

2023

MALİ YIL RAPORU

tb TÜRK BANKASI

KURULUŞ 1901

TÜRK BANKASI LİMİTED

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
A- (i) YÖNETİM KURULU, ÜST YÖNETİM, İÇ SİSTEMLER TEŞKİLATI VE DIŞ DENETÇİ	3
(ii) BAĞLI ORTAKLIKLARIMIZ YÖNETİM KURULU VE DIŞ DENETÇİLER	4
(iii) YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ	5
(iv) GENEL KURULA ÇAĞRI	8
(v) YÖNETİM KURULU RAPORU	9
(vi) YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	10
(vii) İÇ DENETİM, RİSK YÖNETİMİ, İÇ KONTROL VE YÖNETİM SİSTEMLERİ'NİN İŞLEYİŞİNİN İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYESİ TARAFINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ	11
(viii) BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU	14
(vix) 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AIT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI	16
B- MALİ TABLOLAR	
TÜRK BANKASI LİMİTED BİLANÇO	17
TÜRK BANKASI LİMİTED KAR ZARAR CETVELİ	19
TÜRK BANKASI GRUBU KONSOLİDE BİLANÇO	20
TÜRK BANKASI GRUBU KONSOLİDE KAR ZARAR CETVELİ	21
DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	
I- Banka ve Mali Bünye İle İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	22
II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	
i- Aktif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	31
ii- Pasif Kalemlere İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	39
iii- Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	46
III- Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	48
EK MALİ TABLOLAR	
IV- Türk Bankası Ltd. Özkaynaklar Değişim Tablosu	49
V(A)- Türk Bankası Grubu Nakit Akım Tablosu	50
V(B)- Türk Bankası Ltd. Nakit Akım Tablosu	51
VI- Türk Bankası Ltd. Kar Dağıtım Tablosu	52

TÜRK BANKASI LİMİTED

Yönetim Kurulu

Murat Arıĝ	Başkan
İ. Hakan Börteçene	Üye
A. Melis Börteçene	Üye
Kurt Börteçene	Üye
Engin Arı	Üye
Sertaç Özinal	Üye
Mustafa Kayahan	Üye ve Genel Müdür
İhsan Uğur Delikanlı	İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyesi
Kozan Karakurt	İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyesi

Şirket Sekreteri

Özge Deliağa Bilgin

Üst Yönetim

Mustafa Kayahan	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet Salih Havalı	Genel Müdür Yardımcısı - Kurumsal, Ticari ve Özel Bankacılık Grubu
Yasemin Çıral	Genel Müdür Yardımcısı - Mali İşler ve Raporlama
Ufuk Türkan	Genel Müdür Yardımcısı - Operasyon Grubu, Süreç Yönetimi ve İş Sürekliliği

İç Sistemler

M.Mine Başkaya	İç Denetim ve İç Kontrol Bölümü Başkanı
Güniz Şöföroğlu	Risk Yönetimi Bölümü Müdürü
Sercal Okur	Mevzuat ve Uyum Müdürü

Dış Denetçi

D.K. Deniz & Co. Chartered Accountants

TURKISH BANK (UK) LTD.

Yönetim Kurulu

İ. Hakan Börteçene	Başkan
John Coffey	Üye ve Denetim ve Risk Komitesi Başkanı
James Gillan	Üye
Murat Arıĝ	Üye
Erhan Raif	Üye
M. Kürşat Aşardaĝ	Üye
Alper Akdeniz	Üye

Dış Denetçi

Mazars L.L.P.	Chartered Accountants
---------------	-----------------------

TÜRK SİGORTA LİMİTED

Yönetim Kurulu

İ. Hakan Börteçene	Başkan
Murat Arıĝ	Üye
Mehmet Betmezoĝlu	Üye ve Genel Müdür
Pınar Başman Süren	Üye
K. Atilla Köksal	Üye

Şirket Sekreteri

Mustafa Biçercioĝlu

Dış Denetçi

CCA Chartered Certified Accountants

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ

Saygıdeğer hissedarlarımız, değerli Türk Bankası çalışanları ve kıymetli müşterilerimiz,

2023 yılı, hepimiz için oldukça dinamik ve meydan okumalarla dolu bir yıl oldu. Çevremizdeki savaşlar, ülkemizdeki seçimler, artan enflasyon oranları ve pandeminin sona ermesi gibi önemli gelişmelerle dolu bir dönemi birlikte atlattık. Bu olaylar, sadece sosyal davranışlarımızı değil, ekonomimizi de derinden etkiledi. Bu yıl, uzun bir süredir yürütmekte olduğum Yönetim Kurulu Başkanlığı pozisyonunu, yıllardır birlikte çalıştığım değerli meslektaşım Murat Arıç Bey'e devrettim. İlgili mevzuat sebebi ile mecburi gerçekleşen bu değişiklik, grubumuzun kurumsal yönetim programında planlanmış önemli bir adımı, daha hızlı bir şekilde hayata geçirmemizi sağladı. Kasım 2023'teki bu devir teslim sonrasında, bu yılın yönetim raporunu Murat Bey ile yazmaya karar verdik. Ben raporun büyük bir kısmını Londra ve Grubumuz üzerine yoğunlaşarak kaleme aldım; Murat Bey ise Türk Bankası'nın faaliyetlerine daha fazla yer verdi.

2023 yılı Londra bankamız için oldukça parlak geçti; 2024'ün ilk çeyreği de bizim için umut vaat ediyor. Birçok finansal kuruluşu rahatsız eden yüksek faiz ortamına iyi hazırlanarak karlılığımızı memnuniyet verici seviyelere taşımayı başardık. Bu başarının, yatırım yoğun bir ortamda gerçekleşmiş olması ise bizim için ayrıca önemli. Erhan Raif, bu yıl içinde iş hayatına başladığı TurkishBank UK'e CEO olarak geri döndü ve kısa zamanda bankamızın yükseltilmiş hedeflerini hayata geçirecek güçlü bir ekip kurmayı başardı. Hem teknolojik hem de fiziksel altyapı anlamında önemli projelere ev sahipliği yapacak 2024'ün bizim için bir diğer özelliği İngiltere'deki 50.yılıımız olması. 50.yılıda 2 yeni şube açılışı, T-Gate Londra'nın faaliyete geçmesi, Genel Müdürlük ve Haringay binalarımızın renovasyonu gibi çeşitli projeler var.

50.yıl kutlamalarında sponsorluk desteğimiz ile ilk defa önemli sayıda Türk fotoğraf sanatçısının eserlerinin de yer alacağı Photo London gibi sosyal sorumluluk projelerimiz de yer alıyor.

Adamıza dönersek 2023 senesinde maalesef kara para ve yozlaşma konuları gündemde önemli bir yer işgal etti. Söz konusu başlıklarda toplumumuza örnek olma prensibimizden taviz vermeden ilerlemeye devam ediyoruz. Bu yıl içinde yayınlanan kara para mevzuatı bize ümit vermiştir ama daha yapılacak çok işimizin olduğu da bir gerçektir, bu bakımdan finansal suçlarla mücadelenin artarak devam etmesini temenni ediyoruz.

Türk Bankasında bu yıl insan kaynaklarımız başlığında önemli değişimler oldu, her seviyede yeni atamalarla, bankamızın daha da güçlenmesini sağlayacak dinamik bir yönetim kadrosu oluşturduk. Türk Sigorta tarafında uzun yıllardır çok başarılı geçen bir dönemden sonra Engin Arı Bey Genel Müdürlüğü Mehmet Betmezoğlu'na devretti ve Erhan Bey'den boşalan Yönetim Kurulu üyeliğini devraldı. Keza genel Müdürlükte 3. Yılıni dolduran Mustafa Kayahan da bu görevi Genel Müdür Yardımcısı ve vekili görevlerini yürütmekte olan Mehmet Salih Havaliya devrediyor. Yönetim Kurulu üyeliği devam edecek olan Mustafa Bey Grubumuzda da önemli atılımlar çerçevesinde rol alacaktır. Mehmet Salih Bey devraldığı başarılı sonuçlar ile bankamızın kadrolarına ve teknolojik altyapısına yatırıma devam etmek için tüm hazırlıklarını tamamlamıştır. Bu bakımdan 2024'te çok daha genişlemiş ve güçlenmiş yönetim kadroları ile önemli teknolojik projeler gerçekleştirmiş bir Türk Bankası göreceğimize eminim.

Teknolojik atılım başlığında 2023'te kurulmuş olan yapay zeka inisiyatifimiz, COO'muz Ufuk Türkkan önderliğinde; Gruba da destek verdiğimiz Robotik Süreç Otomasyonları önemli başlıklar. Yönetim Kurulunda önemli hizmetler vermiş olan İhsan Uğur Delikanlı Bey'e değerli katkıları için teşekkür ediyoruz. Yönetim Kuruluna yıl içinde atanan Kozan Karakurt önderliğinde Risk ve Denetim yapılanması ve dijitalleşme programı hızlıca ilerlemektedir. 2024 içinde ise 2. ve 3.hat kadroların güçlenmesi devam edecek şekilde planlar yapıldı.

2023 ün faaliyet sonuçlarını Murat Arıç Bey'e bırakıyorum. Grup olarak uzun yıllardır başarılarımızı hep alçak ses ile dile getirdik, modern zamanlarda iletişim artık farklı yapıyor, bizim için de bu başlıkta da değişim zamanı geldi.

'2023 yılı Türk Bankası tarihinin en parlak senesi olmuştur.'

Fiziksel ve teknolojik dönüşümleri tamamlayarak, sermaye getirilerini bu derecede artırmak ve çalışanlarımızın refahını önemli ölçüde iyileştirmek, tüm ekip olarak bizim için büyük bir başarıdır.

Hepinize katkılarınız ve desteğiniz için teşekkür ederim. Birlikte daha nice başarılı yıllara ulaşmayı diliyorum.

Hakan Börteçene

TÜRK BANKASI LİMİTED

Saygıdeğer ortaklarımız, Türk Bankası'nın değerli çalışanları ve değerli müşterilerimiz,

Türk Bankası Genel Kuruluna hoşgeldiniz. 2023 yılı sonuçları ve 2024 öngörülerini ilgili bilgiler sunmadan önce, Bankamız'da 3 Haziran 2011 tarihinden beri Yönetim Kurulu Başkanlığı görevinde bulunarak, Türk Bankası'nın ulaşmış olduğu mevcut seviyede çok önemli katkılarda bulunmuş olan Sn. Hakan Börteçene'ye teşekkür etmek istiyorum. 28 Kasım 2023 tarihinde kendisinden devir aldığım Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini, tüm paydaşlarla uyum içinde ve çalışanlarımızın değerli katkılarıyla en iyi şekilde yerine getirmek için tüm çabamla çalışacağıma emin olabilirsiniz. Bu şerefli ve yüksek sorumluluk isteyen göreve layık görüldüğüm için tekrar teşekkür ediyorum.

2023 yılı hepimizin bildiği gibi Türkiye'de ve global piyasalardaki gelişmelerden fazlasıyla etkilendiğimiz zor geçen bir yıl oldu. Türkiye'de şubat ayında yaşanan deprem felaketi, cumhurbaşkanlığı ve genel seçimlerin ekonomiye etkisi, hızla artan enflasyon ve döviz kurları tüm piyasaları olumsuz etkilerken, Türkiye'de yılın ikinci yarısından itibaren enflasyon ile mücadele ve piyasalarda güveni tekrar oluşturma konularına ağırlık verildi. Bu zorlu dönemde Türk Bankası, vergi öncesi karını bir önceki yıla göre % 509 oranında artırarak sektörün ve enflasyonun oldukça üzerinde bir performans elde etti. Benzer şekilde özvarlık tutarı solo bilançoda 214 milyon TL'ye ulaşarak, bir önceki seneye göre %102 artış kaydetti.

KKTC'de 2023 yıl sonu enflasyonunun % 83.63 olarak gerçekleştiğini hatırlarsak, ortaya koyulan performansın önemi daha iyi anlaşılacaktır. Bu sonuçlara ulaşırken Türk Bankası'nın yıllardan beri DNA'sında olan düşük risk iştahı ile hareket edildiğini, döviz, faiz ve vade uyumu risklerinin minimumda tutulduğunu, TGA oranının %1.3 ile sektör ortalamalarının çok altında olduğunu altını çizmek isterim. Yatırım bankacılığı faaliyetlerinin hacimsel gelişimi ve buna paralel yaratılan yıllık % 173 faiz dışı gelir artışı, karlılığımızda önemli rol oynamıştır; faiz dışı gelirlerin gerek yatırım bankacılığı, gerekse de işlem bankacılığı alanlarında artırılması, sürdürülebilir faaliyet karlılığı hedeflerimiz doğrultusunda önümüzdeki yıllarda da devam edecektir. Görüldüğü üzere Türk Bankası, müşterilerinin dünya sermaye piyasalarına ulaşım misyonunda öncü görevini büyük bir başarı ile yerine getirmektedir.

2023 yılında Bankamız'ın stratejik hedeflerine uygun olarak önemli gelişmeler sağlanmıştır: Öncelikle insan kaynaklarımızın güçlendirilmesi, organizasyonel ve kurumsal yönetim alanında sağlanan iyileştirmeler, şube ağı optimizasyonunun tamamlanması, tüm süreçlerin verimlilik ön planda tutularak yalınlaştırılması ve dijitalleştirilmesi, teknolojik altyapının ve dijital kanalların iyileştirilmesi, müşteri deneyimi ve hizmet kalitesinin mükemmelleştirilmesi konularında yoğun çalışmalar yapılmıştır. Bu kapsamda tüm çalışanlarımızın eğitimi, sürekli öğrenme ve gelişim hedefleri önem taşımaktadır.

Teknoloji kullanımı konusuna özel önem verilerek, stratejik önceliklerimizden biri haline getirilmiştir. Bu kapsamda, bankacılık yazılımımızın geliştirilmesi, teknik altyapı iyileştirmeleri, iç sistemlerde yaşanan gelişim ve üçlü savunma hattı modelinin güçlendirilmesi, iletişim kanallarının dijitalleşmesi, ödeme sistemleri, süreç otomatizasyonu (BPM, RPA), KPMG danışmanlığı ile gerçekleştirdiğimiz siber olgunluk değerlendirmesi ve benzeri muhtelif projeler gerçekleştirilmektedir. Teknoloji alanındaki bu yatırımların devamı, gelir artışı, müşteri memnuniyeti, verimlilik konularının yanı sıra siber güvenlik, iş sürekliliği, bilgi güvenliği gibi konularda da Bankamız'ın operasyonel dayanıklılığını artırması açısından gerekli ve önemli olacaktır.

Genel Müdürlük binamızın yenilikçi, teknolojik, çevreci ve dijitalleşme vizyonumuza paralel olarak modernizasyonu 2023 yılında büyük ölçüde tamamlanmıştır.

Tüm bu faaliyetlerin yanı sıra sosyal sorumluluk alanında da Bankamız, lider pozisyonunu bu yıl da korumuştur; kadın çalışan oranımız %72, kadın yönetici oranımız %57 olup, sosyal sorumluluk alanındaki diğer faaliyet detayları sonraki sunumlarda yer almaktadır.

Değerli paydaşlar,

123 yıllık saygın bir geçmişi olan Türk Bankası'nı önümüzdeki yıllara daha da geliştirerek taşımak öncelikli hedefimizdir. Bu amaçla en büyük öncelik ve zorunluluk, insan kaynaklarımıza ve teknolojiye yapılan ve yapılmaya devam edilecek yatırımlar olacaktır. Teknoloji alanında gittikçe hızlanan yeniliklerin gerisinde kalmamak, inovasyona açık, sürekli öğrenen ve gelişen insan kaynaklarına sahip olmakla mümkündür. Bu risklerin bilincinde olarak Bankamız, yaklaşık 6 yıl önce temellerini atmış olduğu dijital dönüşüm programlarına çok yönlü olarak (insan kaynakları ve kültürel dönüşüm, organizasyonel dönüşüm ve teknolojik dönüşüm) önümüzdeki dönemde de devam edecektir.

TÜRK BANKASI LİMİTED

2023 yılında elde edilen başarılı sonuçlar için tüm çalışanlarımıza ve Yönetim Kurulumuza teşekkür eder, başta ortaklarımız ve müşterilerimiz olmak üzere tüm paydaşlarımıza gösterdikleri destek ve güven için Bankamız adına şükranlarımı sunarım.
Saygılarımla,

Murat Arğ

Yönetim Kurulu Başkanı

TÜRK BANKASI LİMİTED

GENEL KURULA ÇAĞRI

Bankamız'ın Hissedarlar Yıllık Olağan Genel Kurulu'nun 25 Nisan 2024 Perşembe günü saat 10.00'da Banka'nın Lefkoşa'da 92, Girne Caddesi'nde bulunan Kayıtlı Dairesi'nde yapılacağı ve Olağan Genel Kurul gündeminin aşağıdaki konulardan oluşacağı bildirilir.

1) Yönetim Kurulu Raporu'nun sunulması;

2) 31 Aralık 2023 tarihli Banka ve Grup Bilançoları ile 2023 yılı Banka ve Grup Kar ve Zarar Hesaplarının ve Bağımsız Denetim Raporunun okunup tezekkür edilmesi;

3) Hizmet süresini tamamlamış olan dokuz Yönetim Kurulu Üyesinin yerine dokuz kişinin seçilmesi;

Not: Şirket Tüzüğü uyarınca bir yıllık hizmet süresini tamamlamış ve yeniden seçilebilme hakkına haiz olan Yönetim Kurulu Üyeleri'nin isimleri aşağıdadır:

Sn. İbrahim Hakan Börteçene,
Sn. Murat Arıç,
Sn. Ayşe Melis Börteçene,
Sn. Kurt Börteçene,
Sn. Engin Arı,
Sn. Sertaç Özinal,
Sn. Mustafa Kayahan,
Sn. Kozan Karakurt,
Sn.İhsan Uğur Delikanlı.

4) Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ödenecek tahsisatın tespiti;

5) Şirket tüzüğü'nün 87(2) maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyeliğine ilaveten Banka'da görev üstlenecek Yönetim Kurulu üyelerinin atanmaları ve ödenecek ücretlerinin, sorumlulukları, yetkileri ve diğer görev koşulları dikkate alınmak suretiyle, ancak Şirket'in kısa dönemli performansıyla ilişkilendirilmemek şartına bağlı olarak, Genel Kurul'ca saptanması; ancak Genel Kurul'un söz konusu görevlere atanan kişilere ödenecek ücretlerin saptanması ile ilgili yetkisini Yönetim Kurulu Ücretlendirme Komitesi'ne devretmesi;

6) Yetkili Bağımsız Denetçi tayini ve ücretinin tespiti hususunda Yönetim Kurulu'nun yetkilendirilmesi.

Not: Halen denetçilerimiz olan D.K. Deniz & Co Chartered Accountants görevlerinin devamını arzu ettiklerini bildirmişlerdir. Yönetim Kurulu, D.K. Deniz & Co Chartered Accountants'ın görevlerine devam etmelerini ve ücretlerinin de Yönetim Kurulunca tespit edilmesini önermektedir.

7) Dilek ve temenniler.

Bu toplantıya iştirak edip oy verme hakkına sahip olan her hissedar kendi yerine bu toplantıya iştirak edip oy kullanmak üzere bir vekil tayin edebilir; bu şekilde tayin edilecek vekilin hissedar olması şart değildir. İlgili vekaletnameler toplantı saatinden en az 48 saat önce Banka'nın Kayıtlı Dairesi'ne ulaşmış olmalıdır.

Saygı ile duyurulur.

Özge Deliağa Bilgin,
Şirket Sekreteri.

Lefkoşa,
15 Nisan 2024.

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve denetçiler raporu, 31 Aralık 2023 tarihli bilançosu ve 2023 yılı kar ve zarar hesabı, Kurulun bilgisine sunulur.

Grubumuz ile paralel olarak Bankamız bünyesinde yürütmekte olduğumuz dönüşüm programlarının sonuçlarını somut olarak gördüğümüz 2023 yılında, stratejik hedeflere daha efektif ulaşılmasını sağlamak amacıyla organizasyon yapımızda ve kilit nitelikteki süreçlerimizde geliştirmeler devam etmiştir. Müşterilerimizin yaptığı işlemlerin dijitale evrilmesi ve iş süreçlerimizin sadeleştirilip dijitalleşmesine yönelik çalışmaların sonuçları gözle görülür şekilde yansımış; faiz ve faiz dışı gelirlerde sağlanan artışla birlikte Bankamız 2023 yılında rekor seviyede karlılık sağlamıştır.

Genel Müdürlük binamızda başlatılan renovasyon çalışmalarının ilk etabı tamamlanmış, çalışanlarımızın ve müşterilerimizin kullanımına açılmıştır. Kurumunuzun vizyonunu yansıtan teknolojik bir altyapıya kavuşan binamız, verimli bir kullanım alanı sunmanın yanında deprem riskine karşı güçlendirilmiş, iştirakimiz ile aynı çatı altında çalışma imkanı sağlanarak kurumlarımız arasındaki sinerji artmıştır. Binamızın renovasyon projesinin 2. etap çalışmaları hızla devam etmektedir.

Dinamik ve Teknolojiyi İyi Kullanan Banka (Geleceğin Bankası) stratejimizle birkaç yıl önce temelleri atılan Robotic Process Automation (RPA) ve Business Process Management (BPM) kullanımının Bankamız geneline yayılması sonrası, dijitalleşen süreçlerimizle birlikte verimlilik elde edilmiştir. İletişimin dijitalleştirilmesi ve kurumsallaştırılmasına yönelik Vodafone işbirliği ile hayata geçirilen IP Santral Projemizle, özellikle müşteri iletişimi şirket hatları üzerinden sağlanmış ve santralimizin modernizasyonu ile çağdaş, ölçülebilir kurumsal iletişim imkanı kazanılmıştır. 2023 yılında ödeme sistemlerinde daha esnek ve parametrik yönetilebilen, aynı zamanda proaktif sadakat programları geliştirme imkanı veren altyapıya geçiş tamamlanmıştır. Tüm müşteri işlemlerinde olağandışı hareketlerin tespiti, analizi, yorumlanması ve sorgulanması için belirlenen senaryolar dahilinde kullanılan yeni nesil bir araç olan Paygate Analyzer Programı devreye alınmıştır. Öte yandan 2023 yılının en önemli teknolojik gelişmelerinden Yapay Zeka (AI) teknolojisini yakından takip etmek ve Bankamızda kurum içi farkındalığı arttırmak üzere Yapay Zeka Çalışma Ekibimiz oluşturulmuş, Kurumumuz AI yolculuğuna başlama sürecinde, risk iştahı, politika, veri hassasiyeti ve güvenliği, risklerin standartlaştırılması yönünde, Türkiye Yapay Zeka İnsiyatifi (TRAI) ile iş birliğiyle çalışmalarımız devam etmektedir.

Yıl içerisinde, uluslararası deneyime sahip yöneticilerin katılımıyla kadrolarımız daha da güçlenmiş, kurumsal yönetişimin yükseltilmesi hedeflemiz doğrultusunda uluslararası bankacılık alanındaki en iyi uygulamalar dikkate alınarak yeniden düzenlenen komite yapılarımız ile organizasyon ve kurumsal yönetişimde önemli ilerlemeler sağlanmıştır. Kültür ve İnsan Kaynakları dönüşümüne yönelik çeşitli sertifika programları ve sürekli gelişimi teşvik etmek adına kişisel gelişim programları hayata geçirilmiştir. Grubumuzun, ESG çerçevesindeki çalışmalara verdiği önem doğrultusunda ilgili çalışanlarımız tarafından sürdürülebilirlik uzmanlığı sertifikası, geleceğin teknoloji bankası olma yaklaşımımızla RPA ve BPM sertifikaları, sürekli müşteri deneyimi artırma vizyonumuzla UX sertifikaları alınmıştır. AKUT iş birliği ile yürüttüğümüz Deprem Risk Yönetimi Planlaması Projesi kapsamında olağanüstü durum müdahale ekiplerimiz yapılandırılarak eğitim planları oluşturulmuştur.

Öte yandan 27 Nisan 2023 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul kararıyla, hissedarlarımıza % 10 oranında bedelsiz hisse (Bonus Share) verilerek, ödenmiş sermayemiz 128,525,550 TL'ye yükseltilmiştir. Bankamız 2023 yılını, önceki yıla göre % 549'luk artışla, 99.6 milyon TL net karla kapatmıştır.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli görülen hesaplar için Karşılıklar Tebliği uyarınca karşılık ayrılmış, kurumlar ve gelir vergileri için toplam 24,840,964 TL provizyon yapılmıştır. 2023 yılı net karı 99,621,438 TL'ye 2022 yılından devrolunan kar ilave edilerek elde edilen toplam 102,619,540 TL karın, aşağıda görüldüğü şekilde tevziini, Kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz:

Kanuni Yedek Akçeler Hesabına	TL	9,963,000
Birlikmiş Karlar Hesabına	TL	92,656,540

Yönetim Kurulu yukarıda sunulan raporu 15 Nisan 2024 tarihinde onaylamıştır.

Yönetim Kurulu adına,

Mustafa Kayahan,
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür.

Lefkoşa, 15 Nisan 2024.

TÜRK BANKASI LİMİTED

YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Banka'nın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
- Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutulmasından,
- Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
- Finansal tabloların hazırlanmasından, Banka'nın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
- Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'nde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek Yönetim Kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu, ayrıca Banka'nın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Banka'nın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilanço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu, Banka'nın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fesil 113, Şirketler Yasası taahhüdünde gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Banka'nın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,


.....
MURAT ARIĞ
Yönetim Kurulu Başkanı


.....
MUSTAFA KAYAHAN
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür


.....
ÖZGE DELİAĞA BİLGİN
Şirket Sekreteri

Lefkoşa,

15 Nisan 2024.

TÜRK BANKASI LİMİTED

İÇ DENETİM - İÇ KONTROL, UYUM - MEVZUAT VE RİSK YÖNETİMİ SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞİNİN İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU YÖNETİM KURULU ÜYELERİ TARAFINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ

Bankamızda İç Denetim - İç Kontrol, Uyum - Mevzuat ve Risk Yönetimi faaliyetleri, görev ve sorumlulukları birbirinden ayrıştırmış olup, koordinasyon içinde çalışan İç Denetim ve İç Kontrol, Mevzuat ve Uyum ile Risk Yönetimi birimleri tarafından gerçekleştirilmektedir. Bankamızdaki tüm birim, şube ve süreçleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan bu organizasyon ile faaliyetlerin güvenli, yasalara ve Banka iç mevzuatına uygun bir şekilde sürdürülmesi, istikrarlı büyüme ve kar hedeflerinin gerçekleştirilmesi, güvenilir bir mali ve idari raporlamanın yapılması hedeflenmiştir. Banka'nın finansal istikrarını olumsuz yönde etkileyebilecek risklerin yönetilmesi ve en az düzeye indirilmesi diğer bir temel amaç olup, bu doğrultuda faaliyetlerine devam eden her üç birim, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyeleri aracılığı ile düzenli olarak raporlarını Yönetim Kuruluna sunmaktadır.

İç Denetim ve İç Kontrol Faaliyetleri:

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, Risk Yönetimi ile Uyum ve Mevzuat Birimleri de dahil olmak üzere, Banka'nın bütün şube ve Genel Müdürlük birimlerinde yürütülen faaliyetlerin, yasalar ve ilgili diğer mevzuat ile Banka strateji, politika, ilke ve hedefleri doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemektedir. İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, İç Kontrol Bölümü fonksiyonu dahil Banka yönetimi ile birlikte iç kontrol sisteminin etkinliğinin artırılması amacı ile üçlü hat modeline göre kurgulanmış bir iç kontrol sisteminin benimsenmesini misyon edinmiştir.

Yönetim Kurulu tarafından onaylanan 2023 yılı Denetim Planında yer alan 3 adet denetim faaliyeti tamamlanmış ve şube denetimleri hariç, 5 süreç, 1 bölüm denetimi, 2 inceleme gerçekleştirilmiş ve iç kontrol faaliyetleri aralıksız sürdürülmüştür. Sistem odasının yeni yerleşkesine taşınması süreci, dış ödemeler süreci, yasal yükümlülükleri hesaplama süreçleri, Operasyon Merkezi denetimi, mali suçlarla mücadele kapsamında yapılan özel denetim bunlar arasındadır. Ayrıca, Grup Bankamız desteği ile KPMG tarafından siber olgunluk değerlendirilmesi yapılmıştır.

İç Denetim tarafından 2023 yılında yapılan denetimlerde, mali ve mali olmayan her türlü bilginin doğruluğu, güvenilirliği, varlıkların korunmasına yönelik uygulamaların etkinliği ve operasyonların verimliliği ayrıca dikkate alınmıştır. Tüm bu çalışmalar sonucunda, Banka'nın faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getirmesine engel olabilecek önemli bir husus bulunmadığı görülmüştür. Banka'nın faaliyetlerinin genel olarak makul risk düzeyinde olduğu ve bankacılık mevzuatına uygun hareket edildiği görülmüştür. Netice olarak iç denetim sistemi, risk odaklı yaklaşım, nitelikli insan kaynağı, deneyimli ve basiretli yönetimi ile denetimlerde görülen risklere işaret edilmiş ve iyileştirme önerilerinde bulunulmuştur.

İngiltere iştirakimiz Turkish Bank U.K. Ltd., Mazars LLP dış denetçi firması ile çalışmaktadır. İştirakimiz ayrıca İngiliz bankacılık otoriteleri Financial Conduct Authority (FCA) ve Prudential Regulation Authority (PRA)'lerin sürekli denetimine tabidir. Bankamızca iştiraklerimizle konsolide olarak hazırlanan yıl sonu mali rapor, yerel dış denetçimiz D. K. Deniz & Co. Chartered Accountants tarafından denetlenmektedir. Yerel bağılı ortaklığımız Türk Sigorta Ltd. ise Para Kambiyo Dairesi tarafından yıllık denetim planına bağlı olarak denetlenmektedir. Her iki iştirakimizin de mali yapıları itibarıyla Banka'ya ek bir risk oluşturacak durumları bulunmamaktadır. İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, 2024 yılında da Banka'nın Üst Yönetimi'nce belirlenen hedef ve politikalar doğrultusunda, uluslararası iç denetim standartlarına uygun olarak iç denetim planının icrası ve sonuçlarının İç Sistemlerden Sorumlu Üyeler aracılığı ile Yönetim Kuruluna raporlanması ve denetim raporlarına istinaden alınacak önlemlerin izlenmesi faaliyetlerini sürdürmektedir.

Mevzuat ve Uyum Bölümü Faaliyetleri:

Bankamız İç Sistemler organizasyonel yapısında faaliyet gösteren Mevzuat ve Uyum Bölümü, Banka'nın faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yasalara ve ilgili diğer mevzuata, Banka içi politika, kurallar ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesi yönünde çalışmalarını sürdürmektedir. Uyum kontrolleri ile Banka'nın gerçekleştirilmeyi planladığı yeni işlemler ile ürünlerin ve mevcut yapıdaki geliştirmelerin, yasalara ve ilgili diğer iç ve dış mevzuata, Banka içi politika ve kurallara zamanında ve sürekli olarak uyum göstermesi hedeflenmektedir. Yasa ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi politika ve kurallardaki değişiklikler hakkında, Banka personeli en kısa sürede bilgilendirilmektedir.

TÜRK BANKASI LİMİTED

Banka sistemlerinin, kara para aklama ve terörizmin finansmanı ile ilgili yerel düzenlemelere ve uluslararası gelişmelere uygunluğu ve yeterliliği de gözetilmektedir. Geçmiş yıllarda hayata geçirilen yeni Mevzuat ve Uyum geliştirme programı devam ettirilmiş, Banka'nın politikaları çerçevesinde Yüksek Riskli ve Siyasi Nüfuz Sahibi müşteriler yönetimi ile ilgili detaylı bir müşteri yönetimi benimsenmiştir. Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatı esas alınarak, Bankamız nezdinde bireysel, ticari ve kurumsal müşteri kabulü ve bu müşterilere verilecek olan bankacılık hizmetleri uygulama usulleri, müşterini tanı prensibi çerçevesinde uygulama kistasları sürekli olarak güçlendirilen Müşteri Memnuniyeti ve Müşteri Kabul Komitesi gözetiminde gerçekleştirilmektedir.

Bankamızda karapara ile mücadele için (Anti Money Laundering-AML) Paygate Inspector isimli uluslararası yazılım kullanılmaktadır. Bu program ile, yeni müşteriler hesap açılış aşamasında, mevcut müşteriler ise aylık olarak kara para listelerinde (USA, EU, UK, OFAC ve diğer kara para listeleri) olup olmadıklarının taraması sağlanmaktadır. Buna bağlı olarak güncel yaşanan olaylar gözönünde bulundurularak listelere yeni isimler Bölüm tarafından eklenmekte ve liste güncel tutulmaktadır. Ayrıca, gerçekleştirilen günlük işlemler sırasında müşteri isimleri yasaklı listelerden otomatik olarak kontrol edilmekte ve isim benzerlikleri ilgili personele uyarı mesajı olarak iletilmektedir. Şüpheli bulunan işlemlerde Uyum Bölümü'ne bilgi verilmekte ve gerektiği durumlarda mevzuata uygun bildirim ilgili daireye yapılmaktadır. Süregelen mevzuat ve uyum eğitim programı dahilinde Banka içi Portal'dan on iki adet eğitim yayınlanmıştır. Ayrıca, Haziran ve Temmuz ayında tüm banka çalışanlarına karma şekilde (sınıf içi veya online eğitim) iki adet eğitim verilmiştir. Yıl sonuna doğru şüpheli işlem bildirim farkındalığını ölçmek için bir anket düzenlenmiştir. Mevzuat ve Uyum'un ve ilgili kontrollerin yükümlülüğü ve önemi artması sonucu Şube Uyum Görevlileri ağı oluşturulmuştur. Bu kişiler şubedeki asli görevlerine ek olarak birer Uyum Görevlisi gibi yetkin kişiler olacak şekilde görev tanımları güncellenmiş ve sınıf içi eğitimler almışlardır. Tüm eğitimler kurum içi eğitimler olup, Mevzuat ve Uyum Müdürü tarafından verilmiştir.

Banka politika ve prosedürlerinin her yıl düzenli bir şekilde gözden geçirilmesi ve gerek duyulması halinde güncellenmesi sağlanmaktadır. Bankamızın resmi kurumlara olan mükellefiyetlerinin zamanında yapılıp yapılmadığı Uyum ve Mevzuat Bölümü tarafından takip edilmektedir. Resmi Gazete ile Merkez Bankası'na ait internet sayfası düzenli olarak takip edilmekte ve Banka için önem arz eden hususlar Banka yönetiminin ve birimlerin dikkatine getirilmekte, gereken geliştirme ve düzenlemelerin yapılması sağlanmaktadır.

Risk Yönetimi Bölümü Faaliyetleri:

Risk Yönetimi Bölümü'nün esas görevi Banka Yönetim Kurulu tarafından faaliyetlerin nitelik ve düzeyine yönelik belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler çerçevesinde maruz kalınması olası risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi ve raporlanması şeklinde özetlenmektedir. Risk Yönetimi Bölümü, iç ve dış mevzuat kapsamında yapılan risk ölçme ve izleme sonuçlarını önlem önerileri ile birlikte İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyeleri aracılığıyla Yönetim Kuruluna raporlamaktadır. Ayrıca kurumda karar alma süreçlerinde risk odaklı yönetim anlayışının benimsenmesi ve risk kültürünün artırılması hedefine yönelik faaliyetlerde bulunmakta, yeni ürün ve mevcut uygulama geliştirmelerini risk açısından değerlendirmekte ve görüş belirlemektedir.

Risk Yönetimi Bölümü, başlıca riskleri oluşturan piyasa, kredi, likidite ve operasyon riskleri ile ilgili aşağıda özetlenen faaliyetlerde bulunmaktadır.

Piyasa Riski: Piyasa Riski, finansal kuruluşların bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarında tuttuğu pozisyonlarda, piyasadaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur ve fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan faiz, pozisyon ve kur riski gibi riskier nedeni ile zarar etme ihtimalini ifade etmektedir. Bankamız hazine politikasında kur, faiz ve piyasa riskine atfen standart metoda göre riske maruz değer limitleri belirlenmiştir. Yapılan senaryo analizleri ile beklenmedik ve gerçekleşme olasılığı düşük ancak etkisi büyük piyasa gelişmelerine bağlı kur ve parite dalgalanmalarının özkaynağa olası etkileri hesaplanmıştır.

Kredi Riski: Banka müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Banka'nın maruz kaldığı risk olarak tanımlanmaktadır. Verilen krediler ve yüklenilen taahhütler ve kredi riski taşıyan tüm kredi faaliyetleri, kredi politikaları, kredi verme kriterleri ve prosedürleri ile yönetilmektedir. Karşı taraf kredi riskinin kontrolü ve izlenebilmesi için müşteri bazında kredi limitleri ve not uygulaması yanında, riskin konsolide bazda izlenebilmesi ve kontrolü amacıyla sektörler ve kredi türleri bazında içsel limitler belirlenmiştir. Risk Yönetim Bölümü, belirlenen politikalar ve yasal sınırlamalar ile içsel risk limitlerine uyum takibini yapmaktadır.

Operasyon Riski: Yetersiz ve aksayan iç süreçler, insanlar ve sistemlerden ve de harici olaylardan kaynaklanan ve yasal riski de kapsayan zarar olasılığıdır. Birim, Yönetim Kurulunca belirlenen politikalar kapsamında, sunulan hizmet ve ürün süreçleri ile ilgili operasyonel risklerin periyodik olarak tanımlanması,

TÜRK BANKASI LİMİTED

sınıflandırılması, ölçülmesi ve raporlanması görevini yerine getirmektedir. Politika ve uygulama usullerinin tutarlı olarak uygulanmasına yönelik izleme ve değerlendirme faaliyetleri sürdürülmekte, tespit edilen hususlar, risk düzeyini azaltıcı sistemsel iyileştirme önerileri ile birlikte raporlanmaktadır.

Kriz yönetimi kapsamında İş Sürekliliği ve Acil ve Beklenmedik Durum Planı güncel tutulmakta, yeni ürün ile yeni uygulamalar, taşıdıkları olası riskler açısından değerlendirilerek görüş belirtilmektedir.

Likidite Riski: Bilanço vade yapısı nedeniyle varlıkların gereklilik anında, kayba uğramadan, nakde dönüştürülmesi ile nakit akım düzensizlikleri sonucu, yükümlülüklerin zamanında yerine getirilememesi ortamlarının, Banka'nın faaliyetleri ile genel finansal durumu üzerinde oluşturacağı olumsuz etkidir. Aktif ve Pasif Komitesi, Yönetim Kurulunca belirlenen Risk İştahı ve Hazine Yönetimi politikaları kapsamında aktif ve pasif yönetiminin genel stratejisini belirlemektedir. Hazine yönetimi ise likidite seviyesini yönetmekte, faiz oranları ve döviz kurlarında meydana gelmesi olası gelişmeleri göz önünde tutarak, Banka'nın alacağı pozisyonları belirlemektedir. Risk Yönetimi Birimi, varlık ve yükümlülüklerin vadeye kalan gün esaslı ile mevcut pozisyonunu ölçümlemekte ve raporlamaktadır.

2023 yılı içerisinde önemli insan kaynağı yatırımı yapılan İç Sistemler ekibinin gerçekleştirdiği faaliyetlerin nitelikli ve tatminkâr olduğu, Banka'nın iç ve dış mevzuata uyumu, faaliyetlerden kaynaklanan risklerin yönetilmesi, hazırlanan raporların güvenilirliği, operasyon verimliliği ve Banka itibarının korunması hususlarına olumlu katkı sağladığı kanaatindeyiz.

İHSAN UĞUR DELIKANLI

İç Sistemlerden Sorumlu Komite Uyesi

KOZAN KARAKURT

İç Sistemlerden Sorumlu Komite Uyesi

1 OCAK - 31 ARALIK 2023 DÖNEMİNE AİT

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türk Bankası Limited'in ("Banka") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide edilmiş ve bireysel bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; gelir tablosu, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini içeren finansal tabloları denetlemiş bulunmaktayız. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Görüş

Görüşümüze göre, KKTC Şirketler Yasası Fası 113'ün hükümlerinin şirketler için yetkili kıldığı tarzda hazırlanmış ilişikteki Finansal Tablolar ve Denetim Raporu Banka'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı:

Yaptığımız bağımsız denetim, Merkez Bankası tarafından 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında çıkarılan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ ve uluslararası denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Üyesi olduğumuz The Institute of Chartered Accountants in England and Wales'in Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğinin etik hükümlerine uygun olarak Bankadan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama

Banka Yönetim Kurulu, 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası gereğince KKTC Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan ve banka hesapları, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarını içeren izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur. Banka Yönetim Kurulu ayrıca KKTC Merkez Bankası tarafından yayınlanan mevzuata uygun olarak iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikaları seçilmesi ve uygulamadan sorumlu olup, muhasebe ve finansal raporlamanın hata ya da sistematik arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanması ve sunulmasından da sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüze ilişkin bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğe ve Uluslararası Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülen Bağımsız Denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide olmayan tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilüğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide olmayan finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tesbit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamamın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararı aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

Derviş K. Deniz, BA(Hons) FCA

Sorumlu Ortak

Perihan Deniz

Ortak

15/04/2024

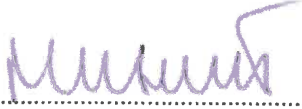
D.K. DENİZ & CO. DENETİM
CHARTERED ACCOUNTANTS

✱

TÜRK BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 15-52'de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.



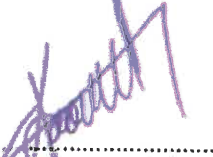
Murat Arıç
Yönetim Kurulu Başkanı



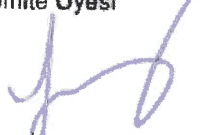
Mustafa Kayahan
Yönetim Kurulu Üyesi
ve Genel Müdür



İhsan Uğur Delikanlı
İç Sistemlerden Sorumlu
Komite Üyesi



Kozan Karakurt
İç Sistemlerden Sorumlu
Komite Üyesi



Yasemin Çıral
Genel Müdür Yardımcısı



Özge Deliağa Bilgin
Mali İşler Bölüm Başkanı

TÜRK BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/23)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/22)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		12,587,553	32,195,780	44,783,333	14,590,364	71,195,286	85,785,650
A. Kasa		12,587,553	0	12,587,553	14,590,364	0	14,590,364
B. Etkelî Deposu		0	30,856,261	30,856,261	0	71,195,286	71,195,286
C. Diğer		0	1,339,519	1,339,519	0	0	0
II - BANKALAR	(1)	194,998,241	920,643,772	1,115,642,013	194,973,402	772,242,002	967,215,404
A. K.K.T.C Merkez Bankası		73,752,082	526,110,340	599,862,422	65,200,464	520,710,455	585,910,919
B. Diğer Bankalar		121,246,159	394,533,432	515,779,591	129,772,938	251,531,547	381,304,485
1) Yurtdışı Bankalar		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar		121,246,159	394,533,432	515,779,591	129,772,938	251,531,547	381,304,485
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
III - MENKUL DEĞERLER CUZDANI [Net]	(2)	140,130,131	981,680,832	1,121,810,963	77,262,476	240,965,733	318,228,209
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		48,989,680	955,936,106	1,004,925,786	63,530,082	205,386,682	268,916,764
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		91,140,451	25,744,726	116,885,177	13,732,394	35,579,051	49,311,445
IV - KREDİLER	(3)	124,171,236	253,206,801	377,378,037	76,823,897	190,693,073	267,516,970
A. Kısa Vadeli		75,317,050	108,881,584	184,198,634	50,364,505	63,479,865	113,844,370
B. Orta ve Uzun Vadeli		48,854,186	144,325,217	193,179,403	26,459,392	127,213,208	153,672,600
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	0	0	0	0	0	0
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	13,612	0	13,612
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	(13,612)	0	(13,612)
B. Tahsilî Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0	0	0	0	0	0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0	0	0	0	0	0
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0	0	0	0	0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		748,275	450,083	1,198,358	819,129	1,375,958	2,195,087
2) Ayrılan Karşılık (-)		(748,275)	(450,083)	(1,198,358)	(819,129)	(1,375,958)	(2,195,087)
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLAR		11,549,331	27,924,395	39,473,726	2,398,895	8,516,646	10,915,541
A. Kredilerin		2,253,969	1,736,002	3,989,971	214,995	2,133,491	2,348,486
B. Menkul Değerlerin		2,861,476	12,484,974	15,346,450	3,19,620	4,169,831	4,489,451
C. Diğer		6,433,886	13,703,419	20,137,305	1,864,280	2,213,324	4,077,604
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		19,032,951	204,331,933	223,364,884	- 21,364,878	144,362,278	165,727,156
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	16,744	11,996,401	12,013,145	68,939	7,443,595	7,512,534
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	16,130,928	926,271,892	942,402,820	12,440,974	500,182,771	512,623,745
A. Mali Ortaklıklar		16,130,928	926,271,892	942,402,820	12,440,974	500,182,771	512,623,745
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	44,619	107,916,586	107,961,205	1,058,495	225,812,038	226,870,533
A. Hisse Senetleri		44,619	0	44,619	44,619	0	44,619
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	107,916,586	107,916,586	1,013,876	225,812,038	226,825,914
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	73,031,331	0	73,031,331	46,624,576	0	46,624,576
A. Defter Değeri		107,667,014	0	107,667,014	74,303,771	0	74,303,771
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		(34,635,683)	0	(34,635,683)	(27,679,195)	0	(27,679,195)
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	9,745,689	1,839,393	11,585,082	4,558,481	8,459,683	13,018,164
TOPLAM AKTİFLER	(19)	601,438,754	3,468,007,785	4,069,446,539	452,165,377	2,169,873,105	2,622,038,482

Hesaplar 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Murat Arık
Genel Müdür

Mustafa Kayhan
Genel Müdür

İhsan Uğur Delikanlı
İç Sistemlerden
Sorumlu
Komite Başkanı

Kozan Karakurt
İç Sistemlerden
Sorumlu
Komite Başkanı

Yasemin Çıral
Genel Müdür Yardımcısı

Deliağa Bilgin
Mali İşler
Bölüm Başkanı

TÜRK BANKASI LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK
LEFKOŞA - KIBRIS

D. K. DENİZLİ
Sorumlu Ortak
Sorumlu Denetçi

TÜRK BANKASI LİMİTED

31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/23)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/22)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	318,530,455	2,507,632,132	2,826,162,587	308,392,571	1,633,445,042	1,941,837,613
A Tasarruf Mevduatı		264,942,008	2,226,684,870	2,491,626,878	243,693,403	1,397,378,837	1,641,072,240
B Resmî Kuruluşlar Mevduatı		6,355,750	1,091,654	7,447,404	7,113,160	557,495	7,670,655
C Ticarî Kuruluşlar Mevduatı		43,010,538	246,752,014	289,762,552	51,137,357	223,145,252	274,282,609
D Diğer Kuruluşlar Mevduatı		3,695,582	32,364,733	36,060,315	5,998,436	10,579,712	16,578,148
E Bankalar Mevduatı		526,577	738,861	1,265,438	450,215	1,783,746	2,233,961
F Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	0	0	0	0	0
A K K T.C Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B Alınan Diğer Krediler		0	0	0	0	0	0
1) Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan		0	0	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)	0	0	0	0	0	0
A Bonolar		0	0	0	0	0	0
B Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		13,954,066	8,679,856	22,633,922	3,754,115	7,586,926	11,341,041
A Mevduatın		233,640	157,860	391,500	278,295	124,602	402,897
B Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C Diğer		13,720,426	8,521,996	22,242,422	3,475,820	7,462,324	10,938,144
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRIMLER		6,435,746	95,711	6,531,457	5,360,912	126,978	5,487,890
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	3,214,015	8,090,547	11,304,562	1,986,179	8,064,823	10,051,002
XI - KARŞILIKLAR		27,611,678	0	27,611,678	12,354,919	0	12,354,919
A Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B Genel Kredi Karşılıkları		16,855,001	0	16,855,001	10,616,975	0	10,616,975
C Vergi Karşılığı		10,756,677	0	10,756,677	1,737,944	0	1,737,944
D Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	6,577,574	11,998,626	18,576,200	12,269,149	10,059,179	22,328,328
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	157,979,599	899,025,096	1,057,004,695	130,354,252	472,935,975	603,290,227
A Ödenmiş Sermaye		128,525,550	0	128,525,550	116,840,977	0	116,840,977
1) Nominal Sermaye		128,525,550	0	128,525,550	116,840,977	0	116,840,977
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B Kanuni Yedek Akçeler		9,839,000	0	9,839,000	8,304,000	0	8,304,000
1) Kanuni Yedek Akçeler		9,839,000	0	9,839,000	8,304,000	0	8,304,000
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C İhtiyari Yedek Akçeler		2,998,103	0	2,998,103	869,738	0	869,738
D Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E Değerleme Farkları	(18)	16,616,946	899,025,096	915,642,042	4,339,537	472,935,975	477,275,512
F Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Donem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		99,621,438	0	99,621,438	15,347,462	0	15,347,462
A Donem Kârı		99,621,438	0	99,621,438	15,347,462	0	15,347,462
B Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASİFLER	(19)	633,924,571	3,435,521,968	4,069,446,539	489,819,559	2,132,218,923	2,622,038,482
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	10,716,701	24,877,598	35,594,299	6,220,005	15,454,865	21,674,870
II - TAAHHUTLER	(3)	283,891,711	514,882,645	798,774,356	230,550,214	393,671,711	624,221,925
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	6,320,940	828,935,299	835,256,239	0	363,050,696	363,050,696
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		246,663,763	3,776,092,356	4,022,756,119	257,448,545	1,411,224,383	1,668,672,928
TOPLAM		547,593,115	5,144,787,898	5,892,381,013	494,218,764	2,183,401,655	2,677,620,419

Hesaplar 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır

Murat Anıç
Yönetim Kurulu

Mustafa Kayahan
Genel Müdür

İhsan Uğur Delikanlı
İç Sistemlerden Sorumlu

Kozan Karakurt
İç Sistemlerden Sorumlu

Yasemin Çıral
Genel Müdür Yardımcısı

Emine Deliğâ Bilgin
İç İşler Birim Başkanı

TÜRK BANKASI LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK
LEFKOŞA - KIBRIS

D. K. DENİZ & CO. Chartered Accountants
Sorumlu Ortak : DERYEN K. DENİZ
Sorumlu Denetçi : BERİTAŞ D. DENİZ

TÜRK BANKASI LİMİTED
2023 YILI KARŞILAŞTIRMALI KAR VE ZARAR CETVELİ
Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/23)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/22)
I - FAİZ GELİRLERİ	(1)	175,125,413	75,143,805
A Kredilerden Alınan Faizler		93,316,495	34,777,161
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		70,851,669	19,916,785
a - Kısa Vadeli Kredilerden		64,250,005	12,871,434
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		6,601,664	7,045,351
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		19,336,999	13,491,989
a - Kısa Vadeli Kredilerden		6,664,379	5,325,081
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		12,642,620	8,166,908
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		3,127,826	1,368,387
B Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		2,581,341	1,487,760
C Bankalardan Alınan Faizler		41,984,080	16,141,422
1) K.K.T.C Merkez Bankasından		11,363,453	5,911,309
2) Yurtiçi Bankalardan		0	0
3) Yurtdışı Bankalardan		30,620,627	10,230,113
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D Menkul Değerler Cuzdanından Alınan Faizler		37,243,497	22,737,458
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		1,647,170	87,625
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		35,596,327	22,649,833
E Diğer Faiz Gelirleri	(3)	0	4
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	34,826,564	20,654,963
A Mevduata Verilen Faizler		27,790,565	14,415,868
1) Tasarruf Mevduatına		11,371,911	11,697,778
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		378,898	7,468
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		2,632,830	1,817,811
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		12,921,352	889,730
5) Bankalar Mevduatına		485,574	3,081
B Doviz Mevduata Verilen Faizler		6,586,655	5,059,300
1) Tasarruf Mevduatına		3,306,611	2,176,955
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		35	23
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		3,272,548	2,721,019
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		6,998	4,413
5) Bankalar Mevduatına		463	156,890
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	1,158,635
D Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0
1) K.K.T.C Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		387,336	0
F Diğer Faiz Giderleri	(3)	62,008	21,160
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		140,298,849	54,488,842
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	4,477,281,314	1,175,332,577
A Alınan Ücret ve Komisyonlar		20,825,283	17,656,447
1) Nakdi Kredilerden		837,176	804,706
2) Gayri Nakdi Kredilerden		914,429	576,295
3) Diğer		19,073,678	16,275,446
B Sermaye Piyasası İşlem Kârları		5,432,596	3,034,664
C Kambiyo Kârları		4,373,966,269	1,127,408,196
D İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kar Payları(Temettü)		3,268,535	1,916,038
E Olağanüstü Gelirler		0	0
F Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	73,788,631	25,317,232
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	4,493,117,761	1,209,377,037
A Verilen Ücret ve Komisyonlar		40,392,037	16,432,200
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		40,392,037	16,432,200
B Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	50,156
C Kambiyo Zararları		4,336,436,397	1,107,777,038
D Personel Giderleri		53,030,508	30,497,612
E Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F Kira Giderleri		3,576,816	3,024,695
G Amortisman Giderleri		7,128,021	3,757,513
H Vergi ve Harçlar		1,225,566	527,118
I Olağanüstü Giderler		0	0
J Takipteki Alacaklar Özel Provizyonu	(2)	168,206	16,510
K Diğer Provizyonlar	(2)	7,953,633	2,801,077
L Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	43,208,577	44,493,118
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		(15,836,447)	(34,044,460)
VII - VERGİ ÖNCESİ KAR / ZARAR [III + VI]		124,462,402	20,444,382
VIII - VERGİ PROVİZYONU		24,840,964	5,096,920
IX - NET KAR / ZARAR [VII - VIII]		99,621,438	15,347,462

Hesaplar 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır

TÜRK BANKASI LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK
LEFKOŞA - CİBRİS

Yönetim Kurulu Başkanı: *[Signature]*
Genel Müdür: *[Signature]*
Baş Yardımcısı: *[Signature]*
Kasnak Kararlı İ. Sistemler: *[Signature]*
Yazılım Grup Genel Müdür Yardımcısı: *[Signature]*
Denetim: *[Signature]*

TÜRK BANKASI GRUBU
31 ARALIK 2023 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI KONSOLİDE BİLANÇO

AKTİFLER	NOT	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		TL (31/12/2023)	TL (31/12/2022)
I- NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI		2,131,008,980	1,913,263,489
II- BANKALAR		2,831,507,485	1,571,732,801
III- MENKUL DEĞERLER CUZDANI	I-(6)	1,201,238,218	355,263,346
IV- KREDİLER	I-(1)(ii)e	2,899,417,543	1,908,691,863
A Kısa Vadeli		505,209,656	750,362,588
B Orta ve Uzun Vadeli		2,394,207,887	1,158,329,275
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR		36,314,281	45,255,605
A Takipteki Alacaklar		38,801,686	48,241,129
B Ayrılan Özel Karşılık		(2,487,405)	(2,985,524)
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		39,821,062	10,993,394
VII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		223,364,884	165,727,156
VIII- MUHTELİF ALACAKLAR		12,013,145	7,512,534
IX- BAĞLI MENKUL DEĞERLER	I-(6)	107,981,205	226,870,533
A Hisse Senetleri		44,619	44,619
B Diğer Menkul Değerler		107,916,586	226,825,914
X- SABİT KIYMETLER	I-(1)(ii)h, II-i-(8)a(ii)	370,584,231	225,211,471
A Defter Değeri		553,349,661	345,486,771
B Birikmiş Amortismanlar		(182,765,430)	(120,275,300)
XI- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	I-(1)(ii)i, II-i-(8)a(iii)	36,240,622	24,503,280
XII- KONSOLIDASYON ŞEREFİYESİ		0	0
XIII- DİĞER AKTİFLER		79,095,446	44,035,633
TOPLAM AKTİFLER	II-ii-(19)e(ii)	9,968,567,102	6,499,061,105
PASİFLER			
I- MEVDUAT		8,412,144,335	5,652,090,348
A Tasarruf ve Diğer Müşteri Mevduatı		8,030,003,043	5,361,346,419
B Bankalar Mevduatı		382,141,292	290,743,929
II- REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR		0	0
III- ALINAN KREDİLER		0	0
IV- ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER		0	0
V- FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		22,633,922	11,341,041
VI- ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		11,017,650	7,661,942
VII- MUHTELİF BORÇLAR		18,238,641	11,521,625
VIII- KARŞILIKLAR		63,314,562	29,016,124
A Genel Kredi Karşılıkları		16,855,001	10,616,975
B Vergi Karşılığı		36,891,078	13,474,943
C Diğer Karşılıklar	II-ii-(19)e(iii)	9,568,483	4,924,206
IX- DİĞER PASİFLER		83,953,414	56,890,864
X- TOPLULUK DIŞI PAYLAR	II-ii-(19)e(iv)	200,638,445	111,901,472
XI- ÖZKAYNAKLAR	II-ii-(19)e(v)	1,156,626,133	618,637,689
A Odenmiş Sermaye	II-ii-(17)a	128,525,550	116,840,977
B Kanuni Yedek Akçeler		9,839,000	8,304,000
C Menkul ve Gayrimenkul Değerler İhtiyatı		237,805,785	132,311,626
D Konsolidasyon İhtiyatı		341,003,752	194,654,767
E Kar ve Zarar Hesabı		439,452,046	166,526,319
TOPLAM PASİFLER	II-ii-(19)e(ii)	9,968,567,102	6,499,061,105
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER			
I- GARANTİ VE KEFALETLER		31,160,299	19,071,172
II- TAHHUTLAR		34,817,028,671	19,953,184,338
III- DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER		835,755,652	363,050,696
IV- EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		4,003,568,064	1,668,628,045
TOPLAM		39,687,512,686	22,003,934,251

Hesaplar 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Murat Ağıç

Mustafa Kayaşan

İhsan Uğur Delikanlı

Kerem Karahan

Yasemin Çıral

Özgür Çiğdem Bilen

TÜRK BANKASI LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK
LEFKOŞA - KIBRIS

D. K. DENİZ & CO. Chartered Accountants
Sorumlu Ortak : D. K. DENİZ
Sorumlu Denetçi : BERKAY DENİZ

TÜRK BANKASI GRUBU

2023 YILI KARŞILAŞTIRMALI KONSOLİDE KAR VE ZARAR HESABI

	DİPNOT	CARİ DÖNEM TL (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM TL (31/12/2022)
I - FAİZ GELİRLERİ	I-(1)(ii)c	634,473,552	219,789,823
II - FAİZ GİDERLERİ		128,761,697	34,149,760
III - NET FAİZ GELİRİ		505,711,855	185,640,063
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER		4,596,003,956	1,236,249,085
Alınan Ücret ve Komisyonlar	I-(1)(ii)c	45,101,884	42,775,945
Sermaye Piyasası İşlem Karları		5,432,596	3,034,664
Kambiyo Karları		4,460,729,836	1,150,097,597
Diğer Faiz Dışı Gelirler		75,302,778	33,503,068
Sigorta İşleri Geliri		9,436,862	6,837,811
V - FAİZ DIŞI GİDERLER		4,826,913,477	1,363,754,920
Verilen Ücret ve Komisyonlar		45,675,146	19,893,515
Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	50,156
Kambiyo Zararları		4,395,844,292	1,125,416,008
Personel Giderleri		191,225,525	97,639,694
Amortisman Giderleri	I-(1)(ii)h	23,792,772	15,542,677
Takipteki Alacaklar Özel Provizyonu	I-(1)(ii)e	168,206	2,857,470
Diğer Provizyonlar		7,953,633	2,801,077
Diğer Faiz Dışı Giderler		162,253,903	99,554,323
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER		-230,909,521	-127,505,835
VII - VERGİ ÖNCESİ KAR	III-(4)	274,802,334	58,134,228
VIII - VERGİ PROVİZYONU	II-ii-(19)e(iii)	61,215,619	14,064,573
IX - NET KAR		213,586,715	44,069,655
X - TOPLULUK DIŞI PAYLARIN KARI	II-ii-(19)e(iv)	23,601,515	6,821,778
XI - TÜRK BANKASI LTD HİSSEDARLARINA AİT KAR	II-ii-(19)e(v)	189,985,200	37,247,877

Hesaplar 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Murat Arıç
Yönetim Kurulu

Mustafa Kayahan
Genel Müdür

İhsan Uğur Delikanlı
İç Sistemlerden
Sorumlu
Komite Üyesi

Kozan Karaburt
İç Sistemlerden
Sorumlu
Komite Üyesi

Yasemin Çıralı
Genel Müdür Yardımcısı

Özge Deliağa Bilgin
Mali İşler
Bölge Başkanı

TÜRK BANKASI LTD.
GENEL MÜDÜRLÜK
LEFKOŞA - KIBRIS

D. K. DENİZ & CO. Chartered Accountants
Sorumlu Ortak : DENİZ & CO.
Sorumlu Denetçi : DENİZ & CO.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1) (i) Bilanço, 15 Nisan 2024 tarihinde Yönetim Kurulunca onaylanarak kesinleşmiştir.

(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:

a. Muhasebe esası:

Banka, muhasebe kayıtlarını Türk Parası olarak, bağlı ortaklıklar hariç, elde etme maliyeti esası ile, Bankacılık Yasası, Fasıllık 113, Şirketler Yasası ve KKTC vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. Bağlı ortaklıklar ise özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir. Finansal tablolar, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası hükümlerine dayanılarak KKTC Merkez Bankası'nca yayınlanan KKTC Bankalar Tek Düzen Hesap Planı izahnamesinde belirtilen Tek Düzen Hesap Planı ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına göre hazırlanmıştır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Banka ve Grup konsolide finansal tabloları, 31 Aralık 2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bakiyeler ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir.

b. Grup konsolide hesapları:

Banka ve bağlı ortaklıkların (tabi şirketler Turkish Bank (UK) Ltd. ve Türk Sigorta Ltd.'in) 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren mali yıl hesapları esas alınarak hazırlanmıştır. Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin tamamı Ana Ortaklık Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Banka'nın bağlı ortaklıklardaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklıkların sermayelerinin Banka'ya ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklar ile Ana Ortaklık Banka arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar karşılıklı olarak silinmiştir.

c. Faiz ve komisyon gelirleri:

Faiz, tahakkuk; takipteki alacaklar faizleri ve komisyon ise tahsilât esasına göre gelir kaydedilmiştir.

Turkish Bank (UK) Ltd. faiz gelirlerini, etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplamaktadır. Komisyon gelirleri, etkin faiz oranının parçası olarak görülmekte ve enstrümanın vadesine yayılmaktadır. Bankacılık hizmetlerinden kaynaklanan ücret ve komisyonlar ise tahsilât esasına göre gelir kaydedilmektedir.

d. Yabancı paralar:

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki geçerli döviz kurları kullanılarak Türk Lirası'na dönüştürülerek kayıtlara alınmıştır. Takipteki alacaklar dışında yabancı para aktif ve pasif hesap bakiyeleri, 31 Aralık 2023 tarihindeki kurlardan hesaplara intikal ettirilmiştir. Takipteki alacaklar ise yasal mevzuat çerçevesinde donuk alacak kapsamına alındıkları tarihlerdeki kurlarla değerlendirilmiştir.

e. Finansal Araçlara İlişkin Açıklamalar:

Finansal araçlar, finansal aktifler, finansal pasifler ve türev enstrümanlardan oluşmaktadır. Finansal araçlar, Banka'nın ticari aktivite ve faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Bu enstrümanlarla ilgili riskler, Banka'nın aldığı toplam riskin çok önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Finansal enstrümanlar, Banka'nın bilançosundaki likidite, kredi ve piyasa risklerini her açıdan etkilemektedir. Banka, bu enstrümanların alım ve satımını müşterileri adına ve kendi nam ve hesabına yapmaktadır.

Finansal araçlar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar, finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

f. Finansal Araçların Kullanım Stratejisine İlişkin Açıklamalar:

Banka, bankacılığın her alanında faaliyetlerini sürdürmeyi amaçlamaktadır. Banka, finansal araçlara ilişkin stratejilerini kaynak yapısına bağlı olarak yönlendirmektedir. Kaynak yapısı ağırlıklı olarak mevduattan ve zaman zaman alınan kredilerden oluşmaktadır. Yatırım araçları genellikle likit enstrümanlardan seçilmektedir. Yükümlülükleri karşılayacak likidite sağlanmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın aktif ve özkaynak yapısı, yükümlülüklerini karşılayacak düzeydedir. Bilanço kalemlerinin vade yapısı ve faiz oranları dikkate alınarak gerekli yatırım kararları verilmektedir. Bilançoya ilişkin limitler belirlenmiştir. Dağılımı belirlenmiş aktif kalemlerin, dağılıma göre getiri analizleri yapılmaktadır.

g. Krediler ve takipteki alacaklar:

Banka krediler ve takipteki alacakları, yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı Bankalar Yasası madde 23(6) uyarınca yayınlanan ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında halen yürürlükte olan 'Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' dikkate alınarak düzenlenmiş, gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmıştır. Özel karşılıklar, ilgili takipteki alacak hesaplarının taşıdığı tarihsel kurlarla değerlendirilmiş ve bu hesaplar için %100 karşılık ayrılmıştır. Turkish Bank (UK) Ltd., krediler ve alacaklarını ilk olarak gerçeğe uygun değerlerinden kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlemektedir. Bunların teminatı olarak alınan ve tahsili mümkün olmayan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Sorunlu hesaplar, takipteki alacaklar olarak değerlendirildiğinde sözkonusu hesaplarda tespit edilen değer düşüşleri için kar-zarar kalemleri içerisinde özel karşılık ayrılmaktadır.

h. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

KKTC Vergi Mevzuatına göre kurum kazançları %10 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kurumlar, %10 oranında hesaplanan kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 24,840,964 TL olmuştur. 2023 yılı içerisinde Bankalar üç ayı kapsayan dönemdeki 3 aylık karları üzerinden %15 oranında geçici kurumlar vergisi ödemişlerdir. Ödenen geçici vergiler, yıl sonu hesaplanan kurumlar ve gelir vergisinden mahsup edilmektedir. Türk Bankası Ltd. ile Türk Sigorta Ltd.'in her birinin toplam vergi mükellefiyeti %23.5'tir (2022-%23.5). Turkish Bank (U.K.) Ltd. vergiye tabi gelir üzerinden %23.5 (2022-%19) kurumlar vergisi ödemektedir.

Ertelenmiş Vergi Provizyonu:

Ertelenmiş Vergi Provizyonu, vergi mevzuatı ile muhasebe uygulama farkları neticesinde meydana gelebilecek vergi yükümlülüğü olup, ileride kesinleşeceği tahmin edilen vergiler için hesaplarda provizyon yapılmaktadır.

i. Kiralama İşlemleri:

Banka'nın finansal kiralama yoluyla elde edinilen sabit kıymeti yoktur. Banka'nın, kiralaan konumunda bulunduğu finansal kiralama işlemleri yoktur.

Banka, operasyonel faaliyetleri dahilindeki kira anlaşmalarına istinaden yaptığı kira ödemelerini kira süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydetmektedir.

Turkish Bank (UK) Ltd.'de finansal kiralama yoluyla elde edilen varlıklar, "Sabit Kıymetler" kalemi altında, söz konusu sabit kıymetlerin maliyetlerinin ödenmemiş kısmı ise "Diğer Pasifler" kalemi altında gösterilmiştir. Faiz, finansal kiralama sözleşmesinin süresi boyunca, eşit tutarlarda gider kaydedilmektedir.

i. Sabit kıymetler (Maddi duran varlıklar):

(i) Türk Bankası Ltd. ile bağlı ortaklık Türk Sigorta Ltd.'e ait binalar ile demirbaş eşyalar, faydalı ömürleri dikkate alınarak, %3 -33.33 oranlarında doğrusal yöntemle amortisman tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2007 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla 66/1999 sayılı yasa uyarınca, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, izleyen dönemlerde alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman düşülerek yansıtılmaktadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(ii) Bağlı ortaklık Turkish Bank (UK) Ltd.'e ait gayrimenkul emlak, Ocak 2023'te bağımsız bilirkişilerce değerlemeye tabi tutulmuştur. Değerleme, binaların mevcut kullanımını esas alınarak, piyasa rayiç bedeli üzerinden yapılmıştır. Diğer maddi duran varlıklar elde etme maliyetinden gösterilmiştir. Arsa dışındaki maddi duran varlıklar faydalı ömürleri dikkate alınarak, banka binaları için %2, diğer maddi duran varlıklar için ise %5-20 yıllık oranlarında doğrusal yöntem kullanılarak amortisman payı ayrılmıştır.

(iii) Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.

j. Maddi olmayan duran varlıklar:

Maddi olmayan duran varlıklar, Turkish Bank (UK) Ltd. tarafından kullanılan bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Ana Bankacılık sisteminin faydalı ömrü on yıl, diğer yazılımların beş yıl olarak hesaplanmış ve sırasıyla %10 ve %20 yıllık oranda doğrusal yöntem kullanılarak amorti edilmektedirler.

k. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemlerini TL ve YP swap ve vadeli döviz sözleşmeleri oluşturmaktadır. Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmasında elde etme maliyeti kullanılmakta ve bunlara ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilmektedir. Ayrıca, türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

Türev işlemler, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değer ile değerlendirilmekte ve rayiç değerinin pozitif veya negatif olmasına göre bilançoda sırasıyla "Faiz ve gelir tahakkukları ve reeskontları" veya "Faiz ve gider reeskontları" içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu rayiç değerinde meydana gelen farklar, kar-zarara yansıtılmaktadır.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

a) Banka'nın hukuki yapısı:

Türk Bankası Limited, Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında tescil edilmiş, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Hisselerinin %100'ü Kuzey Kıbrıs Menkul Kıymetler Borsası'na kote edilmiştir.

b) Banka Yönetim Kurulu, üst düzey yöneticileri ile İç Sistemler yöneticileri ve bağımsız Dış Denetçi, mali raporun 3. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler aşağıda belirtilmiştir.

- İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi Sn.Mehmet Çınar, 27 Nisan 2023 tarihinde görevinden ayrılmıştır. Aynı tarihte Sn.Kozan Karakurt, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmıştır.

- Bankamız İç Denetim ve İç Kontrol Başkanı İpek Turan 28 Şubat 2023 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış, yerine M.Mine Başkaya atanmıştır.

- 27 Nisan 2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında göreve devamı için ataması yapılmış olmasına rağmen mevcut ortaklarının tamamının önceki üç yılda Bankamız denetimlerinde yer almış olmaları nedeniyle önümüzdeki hesap döneminde Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ'in 18(12).maddesinin gerektirdiği "Bağımsız denetim kuruluşu adına bağımsız denetim çalışmalarını yürüten ortak ve denetçiler, aynı kuruluşun bağımsız denetim çalışmalarında, birbirini izleyen azami üç hesap dönemi için görev alabilir." hükmünü karşılayamayacağından, görevi bırakmak durumunda kaldıklarını bildiren dış denetçilerimiz CCA Chartered Certified Accountants yerine 29 Kasım 2023 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, D.K.Deniz & Co. firması Banka'nın dış denetçisi olarak atanmıştır.

c) Banka Yönetim Kurulu, İç Sistemlerden Sorumlu Üyeler, üst düzey yöneticiler ile iç sistem birim kadroları, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın Üçüncü Kısım 18. 19. ve 20. maddelerinde ve "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nde belirlenen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

d) Banka yönetimi, yapmış olduğu tetkik ve kontrollerde Banka'nın iç kontrol sisteminin güvenilir olduğunu tespit etmiştir.

e) Banka'nın Hizmet Türü ve Faaliyet Alanlarını İçeren Özet Bilgi

Banka'nın temel faaliyet alanları, kredi ve mevduat işlemleri, ödeme işlemleri, iç ve dış ticaretin finansmanı işlemleri, ulusal ve uluslararası nitelikli her türlü garanti ve teminat mektupları, sermaye piyasası aracılık işlemleri, kambiyo işlemleri, menkul kıymetler işlemleri, kiralık kasa işlemleri, sigorta acenteliği ve K.K.T.C. Merkez Bankası ile diğer mevzuatın öngördüğü bankacılık işlemlerini kapsamaktadır.

(3) **Muhasebe politikaları uygulamalarında yapılan değişiklik ve parasal etkileri:**
2023 yılında muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4) **Süreklilik, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uyulmaktadır.**

(5) **Banka'da dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.**

(6) **Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemler:**

Türk Bankası Ltd. ve Türk Sigorta Ltd. menkul değerleri:

Menkul değerler, elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir. Elde etme maliyetlerine alımlarda ödenen prim veya alınan iskonto tahakkuk esasına göre hesaplanarak kesinleşen değer artış ve değer azalışları dikkate alınarak değerlendirilmiştir.

Turkish Bank (UK) Ltd. menkul değerleri:

(i) Menkul kıymet alımları, Banka'nın satın alımda amacı ışığında, satılmaya hazır finansal varlıklar ile vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar sınıflarında takip edilen kağıtlardan oluşmaktadır. Tümü, konsolide bilançoda "Menkul Değerler Cüzdanı" içerisinde gösterilmiştir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların makul değerinde (fair value) meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar, kar-zarar olarak gelir tablosuna transfer edilmektedir. Kur farkı ile etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan faiz, gelir tablosuna kaydedilmektedir.

(ii) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan faiz, gelir tablosuna kaydedilmektedir.

İştirakler, bağlı ortaklıklar ve hisse senetleri:

1 Ocak 2007 tarihinden önce satın alınmış olan hisse senetleri 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla, 66/1999 sayılı yasa uyarınca, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden izlenmektedir. Bağlı ortaklıklar ise 2015 yılından itibaren özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir.

