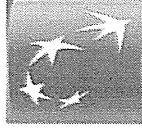


TEB

BNP PARIBAS ORTAKLIĐI

**K.K.T.C. ŞUBELERİ
2016 YILI MALİ RAPORU
(YŐ: 00253)**

güzey&güvenco.
certifiedpublicaccountants
68 Girne Caddesi, Kat 2-3
Lefkoşa, K.K.T.C.



TEB

BNP PARIBAS ORTAKLIĐI

K.K.T.C. ŞUBELERİ 2016 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU	i.
YÖNETİM KURULUNUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI	ii.
Ek. 1 BİLANÇO	1-2
Ek. 2 KAR/ZARAR	3
Ek. 3 DİPNOT VE AÇIKLAMALAR	4-37
I- Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	4-21
II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	14-25
i. Aktif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	22
ii. Pasif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar	29
iii. Nazım hesaplara ilişkin dipnot ve açıklamalar	35
III- Kar ve Zarar Cetveline ilişkin Dipnot ve Açıklamalar	36
Ek. 4 EK MALİ TABLOLAR	38-40
i. Kar Dağıtım Tablosu	38
ii. Nakit Akım Tablosu	39
iii. Özkaynaklar Değişim Tablosu	40
Ek. 5 DİĞER AÇIKLAMALAR	41-43
i. Vergi Matrahı	41
ii. Kira Giderleri	42
iii. Faiz Dışı Giderler	43
iv. Ekonomik Kıymetler Tablosu	44

TEB A.Ş.'NİN 2016 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan mali tabloları denetledik. Sayfa ii'de belirtildiği gibi mali tabloların hazırlanışından Banka Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu hesaplarla ilgili vardığımız kanaat hakkında bir görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetimimiz, K.K.T.C. Merkez Bankası, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" ve genel kabul görmüş denetim standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim çalışmalarımız, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla beraber amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir. Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğu kanaatindeyiz.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Bağımsız Denetim Raporu

Görüşümüze göre, 31.12.2016 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne

ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyum çalışmaları görülmüş, efektif bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

Şirketler Yasası Fasıll 113, Gereğince Kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka, mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Denetim konusu mali tablolar banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen, muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali rapor ve tablolar, bankanın 31 Aralık, 2016 tarihindeki mali durumunu ve 2016 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi içermektedir.

Tarih :09/03/2017

Güzey & Güven Co.

Sorumlu Ortak

Ortak

G&G
Güzey & Güven Co.
Denetim ve Müşavirlik
KK. 01126

Güven TANRIKUL

Cenk ŞEMSEDDİN

K.K.T.C. Merkez Bankasından Yetkili Bağımsız Denetçiler

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ**

**DİREKTÖRLERİN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ RAPORU
VE SORUMLULUKLARI**

Şirketin Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2016 tarihli Bilanço ve Kar ve Zarar Hesabı, Kurulun bilgisine sunulur.

Şirketler Yasası, Direktörlere, her mali yıl için, Şirketin kar veya zararını ve her mali yıl sonunda mali durumunu, gerçek ve makul bir şekilde gösteren mali tablolar hazırlamak görevini yüklemektedir. Bu mali tabloların hazırlanmasında Direktörlerin aşağıdaki hususlara uyması gerekmektedir.

- A) Uygun muhasebe ilkeleri tesbit edip onları tutarlı bir şekilde uygulamak.
- B) Aldıkları kararlarda ve yaptıkları tahminlerde, makul ve basiretli olmak.
- C) İlgili muhasebe Standartlarına uyulduğunu belirtmek ve uyulmayan önemli hallerde, bu hususu mali tablolarda açıklamak ve izah etmek.
- D) Şirketin işine devam edeceğini varsaymanın uygun olmayacağı haller dışında, mali tabloları devamlılık ilkesine göre hazırlamak.

Direktörler, şirketin mali durumunun gerçek ve makul bir şekilde gösterildiğini ve mali tabloların Şirketler Yasası (Fasıl 113)'e uygun olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler ayrıca, Şirketin aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Hürmetlerimizle,



Tefik Bülent ŞATIROĞLU
K.K.T.C. Ülke Direktörü



Hüseyin Denizoğlu
KKTC Aktif Pasif ve
Hazine Müdürü

27/03/2017

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş., (KIBRIS ŞUBELERİ)

KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

(TL)

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31.12.2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31.12.2015)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
NAKİT DEĞERLER		2.763.132	2.491.038	5.254.170	2.529.394	1.687.931	4.217.325
A. Kasa		2.763.132	0	2.763.132	2.529.394	0	2.529.394
B. Etkatif Deposu		0	2.491.038	2.491.038	0	1.687.931	1.687.931
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
BANKALAR	(1)	78.511.427	143.954.745	222.466.172	57.700.054	80.122.504	137.822.558
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		18.573.621	92.364.330	110.937.951	18.040.605	70.325.770	88.366.375
B. Diğer Bankalar		59.937.806	51.590.415	111.528.221	39.659.449	9.796.734	49.456.183
1) Yurtiçi Bankalar		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar		59.937.806	51.590.415	111.528.221	39.659.449	9.796.734	49.456.183
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	0	11.702.528	11.702.528	0	9.464.695	9.464.695
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		0	11.702.528	11.702.528	0	9.464.695	9.464.695
KREDİLER	(3)	205.339.642	193.901.514	399.241.156	178.761.409	193.701.561	372.462.970
A. Kısa Vadeli		78.105.553	123.309.162	201.414.715	72.768.721	119.056.652	191.825.373
B. Orta ve Uzun Vadeli		127.234.089	70.592.352	197.826.441	105.992.688	74.644.909	180.637.597
TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	1.413.284	0	1.413.284	1.368.069	0	1.368.069
A. Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		255.952	0	255.952	215.705	0	215.705
1) Brüt Alacak Bakiyesi		318.349	0	318.349	266.759	0	266.759
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-62.397	0	-62.397	-51.054	0	-51.054
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		380.910	0	380.910	450.526	0	450.526
1) Brüt Alacak Bakiyesi		705.678	0	705.678	813.850	0	813.850
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-324.768	0	-324.768	-363.324	0	-363.324
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		776.422	0	776.422	701.838	0	701.838
1) Brüt Alacak Bakiyesi		7.695.769	0	7.695.769	6.160.075	0	6.160.075
2) Ayrılan Karşılık (-)		-6.919.347	0	-6.919.347	-5.458.237	0	-5.458.237
FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1.702.557	577.541	2.280.098	1.318.027	736.242	2.054.269
A. Kredilerin		1.702.495	540.852	2.243.347	1.317.513	706.512	2.024.025
B. Menkul Değerlerin		0	36.689	36.689	0	29.730	29.730
C. Diğer		62	0	62	514	0	514
FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		18.079.193	29.162.541	47.241.734	16.254.128	22.511.134	38.765.262
MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	3.017.090	1.892.638	4.909.728	2.847.013	1.256.245	4.103.258
İŞTİRAKLER [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali İşrakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İşrakler		0	0	0	0	0	0
BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	0	0	0	0	0	0
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	0	0	0	0	0	0
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	1.355.372	0	1.355.372	1.105.536	0	1.105.536
A. Defter Değeri		4.517.780	0	4.517.780	5.146.451	0	5.146.451
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-3.162.408	0	-3.162.408	-4.040.915	0	-4.040.915
DİĞER AKTİFLER	(9)	857.089	11.424	868.513	920.769	0	920.769
TOPLAM AKTİFLER	(19)	313.038.786	383.693.969	696.732.755	262.804.399	309.480.312	572.284.711

