

KIBRIS CONTINENTAL BANK.LİMİTED.

1 OCAK 2008 – 31 ARALIK 2008 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
Sayfa 8’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve maloluş bedeli esasına göre hazırlanan ve Sayfa 5-31’de sunulan hesapları denetledik.Sayfa 3’de belirtildiği gibi ,Şirket hesaplarının hazırlanışından Yönetim Kurulu sorumludur.Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak bu mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim çalışmalarımız tasvip görmüş denetim standartlarına uygun olarak yapılmıştır.Bu standartlar denetim çalışmamızı , mali tablolarda önemli bir hata bulunmadığını sağlamaya yönelik olarak düzenlememizi gerektirmektedir.Denetim mali tablolarda yer alan tutarların ve açıklamaları destekleyici bilgi ve verilerin örnekleme yöntemi ile test edilerek incelenmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve mali tabloların genel sunuluş şeklinin değerlendirilmesini içermektedir.Yapılan denetimin görüş bildirmemiz için makul bir temel oluşturduğu kanısındayız..

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor:

Kıbrıs Continental Bank Ltd ‘in 31/12/2008 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu(1/1/2008-31/12/2008 dönemine ait kar ve zarar tablosu) 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)’üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve;

- i)Mevzuatça belirlenen Kalkınma Bankası Tahvil alım kurallarına uyulmaması;
 - ii)Bankanın elinde bulunan gayrimenkullerin net tutarı , Yasanın 28.maddesinde belirtilen sınırı aşmış olması ve ayrıca bilançodaki elden çıkarılacak kıymetler tutarının, bankanın aktif kalitesi ve likiditesi açısından risk teşkil etmesi;
 - iii)Bankanın Mali iştirakindeki mevcut hisse devrinin gerçekleşmeme durumunda, ek sermaye gereksinimi doğması;
 - iv)Takipteki kredilerin , toplam krediler içerisindeki payının % 46 oranına ulaşması;
 - v)Banka Özkaynakları yasa tarafından belirlenen asgari tutarın altında olması;
- dışındaki uygulamalar ,anılan Yasanın 29(3) ‘üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, aynı Yasanın 30’uncu maddesi hükmüne ve banka kayıtlarına dipnot IB-14 ‘de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fasal 113 Gereğince Kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık.Kanaatimizce , denetlediğimiz kayıtlardan görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur.Denetim konusu Bilanço ile Kar ve Zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre mali tablolar, Bankanın31 Aralık 2008 tarinindeki mali durumunu ve 2008 yılı zararını gerçek ve doğru gösterecek bir şekilde , Bölüm 113 , Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için yetkili kıldığı tarzda ve usulüne göre hazırlanmıştır.

Fevzi Adanır & Co
International & Financial Accountants

Fevzi Adanır BA,FAIA FFA
Sorumlu Ortak Denetçi

Tarih: 16/6/2009

FEVZİ ADANIR & CO
International & Financial Accountants
Lefkoşa / Kıbrıs

Demir Adanır BA (Hons)FAIA FFA
Ortak Denetçi

Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu