her türlü tedbirin alınmasından, iç kontrol sistemi oluşturulmasından, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından da sorumludur.



Osman Bayhanlı
Yönetim Kurulu Başkanı



Kemal Özçakır
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



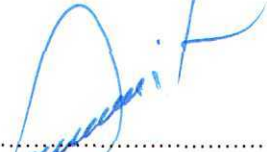
Hüseyin Özarın
Yönetim Kurulu Üyesi
ve İç Sistemler Sorumlusu



Başak Tekerek
Yönetim Kurulu Üyesi



Tülay Sönmez
Yönetim Kurulu Üyesi



Alpay Alsancak
Yönetim Kurulu Üyesi



Lefkoşa, 03 Nisan 2014

KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED'İN 01 OCAK 2013 – 31 ARALIK 2013 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU:

Kıbrıs Vakıflar Bankası Ltd.'in ("Banka") Sayfa 11-16'de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 7-34'de sunulan, 2012 yılı ile mukayeseli 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kâr ve zarar cetveli, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notları denetlemiş bulunuyoruz. Finansal tablolar, mal oluş bedeli esasına göre ve KKTC 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 29 (3) maddesinde öngörülen tek tip bilanço, kâr ve zarar cetveli ile dipnotları ve diğer hususlara uygun olarak tanzim edilmiştir.

Denetim çalışmalarımız tasvip görmüş denetim standartlarına uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar denetim çalışmalarımızı, mali tablolarda önemli bir hata bulunmadığını sağlamaya yönelik olarak düzenlememizi gerektirmektedir. Denetim mali tablolarda yer alan tutarların ve açıklamaları destekleyici bilgi ve verilerin örnekleme yöntemi ile incelenmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların genel sunuluş şeklinin değerlendirilmesini içermektedir. Yapılan denetimin görüş bildirmemiz için makul bir temel oluşturduğuna inanıyoruz.

Banka Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Banka hesaplarının hazırlanışından sayfa 5 'de belirtildiği gibi Yönetim Kurulu sorumludur. Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 23 Kasım 2001 tarihli ve 122 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 29 (3) maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası (Merkez Bankası) tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Merkez Bankası tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Banka Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ", 20 Mayıs 2009 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkındaki (değişiklik) Tebliği" ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanması ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrol sistemlerinin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarına uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Bu husus, mevzuata uygun olarak sunduğumuz dipnotlar I-(14)'deki görüşümüzde de ayrıntılı olarak izah edilmiştir.

39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3) Maddesi Altında Yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor:

Banka'nın 31.12.2013 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve 01.01.2013 – 31.12.2013 dönemine ait kâr ve zarar tablosu, 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle denetlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesinde öngörülen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına uygun bulunmuştur.

Gözlemler:

1-Banka, 39/2001 Bankalar Yasasının 23. Maddesinin 6.fıkrası kapsamında olan alacaklarını yeniden yapılandırmıştır.

2-100 Devlet kefaleti altında bulunan Eti Teşebbüsleri Ltd'e ait kredinin, Bilanço hazırlanış tarihi itibarı ile kefalet senedinin henüz yenilenmemiştir.

3-100% Devlet kefaletinde olan Ada Havacılık Ltd'in kefalet senedi 31.10.2014 tarihine kadar uzatılmıştır.

Fasıl 113 Şirketler Yasası Gereğince Rapor;

En iyi bilgi ve inancımıza göre, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka, yerel mevzuata tabi olarak, uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimize ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre , hesaplar, Banka'nın 31 Aralık 2013 tarihindeki mali durumunu, 2013 yılı kârını ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu, gerçek ve makul bir şekilde (true and fair) göstermekte ve Fasıl 113 Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için öngördüğü ve yetkili kıldığı şekilde ve usulüne göre hazırlanmıştır.

Ortaklar,
Sorumlu Ortak
Erol Buba
Denetçi Ortak,
Ahmet Buba
03 Nisan 2014

Merkez Bankası Tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu,
Buba & Co.- Dr.Fazıl Küçük Bulvarı Özker Özgür Sok. No:1
K.Kaymaklı - Lefkoşa





KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED		KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU		CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
(RAKAMLAR TL)		31.12.2013			31.12.2012				
AKTİFLER	DİPNOT	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM		
I - NAKİT DEĞERLER		3.310.957	1.319.453	4.630.410	4.543.701	1.682.609	6.226.310		
A. Kasa		3.310.957	0	3.310.957	4.543.701	0	4.543.701		
B. Efektif Deposu		0	1.319.453	1.319.453	0	1.682.609	1.682.609		
C. Diğer		0	0	0	0	0	0		
II - BANKALAR	(1)	87.937.300	163.199.957	251.137.257	63.059.601	197.557.393	260.616.994		
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		53.865.969	80.668.084	134.534.053	33.703.557	162.082.315	195.785.872		
B. Diğer Bankalar		34.071.331	82.531.873	116.603.204	29.356.044	35.475.078	64.831.122		
1) Yurtiçi Bankalar		1.078	23.796.608	23.797.686	1.128	51.988	53.116		
2) Yurtdışı Bankalar		34.070.253	58.735.265	92.805.518	29.354.916	35.423.090	64.778.006		
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0		
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	104.484.598	7.944.019	112.428.617	44.374.353	6.725.936	51.100.289		
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0		
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0		
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0		
D. Diğer Menkul Değerler		104.484.598	7.944.019	112.428.617	44.374.353	6.725.936	51.100.289		
IV - KREDİLER	(3)	274.007.206	112.311.449	386.318.655	293.414.217	243.003.331	536.417.548		
A. Kısa Vadeli		71.232.505	43.850.899	115.083.404	119.299.400	187.270.792	306.570.192		
B. Orta ve Uzun Vadeli		202.774.701	68.460.550	271.235.251	174.114.817	55.732.539	229.847.356		
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	21.485.735	23.543.975	45.029.710	12.651.550	26.293.603	38.945.153		
A. Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Al. [Net]		120.136	279.297	399.433	375.978	1.177.599	1.553.577		
1) Brüt Alacak Bakiyesi		505.751	302.447	808.198	1.564.659	1.256.615	2.821.274		
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		385.615	23.150	408.765	1.188.681	79.016	1.267.697		
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Al. [Net]		294.979	758.113	1.053.092	616.749	778.870	1.395.619		
1) Brüt Alacak Bakiyesi		1.848.043	861.160	2.709.203	2.915.323	878.084	3.793.407		
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		1.553.064	103.047	1.656.111	2.298.574	99.214	2.397.788		
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Al. [Net]		21.070.620	22.506.565	43.577.185	11.658.823	24.337.134	35.995.957		
1) Brüt Alacak Bakiyesi		41.036.277	52.781.548	93.817.825	38.422.869	49.571.007	87.993.876		
2) Ayrılan Karşılık (-)		19.965.657	30.274.983	50.240.640	26.764.046	25.233.873	51.997.919		
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		3.585.504	627.052	4.212.556	4.712.061	442.483	5.154.544		
A. Kredilerin		495.345	0	495.345	794.711	29.916	824.627		
B. Menkul Değerlerin		2.946.454	428.916	3.375.370	3.716.796	347.463	4.064.259		
C. Diğer		143.705	198.136	341.841	200.554	65.104	265.658		
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net]		0	0	0	0	0	0		
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0		
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0		
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		28.747.080	21.353.670	50.100.750	30.137.161	17.582.284	47.719.445		
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	4.066.734	230.641	4.297.375	3.051.837	86.467	3.138.304		
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	852.601	0	852.601	852.601	0	852.601		
A. Mali İştirakler		830.190	0	830.190	830.190	0	830.190		
B. Mali Olmayan İştirakler		22.411	0	22.411	22.411	0	22.411		
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	21.420	0	21.420	21.420	0	21.420		
A. Mali Ortaklıklar		21.420	0	21.420	21.420	0	21.420		
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0		
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0		
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0		
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0		
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	9.128.461	0	9.128.461	8.008.913	0	8.008.913		
A. Defter Değeri		12.541.726	0	12.541.726	11.329.416	0	11.329.416		
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		3.413.265	0	3.413.265	3.320.503	0	3.320.503		
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	2.358.245	7.623	2.365.868	1.850.694	157.798	2.008.492		
TOPLAM AKTİFLER		539.985.841	330.537.839	870.523.680	466.678.109	493.531.904	960.210.013		

Hesaplar, hesaplara ekli dipnot ve açıklamalarla bereber okunmalıdır.


Osman Bayhanlı
Yön.Kur.Başkanı


Kemal Özçakır
Yön.Kur.Başkan Vekili


Hüseyin Özarin
Yön.Kur.Üyesi ve
İç Sistemler Sorumlusu


Başak Tekerek
Yön.Kur.Üyesi


Tülay Sönmez
Yön.Kur.Üyesi


Alpaz Alsancağ
Yön.Kur.Üyesi


M.Cengiz Erçağ
Genel Müdür Vekili



KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

(RAKAMLAR TL)		CARİ DÖNEM 31.12.2013			ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2012		
PASİFLER	DİPNOT	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	420.739.552	329.837.724	750.577.276	364.343.104	481.985.973	846.329.077
A. Tasarruf Mevduatı		225.599.688	188.130.923	413.730.611	214.378.747	153.739.558	368.118.305
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		154.796.782	81.796.498	236.593.280	121.630.974	284.051.746	405.682.720
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		9.164.918	13.423.339	22.588.257	8.824.605	16.716.823	25.541.428
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		7.039.972	210.283	7.250.255	3.458.380	159.955	3.618.335
F. Bankalar Mevduatı		24.138.192	46.276.681	70.414.873	16.050.398	27.317.891	43.368.289
G. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A. K.K.T.C Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	72.380	7.633.399	7.705.779	163.474	6.793.637	6.957.111
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER (Net)	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1.884.860	1.991.575	3.876.435	2.154.930	2.073.485	4.228.415
A. Mevduatın		1.884.860	1.991.575	3.876.435	2.154.930	2.073.485	4.228.415
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI (Net)		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		1.037.292	88.166	1.125.458	974.144	84.305	1.058.449
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	29	554.006	554.035
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	8.761.726	705.564	9.467.290	8.808.336	564.602	9.372.938
XI - KARŞILIKLAR		21.375.556	0	21.375.556	19.162.920	0	19.162.920
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		16.319.315	0	16.319.315	14.023.615	0	14.023.615
B. Genel Kredi Karşılıkları		5.021.441	0	5.021.441	4.088.084	0	4.088.084
C. Vergi Karşılığı		0	0	0	1.016.421	0	1.016.421
D. Diğer Karşılıklar		34.800	0	34.800	34.800	0	34.800
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	8.089.216	1.365.477	9.454.693	5.299.401	1.064.391	6.363.792
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	66.183.276	0	66.183.276	60.395.515	0	60.395.515
A. Ödenmiş Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	40.000.000
1) Nominal Sermaye		40.000.000	0	40.000.000	40.000.000	0	40.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		6.142.777	0	6.142.777	5.564.001	0	5.564.001
1) Kanuni Yedek Akçeler		6.142.777	0	6.142.777	5.564.001	0	5.564.001
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		20.040.499	0	20.040.499	14.831.514	0	14.831.514
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları		0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		757.917	0	757.917	5.787.761	0	5.787.761
A. Dönem Karı		757.917	0	757.917	5.787.761	0	5.787.761
B. Geçmiş Yıl Karları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	528.901.775	341.621.905	870.523.680	467.089.614	493.120.399	960.210.013
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	2.403.977	32.458.754	34.862.731	2.401.266	58.581.740	60.983.006
II - TAAHHÜTLER	(3)	38.765.676	0	38.765.676	40.075.913	0	40.075.913
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		316.736.057	263.268.256	580.004.313	317.131.574	219.547.173	536.678.747
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		357.905.710	295.727.010	653.632.720	359.608.753	278.128.913	637.737.666

Hesaplar, hesaplara ekli dipnot ve açıklamalarıyla beraber okunmalıdır.