K.K.T.C. ÜLKE DİREKTÖRÜ
TEVFİK BÜLENT SATIROĞLUK.K.T.C. AKTİF PASİF VE HAZINE MÜDÜRÜ
HÜSEYİN DENİZÖĞLUG&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK
KK: 01126CENK SEMSEDDİN
GÜVEN TANRIKUL

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. (KIBRIS ŞUBELERİ)
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU
(TL)

PASIFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31.12.2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	213.791.628	267.033.601	480.825.229	184.042.260	230.655.203	414.697.463
A. Tasarruf Mevduatı		162.739.939	190.816.766	353.556.705	136.965.309	167.591.284	304.556.593
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		231.037	0	231.037	239.776	0	239.776
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		50.278.520	47.494.435	97.772.955	46.638.461	38.475.457	85.113.918
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		542.132	27.712.959	28.255.091	198.714	24.331.051	24.529.765
E. Bankalar Mevduatı		0	0	0	0	0	0
F. Altın Depo Hesapları			1.009.441	1.009.441		257.411	257.411
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN	(11)	0	0	0	0	0	0
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	109.141.067	109.141.067	0	76.581.988	76.581.988
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		0	109.141.067	109.141.067	0	76.581.988	76.581.988
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	109.141.067	109.141.067	0	76.581.988	76.581.988
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER	(14)	0	0	0	0	0	0
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1.014.184	157.778	1.171.962	940.794	170.845	1.111.639
A. Mevduatın		961.583	157.778	1.119.361	899.236	170.845	1.070.081
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		52.601	0	52.601	41.558	0	41.558
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]		0	0	0	0	0	0
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARC VE PRİM		593.264	0	593.264	589.367	0	589.367
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		0	0	0	0	0	0
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	21.388.964	6.467.384	27.856.348	18.911.458	1.439.235	20.350.693
XI - KARŞILIKLAR		7.895.224	35.006	7.930.230	6.146.569	24.310	6.170.879
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		208.517	0	208.517	101.586	0	101.586
B. Genel Kredi Karşılıkları		3.998.133	0	3.998.133	3.547.761	0	3.547.761
C. Vergi Karşılığı		3.453.778	0	3.453.778	2.189.648	0	2.189.648
D. Diğer Karşılıklar		234.796	35.006	269.802	307.574	24.310	331.884
XII - DİĞER PASIFLER	(16)	3.634.396	859.133	4.493.529	2.803.975	608.731	3.412.706
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	49.369.976	0	49.369.976	39.208.807	0	39.208.807
A. Ödenmiş Sermaye		20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	20.000.000
1) Nominal Sermaye		20.000.000	0	20.000.000	20.000.000	0	20.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		3.813.235	0	3.813.235	2.797.118	0	2.797.118
1) Kanuni Yedek Akçeler		3.813.235	0	3.813.235	2.797.118	0	2.797.118
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		25.556.741	0	25.556.741	16.411.689	0	16.411.689
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları	(18)	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
XIV - KÂR		15.351.150	0	15.351.150	10.161.169	0	10.161.169
A. Donem Kârı		15.351.150	0	15.351.150	10.161.169	0	10.161.169
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
TOPLAM PASIFLER	(19)	313.038.786	383.693.969	696.732.755	262.804.399	309.480.312	572.284.711
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	8.806.564	29.677.837	38.484.401	7.006.752	11.017.673	18.024.425
II - TAAHÜTLER	(3)	68.318.351	818.854	69.137.205	66.125.321	477.899	66.603.220
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLER	(4)	0	0	0	0	0	0
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		1.301.757.647	808.184.307	2.109.941.954	1.168.223.171	660.038.256	1.828.261.427
TOPLAM		1.378.882.562	838.680.998	2.217.563.560	1.241.355.244	671.533.828	1.912.889.072

K.K.T.C. ÜLKE DİREKTÖRÜ
TEVFİK BÜLENT SATIROĞLU

K.K.T.C. AKTİF PASİF VE HAZINE MÜDÜRÜ
HÜSEYİN DENİZÖĞLU

İ M Z A

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜSAVİRLİK
KK. 01126

İ M Z A

CENK SEMSEDDİN

GÜVEN TANRIKUL

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. (KIBRIS ŞUBELERİ)
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ
(TL)