(7) **Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerimiz:**

Yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerle ilgili yapılan alım ve satım anlaşmaları kur riski doğurur. Grubumuz döviz aktif ve pasif yönetimini, her türlü fiyat, likidite ve kredi risklerini, hedeflenen vade ve döviz cinsine göre eşleştirme sınırları çerçevesinde yapmaktadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
ABD Doları:	28.85	18.50
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....29.0100.....TL.	.....18.5200.....TL.
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....28.9500.....TL.	.....18.5000.....TL.
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....28.9000.....TL.	.....18.4700.....TL.
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....28.5750.....TL.	.....18.3500.....TL.
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....28.8600.....TL.	.....18.4750.....TL.
STG:	36.8299	22.1950
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....37.1403.....TL.	.....22.2800.....TL.
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....36.8530.....TL.	.....22.2370.....TL.
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....36.7110.....TL.	.....22.2930.....TL.
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....36.2600.....TL.	.....22.1320.....TL.
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	.....36.6649.....TL.	.....22.2070.....TL.

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmektedir.

Cari Dönem: 31/12/2023

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	107,667,014	34,635,683	97,473,709
Menkuller	48,114,816	27,443,875	47,073,709
Gayrimenkuller	59,552,198	7,191,808	50,400,000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

Önceki Dönem: 31/12/2022

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	74,303,771	27,679,195	64,610,430
Menkuller	43,793,071	22,252,179	40,712,337
Gayrimenkuller	30,510,700	5,427,016	23,898,093
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar:
Tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zarar ve kazanç bulunmamaktadır.

(11) Bankaca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi ve güncel açıklama yapılması gereken hususlar: Açıklamalar a ve b'de yapılmıştır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi: Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi: Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

(12) Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus: Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı:

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	196,763,000
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	258,288,000
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	1,118,481,000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	189,041,000
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	101,412,000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	828,028,000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	0
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	1,573,532,000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	239,202,000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	239,202,000
III. İLAVE ANA SERMAYE	0
IV. KATKI SERMAYE	-12,780,000
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	226,422,000

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL. %	TL. %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	1,573,532,000	877,774,000
Özkaynak	226,422,000	111,302,000
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	14.39%	% 12.68

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR(devam):

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(14) Finansal tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun görüşü (Mevzuata Uygun Olarak):

62/2017 Sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında çıkarılan "Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin" Tebliğin 11'inci Maddesi ne göre Bağımsız Denetim Kuruluşunun görüşü aşağıda sunulmuştur.

a. Türk Bankası Limited (Banka) KKTC Şirketler Yasası Fasıll 133 tahdında tescil edilmiş ve 62/2017 Sayılı Bankacılık Yasasına tabi halka açık bir şirkettir. Banka'nın hisselerinin %100 ü KKTC Menkul Kıymetler Borsasına kote edilmiştir. Banka, 7 şube ile faaliyetlerine devam etmektedir.

b. Banka'nın sermaye yapısı bilanço dipnotu II (17)'de verilmiştir.

c. Bankayı temsile yetkili ve sorumlu Banka Yönetim Kuruludur.

ç. Banka'nın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucunda oluşan görüş 'g' maddesinde anlatılmaktadır.

d. Banka'nın Yönetim Kurulu, üst düzey yöneticileri ve iç sistemler yöneticileri sayfa 3'te belirtilmiştir. Yönetim Kurulu, üst düzey yöneticiler ve iç sistemler yöneticilerinin nitelikleri Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir. Yıl içerisinde olan değişiklikler I (2) (b) maddesinde belirtilmiştir.

e. Bilanço tarihi sonrası Banka'nın durumunu etkileyebilecek önemli gelişmeler ile ilgili Banka'nın faaliyetleri ve bunların muhtemel sonuçları dipnot I 11 (a) ve (b) de açıklanmıştır. Mali tablolarda herhangi bir değişiklik yapılmasını gerektirmemektedir.

f. Banka'nın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler, mevzuata ve Banka'nın iç kontrol süreçlerine tabidir. Banka ortaklarına ve çalışanlarına kullanılan krediler, aktif kalemlere ilişkin 3'üncü notta belirtilmiştir.

Krediler, mevzuata uygun olarak, Banka'nın içsel kredi süreçlerinde tahsil edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir.

KKTC Bankacılık Yasası (62/2017 Sayılı Yasa) 41'inci maddesinin 2'inci fıkrası gereği bir risk grubunun, banka özkaynağının % 10 üzerindeki riskleri büyük risk sayılmakta olup, büyük risklerin toplamı, banka özkaynağının 8 katını aşamaz. Banka'nın kredi verilerinin, büyük krediler genel toplamının yasal limitler altında olduğu belirlenmiştir. Yine Bankacılık Yasası tahdında Banka'nın bir risk grubu lehine üstlenebileceği toplam risk, banka özkaynağının % 25 ini aşamaz hükmü ile ilgili olarak Banka'nın özkaynak risk sınırının azami yasal limitler dahilinde olduğu görülmektedir.

Banka'nın politikası, Banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullarda, Banka müşterilerine uygulanan oran ve koşullar ile piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup, önemli derecede farklılıklar bulunmamaktadır.

g.(i). İç Sistemlerin Kurulması

Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan İç Sistemlerden Sorumlu Komite atanmıştır ve bu komitenin görevleri ve yetkileri KKTC Bankacılık Yasası Madde 17(3) ve 19(4) altında çıkarılan "İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.

Banka, KKTC'ndeki İç Sistemlerini İç Denetim, Uyum ve Risk Yönetimi Birimleri altında sürdürmektedir. Bu birimlerdeki çalışanların nitelikleri "Tebliğe" uygundur. Ayrıca, yürürlükten kaldırılan 39/2001 Sayılı KKTC Bankalar Yasası Madde 15(3) altında çıkarılan ve hala yürürlükte olan "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne" uygun şekilde faaliyet göstermektedir.

İç sistemler kadrosu, Kasım 2023 ayında yapılan atamalarla yasal sayıya ulaşmıştır.

İç Sistemler Birimleri, faaliyetlerini Banka'nın İç Sistemler Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yürütmektedir.

(ii) İç Denetim ve İç Kontrol Birimi

İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, Tebliğ'e uygun olarak denetimlerini planlamış ve bu plana dayalı olarak, Banka'nın Genel Müdürlük ve şubeler (5) ve birimler (2 Bölüm) nezdinde planlanan denetimlerin 3'ünü gerçekleştirmiş ve bu denetimlerin sonuçlarını içeren raporlarla yerine getirmiştir.

- İç Denetim ve İç Kontrol Biriminin hazırladığı rapor, İç Sistemlerden Sorumlu Komite Üyeleri tarafından Yönetim Kuruluna sunulmaktadır.
- İç Denetim ve İç Kontrol Birimi, faaliyetlerini 1 Birim Yöneticisi ve 2 Birim çalışanı ile yürütmektedir.
- Sızma Testi çalışma sonuçları COBIT DS5 – Sistem güvenliği süreç denetimi kapsamında değerlendirilmekte ve bulgu takibi yapılmaktadır. Sızma Test Sonuçları Aksiyon Planı Bildirim Formu KKTC Merkez Bankasına gönderilmiştir.
- Bankanın kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme, uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılarak Merkez Bankasına raporlanmıştır.
- Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.
- Acil ve beklenmedik durumlar karşısında Banka'nın operasyonu için öncelik sırası, yetkileri ve durumun gerektirdiği personel teminini içeren Acil ve Beklenmedik Durum Planı uygulanmaktadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

- İç Sistemlerden Sorumlu Komite ile Banka bağımsız denetçisinin tebliğ gereği yılda iki kez yapmaları gereken görüşmeleri, denetçi değişikliğinin yıl sonunda yapılmış olmasına dayalı olarak 1 defa gerçekleştirilmiştir.

(iii) Uyum Birimi

Uyum Birimi, Tebliğ'e uygun olarak faaliyetlerini ve raporlamasını yerine getirmiştir. Banka, bankacılık mevzuatı ve uygulamaları çerçevesinde ilgili yasal düzenlemelere uyum sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

- Uyum Birimi, faaliyetlerini 1 Birim Yöneticisi ile 1 Birim çalışanı ile yürütmektedir.
- Uyum Birimi, raporlarını, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Komitesine sunmaktadır.
- Banka'nın iletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin olarak kullanıldığı gibi gerekli kontrollere tabidir.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasını Önleme Yasası ile Para Kambiyo Yasası kapsamında şüpheli işlem ve nakit para limitini aşan işlemlerle ilişkin bildirimler ilgili Dairelere yapılmaktadır.
- Banka kartları ve kredi kartları sistemi ile ilgili güncellemeler yapılmıştır.

(iv) Risk Yönetimi Birimi

Risk Yönetimi Birimi, Tebliğ'de belirtilen sorumluluklar dahilinde faaliyet ve raporlamalarını yerine getirmektedir. Tebliğ'e uygun olarak Birim, risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve planlamasını sağlamaktadır.

- Risk Yönetim Birimi, faaliyetlerini 1 Birim Yöneticisi ile 2 Birim çalışanı ile yürütmektedir.
- Risk Yönetim Biriminin, Risk Yönetim Sistemindeki riskleri belirlemeye yönelik yazılı politikaları vardır.
- Banka yazılı risk politikalarına dayalı olarak risk çeşitleri olan, kredi riski, piyasa riski, faiz oranı riski, kur riski, likidite riski, operasyonel risk ve mevzuat riskini tesbit etmiş, ölçmüş ve güncellemiştir.
- Limit kullanımları ile ilgili yakın izleme yapılmakta ve yönetime sunulmaktadır.
- Banka Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması doğrultusunda Risk Yönetimi Sistemlerinin yeterliliği, matriste yer alan her bir risk türü bazında "güçlü" olarak değerlendirilmiştir.

Bağımsız Denetim Tebliğinin 11 inci Maddesi gereğince :

Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesine ilişkin;

- Banka tarafından İç Sistemlerle ilgili mevzuatta belirtilen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Banka'da etkin bir Risk Yönetim Sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Kadro eksikliği dolayısı ile 2023 yılı için planlanan Denetimlere uyumluluk gösterilememiştir. Buna dayalı olarak planlanan 2 bölüm denetimi ve 5 şube denetiminden sadece 3 denetim gerçekleştirilmiştir.
- Banka'nın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka, muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeleri yapmaktadır.
- Banka'nın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olup olmadığı, iç sistemlerle ilgili görevlendirilenler dahil, Banka yönetiminin kolay anlaşılabilir ve Banka'nın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasını Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesi ile ilgili yapmış olduğumuz çalışmalar, Banka'nın kadro eksikliğine bağlı olarak 2023 yılında denetim çalışmalarının bir kısmının gerçekleştirilememiş olmasına rağmen Banka'nın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu ve İç Sistemlerin yeterince kullanıldığını belirlemekte ve bu yönden oluşturulmuş olan alt yapı ve kullanılan sistemlerin Banka'nın bünyesine uygun olduğunu göstermektedir.

TÜRK BANKASI LİMİTED

I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

Banka'nın Bilgi Sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesine ilişkin;

- Banka'nın bilgi sistemleri oluşturulmuştur.
- Bilgi sistemlerinin bilgi güvenliğini sağlayacak bilinç düzeyi mevcuttur.
- Kişisel verilerin güvenliğine ilişkin mevzuatsal dökümanlar oluşturulmuş, sistemsel kontroller sağlanmıştır.
- Billişim sistemi donanımı, izinsiz erişim ve bozulmalara karşı korunmalıdır.
- Ağ yönetimi güvenliği sağlanmıştır.
- Ağ güvenliğine ilişkin bilgilendirme yapılmıştır.
- Yönetici ve kullanıcılara görev ünvanları ile uyumlu şifre verilmektedir.
- Bilgi sistemleri piyasanın ve teknolojik gelişimin gerektirdiği düzeyde yenilenmektedir.
- Acil durum ve iş süreklilik planı oluşturulmuştur.
- Bilgi sistemleri, yetkisiz kişi erişimlerini engellemekte, mükerrer kayıtları uyarmaktadır.
- Hatalı veri girişini engelleyici otomasyon mevcuttur.
- Hatalı ve eksik veri girişleri rapor edilmektedir.
- Veri transfer güvenliği sağlanmıştır.
- İş süreçleri uygulamalarında oluşabilecek operasyonel, sistemsel ve yetkisel risklerin önlenmesine ilişkin önlemler alınmıştır.
- Çıktı kontrollerine ilişkin prosedürler oluşturulmuştur.
- Yetkilendirmeler görev ve sorumluluklar çerçevesinde yapılmaktadır.

Banka'nın bilgi sistemlerinin etkinliğinin değerlendirilmesi ile ilgili yapmış olduğumuz çalışmalar, Banka'da etkin bilgi sistemleri oluşturulmuş olduğu ve yeterli bilinç düzeyine erişildiğini göstermektedir.

TÜRK BANKASI LİMİTED

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	73,752,082	526,110,340	65,200,464	520,710,455
Vadeli Serbest Tutar	0	0	0	0
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Ala.	0	0	0	0
Blokeli Tutar				
TOPLAM	73,752,082	526,110,340	65,200,464	520,710,455

b) Yurt Dışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	433,560,723	301,339,708	14,264,046	0
AB Ülkeleri	47,605,745	68,147,402		0
ABD, Kanada				0
OECD Ülkeleri*	20,349,077	11,817,375		0
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				0
Diğer				0
TOPLAM	501,515,545	381,304,485	14,264,046	0

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler; Ters Repo işlemi yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası	0	0	0	0
Bankalar	0	0	0	0
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları	0	0	0	0
Bankalar	0	0	0	0
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR(devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde 10,114,623 TL değer artışı kaydedilmiştir.

ii- Hisse senetleri elde etme maliyetinden gösterilmiştir.

iii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesininin 46,574,761 TL tutarındaki bölümü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerlerden oluşmaktadır.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	0	0	0	0
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	20,830,035	25,744,726	3,127,034	35,579,051
TC Hazine Bonoları	0	0	0	0
TC Devlet Tahvilleri	0	0	0	0
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	48,989,680	955,936,106	63,530,082	200,573,332
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	0	0	0	4,813,350
Diğer	70,310,416	0	10,605,360	0
TOPLAM	140,130,131	981,680,832	77,262,476	240,965,733

Not: Menkul kıymetler portföyününün defter değer toplamı 1,121,810,963 TL olup, 31.12.2023 tarihi itibarıyla rayiç değer toplamı 1,129,651,693 TL olarak hesaplanmıştır.