Osman Bayhanlı
Yön.Kur.Başkanı


Kemal Özçakır
Yön.Kur.Başkan Vekili


Hüseyin Özaran
Yön.Kur.Üyesi ve
İç Sistemler Sorumlusu


Başak Tekerek
Yön.Kur.Üyesi


Tülay Sönmez
Yön.Kur.Üyesi


Alpay Aısancak
Yön.Kur.Üyesi


M.Cengiz Erçağ
Genel Müdür Vekili



KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ (RAKAMLAR TL)				
		DİPNOT	CARİ DÖNEM 31.12.2013	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2012
I -	FAİZ GELİRLERİ	(1)	66.679.541	77.847.974
	A. Kredilerden Alınan Faizler		52.251.927	64.022.351
	1) TP Kredilerden Alınan Faizler		40.299.877	53.382.274
	a - Kısa Vadeli Kredilerden		13.224.274	24.802.919
	b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		27.075.603	28.579.355
	2) YP Kredilerden Alınan Faizler		9.568.246	7.778.878
	a - Kısa Vadeli Kredilerden		3.063.302	2.572.842
	b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		6.504.944	5.206.036
	3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		2.383.804	2.861.199
	B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		1.152.725	1.728.677
	C. Bankalardan Alınan Faizler		7.582.858	5.303.511
	1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		2.588.253	2.574.224
	2) Yurtiçi Bankalardan		424.791	0
	3) Yurtdışı Bankalardan		4.569.814	2.729.287
	4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
	D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		5.692.031	6.793.435
	1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		683.217	785.410
	2) Diğer Menkul Kıymetlerden		5.008.814	6.008.025
	E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	0	0
II -	FAİZ GİDERLERİ	(1)	41.270.513	47.050.748
	A. Mevduata Verilen Faizler		29.680.207	36.953.560
	1) Tasarruf Mevduatına		17.020.234	17.599.969
	2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		10.235.005	17.695.457
	3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		326.455	409.848
	4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		446.392	150.701
	5) Bankalar Mevduatına		1.652.121	1.097.585
	B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		11.500.417	9.968.800
	1) Tasarruf Mevduatına		6.711.360	6.332.614
	2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		3.243.436	2.341.935
	3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		297.997	530.958
	4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		6.538	5.223
	5) Bankalar Mevduatına		1.241.086	756.070
	6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
	C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
	D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		89.889	128.388
	1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		0	0
	2) Yurtiçi Bankalara		0	0
	3) Yurtdışı Bankalara		0	0
	4) Diğer Kuruluşlara		89.889	128.388
	E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
	F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
III -	NET FAİZ GELİRİ [I - II]		25.409.028	30.797.226

Hesaplar, hesaplara ekli dipnot ve açıklamalarıyla beraber okunmalıdır.


Osman Bayhanlı
Yön.Kur.Başkanı


Kemal Özçakır
Yön.Kur.BaşkanVekili


Hüseyin Özarın
Yön.Kur.Üyesi ve
İç Sistemler Sorumlusu


Başak Tekerek
Yön.Kur.Üyesi


Tülay Sönmez
Yön.Kur.Üyesi


Alpay Alsancak
Yön.Kur.Üyesi


M.Cengiz Erçağ
Genel Müdür Vekili



KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ (RAKAMLAR TL)		DİPNOT	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
			31.12.2013	31.12.2012
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER		(1)	27.392.368	20.074.770
A.	Alınan Ücret ve Komisyonlar		5.117.825	6.142.460
	1) Nakdi Kredilerden		3.126.170	3.723.795
	2) Gayri Nakdi Kredilerden		632.805	130.940
	3) Diğer		1.358.850	2.287.725
B.	Sermaye Piyasası İşlem Kârları		0	0
C.	Kambiyo Kârları		5.253.150	4.383.685
D.	İştirakler ve Bağlı Ort. Alınan Kâr Payları(Tem)		0	0
E.	Olağanüstü Gelirler		0	58.760
F.	Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	17.021.393	9.489.865
V - FAİZ DIŞI GİDERLER		(1)	51.546.512	43.298.777
A.	Verilen Ücret ve Komisyonlar		174.386	149.598
	1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
	2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
	3) Diğer		174.386	149.598
B.	Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C.	Kambiyo Zararları		6.818.214	2.249.835
D.	Personel Giderleri		19.860.881	17.699.921
E.	Kıdem Tazminatı Provizyonu		2.443.818	1.368.907
F.	Kira Giderleri		435.536	473.699
G.	Amortisman Giderleri		563.181	405.087
H.	Vergi ve Harçlar		63.448	130.932
I.	Olağanüstü Giderler		0	0
J.	Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	11.701.953	11.924.602
K.	Diğer Provizyonlar	(2)	2.216.203	2.021.654
L.	Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	7.268.892	6.874.542
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]			-24.154.144	-23.224.007
VII- VERGİ ÖNCESİ KAR / ZARAR [III +VI]			1.254.884	7.573.219
VIII VERGİ PROVİZYONU			496.967	1.785.458
IX - NET KÂR / ZARAR [VII -VIII]			757.917	5.787.761

Hesaplar, hesaplara ekli dipnot ve açıklamalarla beraber okunmalıdır.



Osman Bayhanlı
Yön.Kur.Başkanı



Kemal Özçakır
Yön.Kur.Başkan Vekili



Hüseyin Özaran
Yön.Kur.Üyesi ve
İç Sistemler Sorumlusu



Başak Tekerek
Yön.Kur.Üyesi

Tülay Sönmez
Yön.Kur.Üyesi



Alpay Alsancak
Yön.Kur.Üyesi



M.Cengiz Erçağ
Genel Müdür Vekili



**KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED
BEYANNAME**

1. 31 Aralık 2013 Tarihli ve **Bağımsız Denetim Kuruluşumuz Buba & CO.** tarafından imzalı bilançoda gösterilenlerin haricinde ihtiyat akçe, provizyon, muallak hesap veya reserve hesabı olmadığı;
2. İncelenmekte olan devreye ait tüm işlemlerin Buba & CO.'ya sunulan kayıtlarda mevcut olduğunu;
3. Tüm Aktif ve Pasiflerin muntazam bir şekilde yukarıda belirtilen kayıtlarda mevcut olduğunu;
4. Banka bünyesinde iç denetim müdürlüğü mevcut olup, iç kontrol sisteminin tatminkar olduğunu;
5. Finansal tabloların banka yönetim kurulunun bilgisi dahilinde, yürürlükteki bankacılık muhasebe standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun ve karşılaştırmalı olarak hazırlandığını;
6. Muhasebe kayıtlarının yer aldığı tüm bilgi ve belgelerin denetim ekibine verildiğini;
7. Banka yönetim kurulunun bilgi ve kontrolleri dahilinde, finansal tablolar üzerinde olumsuz etkisi olabilecek, banka yönetiminin veya çalışanlarının dahil olduğu suistimal veya yolsuzlukların bulunmadığını;
8. Yönetim kurulu toplantılarına ilişkin tutanakların denetim ekibine eksiksiz olarak verildiğini;
9. Banka yönetim kurulunun bankanın tüm faaliyetlerinin bankacılık mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygunluğu konusunda sorumlu olduğunu;
10. Banka yönetiminin, denetim ekibinin muhasebe kayıtlarında öngördüğü düzeltmeleri yapmayı taahhüt ettiği ve bu konuda bilgi sahibi olduğunu;
11. 10.maddede belirtilen taahhüde rağmen finansal tablolara yansıtılmayan düzeltme kayıtları varsa bunlar hakkında banka yönetiminin bilgi sahibi olduğu ve bunların finansal tablolar açısından önemlilik arz etmediğini;
12. Üzerinde ipotek olan varlıkların tam olarak açıklandığını;

en iyi bilgi ve inancımızla beyan ederiz.



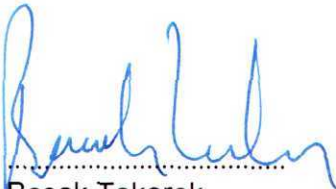
Osman Bayhanlı
Yönetim Kurulu Başkanı



Kemal Özçakır
Yönetim Kurulu Başkan Vekili



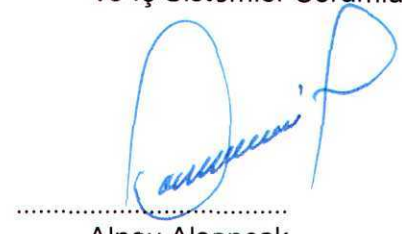
Hüseyin Özarın
Yönetim Kurulu Üyesi
ve İç Sistemler Sorumlusu



Başak Tekerek
Yönetim Kurulu Üyesi



Tülay Sönmez
Yönetim Kurulu Üyesi



Alpay Alsancak
Yönetim Kurulu Üyesi

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar;****(1) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih: 03 Nisan 2014****(2) Banka hakkında genel bilgiler;**

Kıbrıs Vakıflar Bankası Limited 04.11.1982 tarihinde kurulmuş ve 22 Temmuz 1983 yılında faaliyete başlamıştır. Bireysel ve ticari bankacılık faaliyetlerini sürdürmektedir. Banka'nın Genel Müdürlüğü Lefkoşa'da olup, Lefkoşa-Merkez Şubesi, Lefkoşa-Çarşı Şubesi, Lefkoşa-Taşkinköy Şubesi, Lefkoşa-Gönyeli Şubesi, Girne-Merkez Şubesi, Girne- Alsancak Şubesi, Girne-Çatalköy Şubesi, GaziMağusa-Merkez Şubesi, GaziMağusa-Salamis Yolu Şubesi, Yeni İskele Şubesi, Yeni İskele Şubesi'ne bağlı Mehmetçik Cash Office, Yeni İskele Şubesi'ne bağlı Dipkarpaz Cash Office, Akdoğan Şubesi, Güzelyurt Şubesi, Gemikonağı Şubesi, Gemikonağı'na bağlı LAÜ Şubesi ve Lefke Cash Office olmak üzere 15 müşteri hizmet noktası mevcuttur. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi bilanço dipnotu II-(17)-(e)'de belirtilmiştir. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve İç Denetim Birimi, Uyum Birimi ve Risk Birimi çalışanları ve Bağımsız Denetim Kuruluşu Faaliyet Raporu'nun 1. sayfasında belirtilmiştir. İç denetçiler şubeleri her yıl en az iki kez teftiş etmekte ve raporlarını Yönetim Kurulu'na ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne sunmaktadırlar. Teftiş Raporları doğrultusunda gerekli ikazlar yapılmaktadır. Ayrıca hiyerarşik yapıda tüm mevkiiler için belirlenen yetki ve sorumluluklar ile yayınlanan yönetmelikler ve genelgeler çerçevesinde banka işlemleri günlük, haftalık ve aylık olarak kontrol edilmektedir.

(3) Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri bulunmamaktadır.**(4) Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramları Banka için geçerlidir.** Mali Tabloların hazırlanma esasları;

Hesaplar, Mal oluş bedeli esasına, Fasıl 113 Şirketler Yasası, Bankalar Yasası, KKTC vergi mevzuatı ve genel kabul görmüş muhasebe standartları dikkate alınarak, Bankalar Yasasının 29(3)üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde değişiklik bulunmamaktadır.**(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması;** İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar, Yeniden Değerleme Fonlarını ve İhtiyatlarını sermayelerine eklemeleri sonucunda alınan bedelsiz hisse tutarıyla değerlendirilmektedir.**Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi;** Sabit kıymetlerin amortismanında Mal Oluş Bedeli Yöntemi kullanılmaktadır ve cari dönem içinde yöntem değişikliği yapılmamıştır.**(7) Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu;** Bankanın yabancı para ile yapmış olduğu işlemler, işlemin yapıldığı günün kurundan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı Para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar bilanço tarihindeki Banka gişe döviz alış kurundan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı Para ile yapılan işlemlerin ve yabancı para cinsinden olan varlık ve borçların çevrilmesi sonucu oluşan kur farkı gelir ve giderleri ilgili dönemin gelir tablosuna kambiyo kârı veya zararı olarak yansıtılmıştır. Kur riskinden korunabilmek için döviz bazındaki aktif ve pasifler, Bankalar Yasasının ön gördüğü azami pozisyon sınırları gözetilerek günlük olarak takip edilmektedir. Banka, net yabancı para TGA pozisyonu nedeniyle kur riskine maruz olmaktadır. 2013 yılında, Net Yabancı Para TGA nedeniyle oluşan Kur Riskinin azaltılması amacıyla ve kâr/zarar hesabını etkilemeyecek şekilde, yüzde yüz özel karşılık ayrılan ve gayrimenkul teminatı bulunan büyük montanlı bazı Türk Lirası TGA hesaplarına yasal mevzuata uygun özel karşılık ayrılması neticesinde azalan TL özel karşılığın döviz muadili miktarı kadar büyük montalı bazı yabancı para TGA hesaplarına ilave özel karşılık ayrılmış ve özel karşılık miktarları yüzde yüz yapılmıştır.**(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdadır:**

Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru:	Cari Dönem	Önceki Dönem
	2,1000	1,7780
Bundan Önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,1150	1,7800
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,1400	1,7800
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,0850	1,7850
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,0650	1,7850
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,0700	1,7880
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru:	Cari Dönem	Önceki Dönem
	3,4650	2,8680
Bundan Önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,4800	2,8650
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5300	2,8750
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,4150	2,8750
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,3650	2,8700
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,3900	2,8900

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:(Devamı)**(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları aşağıdadır:**

Cari Dönem: 31/12/2013

	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Aktifler	12.541.726	3.413.265	4.964.000
Menkuller	5.659.209	2.855.484	2.464.000
Gayri Menkuller	6.882.517	557.781	2.500.000
Elden çıkarılacak kıymet	1.498.000	0	0

Önceki Dönem: 31/12/2012

	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
Aktifler	11.329.416	3.320.503	5.650.300
Menkuller	4.680.454	2.811.587	1.725.300
Gayri Menkuller	6.648.962	508.917	3.925.000
Elden çıkarılacak kıymet	1.498.000	0	0

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlar bulunmamaktadır.

(11) a) Bilançoda sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar;

Banka'nın 03 Nisan 2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında;

TL.757.917,- tutarındaki 2013 yılı net kârından TL.75.792,- tutarında Yasal İhtiyat ayrıldıktan sonra kalan TL.682.125,-'nin Alelade İhtiyatlara aktarılması kararı alınmış, 30 Nisan 2014 tarihinde yapılacak olan Otuzbirinci (31.) Yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısına arz edilmesi karara bağlanmıştır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemde bir değişiklik olmamıştır.

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli hususlar bulunmamaktadır.

39/2001 SAYILI BANKALAR YASASI'NIN 15 (3).MADDESİ ALTINDA DÜZENLENEN 12 AĞUSTOS 2008 TARİHLİ "BANKALARDA İÇ DENETİM, RİSK YÖNETİMİ, İÇ KONTROL VE YÖNETİM SİSTEMLERİ TEBLİĞİ" ÇERÇEVESİNDE BANKA DEĞERLENDİRMESİ;

İç Denetim Faaliyetleri; 2013 yılına ilişkin İç Denetim Planı doğrultusunda, yıl boyunca denetim faaliyetleri yerinden denetim ve merkezi denetim şeklinde gerçekleştirilmiştir. Yerinden denetim çalışmaları kapsamında, 2013 yılı içinde 13 şube, 4 cash office ve Genel Müdürlük Bölüm ve Birimlerinin faaliyetlerinin, Bankalar Yasası ve diğer yasal düzenlemeler ile Banka içi mevzuat, politika ve ilkeleri doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğine ilişkin denetim yapılmıştır. Denetimler sonucunda düzenlenen raporlar Yönetim Kurulu Başkanlığı'na ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne sunulmuştur.

Denetimler sırasında tespit edilen eksikliklerin giderilmesine ve operasyonel risklerden kaynaklanan Banka kayıplarının tasfiyesine veya teminat altına alınmasına çalışılmıştır. Ayrıca sorumlular hakkında gerekli inceleme-soruşturma raporları düzenlenerek benzer risk doğurucu işlemlerin tekrarlanmamasına çalışılmıştır.

İç Kontrol Faaliyetleri; Banka'nın varlıklarının korunması, faaliyetlerin düzenli, etkin ve verimli bir şekilde Bankalar Yasası'na ve diğer ilgili mevzuata, Banka içi mevzuata ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesi, muhasebe kayıtlarının eksiksiz ve geçerli olması, finansal raporlama sisteminin güvenilir, bir bütün halinde ve zamanında bilgi vermesinin sağlanması amacıyla; uygulama prosedürleri, iş akışları, görev ayrımları, yetki/onay mekanizmaları, süreçlere otokontrol ve sistemsel kontrollerin yerleştirilmesi ve geliştirilmesi sağlanmaya çalışılmıştır. Banka bünyesinde gerçekleşen tüm faaliyetlere ilişkin olarak, birimlerin kendi iç yapılarında ve işlemlerin yapıldığı anda kontrollerin yapılmasını sağlayacak sistemsel ve organizasyonel düzenlemelerin yapılması ve böylece etkin ve kendi halinde işler bir iç kontrol sisteminin oluşturulması, Banka'da her seviyedeki personelin iç kontrolün önemini anlaması ve tüm çalışanları kapsayacak şekilde kurum kültürüne sahip olunması amaçlanmaktadır. 2013 yılında İç Kontrol Birimi kurulmuş olup, tüm yukarıda sayılan hususların merkezi olarak takibi hedeflenmiştir.

Uyum Birimi Faaliyetleri; Banka'nın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması ve Banka'nın finans sisteminin para aklama ve terörizmin finansının önlenmesiyle ilgili yasal düzenlemelere uygun faaliyet göstermesine çalışılmaktadır. Bu amaçla Uyum Birimi faaliyetlerine devam etmektedir.

Risklerin Değerlendirilmesi; Yönetim Kurulu'nca onaylanan risk limitleri ve yasal mevzuatla belirlenen risk limitleri doğrultusunda risk yönetimi çalışmaları yapılmaktadır. Risk Yönetimi Birimi tarafından hazırlanan dönemsel risk değerlendirme raporları Yönetim Kurulu'na ve üst yönetime sunulmaktadır. Günlük mali ve finansal değerlendirme raporları, Aktif-Pasif raporları, Fon Yönetimi-Muhabir Banka Raporları ve Krediler raporları üst yönetime sunulmakta ve komiteler vasıtasıyla değerlendirilmektedir. Banka riskleri, limitler doğrultusunda değerlendirildiğinde, piyasa riski, faiz oranı riski, kur riski ve likide risklerini karşılayabilecek ya da kontrol altında tutabilecek bir yapıda olduğunu görüyoruz.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:(Devamı)**39/2001 SAYILI BANKALAR YASASI'NIN 15 (3).MADDESİ ALTINDA DÜZENLENEN 12 AĞUSTOS 2008 TARİHLİ "BANKALARDA İÇ DENETİM, RİSK YÖNETİMİ, İÇ KONTROL VE YÖNETİM SİSTEMLERİ TEBLİĞİ" ÇERÇEVESİNDE BANKA DEĞERLENDİRMESİ; (DEVAMI)**

Banka'nın risk matrisi oluşturulurken, Banka'nın esas faaliyet alanları tespit edilmiş, değerlendirme kriterleri baz alınarak, bilanço ve kâr-zarar cetvelindeki oransal büyüklükler dikkate alınmıştır. İçsel risklerin belirlenmesi aşamasında 2011, 2012, 2013 yılları bilanço, kâr-zarar cetvelleri, gözetim paketi raporları ve sermaye yeterlilik analiz raporu verileri değerlendirmeye alınmıştır. Risk yönetiminin etkinliğinin değerlendirilmesi hakkında anket çalışması sonuçları risk matrisinin kontrol kısmında belirtilmiştir. İçsel risklerin belirlenmesi ve kontrol sonuçlarının belirlenmesinden sonra bakiye riskler tespit edilmiş ve bankamız risk matrisi oluşturulmuştur. Banka'nın esas faaliyet alanları Kredilendirme ve Fon Yönetimi ve Alım-Satım olarak belirlenmiştir. Esas faaliyet alanları ve bunları oluşturan alt faaliyet alanlarını etkileyen içsel risk faktörleri tespit edilmiş ve risk değerlendirmeleri gerçekleştirilmiştir. Belirlenen içsel riskler, bankamızın belirlemiş olduğu genel risk limitleri ile toplulaştırılarak bankamız içsel risk matrisi oluşturulmuş olup genel bir değerlendirmesi aşağıda verilmiştir.