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2016)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)
I - FAİZ GELİRLERİ			
(1)		82.120.262	67.637.448
A. Kredilerden Alınan Faizler		41.841.572	34.152.422
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		31.265.408	23.943.334
a - Kısa Vadeli Kredilerden		15.350.397	12.834.261
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		15.915.011	11.109.073
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		10.400.259	10.048.005
a - Kısa Vadeli Kredilerden		5.842.880	5.720.322
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		4.557.379	4.327.683
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		175.905	161.083
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		622.555	540.875
C. Bankalardan Alınan Faizler		39.602.094	32.642.490
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		2.127.529	2.268.274
2) Yurtiçi Bankalardan		0	0
3) Yurtdışı Bankalardan		37.474.565	30.374.216
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		46.855	294.037
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		46.855	45.853
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		0	248.184
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	7.186	7.624
II FAİZ GİDERLERİ			
(1)		57.628.983	47.694.402
A. Mevduata Verilen Faizler		17.716.969	14.219.298
1) Tasarruf Mevduatına		14.718.069	11.148.039
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		0	5.100
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		2.988.510	3.061.275
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		10.390	4.884
5) Bankalar Mevduatına		0	0
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		3.290.786	2.834.718
1) Tasarruf Mevduatına		2.802.002	2.373.339
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		488.083	340.158
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	118.376
5) Bankalar Mevduatına		0	0
6) Altın Depo Hesaplarına		701	2.845
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		36.576.338	30.589.908
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		36.576.338	30.589.908
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	44.890	50.478
III NET FAİZ GELİRİ [I - II]			
		24.491.279	19.943.046
IV FAİZ DIŞI GELİRLER			
(1)		14.019.883	13.280.767
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		11.097.748	9.099.204
1) Nakdi Kredilerden		762.331	671.572
2) Gayri Nakdi Kredilerden		285.246	263.402
3) Diğer		10.050.171	8.164.230
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		0	308.815
C. Kambiyo Kârları		1.374.272	1.155.303
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	1.547.863	2.717.445
V FAİZ DIŞI GİDERLER			
(1)		19.706.234	20.872.996
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		278.975	317.476
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		278.975	317.476
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C. Kambiyo Zararları		27.211	35.403
D. Personel Giderleri		7.076.259	6.321.338
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		106.931	101.586
F. Kira Giderleri		1.007.421	986.451
G. Amortisman Giderleri		407.345	436.164
H. Vergi ve Harçlar		197.256	221.684
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	2.138.103	3.352.035
K. Diğer Provizyonlar	(2)	474.493	2.295.818
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	7.992.240	6.805.041
VI NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]			
		-5.686.351	-7.592.229
VI VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]			
		18.804.928	12.350.817
VI VERGİ PROVİZYONU			
		3.453.778	2.189.648
IX NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]			
		15.351.150	10.161.169

K.K.T.C. ÜLKE DİREKTÖRÜ
TEVFİK BÜLENT SATIROĞLU

K.K.T.C. AKTİF PASİF VE HAZİNE MÜDÜRÜ
HÜSEYİN DENİZÖĞLÜ

G&G
GÜZEY & GÜVEN CO.
DENETİM VE MÜSAVİRLİK
KK-01126

CENK SEMSEDDİN
GÜVEN TANRIKUL

Y.Ş. 00253

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE
AÇIKLAMALAR:**

Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

(1)(i) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ("Banka") 2016 yılı bilançosu **27 Mart 2017** tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:

(a) Muhasebe Esası:

Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve maliyet esasına göre 39/2001 Bankalar Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ("K.K.T.C.") Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

(b) Faiz ve Komisyon Gelir ve Giderleri:

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikalettirilmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz ve komisyon ise tahsilatesasına göre gelir olarak kaydedilmektedir.

(c) Yabancı Paralar:

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri, işlemlerin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Zarar niteliğindeki yabancı para hesaplarda izlenen sözkonusu donuk krediler ve alacaklar yasal mevzuat çerçevesinde taşıdıkları tarihsel sabit kurlarla değerlendirilmişlerdir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinde vefinansal tablolara yansıtılmasında kullanılan USD kur değeri 3.5146 tam TL'dir. Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan "Kambiyo Karı/Zararı" kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

(d) Krediler, Takipteki Alacaklar ve Karşılıklar:

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan finansal varlıklardır. Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir. Tahsili ileride şüpheli olabilecek krediler için karşılık ayrılmakta ve masraf yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Krediler ve takipteki alacaklar ile ilgili 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6) maddesi uyarınca yayınlanan 'Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Banka, standart nitelikli nakdi kredilerin toplamının yüzde biri (%1) ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde ikisi (% 0,2) oranında, yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yüzde ikisi (%2) ve yakın izleme altında sınıflandırılan teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde dördü (%0,4) oranında genel karşılık ayırmaktadır.

Yukarıdaki krediler, takipteki alacaklar ve karşılıklar dışında kalan ve bilanço içi hesaplarda izlenen krediler ve diğer alacaklar için binde beş (%0,5) oranında genel karşılık ayırmaktadır.

(e) Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 3,453,777,78 TL olmuştur.

(f) Sabit Kıymetler:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Özel maliyet bedelleri kira süresine göre itfa edilmektedir.

Tahmin edilen ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

Nakil Vasıtaları	4-5 yıl
Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller	2-50 yıl
Özel Maliyet Bedelleri (kira süresi)	5 yıl

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte yıllık olarak kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır.

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleşebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleşebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmekte ve kar zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Kira ile tutulmuş olan gayrimenkulleri genişletmek veya iktisadi kıymetini devamlı olarak artırmak amacıyla yapılan masraflarla faaliyetin yapılması için meydana getirilen tesisata ait giderler özel maliyet bedelleri olarak kaydedilmektedir.

(2) Banka hakkında genel bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Türk Ekonomi Bankası Anonim Şirketi, Kocaeli Halk Bankası T.A.Ş. ünvanı altında 1927 yılında Kocaeli’de kurulmuş mahalli bir banka iken, 1982 yılında Çolakoğlu Grubu tarafından satın alınmış ve ismi Türk Ekonomi Bankası A.Ş. (“Ana Banka”) olarak değiştirilerek merkezi İstanbul’a alınmıştır.

Ana Banka 26.1.2007 tarih ve 600 sayılı K.K.T.C. Merkez Bankası Yönetim Kurulu kararınca, K.K.T.C.’nde şube açma izni almış, Lefkoşa, G.Mağusa ve Girne olmak üzere toplam üç şube açmıştır. 2012 yılında ise Sarayönü şubelerini açılması ile beraber dördüncü şubesine kavuşmuştur. Ana Bankaya, K.K.T.C. Merkez Bankasının 16.8.2007 tarih ve DD. 164/2007 sayılı karar yazısı gereği, K.K.T.C.’de bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme ile ilgili bankacılık lisansı verilmiş ve 17.8.2007 tarihinde resmi gazetede yayınlanmıştır.