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	688,179	0	901,454	196,120
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	90,771	0	64,794	196,120
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	597,408	0	836,660	0
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	9,902	4,777,957	245,316	2,686,698
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	2,360,104	71,865	1,343,525	19,612

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	0	0	0	0
İhracat Kredileri	0	0	0	0
İthalat Kredileri	0	0	0	0
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	0	0	0	0
Diğer Yatırım Kredileri	0	0	0	0
İşletme Kredileri	277,895,611	1,422,516	54,429	0
İhtisas Kredileri	0	0	0	0
Fon Kaynaklı Krediler	0	0	0	0
Tüketici Kredileri	83,824,567	1,693,520	678,382	0
Kredi Kartları	11,809,012	0	0	0
Müşteri Adına Menkul Değ.Alım Kr.	0	0	0	0
KKTC Merkez Bnk.Kaynaklı Krediler	0	0	0	0
KKTC Merkez Bnk.Aracılığı İle Kullan.Krediler	0	0	0	0
Diğer Krediler	0	0	0	0
TOPLAM	373,529,190	3,116,036	732,811	0

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	9,372,702	10,835,422
Özel	368,005,335	256,681,548
TOPLAM	377,378,037	267,516,970

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	164,873,429	179,021,762
Yurtdışı Krediler	212,504,608	88,495,208
TOPLAM	377,378,037	267,516,970

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	23	0
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	0	0
TOPLAM	23	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %96 olup, kredi portföyünün %50'sini yedi nakdi kredi müşterisi oluşturmaktadır.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %96 olup, kredi portföyünün %50'sini beş gayrinakdi kredi müşterisi oluşturmaktadır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %4 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini dokuz müşteri oluşturmaktadır.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	13,612	0	2,195,087
Dönem İçinde İntikal (+)			126,748
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	0	0	13,096
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	13,096	0	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	516	0	1,136,573
Aktiften Silinen (-) (Not)	0	0	0
Dönem Sonu Bakiyesi	0	0	1,198,358
Özel Karşılık (-)	0	0	1,198,358
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0

Not: 2023 yılı içerisinde Yönetim Kurulu ve mahkeme kararı neticesinde;

Tasfiye Olunacak Alacaklarda takip edilen kredi ve diğer alacaklar içerisinde aktiften silinen bulunmamaktadır.

b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	0	0	450,083
Özel Karşılık (-)	0	0	450,083
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi	0	0	1,375,958
Özel Karşılık (-)	0	0	1,375,958
Bilançodaki Net Bakiyesi	0	0	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar:

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	474,421	474,421
I Grup Teminatlı	0	0
II Grup Teminatlı	15,483	15,483
III Grup Teminatlı	708,454	708,454
IV Grup Teminatlı	0	0

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları:

Yazılı ihbarlar sonrası alacaklarla ilgili dosya Banka hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Gerekli yasal takip ve alınan hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	0	0
Gayrimenkul Satışından	0	0
Diğer Varlıkların Satışından	0	0

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) Bankaya ait bağlı ortaklıklar, özsermaye yöntemi ile değerlendirilmiştir. Bağlı Ortaklıklar, borsada kote edilmemiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar:

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	0	0	926,271,892	500,182,771
Sigorta Şirketleri	0	0	16,130,928	12,440,974
Finansman Şirketleri	0	0	0	0
Diğer Mali İştirakler	0	0	0	0
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0	0	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları:

Ünvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı / Zararı	Piyasa veya Borsa Değeri
Turkish Bank (UK) Ltd.	84-86 Borough High Street London SE 1 1 LN İngiltere	83	100	104,596,916	1,111,526,382
Türk Sigorta Ltd.	92, Gıme Caddesi Lefkoşa - K.K.T.C	51	98	12,636,896	31,514,883

d) Borsaya kote edilen İştirakler: Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	0	0
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	0	0

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar: Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	0	0
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	0	0

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda cari yıl içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi:

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	0	0
Bağlı Ortaklıklar	0	0

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar TUTAR	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar TUTAR
ALACAKLAR		
-Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	20,349,077	0
-Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler	0	0
-Krediler (Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	23	0
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	0	0
-Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)	0	0
-Muhtelif Alacaklar	0	0
BORÇLAR		
-Mevduat	3,710,034	0
-Kullanılan Krediler	0	0
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	0	0
-Faiz ve Gider Reeskontları	0	0
-Finansal Kiralama Borçları	0	0
-Muhtelif Borçlar	0	0
GAYRİNAKDİ KREDİLER	4,434,078	0

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Bağlı Menkul Değerler:	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-Borçlanma Senetleri, TC Devlet Tahvili ve döviz bonolar	107,916,586	226,825,914
2-Repo İşlemlerine Konu Olan	0	0
3-Diğer:Hisse Senetleri	44,619	44,619
4-Değer Azalma Karşılığı (-)	0	0
TOPLAM	107,961,205	226,870,533

(8) (a) (i) Banka Sabit Kıymetlerine İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	32,445,643	1,413,314	40,444,814	74,303,771
Birikmiş Amortisman (-)	5,427,016	1,041,279	21,210,900	27,679,195
Net Defter Değeri	27,018,627	372,035	19,233,914	46,624,576
Cari Dönem Sonu:	0	0	0	0
Dönem Başı Net Defter Değeri	27,018,627	372,035	19,233,914	46,624,576
İktisap Edilenler	27,276,089	0	6,256,687	33,532,776
Elden Çıkarılanlar (-)	0	0	0	0
Değer Düşüşü	0	0	0	0
Amortisman Bedeli (-)	1,934,326	207,154	4,984,541	7,126,021
Y.dışı İşt. Kayn.Net Kur Farkları (-)	0	0	0	0
Kapanış Net Defter Değeri	52,360,390	164,881	20,506,060	73,031,331

(a) (ii) Grup Sabit Kıymetlerine İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:			
Maliyet	345,818,780	176,999,075	522,817,855
Birikmiş Amortisman(-)	34,607,738	146,153,605	180,761,343
Net Defter Değeri	311,211,042	30,845,470	342,056,512
Cari Dönem Sonu:			
Dönem Başı Net Defter Değeri	311,211,042	30,845,470	342,056,512
İktisap Edilenler	27,276,089	14,658,370	41,934,459
Elden Çıkarılanlar - net değer (-)	0	0	0
Değer Artışı / (Düşüşü)	3,462,011	0	3,462,011
Amortisman Bedeli (-)	7,658,202	9,210,549	16,868,751
Kapanış Net Defter Değeri	334,290,940	36,293,291	370,584,231

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(a) (iii) Grup Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler;

	Toplam
Önceki Dönem Sonu:	
Maliyet	153,470,194
Birikmiş Amortisman(-)	112,809,984
Net Defter Değeri	40,660,210
Cari Dönem Sonu:	
Dönem Başı Net Defter Değeri	40,660,210
İktisap Edilenler	2,504,433
Elden Çıkarılanlar- net değer (-)	0
Değer Artışı	0
Amortisman Bedeli (-)	6,924,021
Kapanış Net Defter Değeri	36,240,622

(b) Bankacılık Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymet yoktur.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler:

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler :

Peşin Ödenmiş Giderler	Toplam
Yazılım Bakım Lisans Giderleri	941,265
Sigorta Masrafları	402,256
Kiralar	3,038
Diğer Giderler	434,678
Toplam	1,781,237

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler; Cari Dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	159,726,909	0	8,612,957	88,124,197	170,624	331,504	96,880
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı	46,710,765	0	246,289	6,027,574	0	0	0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	440,593,242	0	295,811,657	1,251,997,855	39,677,436	18,667,368	57,109,752
4) Res.,Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı(Döviz)	166,932,375	0	46,148,771	63,768,127	715,515	35,557	1,874,722
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	5,252,371	0	109,614	2,469,717		41,871	5,364
2) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.	77,242	0					0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	24,573,451	0	17,236,771	69,926,533	663,241	890,830	9,536,734
4) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.(Döviz)	585,488	0	126,781	21,065	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	534,184	0	0	0	0	0	0
Yurt Dışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	731,254	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	845,717,281	0	368,292,840	1,482,335,068	41,226,816	19,967,130	68,623,452

Önceki dönem:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	108,568,380	0	25,140,619	102,989,805	1,032,668	570,211	5,201
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı	56,002,472	0	3,430,320	4,759,009	0	0	0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	247,562,539	0	252,987,835	727,639,825	31,430,591	52,590,254	2,483,803
4) Res.,Ticari ve Diğer Kuruluşlar Mevduatı(Döviz)	89,368,874	0	13,955,592	125,557,459	452,285	8,758	1,199,058
Yurtdışına Yerleşik K.							
1) Tasarruf Mevduatı	2,432,601	0	283,190	2,625,809		44,919	0
2) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.	57,152	0					0
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	11,438,669	0	8,011,479	48,349,472	399,400	13,016,157	1,468,813
4) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.(Döviz)	3,740,433	0	0	0	0	0	0
Bankalar Arası Mevduat							
Yurt İçi Bankalar	329,382	0	0	0	0	0	0
Yurt Dışı Bankalar	1,070,358	0	0	0	0	0	0
Off-Shore Bankalar	834,221	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	521,405,081	0	303,809,035	1,011,921,379	33,314,944	66,230,299	5,156,875

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	264,942,008	2,226,684,870	243,693,403	1,397,378,837
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	798,308	3,532,695	3,985,396	3,285,657
TOPLAM	265,740,316	2,230,217,565	247,678,799	1,400,664,494

32/2009 sayılı Yasa'nın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TP 1,866,459 ve YP 7,682,624 olup, tasarruf mevduatından düşülmüştür.

(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	0	0	0	0
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0
Yurtdışı İşlemlerden	0	0	0	0
Mali Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	0	0	0	0
Gerçek Kişiler	0	0	0	0

(12) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler:

a) K.K.T.C Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri	0	0	0	0
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	0	0	0
Orta ve Uzun Vadeli	0	0	0	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar; Fon bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

b) Önceki Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar; Bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

b) Önceki Dönem :

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	809,495	0

b) Alınan nakdi teminatlar, şirket kuruluşlarında sermaye taahhütleri teminatları ve çek kameleri taahhütleri karşılığı alınan teminatlardan oluşmaktadır.

(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	128,525,550	116,840,977
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	0	0

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan (Yetkili)
Kayıtlı Sermaye Sistemi	128,525,550	129,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

11,684,098 TL artırım tutarı geçmiş yıl kar zararından karşılanmıştır.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
08.09.2023	11,684,098	475	0	0

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler: Bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
0	0	0	0	0

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
T.Özyol Yatırımları Ltd.	100,653,458	%78.32	100,653,458	0
Özyol Holding A.Ş.	15,756,460	%12.26	15,756,460	0

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Yetkili (tavan) sermayeyi temsil eden hisse senetleri 20,380 adet beheri 10 Kr. "Yeni A" ve 128,997,962 adet beheri 1 TL. "Yeni B" hisselerinden oluşmaktadır. "Yeni A" ve "Yeni B" hisselerin her birinin birer oy hakkı olup, diğer haklar bakımından eşittirler.

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar değer artış fonu bağlı ortaklıkların özsermaye yöntemi ile değerlemesinden kaynaklanmaktadır. Cari dönemde YP tutarındaki artışın 104,596,916 TL lik kısmı bağılık ortaklık karının özsermaye yöntemine göre hesaplanmış payı, kalanı ise yıl içinde oluşan kur farkıdır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	6,502,323	899,025,096	2,812,369	472,935,975
Yeniden Değerlendirme Fonu	10,114,623	0	1,527,168	0

(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği hususunda banka politikası.

Banka'nın mevcut likidite riskinin kaynağı, müşteri mevduatlarının genel vade yapısının oldukça kısa olmasından kaynaklanan vade uyumsuzluğudur. Grubumuz, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit ve eşdeğerleri kaynağı bulundurarak, açık piyasa pozisyonlarının kapatılabilmesi ve kredi yükümlülüklerinin fonlamasını sağlayarak yönetmektedir.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği hususunda banka politikası.

Grubumuz, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler, faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları hususunda uyguladığı politika.

Banka, likidite ihtiyacını günlük olarak takip etmekte, günlük faaliyetlerini devam ettirmesine elverecek düzeyde nakit ve nakit benzeri likit rezervleri bulundurmaktadır. Ayrıca, menkul değerler portföyünde likiditesi yüksek kıymetler bulundurarak, her şartta likidite ihtiyacını karşılayabilecek durumdadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir

d) Banka Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl+	Dağıtılamayan	TOPLAM
Cari Dönem							
Varlıklar							
Nakit Değerler ve Merkez Bankası Bakiyeleri	644,645,755	0	0	0	0	0	644,645,755
Bankalardan Alacaklar	306,459,340	180,470,251	0	28,850,000	0	0	515,779,591
Menkul Değerler	70,310,416	543,297,547	262,058,000	246,145,000	0	0	1,121,810,963
Krediler	104,325,064	75,491,973	820,000	35,106,000	161,635,000	0	377,378,037
Bağlı Menkul Değerler	44,619	107,916,586	0	0	0	0	107,961,205
Diğer Varlıklar	236,552,837	49,833,000	0	51,000	0	1,015,434,151	1,301,870,988
Toplam Varlıklar	1,362,338,031	957,009,357	262,878,000	310,152,000	161,635,000	1,015,434,151	4,069,446,539
Yükümlülükler							
Bankalararası Mevd.	1,265,438	0	0	0	0	0	1,265,438
Diğer Mevduat	844,451,842	1,906,041,307	30,925,000	43,479,000	0	0	2,824,897,149
Diğ.Mali Kur.Sağ.Fonlar	0	0	0	0	0	0	0
İhraç Ed.Menk.Değerler	0	0	0	0	0	0	0
Muhtelif Borçlar	11,304,562	0	0	0	0	0	11,304,562
Diğer Yükümlülükler	47,701,579	14,000	15,000	11,000	0	1,184,237,811	1,231,979,390
Toplam Yükümlülükler	904,723,421	1,906,055,307	30,940,000	43,490,000	0	1,184,237,811	4,069,446,539
Net Likidite Açığı	457,614,610	-949,045,950	231,938,000	266,662,000	161,635,000	-168,803,660	0
Önceki Dönem							
Toplam Varlıklar	1,352,794,545	455,265,772	148,163,573	26,647,876	120,531,000	518,635,716	2,622,038,482
Toplam Yükümlülükler	890,265,760	1,315,756,414	33,325,944	66,232,299	5,156,875	311,301,190	2,622,038,482
Net Likidite Açığı	462,528,785	-860,490,642	114,837,629	-39,584,423	115,374,125	207,334,526	0

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar:

i) Vergi;

Banka	Cari Dönem	Önceki Dönem
2023 yılı kurumlar ve gelir vergileri karşılığı	24,840,964	5,096,920
Ödenen stopaj ve vergiler	0	0
Kar ve zarar-toplam vergi karşılığı	24,840,964	5,096,920
Geçmiş yıldan devrolunan vergiler	0	0
Eksi : Ödenen 2023 yılına ait vergi stopajları ve kayıtlardan silinen geçmiş yıl vergileri	-14,084,287	-3,358,976
Ödenecek (İade Edilecek) Vergiler	10,756,677	1,737,944

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

ii) Grup Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

	3 Aya Kadar	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl+	Dağıtılamayan	TOPLAM
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler ve Merkez Bankası Bakiyeleri	2,131,008,980	0	0	0	0	2,131,008,980
Bankalardan Alacaklar	2,241,369,809	0	590,137,676	0	0	2,831,507,485
Menkul Değerler	624,673,390	270,350,261	246,145,000	60,069,567	0	1,201,238,218
Krediler	372,462,489	3,460,022	147,720,103	2,412,089,210	0	2,935,731,824
Bağlı Menkul Değerler	107,961,205	0	0	0	0	107,961,205
Diğer Varlıklar	286,844,818	0	67,449,719	0	406,824,853	761,119,390
Toplam Varlıklar	5,764,320,691	273,810,283	1,051,452,498	2,472,158,777	406,824,853	9,968,567,102
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevd.	382,141,292	0	0	0	0	382,141,292
Diğer mevduat	7,044,095,848	30,925,000	927,396,600	27,585,595	0	8,030,003,043
Diğ.Mali Kur.Sağ.Fonlar	0	0	0	0	0	0
İhraç Ed.Menk.Değerler	0	0	0	0	0	0
Muhtelif Borçlar	14,368,319	3,397,365	472,957	0	0	18,238,641
Diğer Yükümlülükler	113,476,039	15,000	1,631,516	28,616,832	1,394,444,739	1,538,184,126
Toplam Yükümlülükler	7,554,081,498	34,337,365	929,501,073	56,202,427	1,394,444,739	9,968,567,102
Net Likidite Açığı	-1,789,760,807	239,472,918	121,951,425	2,415,956,350	-987,619,886	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	4,464,964,146	150,064,999	640,364,323	1,236,273,651	7,393,986	6,499,061,105
Toplam Pasifler	5,455,586,478	34,600,609	522,006,624	47,993,225	438,874,169	6,499,061,105
Net Likidite Açığı	-990,622,332	115,464,390	118,357,699	1,188,280,426	-431,480,183	0

iii) Vergi - Grup

	Cari Dönem	Önceki Dönem
2023 yılı kurumlar ve gelir vergileri karşılığı	59,963,402	6,740,223
Ertelenmiş vergi düzeltmesi	1,252,217	7,324,350
Kar ve zarar-toplam vergi karşılığı	61,215,619	14,064,573
Geçmiş yıldan aktarılan vergiler	11,364,427	-262,083
Kur farkı	6,000,310	-52,519
2023 yılında ödenen vergiler	-43,088,813	-3,915,008
Ertelenmiş vergi provizyonu – 2023 yılı net hareketi	1,399,535	3,639,980
İleriki yıla devrolunan vergi alacakları	0	0
Ödenecek vergiler	36,891,078	13,474,943

iv) Topluluk Dışı Paylar

Topluluk dışı paylar, Turkish Bank (UK) Limited'deki 2 Milyon GBP nominal değerdeki hisseler ile Türk Sigorta Ltd.'deki 9,136,561 TL nominal değerdeki hisselerin grup özkaynaklarındaki paylarından oluşmaktadır.