Faiz Oranı Riski; Banka'nın bilanço yapısındaki vade uyumsuzluğu nedeniyle maruz kalabileceği faiz riskini belirlemek üzere likidite-gap, durasyon, faize duyarlılık ve faizlerdeki artış /azalışların getiri üzerindeki etkileri analiz edilmektedir.2013 yıl sonu itibariyle faiz oranı makul olarak analiz edilmiştir.

Likidite Riski; Banka'nın likidite riski yönetimine yaklaşımı, sürekli olarak gün içi likidite riskinin takip edilmesi esasına dayanmaktadır. Bu amaçla hem TL hem de yabancı para giriş çıkışları her an kontrol altında tutulmaya çalışılmakta, likiditeye ilişkin yasal düzenlemelere de uyulmaktadır. Likidite riski ayrıca yapılan acil likidite ihtiyacı senaryo çalışmalarıyla bankanın olası bir durum karşısında temin etmesi muhtemel acil nakit gereksinimi analiz edilmektedir. Bankamızın piyasa içindeki itibarı, güvenilirliği, agresif bir bankacılık yerine dengeleyici bir bankacılık anlayışına sahip olması ve müşteri sadakatinden oluşan istikrarlı bir mevduat tabanına sahip olduğu risklerin minimize edilmesini sağlamaktadır. 2013 yıl sonu itibariyle likidite riski makul olarak analiz edilmiştir.

Kur Riski; Banka'nın yabancı para aktifleri ile yabancı para pasifleri arasındaki uyumsuzluk nedeniyle maruz kalabileceği kur riskini belirlemek üzere, yabancı para aktifler içinde kredilendirme, hazine ve fon yönetimi faaliyetleri, Banka'nın yatırım stratejisi ile ters yönlü kur değişikliklerini tolere edebilme, yabancı para aktif ve pasif arasındaki yabancı para uyumsuzluğu analiz edilmektedir. Banka,net yabancı para TGA pozisyonu nedeniyle kur riskine maruz olmaktadır.2013 yıl sonu itibariyle kur riski yüksek olarak analiz edilmiştir.

Operasyonel Risk; Banka içi kontrollerdeki aksamalar sonucu hata ve usulsüzlüklerin gözden kaçmasından, Banka yönetimi ve personeli tarafından zaman ve koşullara uygun hareket edilmemesinden, Banka Yönetimindeki hatalardan, bilgi teknolojisi sistemlerindeki hata ve aksamalar ile yangın ve sel gibi faaliyetlerden veya saldırılardan kaynaklanabilecek zarar olasılığıdır. Operasyon Riski, temel gösterge yaklaşımı metodu kullanılarak hesaplanmıştır. Hesaplama, bankanın son 3 yıllık ortalama brüt gelirleri veri olarak kullanılmıştır. 2013 yılı Operasyon Riski makul bir düzeyde olup, muhtemel bir zararı telafi edebilecek bir özkaynağa sahip olduğumuzu göstermektedir.

Mevzuat Riski; Banka'nın sayısallaştırılamayan riskler kategorisinde maruz kaldığı mevzuat riski, Bankacılık faaliyetleri sırasında mevzuata uygun olmayan, yetersiz ya da yanlış bilgilerle yapılabilecek işlemler neticesinde ortaya çıkmaktadır. Uyum Birimi vasıtasıyla yasal mevzuat günlük olarak takip edilmekte, Banka içi uygulamalar yasal mevzuata uygun olarak güncellenmekte ve hizmetiçi eğitimler vasıtasıyla tüm çalışanların daha da bilinçlenmesi ve farkındalığın artırılması sağlanmaktadır. 2013 yıl sonu itibariyle mevzuat riski düşük olarak analiz edilmiştir.

Kredi Riski; Kredi riski, fon transferi üzerindeki engellemeler ve kısıtlamalar nedeniyle ortaya çıkabilecek transfer riskini de içeren ve kredi müşterisinin kredi sözleşmesinden doğan yükümlülüklerini kısmen yerine getirmesi ya da anlaşma şartlarına uygun olarak yerine getirmemesinden kaynaklanan, bankaların cari ve gelecek dönemlerdeki sermayeleri ile gelirlerinin olumsuz yönde etkilenmesine yol açabilecek zarar riskini ifade etmektedir. Kredi riski, borçlunun temerrüde düşmesi halinde meydana gelebilecek zarar olarak dikkate alınmaktadır. Bu çerçevede, öncelikle bankanın kredi riskine maruz pozisyon tutarının belirlenmesi amacıyla toplam krediler ve tahsili geciken alacaklar incelenmekte, bunu takiben pozisyonların çeşitli açılardan kredi riski faktörlerine olan duyarlılığı analiz edilmektedir. Ayrıca risk faktörlerinin gelişimi ile kredi riskine ilişkin sermaye yeterliliği ve kredilerin çeşitli oranlarda takibe dönüşmesi durumunda ortaya çıkacak zarar miktarına yönelik senaryo analizlerine de yer verilmektedir.Riske maruz pozisyon tutarının belirlenmesi amacıyla canlı krediler portföyü ile tahsili gecikmiş alacaklar portföyü incelenmektedir. Kredi riskinin başlıca kaynağı, bankaların finansal aracılık fonksiyonunun bir gereği olarak müşterilere kullandırmış oldukları kredilerdir.

Takipteki Alacaklar / Top.Krediler oranı %20,12 olarak hesaplanmıştır. Bankamızın belirlediği limitlere bakıldığı zaman %11 ve üzeri yüksek risk olarak kabul edilmektedir.Bankamız tahsili gecikmiş alacaklarının %80'ini bir başka ifadeyle 4/5'ini ilk büyük 50 müşteri risk grubu oluşturmaktadır. Bu büyük montanlı tahsili gecikmiş alacakların büyük kısmı 2004-2009 yılları arasında kullanılan kredilerden kaynaklanmaktadır.Tahsili gecikmiş alacak tutarındaki azalış, bankanın kârlılığını arttıracak, dolayısıyla bankanın özkaynak yapısı daha sağlıklı bir hale gelecektir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:(Devamı)**39/2001 SAYILI BANKALAR YASASI'NIN 15 (3).MADDESİ ALTINDA DÜZENLENEN 12 AĞUSTOS 2008 TARİHLİ "BANKALARDA İÇ DENETİM, RİSK YÖNETİMİ, İÇ KONTROL VE YÖNETİM SİSTEMLERİ TEBLİĞİ" ÇERÇEVESİNDE BANKA DEĞERLENDİRMESİ; (DEVAMI)**

Brüt krediler / Toplam aktifler oranı %55.51 dir. Bankamız limitlerinde bu oran düşük olarak (%50-60) kabul edilmektedir. Takipteki Alacaklar / Top.Krediler oranı ile Brüt Krediler / Toplam aktifler oranı ele alındığında bankamız içsel kredi riski makul olarak hesaplanmaktadır. Ancak piyasalarda yaşanan TL'nin döviz karşısındaki değer kaybı, ilk bakışta Y.P. kredi tahsilatlarında sıkıntı yaratabileceği görülmektedir. Bununla birlikte, piyasaların dövize endeksli yapısı, genel bir fiyat artışı getireceği beklentisi taşımaktadır. Bu durum TL kredi tahsilatlarının da etkileyeceği görüşü doğurmaktadır. Bu gelişmeler, kredi riskini yükseltici bir unsur olarak görülmektedir.

Kredi riskinin azaltılmasına yönelik olarak alınan önlemler özetle aşağıda gösterilmiştir;

Tahsili gecikmiş alacaklara ait yasal takip süreçleri ve tüm bilgilerinin elektronik ortama aktarılması, süratle takip edilmesi ve önlem alınması sağlanmıştır

Alacaklarımızı takip eden avukatların yine elektronik ortamda performans değerlendirmeleri yapılmış, günlük olarak takipleri sağlanmış, alacaklarımızı takip etmeyen, geciktiren veya Bankamız talimatlarına uygun hareket etmeyen çok sayıda avukat değiştirilmiştir.

Kredi müracaatlarının değerlendirilmesi ve kullanılması aşamasında getirilen yeni düzenlemeler ve büyük miktarlı kredi taleplerine getirilen sınırlamalar ile Tahsili Gecikmiş Alacakların yükselmemesi için azami gayret gösterilmiştir.

Özellikle Kredi Takip ve Hukuk İşleriyle İlgili Birimlere personel takviyesi yapılarak güçlenmeleri sağlanmış, Şubeler yazılı ve sözlü olarak sürekli uyarılmış ve bilinçlendirilmeleri sağlanmış, aylık raporlamalar ile takip ve kontrol mekanizması süratlendirilmiştir.

Kredi Takip ve Hukuk İşleri Komitesi oluşturulmuş, özellikle en büyük miktarlı tahsili gecikmiş alacaklardan başlamak üzere tüm durgun hesapların sürekli takibi, tahsilatlarının ve yasal işlemlerinin süratlendirilmesine yönelik olarak dava avukatlarımız ve borçlular ile düzenli görüşmeler başlatılmıştır.

Tüm bu hususlara ilave olarak, Ülkemizde Mahkeme süreçleri ile icra ve tapu satış işlemlerinin etkin ve verimli çalışmaması, tahsili gecikmiş alacakların yıllar boyu tahsil edilememesine neden olmaktadır.

Hukuk ve icra süreçlerinin hızlandırılmasına ve sağlıklı bir şekilde çalışmasına yönelik olarak, Hukuk Muhakemeleri Usulü Yasası tahtında yapılan *Satış (Değişiklik) Tüzüğü*nde belirtilen ehliyet veya şartlara uygun satış memurlarının süratle belirlenmesi ve atamalarının yapılması, ve bu tüzüğün, "*Hukuk Davalarında Mahkemelerin Yetkilerine ve Bu Gibi Davalarda Verilen Hükümlerin İcrasına İlişkin Yasa* tasarısı ile birlikte eşzamanlı olarak yürürlüğe girmesi gerekmektedir.

Banka'nın Kurumsallaşması Hedefi Doğrultusunda, Re-organizasyon ve Mevzuatların Revize Edilmesi Yönündeki Çalışmaları;

Banka'nın Kurumsallaşması hedefi doğrultusunda başlatılan ve büyük kısmı tamamlanmış olan, re-organizasyon, mevzuatların revize edilmesi ve insan kaynaklarının performans odaklı yönetimi yönündeki çalışmaların 2014 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

Yayınlanan genelgeler, manüeller, prosedürler, yönetmelikler ve oluşturulan komiteler vasıtasıyla, Banka kaynaklarının etkin kullanımı, aktif kalitesinin iyileştirilmesi, yürütülen tüm faaliyetlerin, belirlenen esaslar, usuller, sorumluluklar, yetkiler ve Bankacılık mevzuatına ve teamüllerine uygun olarak yapılması, değerlendirilmesi, planlanması, takip edilmesi, kontrolünün sağlanması ve risklerin minimize edilmesine çalışılmıştır.

İnsan Kaynaklarının, ihtiyaçlara uygun olarak sürekli eğitimlere tabi tutulması sağlanmaktadır.

Banka'nın teknolojik altyapısının geliştirilmesi konusuna özel önem verilmekte ve sürekli yenileme faaliyetlerine devam edilmektedir.

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:(Devamı)**(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı:****a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;**

	Risk Ağırlıkları			
	% 0	% 20	% 50	% 100
Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)				
Nakit Değerler	4.630.410	-	-	-
Merkez Bankasından Alacaklar	134.534.053	-	-	-
Bankalararası Para Piy. İş. Alacaklar	-	-	-	-
Bankalardan Alacaklar	-	116.603.205	-	-
Menkul Değerler Cüzdanı	112.428.617	-	-	-
Mevduat Yasal Karşılıkları	50.100.750	-	-	-
Ters Repo Alacaklar	-	-	-	-
Krediler	112.960.893	-	66.244.547	207.080.836
Takipteki Alacaklar	-	-	-	45.029.709
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	3.862.093	-	84.769	265.523
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	22.411
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-
Sabit Kıymetler	-	-	-	9.800.112
Diğer Aktifler	453.989	-	-	4.349.604
Bilanço Dışı Kalemler				
Teminat Mektupları	1.274.186	-	-	3.589.505
Akreditifler	40.440	-	-	-
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler	28.837.550	-	-	1.121.050
Taahhütler	-	-	2.701.676	9.016.000
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler	-	-	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	205.559
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	449.122.981	116.603.205	69.030.992	280.480.309
Piyasa Riski + Operasyon Riski + Bankanın Madde 11 (2) çerçevesinde ayırmayı uygun gördüğü sermaye yükümlülüğü	-	-	-	134.013.000
TOPLAM (Ağırlıklandırılmış Varlıklar)	-	23.320.641	34.515.496	414.493.309

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI	65.958.582	65.599.238
a. Ödenmiş Sermaye	40.000.000	40.000.000
b. Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	6.142.777	5.564.001
c. İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	20.040.499	14.831.514
d. Hesap Özetinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	757.917	5.787.763
e. Hesap Özetinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	-	-
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	5.021.441	4.088.084
a. Genel Karşılık	5.021.441	4.088.084
b. Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	-	-
c. TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen. Değ. Tutarı (Yıl İçi)	-	-
d. İş. ve Bağlı Ort. Sab. Kıy. Yen. Değ. Karş.	-	-
e. Alınan Sermaye Benzeri Krediler	-	-
f. Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	-
g. Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2) (Tebliğde öngörülen sınırlar çerçevesinde)	70.980.023	69.687.322
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI	70.784.023	69.687.322
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	1.866.600	1.435.798
a. Mali İştirakler ve Bağlı Ort. ile Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	851.610	851.758
b. Özel Maliyet Bedelleri	826.350	463.346
c. İlk Tesis Giderleri ve Aktifleştirilmiş Giderler	-	-
d. Peşin Ödenmiş Giderler	156.261	120.694
e. İş. İlerin, Bağlı Ort., Serm. Katılı. Diğ. Ort. ve Sabit Kıy. Ray. Değ. Bil. Değ. Alt. ise Aradaki Fark	-	-
f. KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	-	-
g. Şerefiye	-	-
h. Yasal Mevzuata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları	32.379	-
6-ÖZKAYNAK (4-(a+c+e+f+h))	69.900.034	68.835.564

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	472.329.446	435.481.495
Özkaynak	69.900.034	68.835.564
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	14,80	15,81

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:(Devamı)**14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak);****a- Bankanın hukuki yapısı:**

Kıbrıs Vakıflar Bankası Limited 04.11.1982 tarihinde Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulmuş ve 22 Temmuz 1983 tarihinde faaliyete başlamıştır. Bireysel ve ticari bankacılık faaliyetlerini sürdürmektedir. Banka'nın Genel Müdürlüğü Lefkoşa'da olup, Merkez Şubesi, Çarşı Şubesi, Taşkınköy Şubesi, Gönyeli Şubesi, Girne Şubesi, Alsancak Şubesi, Çatalköy Şubesi, G.Mağusa Şubesi, Salamis Yolu Şubesi, Yeni İskele Şubesi, Mehmetçik Cash Office, Dipkarpaz Cash Office, Akdoğan Şubesi, Güzelyurt Şubesi, Gemikonağı Şubesi, LAÜ Cash Office ve Lefke Cash Office olmak üzere 17 müşteri hizmet noktası mevcuttur.

b- Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi bilanço dipnotu II-(17)-(e)'de belirtilmiştir.

c- Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeler raporun 1.sayfasında gösterilmiştir. Kıbrıs Vakıflar İdaresini'ni temsilen Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapan Cem Pişmiş'in istifasıyla boşalan Yönetim Kurulu Başkanlığı görevine 09 Ekim 2013 tarihinde Osman Bayhanlı, Kıbrıs Vakıflar İdaresini'ni temsilen Yönetim Kurulu Üyeleri olarak görev yapan Selin İnan, Hilmi Can, Atilla Yalçın'ın istifalarıyla boşalan Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine 09 Ekim 2013 tarihinde Kemal Özçakır, Tülay Sönmez ve Başak Tekerek atanmışlardır. TCM Konsolide Fonu İnkişaf Sandığı'nı temsilen Yönetim Kurulu Üyeleri olarak görev yapan Derviş Ekşici ve Gültekin Boğaçhan'ın istifalarıyla boşalan Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine 23 Ekim 2013 tarihinde Alpay Alsancak ve Hüseyin Özarin atanmışlardır. Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerinin görev süreleri 2015 Mali yılı için yapılacak olan 33.Yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısına kadar devam etmektedir.

Gültekin Boğaçhan'ın istifası nedeniyle boşalan İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi görevine, Yönetim Kurulunun 07 Kasım 2013 tarihli kararıyla Hüseyin Özarin atanmıştır. Yönetim Kurulu Başkan Vekili görevine, Yönetim Kurulunun 07 Kasım 2013 tarihli kararıyla Kemal Özçakır atanmıştır.

d- Yönetim Kurulu'nun 02 Mayıs 2013 tarihli kararıyla Genel Müdür Vekili olarak görevlendirilen ve halen bu görevi yürüten Genel Müdür Yardımcısı M.Cengiz Erçağ, Genel Müdür Yardımcıları, İç Denetim Müdürü ve Uyum Birimi Müdürü, Bankalar Yasasında belirlenen niteliklere sahiptir ve faaliyet raporunun 1.sayfasında gösterilmiştir. Yönetim Kurulu'nun 02 Mayıs 2013 tarihli kararıyla İç Kontrol Birimi kurulmuş ve İç Kontrol Müdürü olarak Ahmet Arkut atanmıştır.

e-Denetlenen bilanço döneminden sonra bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme ile ilgili rapor:

e.1-Banka, 39/2001 Bankalar Yasasının 23. Maddesinin 6.fıkrası kapsamında olan alacaklarını yeniden yapılandırmıştır.

e.2-100 Devlet kefaleti altında bulunan Eti Teşebbüsleri Ltd'e ait kredinin, Bilanço hazırlanış tarihi itibarı ile kefalet senedini yenilenmemiştir.

e.3-100% Devlet kefaletinde olan Ada Havacılık Ltd'in kefalet senedi 31.10.2014 tarihine kadar uzatılmıştır.

e.4-Banka KKTC'nin içinde bulunduğu ekonomik koşullarını gözönünde bulundurarak gerekli istihdam ve yatırım konusunda gerekli tedbirleri almalıdır.

f-Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkârdır.

f.1-Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nde belirlenen usul ve esaslar gereğince; 2013 Yıl sonu itibarıyla, Bankanın kullandığı kredilere ilişkin raporu, iç denetim biriminin ayrıntılı faaliyetlerini kapsayan faaliyet raporu ile denetim planı, 2013 Yılı Risk Değerlendirme Raporu, Risk Matrisi ve Risk Anketi KKTC Merkez Bankası'na gönderilmiştir.

f.2-İç denetim ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır. Ancak İç denetimlerin sıklaştırılması ve gerekli personelin bu konuyla ilgili angaje edilmesi gerekmektedir. Buna ilaveten Bilgi işlemler bölümü ivedilikle bankanın raporlamaları ile ilgili gerekli düzenlemeleri gerçekleştirmelidir. Banka, 2014 yılı için denetim planı beyan etmiştir.

f.3-Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri mevcuttur. Fakat Risk kontrol bacağıının yüksek risk taşıdığı kanaatindeyiz. Buna gerekçe olarak ise Kurum ve Şirket mali raporlarının bankaya bildirilmesinde sıkıntılar yaşanmaktadır. Ayrıca yine KKTC'nin ekonomik koşulları göz önünde bulundurulduğunda, özellikle 2013 yıl sonunda yaşanan olumsuz gelişmeler dolayısıyla, Banka kur riski taşımakta ve hukuki sürecin yavaş çalışmasından dolayı tahsil gecikmiş alacakların sonuçlandırılmasında gecikmeler yaşanabilmektedir.

f.4-Bankanın risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilmektedir. Banka Standart metodu kullanılmaktadır.

f.5-Yıl sonu harici bankalardan sağlanması gereken teyid mektuplarının kısmi olarak sağlanabilmiştir.



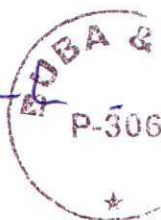
f.6-Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemi vardır. Banka yönetimi, kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısının değerlendirilmesine olanak veren risk yönetim bilgilerine ulaşmaktadır.

f.7-Banka kredilendirmede faiz getirisi yüksek piyasalara ulaşması gerekmektedir. Buna ilaveten Banka ivedilikle istihdam ve yatırım politikalarını yeniden gözden geçirip tasarruf tedbirlerini ele almalıdır.

f.8-Risk Değerlendirme Anket Formu üst düzey yöneticileri tarafından değerlendirilmiş ve beyan tatminkar bulunmuştur.

**Ortaklar,
Sorumlu Ortak
Erol Buba
Denetçi Ortak,
Ahmet Buba
03 Nisan 2014**

**Merkez Bankası Tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu,
Buba & Co.- Dr.Fazıl Küçük Bulvarı Özker Özgür Sok. No:1
K.Kaymaklı - Lefkoşa**

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;****a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	53.865.969	80.668.084	33.703.557	162.082.315
Vadeli Serbest Tutar	0	0	0	0
Blokeli Tutar	0	0	0	0
TOPLAM	53.865.969	80.668.084	33.703.557	162.082.315

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	69.617.298	61.333.762	--	--
AB Ülkeleri	23.188.220	3.444.244	--	--
ABD, Kanada	0	0	--	--
OECD Ülkeleri*	--	--	--	--
Kıyı Bankacılığı	--	--	--	--
Diğer	--	--	--	--
TOPLAM	92.805.518	64.778.006	--	--

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	--	--	--	--
KKTC Merkez Bankası	--	--	--	--
Bankalar	--	--	--	--
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	--	--	--	--
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	--	--	--	--
Gerçek Kişiler	--	--	--	--
Yurtdışı İşlemlerden	--	--	--	--
Merkez Bankaları	--	--	--	--
Bankalar	--	--	--	--
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	--	--	--	--
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	--	--	--	--
Gerçek Kişiler	--	--	--	--

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;**

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0,-TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
ii- Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0,-TL borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0,-TL'dir.
iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin TL.16.143.042,- tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	16.143.042	--	15.374.326	--
TC Hazine Bonoları	88.341.556	7.944.019	29.000.027	6.725.936
TC Devlet Tahvilleri	--	--	--	--
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	--	--	--	--
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	--	--	--	--
Diğer	--	--	--	--
TOPLAM	104.484.598	7.944.019	44.374.353	6.725.936

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

- a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	--	--	--	--
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	--	--	--	--
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	--	--	--	--
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	--	--	--	--
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	14.727.263	--	8.992.663	--

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştira Senetleri	249.744	--	89.994	--
İhracat Kredileri	--	--	--	--
İthalat Kredileri	109.840	--	--	--
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	--	--	--	--
Diğer Yatırım Kredileri	--	116.715	4.524.336	--
İşletme Kredileri	151.296.574	2.809.753	9.972.224	--
İhtisas Kredileri	3.604.087	--	484.744	--
Fon Kaynaklı Krediler	7.395.822	30.091	42.616	--
Tüketici Kredileri	187.899.703	404.887	8.252.809	--
Kredi Kartları	9.033.531	--	1.185	--
Müşteri Adına Menkul Değ.Alım Kre.	--	--	--	--
KKTC Merkez Bnk.Kaynaklı Krediler	--	--	--	--
KKTC Merkez Bnk.Aracılığı İle Kullan.Kred.	--	--	--	--
Diğer Krediler	--	--	--	--
TOPLAM	359.589.301	3.361.446	23.367.908	--

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	113.736.420	281.907.885
Özel	272.582.235	254.509.663
TOPLAM	386.318.655	536.417.548

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	386.318.655	536.417.548
Yurtdışı Krediler	-	-
TOPLAM	386.318.655	536.417.548

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	464.348	330.031
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	--	--
TOPLAM	464.348	330.031

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %52'dir. Kredi portföyünün ilk %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 76'dır.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %99'dur. Gayrinakdi Kredi portföyünün %86'ı KKTC Elektrik Kurumu Aval ve Kabul Kredilerinden oluşmaktadır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %30'dur. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün ilk %50'sini oluşturan müşteri sayısı 49'dur.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi(31.12.2012)	2.821.274	3.793.407	87.993.876
Dönem İçinde İntikal (+)	1.942.978	7.988.201	15.151.833
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		212.759	12.856.952
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	-3.907.911	-9.161.800	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-48.144	-123.364	-22.184.836
Aktiften Silinen (-)	0	0	0
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2013)	808.198	2.709.203	93.817.825
Özel Karşılık (-)	-408.765	-1.656.111	-50.240.640
Bilançodaki Net Bakiyesi	399.433	1.053.092	43.577.185

b) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2013)			
Dönem Sonu Bakiyesi	302.447	861.160	52.781.548
Özel Karşılık (-)	-23.150	-103.047	-30.274.983
Bilançodaki Net Bakiyesi	279.297	758.113	22.506.566
Önceki Dönem (31.12.2012)			
Dönem Sonu Bakiyesi	1.256.615	878.084	49.571.007
Özel Karşılık (-)	-79.016	-99.214	-25.233.873
Bilançodaki Net Bakiyesi	1.177.599	778.870	24.337.134

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	1.722.642	1.722.642
I Grup Teminatlı	0	0
II Grup Teminatlı	83.746.078	41.074.290
III Grup Teminatlı	8.349.105	7.443.708
IV Grup Teminatlı	0	0

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları; Hukuki süreç Bankamızın avukatları tarafından takip edilmekte ve mahkeme hükümleri uygulanmaktadır. Ayrıca borçların yeniden yapılandırılması çerçevesinde tahsili yoluna gidilmektedir.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	--	--
Gayrimenkul Satışından	--	--
Diğer Varlıkların Satışından	--	--

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0,-TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	--	--	--	--
Sigorta Şirketleri	630.070	630.070	--	--
Finansman Şirketleri	120	120	21.420	21.420
Diğer Mali İştirakler	200.000	200.000	--	--
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ort.	22.411	22.411	--	--

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Kârı	Piyasa veya Borsa Değeri	AÇIKLAMA
K.Vakıflar Kredi Şti.Ltd	LEFKOŞA	51,00	----	---	---	Şirket 18.9.2004'de Gönüllü tasfiye sürecine girmiştir.24.06.2013 tarihinde yapılan 8.Hissedarlar toplantısında gönüllü tasfiye sürecinin sonlandırılmasına yönelik olağanüstü hissedarlar toplantısı yapılmasına karar verilmiştir.
K.Sigorta Şti.Ltd.	LEFKOŞA	17,31	----	648.121	---	----
StarCard Banka Kartları Merkezi Ltd	LEFKOŞA	16,67	----	223.922	---	----
Eti Teşebbüsleri Ltd.	LEFKOŞA	0,57	-----	---	---	Şirketin 2013 yılında özelleştirilmesine karar verilmiştir ve faaliyetleri durdurulmuştur.
Ardis Finans Şti.Ltd.	LEFKOŞA	29,27	-----	---	---	Şirketin KKTC Şirketler Mukayyitliği'ne sunulan son mali yıl raporu 31.12.1994 tarihli'dir. Şirket faaliyetini durdurmuştur.
Vaksan Ltd.	LEFKOŞA	49,00	-----	---	---	Bilanço dışı yükümlülüklerdeki taahhütler kalemi içinde takip edilmektedir.
Vaka Ltd.	LEFKOŞA	60,00	-----	---	---	Bilanço dışı yükümlülüklerdeki taahhütler kalemi içinde takip edilmektedir.

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**d) Borsaya kote edilen İştirakler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	--	--
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	--	--

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	--	--
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	--	--

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	116.852	116.852
Bağlı Ortaklıklar	--	--

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	144.575	319.773
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
BORÇLAR		
-Mevduat	3.065.942	20.771.177
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	221.149	-

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	--	--
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	--	--
3- Diğer	--	--
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	--	--
TOPLAM	--	--

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;**

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	6.103.557	100.983	2.061.217	8.265.757
Birikmiş Amortisman(-)	-48.789	-26.952	-181.103	-256.844
Net Defter Değeri	6.054.768	74.031	1.880.114	8.008.913
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter	6.054.768	74.031	1.880.114	8.008.913
İktisap Edilenler	318.831	50.426	1.350.459	1.719.716
Elden Çıkarılanlar(-)	0	-7.120	-500.286	-507.406
Değer Düşüşü				
Amortisman Bedeli (-)	-48.864	-23.996	-19.902	-92.762
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur				
Kapanış Net Defter Değeri	6.324.735	93.341	2.710.385	9.128.461

b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı TL.1.498.000,-dir.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler;

Peşin Ödenen Giderler Toplamı: TL.156.261,- (Peşin ödenen kiralar:TL.125.826,- Diğer:TL.30.435,-)

Peşin Ödenen Stopaj Vergilerinin Toplamı: TL.950.955,-dir.(KKTCMB, Yurtiçi ve Yurtdışı Bankalardaki yatırımlara alınan faizler için ödenen stopaj vergilerdir.) 2013 Yılı için hesaplanan Kurumlar ve Gelir Vergisi Toplamı TL.496.967,-'dir. Peşin ödenen stopajdan hesaplanan Kurumlar ve Gelir Vergisi düşüldükten sonra kalan TL.453.988,- ödenen stopaj fazlası olup,Gelir ve Vergi Dairesinden talep edilecektir.

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;****a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;****CARI DÖNEM**

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.							
1)Tasarruf Mevduatı (TL)	17.778.018	0	204.902.815	1.379.948	842.191	669.563	0
2)Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (TL)	36.738.699	0	100.522.880	2.890.218	1.993.259	28.856.616	0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	6.054.821	0	136.950.933	10.269.255	7.388.987	25.271.670	0
4) Res.,Tic. Ve Diğ. Kur.Mevduatı (Döviz)	18.266.168	0	35.730.525	2.634	3.840.209	37.590.584	0
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	4.570	0	22.583	0	0	0	0
2) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.	0	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	24.103	0	977.450	33.715	1.159.989	0	0
4) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.(Döviz)	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	5.338.112	0	65.075.322	0	0	0	0
Yurt Dışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	1.439	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	84.205.930	0	544.182.508	14.575.770	15.224.635	92.388.433	0

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler(devamı);**

ÖNCEKİ DÖNEM

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı (TL)	20.575.817	0	192.087.991	942.151	253.665	494.451	0
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (TL)	16.777.599	0	90.006.165	63.949	1.803.754	25.262.492	0
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	5.399.144	0	109.644.440	9.262.142	5.088.498	22.787.635	0
4) Res., Tic. Ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	11.828.085	0	254.433.787	2.102	210.472	34.454.078	0
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	3.621	0	21.050	0	0	0	0
2) Ticari ve Diğ. Kur. Mev.	0	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	16.535	0	792.281	0	0	748.883	0
4) Ticari ve Diğ. Kur. Mevduatı (Döviz)	0	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	6.278.136	0	37.046.878	0	0	42.081	0
Yurt Dışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	1.196	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	60.880.133	0	684.032.592	10.270.344	7.356.389	83.789.620	0

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	225.599.688	188.130.923	214.378.747	153.739.560
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	103.291.082	40.513.729	106.973.707	35.919.186
TOPLAM	328.890.770	228.644.652	321.352.454	189.658.746

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	0	0	0	0
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0
Yurtdışı İşlemlerden	0	0	0	0
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**(12) a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	0	0	0
Orta ve Uzun Vadeli	0	0	0	0

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
----	7.705.779	----	Değişken	----	7.633.399	72.380	----
----	----	----	----	----	----	----	----
----	----	----	----	----	----	----	----
----	----	----	----	----	----	----	----

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
----	6.957.110	----	Değişken	----	6.793.637	163.473	----
----	----	----	----	----	----	----	----
----	----	----	----	----	----	----	----
----	----	----	----	----	----	----	----