Banka K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 18.4.2007 tarihli ve S (K-II) 777-2007 sayılı kararı ile Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde Fasil 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 20.4.2007 tarihinde Y.Ş.00253 sicil numarası ile kayıtlı olup faaliyetlerini sürdürmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Ana Banka sermayesi 2,204,390,000 TL olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

	Ödenmiş Sermaye	% Oran
TEB Holding A.Ş.	1.212.414.500,00	55.0000
BNP Paribas Holding A.Ş.	518.342.498,52	23.5141
BNP Paribas Fortis Yatırımlar Holding A.Ş.	467.879.148,84	21.2249
BNP Paribas SA	5.253.352,00	0.2383
Kocaeli Ticaret Odası	500.500,64	0.0227
	2,204,390,000.00	100.00

Ana Bankanın K.K.T.C.’nde faaliyet gösteren şubeleri için ana sermayeden tahsis edilen ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2016 itibarıyla 20,000,000 TL olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

	Ödenmiş Sermaye	% Oran
TEB Holding A.Ş.	11.000.000	55.0000
BNPP Yatırımlar Holding A.Ş.	4.702.820	23.5141
BNP Paribas Fortis Yat. Holding A.Ş.	4.244.980	21.2249
BNP Paribas SA	47.660	0.2383
Kocaeli Ticaret Odası	4.540	0.0227
	20,000,000	100.00

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(b) Banka Yönetim Organları, Üst Düzey Yöneticiler ile Denetçiler:

Adı Soyadı

Sorumluluk Alanı

Yönetim Kurulu;

Yavuz Canevi

Yönetim Kurulu Başkanı

Dr.Akın Akbaygil

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Ümit Leblebici

Genel Müdür ve Görevli Yönetim Kurulu Üyesi

Jean Paul Sabet

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Sabri Davaz

Yönetim Kurulu Üyesi

Ayşe Aşardağ

Yönetim Kurulu Üyesi

Pascal Jean Fischer

Yönetim Kurulu Üyesi

Xavier Henri Jean Guilmineau

Yönetim Kurulu Üyesi

Alain Georges Auguste Fonteneau

Yönetim Kurulu Üyesi

Yvan L.A.M. De Cock

Yönetim Kurulu Üyesi

Jacques Roger Jean Marie Rinino

Yönetim Kurulu Üyesi

Musa Erden

Yönetim Kurulu Üyesi

Teftiş Kurulu ve Denetçiler;

Hakan Tıraşın

Teftiş Kurulu Başkanı

Dış Denetçi:

PWC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik A.Ş.

K.K.T.C. Ülke Direktörü

Tevfik Bülent Şatroğlu (27/02/2015 tarihli ve
5212/51 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile)

K.K.T.C. Dış Denetçi:

Güzey&Güven Co.
Denetim ve Mali Müşavirlik

Yukarıda belirtilen Yönetim Kurulu başkan ve üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının Banka'da sahip oldukları paylar çok önemsiz seviyededir.

c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'inin nitelikleri 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 4. kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

(d) Bankanın İç Kontrol Sistemi:

KKTC'de (4) adet şube ile faaliyet gösteren Bankamızın KKTC İç Sistemler kapsamındaki Birimleri, çalışmalarını "İç Denetim ve Kontrol Birimi", "Uyum Departmanı", ve "Risk Yönetim Birimi" olarak yürütmektedir. Bu birimler raporlamalarını Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na yapmaktadır.

TEB Grubu İç Kontrol sistemi aşağıda belirtildiği şekilde iki bölümden ve üç seviyeden meydana gelmektedir.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

- Sürekli Kontrol; devamlılık esasına dayanan bir sistemle sağlanır. 1. ve 2. Seviyedeki kontroller sürekli kontrol fonksiyonu tarafından yerine getirilir.
- Dönemsel Kontrol; münhasıran bu konuda görevlendirilmiş, incelemeye yetkili personel tarafından yürütülür. Üçüncü seviye kontroller İç Denetim ve Kontrol Birimi tarafından dönemsel olarak yerine getirilir.

1.İç Denetim ve Kontrol Birimi

KKTC İç Denetim ve Kontrol Birimi; KKTC İç Sistemler Birimleri, TEB Teftiş Kurulu Başkanlığı, TEB Uyum ve İç Kontrol Grubu ve TEB Grup Risk Yönetimi ile ilişki ve koordinasyon içindedir.

İç Denetim ve Kontrol Birimi, KKTC TEB Şubelerinin faaliyetlerine değer katmak ve onu geliştirmek üzere kurulmuş, tarafsız, güvence sağlama ve danışmanlık esasına dayalı bağımsız bir birimdir.

İç Denetim ve Kontrol Sistemi, sadece belli bir anda uygulanacak bir prosedür veya politika olmaktan ziyade, Banka içinde bütün kademelerde sürekli olarak devam etmesi gereken ve her seviyedeki tüm personelin katılımını gerektiren bir süreçtir.

İç Denetim ve Kontrol Birimi faaliyet alanı, KKTC Ülke Yönetimi Birimleri ve KKTC TEB Şubelerinin tüm faaliyetlerini ve karşılaşılabileceği tüm riskleri içerir. Ayrıca, İç Denetim ve Kontrol Birimi gerekli gördüğü hallerde inceleme ve soruşturma yapmak üzere TEB Teftiş Kurulu Başkanlığı ile temasa geçer. TEB Teftiş Kurulu Başkanlığı'nın tüm TEB Grubu faaliyetlerine ilişkin kontrol, inceleme ve soruşturma gerçekleştirme yetkisi mevcuttur.

İç Denetim ve Kontrol sisteminin amacı, üst yönetime banka faaliyetlerinin Yasa ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütüldüğü, iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda güvence sağlamak ve bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata, banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamaktır.

İç Denetim ve Kontrol faaliyetleri, Ülke Yönetimi Birimleri ve Şube faaliyetlerinin geliştirilmesine yönelik bir bakış açısıyla yürütülür ancak bu konularda prensip olarak icrai bir karar alınmaz. İç Denetim ve Kontrol faaliyetleri niteliğine göre üç temel amaca yöneliktir.