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

v) Grup Özkaynaklar Tablosu

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Dönem başı ihtiyatlar	501,796,712	360,813,384
Kur farkı ve azınlık payı düzeltmesi	178,725,927	48,528,468
2023 yılı hareketleri		
Hissedarlara ait kar	189,985,200	37,247,877
Ödenen temettü	0	0
Konsolide ihtiyat	146,348,985	47,744,995
Değer artışları / (düşüşleri) – Net	22,927,856	14,075,601
Kapitalize edilen ihtiyatlar	-11,684,097	-6,613,613
Dönem sonu ihtiyatlar	1,028,100,583	501,796,712
Ödenmiş sermaye	128,525,550	116,840,977
Dönem sonu özkaynaklar toplamı	1,156,626,133	618,637,689

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar:

Bankamız, döviz kur riski almadan döviz gelirlerini artırmak amacıyla Türkiye bankaları ile kısa vadeli swap işlemleri yapmaktadır. Gayrinakdi kredilerimizi banka müşterilerimizin KKTC, Türkiye ve Avrupa işlemleri için açılan teminat mektupları ve akreditifler oluşturmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	0	0
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	0	0
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	0	0
Diğer Gayrinakdi Krediler	35,594,299	21,674,870
TOPLAM	35,594,299	21,674,870

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	10,716,701	24,877,598	6,220,005	15,454,865
Aval ve Kabul Kredileri	0	0	0	0
Akreditifler	0	0	0	0
Cirolar	0	0	0	0
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	0	0	0	0
Diğer Garanti ve Kefaletler	0	0	0	0
TOPLAM	10,716,701	24,877,598	6,220,005	15,454,865

TÜRK BANKASI LİMİTED

II-BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR (devam): Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	141,270,646	118,756,641
Cayılabilir Taahhütler	657,503,710	505,465,284
TOPLAM	798,774,356	624,221,925

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	435,285,350	155,082,896
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	399,970,889	207,967,800
Para ve Faiz Opsiyonları	0	0
Futures Para İşlemleri	0	0
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	0	0
Diğer	0	0
TOPLAM	835,256,239	363,050,696

TÜRK BANKASI LİMİTED

II- KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	735,539	872,973
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	47,567	48,525

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	55,831	81,175
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	94,056	23,302

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo işlemlerinden Alınan Faizler	0	0	0	0

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo işlemlerine Verilen Faizler	0	0	1,158,635	0

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	168,206	16,510
Teminatsız	143,614	7,491
Diğer Gruplar	24,592	9,019
Genel Karşılık Giderleri	7,953,633	2,801,077
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	0	0
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	0	0
Diğer	0	0

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II, IV ve V no.lu banka gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşan tutar, 48.9 milyon TL tutarında müşterilere yapılan bono satış geliri yer almaktadır.

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot/dipnotlar:

Vergi öncesi kar, krediler ve takipteki alacaklar karşılıkları, diğer provizyon ve karşılıklar, sabit kıymetler amortismanı ve aşağıdaki masraflar tenzil edildikten sonra gösterilmiştir:

Banka:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yönetim kurulu maaş ve toplantı ödenekleri	7,300,678	3,819,453
Bağımsız dış denetçi ücretleri	435,000	154,494

Grup:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yönetim kurulu maaş ve toplantı ödenekleri	24,558,207	12,688,245
Bağımsız dış denetçi ücretleri	8,614,578	3,770,499

TÜRK BANKASI LİMİTED

TÜRK BANKASI LİMİTED

IV- ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Tutarlar TL olarak gösterilmiştir.

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖNCEKİ DÖNEM

01/01/2022 Bakiyesi

Kar Dağıtımı:

- Temettümler

- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan

Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri

Ödenmiş Sermaye Artışı:

- Nakden

- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan

- Diğer Hesaplardan Aktarılan

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar

(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları

İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında

Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri

31/12/2022 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)

Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış

Diğer

31/12/2022 Net Dönem Karı

31/12/2022 Bakiyesi

CARİ DÖNEM

01/01/2023 Bakiyesi

Kar Dağıtımı:

- Temettümler

- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan

Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri

Ödenmiş Sermaye Artışı:

- Nakden

- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan

- Diğer Hesaplardan Aktarılan

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar

(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları

İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında

Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri

31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)

Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış

Diğer

31/12/2023 Net Dönem Karı

31/12/2023 Bakiyesi

Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçeler	İhtiyarı Yedek Akçeler	Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Kar (Zararı)	Özkaynaklar Toplam
110,226,880.-	7,614,000.-	0.-	0.-	380,682.-	0.-	0.-	345,025,032.-	0.-	7,892,670.-	471,040,264.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	790,000.-	-	-	-	-	-	-	7,102,670.-	-7,892,670.-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
484.-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484.-
6,613,613.-	-	-	-	-	-	-	-	-6,613,613.-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	489,056.-	-	-	132,249,480.-	-489,057.-	-	132,249,480.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.-
116,840,977.-	8,304,000.-	0.-	0.-	869,738.-	0.-	0.-	477,276,612.-	0.-	15,347,462.-	618,637,689.-
116,840,977.-	8,304,000.-	0.-	0.-	869,738.-	0.-	0.-	477,276,612.-	0.-	15,347,462.-	618,637,689.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1,535,000.-	-	-	-	-	-	-	13,812,462.-	-15,347,462.-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
476.-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476.-
11,684,097.-	-	-	-	-	-	-	-	-11,684,097.-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
-	-	-	-	2,128,365.-	-	-	438,366,530.-	-2,128,365.-	-	438,366,530.-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.-
128,626,660.-	9,839,000.-	0.-	0.-	2,998,103.-	0.-	0.-	916,642,042.-	0.-	99,621,438.-	1,166,626,133.-

TÜRK BANKASI LİMİTED
TÜRK BANKASI GRUBU
V- A) NAKİT AKIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM TL (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM TL (31/12/2022)
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	620,763,475	219,636,871
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(128,773,094)	(34,212,078)
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	39,588,565	44,093,248
Sigorta İşleri Geliri	14,147,272	7,644,324
Elde Edilen Diğer Gelirler	112,286,563	39,129,047
Daha Önce Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(383,413,828)	(215,255,268)
Ödenen Vergiler	(43,088,813)	(3,915,008)
Diğer	(33,775,963)	(19,484,172)
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı	197,734,177	37,636,964
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	(811,986,440)	(133,120,979)
Bankalar ve Krediler Hesaplarındaki Net (Artış) / Azalış	(685,122,961)	573,481,861
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	(18,720,585)	19,170,552
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış)		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	349,794,778	488,737,670
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	(5,578,489)
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	53,904,419	9,663,215
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	(914,396,612)	989,990,794
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayrimenkuller	(40,461,263)	(28,472,457)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	0	0
İktisap Edilen Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(18,157,141)	(954,385)
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	(84,297,261)
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	118,909,328	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	60,290,924	(113,724,103)
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	486	1,527,651
Ödenen Temettüleri	0	0
Azınlık Hissedarlara Ödenen Bağlı Ortaklık Temettüsü	(2,649,600)	(1,553,214)
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	(2,649,114)	(25,563)
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	1,409,059,412	307,232,216
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)	552,304,610	1,183,473,344
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	2,741,758,451	1,558,285,107
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	3,294,063,061	2,741,758,451

TÜRK BANKASI LİMİTED

V- B)NAKİT AKIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	TL	TL
	(31/12/2023)	(31/12/2022)
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	161,378,506	74,946,463
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(34,837,961)	(20,717,281)
Alınan Temettüleri	3,268,535	1,916,038
Alınan Ücret ve Komisyonlar	9,897,900	14,552,769
Elde Edilen Diğer Gelirler	76,326,362	25,493,565
Daha Önce Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(128,341,105)	(91,738,993)
Ödenen Vergiler	(15,822,231)	(3,358,976)
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	0	0
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı	71,870,006	1,093,585
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	(794,995,299)	(136,832,856)
Bankalar Hesaplarındaki Net (Artış) / Azalış	(192,112,834)	(52,194,668)
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	(108,850,020)	39,806,337
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	(3,067,529)	(11,585,379)
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış)		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	884,324,974	392,031,218
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	(5,578,489)
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	(1,454,996)	6,054,175
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	(144,285,698)	232,793,923
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	1,527,168
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	(33,532,776)	(26,308,116)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	0
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	(84,297,261)
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	118,909,328	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	85,376,552	(109,078,209)
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	476	483
Ödenen Temettüleri	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	476	483
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Üzerindeki Etkisi	31,857,856	22,394,669
Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)	(27,050,814)	146,110,866
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	671,696,569	525,585,703
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	644,645,755	671,696,569

TÜRK BANKASI LİMİTED

VI- KAR DAĞITIM TABLOSU

	CARİ DÖNEM TL. 31/12/2023	ÖNCEKİ DÖNEM TL. 31/12/2022
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	124,462,402	20,444,382
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(24,840,964)	(5,096,920)
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(10,361,993)	(2,046,602)
- Gelir Vergisi Kesintisi	(14,478,971)	(3,050,318)
- Geçmiş Yıl Vergi ve Yasal Yükümlülükleri	-	-
NET DÖNEM KARI	99,621,438	15,347,462
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
4. KANUNİ YEDEK AKÇE (-)	(9,963,000)	(1,535,000)
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	89,658,438	13,812,462
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
10. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
11. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
12. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
13. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bunyede bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
(Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLARA PAY (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine ('A' ve 'B')	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3. PERSONELE PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. 'A' HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (TL, %)	0,077TL(%77)	0,013TL(%13)
2. 'B' HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (TL, %)	0,77TL(%77)	0,13TL(%13)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. 'A' HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (TL, %)	-	-
2. 'B' HİSSE SENEDİ SAHIPLERİNE (TL, %)	-	-

TÜRK BANKASI LİMİTED

Genel Müdürlük	92, Girne Cad. Lefkoşa e-mail: mdh@turkishbank.net www.turkishbank.net	(392) 600 33 33	(392) 227 94 47
Lefkoşa/Merkez Şube	92, Girne Cad. Lefkoşa	(392) 600 33 33	(392) 229 15 53
Lefkoşa/Köşküçiftlik	Mehmet Akif Cad.Çığır Apt.No2 Köşküçiftlik, Lefkoşa	(392) 227 21 15 (392) 227 85 17	(392) 228 65 54
Lefkoşa/Yenikent	Belediye Bulvarı Akview Apt. No:93D, Gönyeli, Lefkoşa	(392) 223 38 53	(392) 223 39 07
Gazi Mağusa/Mağusa	İsmet İnönü Bulvarı, Caddem Sitesi B1 Gazi Mağusa	(392) 366 53 27 (392) 366 90 85	(392) 366 45 10
Girne/Girne	Ramadan Cemil Meydanı No:1, Girne	(392) 815 21 01 (392) 815 38 12	(392) 815 28 50
Girne/Alsancak	206 Karaoğlanoğlu Caddesi Engendereli Dükkanları No.6-7, Alsancak, Girne	(392) 821 33 98 (392) 821 33 99	(392) 821 89 02
Güzelyurt	Ecevit Cad., Piyale Paşa Mah. No.3-4, Güzelyurt	(392) 714 21 98 (392) 714 42 14	(392) 714 54 54

TURKISH BANK (UK) LTD.

London	84-86 Borough High Str. London SE1 1LN SWIFT CODE: TUBA GB 2L	(44-20)7403 5656	(44-20)7407 7406
Haringay	577 Green Lanes, Haringay London N8 0RG	(44-20)8348 9600	(44-20)8348 6375
Palmer's Green	391 Green Lanes, London N113 4JG	(44-20)8447 6870	(44-20)8920 6830

TÜRK SİGORTA LTD.

Merkez	92 Girne Caddesi, Lefkoşa.	(392) 600 34 01	(392) 229 90 01
--------	----------------------------	-----------------	-----------------

TÜRK BANKASI LİMİTED

Off Site ATM'lerimiz

Çatalköy Off Site ATM GİRNE

Beşparmaklar Caddesi
Düzkaya Nihat Bağcier Stadı Arkası
Çatalköy

Esentepe Off Site ATM GİRNE

Batıbeniz Petrol İstasyonu
İstiklal Caddesi
Esentepe

Lapta Off Site ATM GİRNE

Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, No: 217
Lapta

Doktorlar Sitesi Off Site ATM İSKELE

Doktorlar Sitesi, Long Beach
İskele

Önder ATM LEFKOŞA

Önder Alışveriş Merkezi
Bedrettin Demirel Caddesi No: 87
Lefkoşa

Gönyeli ATM LEFKOŞA

Atatürk Cad.
Gönyeli

Taşkinköy ATM LEFKOŞA

Şht.Kemal Ünal Cad.No:100
Taşkinköy

Karakum ATM GİRNE

Hız.Ömer Cad.Ozanköy Kavşağı
Ozanköy

Mobil ATM

Mobil Hizmet Noktası