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---	---

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	5.423	12.037

Yukarıdaki nakdi teminatlar nakit blokesidir. Ayrıca kredilere karşılık teminat olarak mevduat hesapları da bloke edilmektedir. 2013 yılında TL .43.761.947,-'lik mevduat bloke alınmıştır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	40.000.000	40.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	0	0

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
-----	40.000.000	-----

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-----	-----	-----	-----	-----

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Kıbrıs Vakıflar İdaresi	20.413.437	% 51,03	20.413.437	-----
TCM Konsolide Fonu İnkişaf Sandığı	9.600.000	%24	9.600.000	-----
T.Vakıflar Bankası T.A.O.	6.000.000	%15	6.000.000	-----

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler verilmelidir. Yoktur.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	0	0	0	0
Bağlı Menkul Kıymetlerden	0	0	0	0

(19) a) Varlıklar ile Yükümlülükler arasındaki vade uyumsuzluğundan doğan likidite riskleri, piyasa koşulları gereği mevduatın ortalama vadesinin kısa olmasına karşın orta uzun vadeli krediyeye dönüşmesinden kaynaklanmaktadır. Mevduat tabanının istikrarlı olmasından dolayı çok büyük bir bölümü vadelerinde sürekli yenilenmektedir. Acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirilmekte ve yeterli miktarda kısa vadeli fonlar hazır bulundurulmaktadır. Piyasalarda önemli dalgalanmalar olduğunda günlük olarak ve işlem bazında analizler yapılmaktadır.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı ve bunların kârlılık üzerindeki muhtemel etkileri dönemsel olarak ölçülmektedir.

c) Kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyaçları, KKTC Merkez Bankası cari hesabından, yurtdışı bankalarda bulunan mevduatlardan ve TC Hazine bonolarından karşılanmaktadır. Krediyeye dönüştürülemeyen önemli likidite kaynakları vadeli mevduat ve TC hazine bonusu yatırımlarında değerlendirilmektedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	139.164.000	---	---	---	---	139.164.000
Bankalardan Alacaklar	79.118.000	13.744.000	---	23.741.000	---	116.603.000
Menkul Değerler	7.944.000	14.021.000	40.352.000	50.112.000	---	112.429.000
Krediler	102.492.000	1.154.000	638.000	13.361.000	268.673.000	386.318.000
Bağlı Menkul Değerler	---	---	---	---	---	---
Diğer Varlıklar	10.752.000	2.000	---	---	105.256.000	116.010.000
Toplam Varlıklar	339.470.000	28.921.000	40.990.000	87.214.000	373.929.000	870.524.000
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	70.415.000	---	---	---	---	70.415.000
Diğer Mevduat	109.269.000	541.254.000	14.497.000	15.142.000	0	680.162.000
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağlanan Fonlar	266.000	---	---	---	7.439.000	7.705.000
İhraç Edilen Menkul Değerler	---	---	---	---	---	---
Muhtelif Borçlar	1.125.000	---	---	---	---	1.125.000
Diğer Yükümlülükler	44.176.000	---	---	---	66.941.000	111.117.000
Toplam Yükümlülükler	225.251.000	541.254.000	14.497.000	15.142.000	74.380.000	870.524.000
Net Likidite Açığı	114.219.000	-512.333.000	26.493.000	72.072.000	299.549.000	---
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	524.546.000	57.106.000	37.454.000	14.154.000	326.950.000	960.210.000
Toplam Yükümlülükler	108.577.000	684.033.000	10.270.000	7.356.000	149.974.000	960.210.000
Net Likidite Açığı	415.969.000	-626.927.000	27.184.000	6.798.000	176.976.000	---

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar bulunmamaktadır.

II- BİLANÇOYA VE NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR: (Devamı)**iii) NAZİM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar;**

a) Garanti ve Kefaletlerin yüzde (%) dağılımı şöyledir; Kamu Kurum ve Kuruluşları adına açılan akreditif, aval ve kabul krediler ve teminat mektupları %86 paya sahiptir. Özel ticari, sanayi ve hizmet işletmeleri adına açılan akreditifler ve düzenlenen teminat mektupları %14 paya sahiptir.

b) Emanet ve Rehinli kıymetlerin dağılımı şöyledir;

Takasa gönderilmek üzere emanete alınan yerel ve yurtdışı banka çekleri: TL.11.126.677,-

Kredilere teminat olarak alınan Gayrimenkul İpotekleri: TL.558.897.892,-

Kredilere teminat olarak alınan Araç Rehinleri: TL.9.979.743,-

c) Taahhütlerin %93'ü, Banka tarafından isdar edilen her çek yaprağı başına Poliçeler Yasası'nda belirtilen ödeme yükümlülüğünden oluşmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	0	0
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	0	0
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	0	0
Diğer Gayrinakdi Krediler	34.862.731	60.983.006
TOPLAM	34.862.731	60.983.006

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	2.403.977	2.459.714	2.401.266	1.345.740
Aval ve Kabul Kredileri	0	29.958.600	0	56.561.857
Akreditifler	0	40.440	0	674.143
Cirolar	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	0	0	0	0
Diğer Garanti ve Kefaletler	0	0	0	0
TOPLAM	2.403.977	32.458.754	2.401.266	58.581.740

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	38.765.676	40.075.913
Cayılabılır Taahhütler	0	0
TOPLAM	38.765.676	40.075.913

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	0	0
Para ve Faiz Opsiyonları	0	0
Futures Para İşlemleri	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Diğer	0	0
TOPLAM	0	0

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	55.300	51.700
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	0	0

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	1.130.097	1.006.312
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	0	0

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	0	0	0	0

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	0	0	0	0

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	11.701.953	11.959.402
Teminatsız	281.786	2.734.088
Diğer Gruplar	11.420.167	9.190.513
Genel Karşılık Giderleri	2.181.403	1.986.854
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	0	0
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	0	0
Diğer	34.800	34.800

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II, IV, ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü:

I ve II no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemleri grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

IV-No.lu Faiz Dışı Gelirlerin içindeki diğer faiz dışı gelirler.....: TL.17.021.393.-

---Geçmiş Yıllara Ait Özel Karşılıklar Tahsilat Hesabı.....: TL.14.329.251.-

V-No.lu Faiz Dışı Giderler içindeki diğer faiz dışı giderler.....: TL. 7.268.892.-

---Tasarruf Mevduatı Sigorta Primleri.....: TL. 5.030.001.-

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**(4)Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar;****A- Personel Maaş ve Giderleri aşağıda gösterilen giderleri ihtiva etmektedir:**

	2013	2012
Aylık ve Ücretler	15.480.891	14.028.407
Tazminat ve Ödenekler	1.155.075	802.286
Sosyal Yardımlar	318.361	123.388
İşveren Katkıları	2.794.273	2.713.778
Yolluklar ve Eğitim Giderleri	56.004	15.468
Diğer Personel Giderleri	56.277	16.594
	19.860.881	17.699.921

B- Yönetim Kurulu Tahsisatları:

Cem Pişmiş (Başkan)	132
Osman Bayhanlı (Başkan)	40
Selin İnan	135
Gültekin Boğaçhan	132
Hilmi Can	135
Derviş Ekşici	125
Murat Koygun	192
A.Atilla Yalçın	120
Kemal Özçakır	32
Tülay Sönmez	32
Başak Tekerek	32
Alpay Alsancak	32
Hüseyin Özarın	32
	1.171

C- Kira Giderleri Dökümü:

1-Kıbrıs Vakıflar İdaresi-Lefkoşa	26.493
2-Devlet Emlak Malzeme Dairesi	16.388
3-Lefke Avrupa Üniversitesi-Kıbrıs Bilim Vakfı	3.199
4-Necipoglu Ltd.- Atatürk Cd.No:108. K.Kaymaklı-Lefkoşa	198.104
5-Lefke Belediyesi-Lefke	22.080
6-Tanju Çomunoğlu-Çomunoğlu Apt.Yenişehir-Lefkoşa	1.811
7-Aksel Atakara- Alsancak	42.660
8-Metin A. Hakkı-Tekin A. Hakkı-Hakkı Han 2'ci Sarayönü Sok.No:22-Lefkoşa	53.478
9-Hasan Kumyalı-Beşparmaklar Cad.Kumyalı Home Plaza2-Çatalköy-Girne	8.256
10-Emel Demirel Atatürk Cad.Saykal Apt.Daire 4 Gönyeli – Lefkoşa	15.030
11-Cem Pişmiş- Ecevit Cad.Belediye Dük. Gemikonağı	3.581
12-Mehmet Ziya Tolgan- Ecevit Meydanı No:9 Mehmetcik-İskele	14.917
13-Tanju Eryıldız-Şirin Bayur Sok.No:10/A Ayluka Mah.-G/Mağusa	8.799
14-Berrin Güney- Dipkarpaz / Yeni İskele	2.100
15-Rasiha Zeybek- Şht.Ecvet Yusuf Cad.Yapım Apt.D.6 Yenişehir-Lefkoşa	3.624
16-Arken Ltd.- Dr.Fazıl Küçük Sok.Doktorlar sitesi- Yeni İskele	10.460
17-İley Fedai Taşkın- Atatürk Cad.Dükkan No:5 Gemikonağı	4.556
	435.536

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :(Devamı)**D- Diğer Faiz Dışı Giderler;**

	2013	2012
TAMİRAT BAKIM ONARIM GİDERLERİ	135.922	196.554
HİZMET ARACI GİDERLERİ	101.907	76.048
MENKUL G.MENKUL SİGORTA GİDERLERİ	176.131	128.794
ISITMA,AYDINLATMA,SU,TEMİZLİK GİDERLERİ	274.586	295.380
POSTA VE HABERLEŞME GİDERLERİ	178.726	172.066
BASILI KAĞIT KIRTASIYE GAZETE DERGİ GİDERLERİ	237.678	228.623
REKLAM İLAN GİDERLERİ	236.869	148.367
KÜÇÜK DEMİRBAŞ GİDERLERİ	39.606	65.863
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	197.172	154.065
BANKACILIK LİSANS ÜCRETİ VE DİĞER AİDATLAR	73.012	67.130
BAGIŞ VE YARDIMLAR	23.960	19.085
TEMSİL AĞIRLAMA İZAZ İKRAM GİDERLERİ	88.760	82.256
KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDERLER	891	348
NAKLIYE VE HAMMALIYE GİDERLERİ	11.992	27.569
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	37.287	23.443
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	154.368	130.449
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU PRIMLERİ	5.030.001	4.853.763
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK ÜCRETLERİ	179.492	130.011
BANKALAR BİRLİĞİ MASRAFLAR PAYI	34.617	28.627
DİĞER GİDER VE ZARARLAR	55.915	77.034
	7.268.892	6.905.475

Denetim ve Danışmanlık Ücretleri;