Uyum denetimi:

- TEB Grubunun kural ve usullerinin, yürürlükteki yasal ve düzenleyici gerekliliklere uygunluğunu teyit etmek,
- TEB Grubu iç düzenleme belgelerinde belirlenmiş olan kural ve usullere riayeti tespit ve teyit etmek,

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

- Sistem tarafından üretilen finansal, operasyonel ve idari tüm bilgilerin ve raporlamaların güvenilirliğini teyit etmek,

Verimlilik denetimi:

- Ülke Yönetimi Birimlerinde ve Şubelerde kullanılan yöntem ve usullerin uygunluğunu, yönetim ve kontrol süreçlerinin verimliliğini incelemek,
- Ülke Yönetimi Birimleri ve Şube iç kaynaklarının (personel, teknolojik, materyal, vb.) temini, tahsisi ve korunmasında kullanılan metotların, maliyet açısından etkin yöntemlerin kullanıldığını teyit etmek,

Yönetim denetimi:

- Yönetimin görevini yerine getirme, sorumluluklarını üstlenme ve yönetim biçimlerini ortaya koyma kabiliyetini değerlendirmek,
- Ülke Yönetimi Birimleri ve Şube hedeflerinin gerçekleştirilmesi ve grubun genel politikaları doğrultusunda belirlenmiş strateji ve eylem planlarının yerine getirilmesine yönelik metotların en uygun şartlarda kullanıldığını teyit etmek,

Ayrıca bu durumlar haricinde gerekli görüldüğünde, şüphelenilen işlemlerde veya kaynak istismarı ya da usulsüzlük durumları tespit edildiğinde, özel inceleme ve soruşturmalar yapmak İç Denetim ve Kontrol Birimi'nin yetki ve sorumluluğundadır. İç Denetim ve Kontrol Birimi, ayrıntılı olarak vakaları ortaya koyar, sorumlulukları belirler, Merkez Bankası ve Bağımsız Denetim bulgularını değerlendirir, bunların yeniden ortaya çıkmasının önlenmesine ve alınan tedbirlerin etkinlik ve verimliliğine yönelik önerilerde bulunur.

KKTC İç Denetim ve Kontrol Birimi; Risk Yönetim Biriminin ve Uyum Departmanının, iç denetim ve kontrol sisteminin ve yönetim usullerinin etkinliğini değerlendirmek ve geliştirmek amacıyla, sistematik ve disiplinli bir yaklaşım içinde hareket ederek çalışmasını şekillendirir.

KKTC İç Denetim ve Kontrol Birimi, risk seviyesine göre faaliyetlerinin uygunluğu, süreçlere uygunluk, yasa ve mevzuata uygunluk, sürekli kontrol sisteminin etkinliği alanlarında dönemsel denetim faaliyetlerini yürütür.

2.Risk Yönetimi Birimi

Risk Yönetimi sisteminin amacı, KKTC yasal mevzuatına uygun, Bankamızın KKTC'deki tüm faaliyetlerini kapsamak üzere; gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasının, ölçülmesinin, izlenmesinin kontrol ve raporlanmasının sağlanmasıdır.

Banka, KKTC Ülke Yönetimi ve Şubeleri ve tüm iştiraklerin Risk Yönetimi fonksiyonları Risk Yönetimi grubu altında toplanmıştır. Risk Yönetimi Grubu, Yönetim Kurulu'na, Denetim Komitesi vasıtasıyla raporlama yapmakla ve bu

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

yönetmelikte belirtilen ilkeler doğrultusunda Yönetim Kurulu adına genel gözetim, uyarı ve öneri görevlerini yerine getirmekle yükümlüdür.

KKTC Risk Yönetimi Birimi görev ve sorumluluklarını yerine getirirken Risk Yönetimi Grubu Başkanlığı ile yakın işbirliği ve koordinasyon içinde çalışmaktadır.

2016 yılı risk değerlendirmesi ilk olarak faaliyet alanlarının belirlenmesi ve daha sonra içsel risk düzeylerinin aşağıda belirlenen sınıflarda izlenmiş ve değerlendirilmiştir:

A.KREDİ RİSKİ

Kredi riski, bir borçlunun veya karşı tarafın, yükümlülüklerini, üzerinde anlaşılacak şartlarda yerine getirememesi olasılığıdır. TEB Grubu, temel olarak alım satım, ticari finansman, hazine ve finansal kiralama faaliyetlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır, fakat kredi riski başka durumlarda ve başka sebeplerle de ortaya çıkabilir.

B.PİYASA RİSKİ

Piyasa riski, bilanço içi ve bilanço dışı hesaplarda bankalarca tutulan pozisyonlarda, finansal piyasadaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur ve hisse senedi fiyat değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan faiz oranı riski, kur riski ve hisse senedi pozisyon riski gibi riskler nedeniyle zarar etme ihtimalini ifade etmektedir. Banka Yönetim Kurulu piyasa risklerine ilişkin limitleri belirlemekte ve söz konusu limitleri piyasa koşulları ve Banka stratejileri doğrultusunda dönemsel olarak revize etmektedir. Söz konusu limitler günlük olarak takip edilmekte ve haftalık olarak üst yönetime raporlanmaktadır.

C.FAİZ ORANI RİSKİ

Bilançodaki faiz oranı riski, faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle, bilançodaki ürünlerin vade uyumsuzlukları veya faize hassas ürünlerin yapılarına bağlı olarak maruz kalınabilecek zarar olasılığını ifade etmektedir.

D.KUR RİSKİ

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu Banka'nın döviz varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluklara bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken standart metot ile riske maruz değer hesaplanmakta ve raporlanmakta, Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmaktadır.

E.LİKİDİTE RİSKİ

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir. Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, bazı ürünlerdeki sıkı piyasa yapısı ve piyasalarda oluşan engeller nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması durumunda ortaya çıkan zarar ihtimalini de içermektedir.

F.MEVZUAT RİSKİ

Mevzuat riski, banka tarafından yetersiz ya da yanlış yasal bilgi ve belgeye dayanarak yapılabilecek işlemler neticesinde hakların beklenenden düşük, yükümlülüklerin ise beklenenin üzerinde gerçekleşmesi durumuna göre maruz kalmabilecek zarar olasılığını ifade etmektedir.