Hukuki Danışmanlık Gideri	34.800
Oktay Feridun ve Ortakları Avukatlık Bürosu	
Bilgisayar Danışmanlık Gideri	144.692
Sentez Bilgisayar Ltd.	
Dış Murakıplık Ücreti(provizyon dahil)	34.800
Buba & Co.Accounting and Auditing	
	214.292

Bağış ve Yardımlar;

Okullar	3.750
Spor Klüpleri	3.400
Kanser Hastalarına Yardım Derneği	100
SOS Çocuk Köyü	510
Cengiz Topel Hastahanesi	1000
Detav	500
İndirilemeyecek miktar	14.700
	23.960

IV. MALİ TABLO EKİ CETVELLERİ İLE EK MALİ TABLOLAR

(1) KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU (EK MALİ TABLO)

(Tutarlar TL)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	ÖDENMİŞ SERMAYE	KANUNİ YEDEK AKÇELER	HİSSE SENEDİ İHRAÇ PRİMLERİ	DİĞER KANUNİ YEDEK AKÇELER	İHTİYARİ YEDEK AKÇELER	BANKA SABİT KIYMET YENİDEN DEĞERLEME FONU	İŞTİRAKLER BAĞLI ORTAKLIKLAR SABİT KIYMET YENİDEN DEĞERLEME FONU	MENKUL DEĞERLER DEĞER ARTIŞ FONU(**)	GEÇMİŞ YILLAR KARI (ZARARI)	DÖNEM NET KARI (ZARARI)	ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI (***)
ÖNCEKİ DÖNEM											
01/01/2012 Bakiyesi	40.000.000	5.040.176			10.117.096					5.238.244	60.395.516
Kar Dağıtım :											0
-Temettüleri											0
-Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		523.825			4.714.419					(5.238.244)	0
Emisyon(Hisse Senedi İhraç) Primleri											0
Ödenmiş Sermaye Artışı :											0
-Nakden											0
-Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											0
-Diğer Hesaplardan Aktarılan (İhtiyari Yedek Akçe)											0
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar(Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											0
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											0
İştiraklerdeki Mali ve Mali Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											0
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											0
31/12/2012 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											0
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											0
Diğer(*)											0
31/12/2012 Net Dönem Karı										5.787.761	5.787.761
CARİ DÖNEM											
01/01/2013 Bakiyesi	40.000.000	5.564.001	0	0	14.831.515	0	0	0	0	5.787.761	66.183.277
Kar Dağıtım :											0
-Temettüleri											0
-Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan		578.776	0		5.208.985					(5.787.761)	0
Emisyon(Hisse Senedi İhraç) Primleri											0
Ödenmiş Sermaye Artışı :											0
-Nakden											0
-Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											0
-Diğer Hesaplardan Aktarılan (İhtiyari Yedek Akçe)											0
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar(Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											0
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											0
İştiraklerdeki Mali ve Mali Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											0
Edimilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											0
31/12/2013 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											0
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											0
Diğer(*)											0
31/12/2013 Net Dönem Karı										757.917	757.917
31/12/2013 Bakiyesi	40.000.000	6.142.777	0	0	20.040.500	0	0	0	0	757.917	66.941.194

IV. MALİ TABLO EKİ CETVELLERİ İLE EK MALİ TABLOLAR (DEVAM)

(2) KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED NAKİT AKIM TABLOSU (EK MALİ TABLO)

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
	31.12.2013	31.12.2012
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	67.621.529	64.885.553
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-41.622.493	-39.012.596
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	5.117.825	6.142.460
Elde Edilen Diğer Gelirler	1.444.096	3.647.958
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-20.263.594	-18.119.421
Ödenen Vergiler	-2.030.825	-1.767.395
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-7.455.083	-7.497.839
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	2.811.455	8.278.720
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-61.328.328	76.470.409
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	7.098.432	-120.052.526
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	147.372.224	-155.111.976
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-2.467.403	-505
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	-95.751.801	187.007.109
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	748.668	-933.543
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	2.698.227	4.821.791
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	1.181.474	479.479
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-1.719.716	-726.085
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	507.406	199.151
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-1.212.310	-526.934
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0
Ödenen Temettüleri	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	0	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	-1.565.064	2.133.850
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	-1.595.900	2.086.395
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	6.226.310	4.139.915
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	4.630.410	6.226.310

IV. MALİ TABLO EKİ CETVELLERİ İLE EK MALİ TABLOLAR (DEVAM)

(3) KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LIMITED KÂR DAĞITIM TABLOSU (EK MALİ TABLO)

	Cari Dönem TL 31 / 12 / 2013	Önceki Dönem TL 31 / 12 / 2012
A. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KÂRI	1.254.884	7.573.219
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	496.967	1.785.458
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	211.475	759.769
- Gelir Vergisi Kesintisi	285.492	1.025.689
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	0	0
NET DÖNEM KÂRI	757.917	5.787.761
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	0	0
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	75.792	578.776
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	0	0
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI	682.125	5.208.985
6. ORTAKLARA BİRİNCİ(I) TEMETTÜ (-)	0	0
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	0	0
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	0	0
9. ORTAKLARA İKİNCİ(II) TEMETTÜ (-)	0	0
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	0	0
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KÂRLAR)	0	0
13. DİĞER YEDEKLER(Genel Kurul kararıyla ayrılan)	682.125	5.208.985
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevz. Hük.göre bünyede bırakılan fonlar)	0	0
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	0	0
2. ORTAKLARA PAY (-)	0	0
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	0	0
3. PERSONELE PAY (-)	0	0
4. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	0	0
C. HİSSE BAŞINA KÂR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0.0189TL,(%1.89)	0.1447TL,(%14.47)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	--	--
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	--	--
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	--	--

KIBRIS VAKIFLAR BANKASI LİMİTED		
2013 YILI VERGİ MATRAHI HESAPLAMASI		
	TL	TL
KAR VE ZARAR HESABINA GÖRE KÂR		1.254.884
ARTI:		
KIDEM TAZMİNATI VE KATKI FONU	2.443.818	
AMORTİSMANLAR	563.181	
KANUNEN KABUL EDİLMEYEN YARDIM BAĞIŞ	14.700	
SALON ARAÇ GİDERLERİ %50'Sİ	9.790	
VERGİ CEZALARI VE GECİKME ZAMLARI	4.364	
KANUNEN KABUL EDİLMEYEN GİDER	891	3.036.744
		4.291.628
EKSİ:		
AMORTİSMAN TABLO	551.319	
YATIRIM İNDİRİMİ	719.118	
YIL İÇİNDE ÖDENEN KIDEM TAZMİNATI	223.221	
KALKINMA BANKASI FAİZİ	683.217	2.176.875
KURUMLAR VERGİSİNE TABİ MATRAH		2.114.753
KURUMLAR VERGİSİ %10		211.475
EKSİ: FAİZ GELİRİNDEN ÖDENEN STOPAJ		211.475
ÖDENECEK KURUMLAR VERGİSİ		0
GELİR VERGİSİ %15 (TL.1.903.278 x %15)		285.492
EKSİ: FAİZ GELİRİNDEN ÖDENEN STOPAJ		285.492
ÖDENECEK GELİR VERGİSİ		0

2013 YILI FAİZ GELİRİNDEN ÖDENEN STOPAJ	950.955
2013 YILI HESAPLANAN KURUMLAR VE GELİR VERGİSİ	496.967
2013 YILI ÖDENEN STOPAJ FAZLASI	453.988

GENEL MÜDÜRLÜK VE ŞUBELER

	ADRES	TELEFON	FAKS
GENEL MÜDÜRLÜK	66 Atatürk Caddesi PK:212 Yenişehir – Lefkoşa – KKTC Mersin 10 – Turkey	600 6020 0 (392) 228 5871 0 (392) 228 5872 0 (392) 228 7436	0 (392) 227 5169 0 (392) 228 6424
ŞUBELER			
LEFKOŞA MERKEZ	66 Atatürk Caddesi PK:212 Yenişehir - Lefkoşa - KKTC Mersin 10 – Turkey TELEKS 57420 KVB TK 57402 CVBL TK	600 6000 0 (392) 228 3212 0 (392) 228 1238 0 (392) 228 1239 0 (392) 228 3619 0 (392) 228 3458 0 (392) 228 6045	0 (392) 228 8030
ÇARŞI	Atatürk Meydanı P.K. 625 Lefkoşa	0 (392) 225 6931 0 (392) 228 1109	0 (392) 227 1871
TAŞKINKÖY	Kemal Ünal Cad 110 E/F Taşkinköy -Lefkoşa	0 (392) 225 3170 0 (392) 225 3171	0 (392) 225 3198
GÖNYELİ	Atatürk Cad Saykal Apt. Gönyeli - Lefkoşa	0 (392) 223 7536 0 (392) 223 72 35	0 (392) 223 4615
GÜZELYURT	Ecevit Cad. No.4 M P.K. 58 Güzelyurt	0 (392) 714 2169 0 (392) 714 3528	0 (392) 714 4947
LEFKE AVRUPA ÜNİVERSİTESİ	Lefke Avrupa Üniversitesi Kampusü – Lefke	0 (392) 727 7911	0 (392) 727 7910
GEMİKONAĞI	Ecevit Caddesi - Gemikonağı	0 (392) 727 8343 0 (392) 727 8345	0 (392) 727 8346
LEFKE CASH OFF.	Atatürk Caddesi Dükkan No:C44 - Lefke	0 (392) 728 7218 0 (392) 728 7219	0 (392) 728 7220
GİRNE	Ecevit Caddesi, P.K. 491- Girne	0 (392) 815 1099 0 (392) 815 1756	0 (392) 815 1758
ALSANCAK	Ankara Cad.No:9-Alsancak-Girne	0 (392) 816 0129	0 (392) 815 1924
ÇATALKÖY	Beşparmaklar Cad.Kumyalı Home Plaza 2 No:6 Çatalköy -Girne	0 (392) 824 57 05	0 (392) 824 57 08
GAZİMAĞUSA	8, Fevzi Çakmak Bulvarı P.K. 85 GaziMağusa	0 (392) 366 4990 0 (392) 366 3157	0 (392) 366 49 91
SALAMİS YOLU	İsmet İnönü Bulvarı Salamis Yolu GaziMağusa	0 (392) 365 3647 0 (392) 365 3648	0 (392) 365 3650
AKDOĞAN	Atatürk Meydanı- Akdoğan	0 (392) 377 8662 0 (392) 377 86 61	0 (392) 377 9007
YENİ İSKELE	Sht.Davut Sadık Sk. No:1- Y.İskele	0 (392) 371 2195	0 (392) 371 2267
MEHMETÇİK CASH OFFİCE	Ecevit Meydanı No:9 Mehmetçik- Yeni İskele	0 (392) 375 5929	0 (392) 375 5949
DİPKARPAZ CASH OFFİCE	Meydan Sokak No:28 Dipkarpaz- Yeni İskele	0 (392) 372 21 11	-----
www.vakiflarbankasi.com e-mail :info@vakiflarbankasi.com			