G.OPERASYONEL RİSK

Operasyon riski, banka içi kontrollerdeki aksamalar sonucu hata ve usulsüzlüklerin gözden kaçmasından, banka yönetimi ve personeli tarafından zaman ve koşullara uygun hareket edilememesinden, banka yönetimindeki hatalardan, bilgi teknolojisi sistemindeki hata ve aksamalar ile doğal afetler veya terör ve savaş hali durumlarından kaynaklanabilecek zarar olasılığını ifade etmektedir.

Daha sonra risk yönetim sisteminin yeterliliği'nin değerlendirilmesi, bakiye risk düzeyinin belirlenmesi ve risk matrisi ile ilgili unsurların değerlendirilmesi, kurumsal ilkelerin değerlendirilmesi, yükümlülüklerin karşılanabilme analizi, denetim risk profili değerlendirilmesi, risklerin gelişim yönü ve risk matrisi ile risk değerlendirme raporu tamamlanmıştır.

3.Uyum Departmanı

Temel amacı, 39/2001 sayılı K.K.T.C. Bankalar Yasası'nın Madde 15/3. Fıkrası altında yayımlanan tebliğ ile getirilen yükümlülüklerle uyumu sağlamak ve bu doğrultuda uyum riskinin izlenerek gerekli önlemlerin alınması olan birimin bu kapsamdaki sorumluluklarına aşağıda yer verilmiştir.

- Bankamızdaki uygulamaların yasal mevzuata, iç düzenlemelere ve etik prensiplere uyumunun izlenmesi,
- Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde; kurumun ve çalışanlarının kanunlara, mevzuata ilişkin düzenlemelere ve dâhili kurallara uyumları konusunda makul bir güvence sağlanması,
- Banka ile ilgili müşteri şikâyetlerinin iletişim kanalının işlerliği ile Bankanın internet sitesinin içeriği ve güncelliğinin ve bunların Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumunun sağlanması,
- Bankamıza tereddüt duyulan mevzuat hükümlerine ilişkin danışmanlık yapılması, kambiyo ve etik konuları dâhil olmak üzere Bankamızın yerel mevzuat ve Grup prensipleri açısından yönlendirilmesi ve destek verilmesi,
- Bankada dış destek hizmeti olarak değerlendirilmesi gereken konuların belirlenmesi, dış destek hizmeti kullanımına ilişkin gerekli iç düzenlemelerin yapılması,

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

- Denetleyici otoriteler ile yürürlükteki düzenlemelere uyum konusunda karşılıklı anlayış ve güven ilişkisinin geliştirilmesi,
- Bankamız hakkında düzenleyici ve denetleyici kurumlar tarafından yazılan rapor, yazı, mütalaa gibi yazışmalar doğrultusunda gerekli tedbirlerin alınması,
- Tespit edilen tüm önemli eksikliklerin ve zayıflıkların geciktirilmeden raporlanması,
- Gerekliğinde, tespit edilen problemlerin düzeltilmesi veya kontrollerin geliştirilmesi için tavsiyelerde bulunulması,
- Temel fonksiyonlar ile ilgili olan konularda gerektiğinde, araştırma, kontrol veya inceleme başlatılması, uyum riskinin oluştuğunu düşündüğü durumlarda, konunun İç Denetim ve Kontrol Birimince soruşturulmasının talep edilmesi,
- Tespit edilen önemli eksikliklere ilişkin Banka personeline yönelik eğitimler yapılması ve eğitim sonuçlarının takip edilmesi,
- Faaliyetlerin kural bazlı ve risk bazlı yaklaşımlarla yerine getirilmesi;
- Bankamız faaliyetlerinin yürürlükte olan mevzuatın gerektirdiği tüm düzenlemelere ve grup içi politikalara ve etik ilkelere göre şekillendirilmesinin ve uyumunun sağlanması,
- Suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanı ile mücadelede Bankamız ve çalışanlarının yasal ve idari yükümlülüklerinin belirlenmesi ve banka geneline duyurulması,
- 4/2008 sayılı Suç Gelirlerinin Önlenmesi yasası ile ilgili düzenlemelere uyulduğundan emin olunması ve şüpheli işlem bildirimlerinin kriterlere uygun yapılıp yapılmadığının takip edilmesi,
- Banka genelindeki Uyum Programının yapılandırılması, oluşturulan yapının devamlılığının sağlanması,
- Bankamızın yasal mevzuata uyum farkındalığına yönelik eğitimler yapılmasının sağlanması ve eğitim sonuçlarının takip edilmesi,
- K.K.T.C. Merkez Bankası ve diğer düzenleyici kurumlarla, ilgili kurumlar nezdinde Bankamızın temsili, resmi otoritelerle yapılan tespitlerin/yazışmaların/görüşmelerin takip ve koordinasyonun sağlanması,
- Tereddüt duyulan mevzuat hükümlerine ilişkin ilgili birimlere danışmanlık yapılması, kambiyo ve etik konuları dâhil olmak üzere yerel mevzuat ve grup prensipleri açısından yapılan hizmet sözleşmesi kapsamında tüm çalışanların yönlendirilmesi, eğitim desteği verilmesi,
- Mevzuat değişikliklerinin takibi ve duyurulması,
- Yeni bankacılık ürün, hizmet ve projeleri ile dış destek (outsourc) alınmasına karar verilecek işlemlerin ve şube açılış/kapanış işlemlerinin mevzuat riskleri açısından değerlendirilmesi,
- Çıkar çatışmalarının önlenmesi amacıyla gerekli iç düzenlemelerin yapılmasının sağlanması,

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

- Uyum çalışmalarına ilişkin olarak, üç ayda bir denetim komitesindeki iç sistemler sorumlusu veya sorumlularına ve yönetim kuruluna düzenli raporlamaların yapılması,

(3) Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4) Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) a. Banka'ya ait K.K.T.C. Kalkınma Bankası tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

b. Bankanın, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla İştirak, Bağlı Ortaklık ve Bağlı Menkul Kıymeti bulunmamaktadır.

c. Bankanın kullandığı amortisman yöntemi ile ilgili açıklamalar (1), (ii), (f) bendinde bulunan Sabit Kıymetler notunda açıklanmıştır.

(7) Banka yabancı para işlemlerinden maruz kalınan kur riskinden korunmak için kur riskinin yönetiminde Ana Bankanın Hazine Gurubutarafından yönlendirilmekte ve kontrol altında tutulmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Bankanın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruzdeğer hesaplanmaktadır. Ana Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Bankanın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Bankanın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır. Yönetim Kurulu'nca onaylanan limitler çerçevesinde Ana Banka Hazine Grubu, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda oluşabilecek Türk Parası veya yabancı para fiyat, likidite ve karşılanabilirlik risklerinin yönetimi ile sorumludur. Para piyasalarında oluşan risklerin ve bu riskleri yaratan işlemlerin kontrolü günlük olarak yapılır ve haftalık olarak Ana Banka Aktif-Pasif Komitesi'ne raporlanır.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
USD Doları:	3.5146TL	2.9021 TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5228TL	2.9132TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5400TL	2.9019TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5165TL	2.9043TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5004TL	2.9079TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5033TL	2.9098TL

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	4.3356TL	4.2936TL
<u>Bundan Önceki:</u>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3108TL	4.3237TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3226TL	4.2954 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3063TL	4.3280 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.3017TL	4.2839TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4.2919TL	4.3435T

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

	<u>Cari Dönem: 31/12/2016</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	4,517,780	3,162,408	3,617,876
Menkuller	4,517,780	3,162,408	3,617,876
Gayri Menkuller	.....	.....	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....

	<u>Önceki Dönem: 31/12/2015</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	5,146,451	4,040,915	2,684,044
Menkuller	5,146,451	4,040,915	2,684,044
Gayri Menkuller	.....	.....	.....
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....	.....	.....

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar yoktur.

(11) a) 31/12/2011 Bilanço tarihinden sonra Ana Bankanın K.K.T.C. şubeleri için tahsis etmiş olduğu sermaye ile ilgili artış aşağıda belirtildiği gibi değişmiştir.

7 Aralık 2011 tarihli 4620/140 sayılı Ana Banka yönetim kurulu toplantısında alınan karar ve K.K.T.C. Merkez Bankası 27 Ocak 2012 tarihli DG.39/278/2012 sayılı yazısı gereği Ana Bankanın K.K.T.C. şubeleri için tahsis edilmiş olan 10,000,000 TL

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

sermayesine, 10,000,000 TL ilave olunarak, toplam tahsis edilen sermaye 20,000,000 TL'na çıkarılmıştır.

b) Bilanço tarihinde (31.12.2016) Amerikan Doları 3.5146TL, İngiliz Sterlin'i 4.3356TL ve EURO 3.6952TL'dir.

(12) Bilançoıyü önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus yoktur.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)**(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı 31.12.2016 tarihi itibariyle %14.26'dur.****a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;**

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)	221,495,060	0	195,137,991	278,525,062
Nakit Değerler	5.254.170			
Merkez Bankasından Alacaklar	110.937.951			
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar				
Bankalardan Alacaklar				111.528.221
Menkul Değerler Cüzdanı	11.702.528			
Mevduat Yasal Karşılıkları	47.241,734			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	46.321,989		193.086,991	159.832,176
Takipteki Alacaklar				1,413,284
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	36,689		2.051.000	192,409
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				
Sabit Kıymetler				574,073
Diğer Aktifler				4,984,899
Bilanço Dışı Kalemler	2,944,394	14,796,676	0	30,479,984
Teminat Mektupları	2.944,394	8,088,303		
Akreditifler		6,708,373		
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülüklerle				24,890,234
Taahhütler				5,589,750
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler				
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	224,439,454	14,796,676	195,137,991	309,005,046
Piyasa Riski, Operasyon Riski, BankaMad.11-(2)				61,276,000
TOPLAM	0	2,959,335	97,568,996	370,281,046

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI 1(a+b+c+d+e) – 5(b+d+g)	63.146,486	48,120,191
a.Ödenmiş Sermaye	20.000.000	20.000.000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	3.813.235	2.797.118
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	25.556.741	16.411.689
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	15.351.150	10.161.169
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	-	-
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	3.998.133	3,547,761
a.Genel Karşılık	3.998.133	3.547.761
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	-	-
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)	-	-
d.İst. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	-	-
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler	-	-
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	-
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	67.144,619	51,667,952
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	67.144,619	51,667,952
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	1.574,640	1,249,785
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	-	-
b.Özel Maliyet Bedelleri	781.299	385.190
c.İlk Tesis Giderleri	-	-
d.Peşin Ödenmiş Giderler	793.341	864.595
e.İst.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark	-	-
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	-	-
g.Şerefiye	-	-
h. Aktifleştirilmiş Giderler	-	-
ı.Yasal Mevduata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşırımları	-	-
6-ÖZKAYNAK (4)	67.144,619	51,667,952

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	470.809.377	371.310.657
Özkaynak	67.144.619	51.667.952
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	14.26%	13.92 %

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun mevzuata uygun olarak görüşü:

39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 34(3) maddesi uyarınca KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

(a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Banka, K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 18.4.2007 tarihli ve S (K-II) 777-2007 sayılı kararı ile K.K.T.C. Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde Fasıl 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 20.4.2007 tarihinde Y.Ş.00253 sicil numarası ile kayıtlı şube bankası olup, ana merkezi İstanbul'da olan Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin K.K.T.C. şubeleridir.

(b) Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I (2) (a) ve II (17) (e)'de verilmiştir.

(c) Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ile denetçiler ve bunlarla ilgili değişiklikler dipnot I (2) (b)'de verilmiştir.

(d) Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'nin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekildedir.

(e) 31 Aralık 2016 tarihli bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme olmamıştır. Bankanın faaliyet sonuçları 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34/(3)'üncü maddesi hükümlerince düzenlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne göre düzenlenmiştir.

(f) İç Sistemler

39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim sistemleri Tebliği"nde belirtilen bankalarda karşılaşılan risklerin izlenmesi ve kontrolünü sağlamak üzere Banka iç denetim sistemleri, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini oluşturmuştur.

2016 yılı İç Sistemler birimi açısından çok faal geçmiştir. 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 15. Maddesinin 3. Fıkrası altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri (Değişiklik) tebliği" 22/07/2016 tarih ve 93 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girdi ve burada belirtilen usul ve esaslara yapılan değişikliklere uyum açısından Banka, iş sürekliliği planında revizyona başlamıştır. Bu meyanda Banka daha önce oluşturulmuş tebliğlerde bir kesinti anında faaliyetlerinin sürdürülmesi veya zamanında kurtarılmasını sağlamak üzere operasyonel, finansal, yasal ve itibari olumsuz etkileri en aza indirmeyi amaçlayan, yönetim kurulu tarafından onaylanmış bir iş sürekliliği yönetimi yapısına sahip olmakla beraber yeni çıkan tebliğe uyum çalışmaları devam etmektedir. Aynı

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

tebliğe göre riskler açık ve net olarak tanımlanmış olup, faaliyet kesintilerinin yönetilmesi için görev ve sorumluluklar belirlenmiş ve plan dahilinde önemli göreve sahip personele ulaşılamaması durumunda yetki ve karar verme yapısının sürdürülebilmesi için personel görev ve sorumlulukları ve eğitimi için revizyon yapılmaktadır.

a. İç Denetim ve Kontrol Birimi

2016 yılı için yapılan denetim planı çerçevesinde yapılması planlanan denetimleri İç Denetim ve Kontrol birimi belirlenen dönemlerde denetimlerini tamamlamış ve Denetim planına uymuştur. Her sene olduğu gibi İç Denetim ve Kontrol Birimi denetimlerini bankanın faaliyetlerinin geliştirilmesine yönelik bir bakış açısı ile yapmaktadır. İç denetim ve kontrol biriminin Uyum Denetimi, Verimlilik Denetimi ve Yönetim Denetimi olarak üç seviyede denetim yaptığı görülmüştür. Menfaat çatışmasının veya kaynakların kötüye kullanımı veya bilgi manipülasyonunun asgari düzeye inmesi için görevler ayrılığı prensiplerine uygun faaliyetler yapılmaya çalışılmaktadır. Düzenli olarak her unite ve aktivite için risk analizi yapılmaktadır. Denetim kapsamı çerçevesinde geçmiş yıllarda olduğu gibi Krediler, Cari İşlemler, Genel Görünüm, Muhasebe İşlemleri ve Müşteri Belgeleri adı altında kasa ve ATM sayımları, para yatırma ve çekme, döviz alım satım, kasadan çek ödeme gibi işlemler denetime tabii tutulmuştur. Western Union aracılığı ile yapılan para transferlerinin TEB Kıbrıs şubeleri tarafından yapılmasına 2016 yılı içerisinde son verilmiştir.

b. Uyum Departmanı

39/2001 sayılı Bankalar Yasası 15. Maddesinin 3. Fıkrası altında yayınlanan tebliğin 14. Maddesinde belirtildiği üzere faaliyet göstermektedir. Tebliğde de belirtildiği üzere Uyum Departmanı idari açıdan tüm operasyonel ve icrai birimlerden bağımsız olarak raporlamalarını yönetim kuruluna iletebilmektedir. Uyum Departmanı 2016 yılında K.K.T.C. Yasal mevzuatında yapılan yeni yasa ve değişiklikler kapsamında ve suç gelirlerinin aklanmasının

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

önlenmesi kapsamında çalışmalar yapmıştır. Mevzuatla ilgili bir çok kounda çalışmalar yapılmış, özellikle 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 15.

Maddesinin 3. Fıkrası altında düzenlenen “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri (Değişiklik) tebliği” 22/07/2016 tarih ve 93 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmesi ile beraber buna uyum çalışmaları yapılmıştır. 12/02/2016 tarih ve 05/2016 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanıp yürürlüğe giren “Banka Kartları ve ve Kredi Kartları (Değişiklik) Yasasına,Bilgi Güvenliği Politikası Genelgesi (Genelge No:2015/02) ve Sızma Testleri Genelgesi (Genelge No:2015/01)Bankaların Sermaye Yeterliliği Standart Oranı ile Kaldıraç Standart Oranının Ölçülmesine, Değerlendirilmesine ve Diğer Yükümlülüklerine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğe, Tasarruf Mevduatı Sigortası Primlerinin Tahsil Usul ve Esasları Tebliğ ve UBAN (Ulusal Banka Hesap Numarası) Tebliğine uyum çalışmaları yapılmıştır. Suç gelirlerinin aklanmasının önlenmesi kapsamında şüpheli işlem bildirimleri ve FATCA kapsamı altında belirlenen raprolamalar her sene olduğu gibi yapılmış gerekli aksiyonlar alınmıştır.

c. Risk Yönetim Birimi

Risk Yönetim Birimi risk değerlendirme raporları ile bankanın hali hazırda mali durumunu, mevcut risklerin gelişme yönünü, iç kontrol ve risk yönetim sistemlerinin mevcut durumunun gelişim yönünü ve gelecekte olması beklenen durumların analiz edilmesini, risk ortamına olabilecek önemli değişme ve gelişmelerle banka için önem arz eden hususları ve geçmiş iç denetim bulgularını içeren bir rapor hazırlamakla yükümlüdür. Bunun ışığında 2015 yılında da Risk Değerlendirme Raporu hazırlanırken ilk olarak Bankanın faaliyetlerinden yola çıkılarak risk değerlendirmesi yapılacak olan önemli faaliyet alanları belirlenmiştir. Bu faaliyet alanlarının içsel risk düzeylerinden kredi riski, faiz oranı riski, kur riski , likidite riski, mevzuat riski ve operasyonel riskleri bazında değerlendirilmiştir. Kur eliminasyon analizi, TGA duyarlılık analizi, kur riski senaryo analizi, likidite duyarlılık analizi konularında analizler yapılmıştır.Risk yönetimi çalışmalarında özellikle 2014 yılında Yönetim Kurulu tarafından K.K.T.C.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

üst limiti rakamlarına göre kontroller yapılmaya devam edilmiştir.K.K.T.C. Şubelerinin faaliyetlerinin sonuçları 2016 yılında da Yönetim Kurulunun belirlediği limitlerin içerisinde bulunmaktadır. Risklerin beklenen gelişim yönü ile risk matrisinde belirtilen risk seviyeleri tarafımızdan tatminkar bulunmuştur.

(g)Görüşümüze göre, 31.12.2016 tarihi itibariyle düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyum çalışmaları görülmüş, efektif bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

(h) Banka'nın faiz gelir ve faiz giderleri hesaplamasında merkez ile şubeler arasında şubeler cari hesabı çalıştırılmaktadır.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;****a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	18.573.621	92.364.330	18.040.605	70.325.770
Vadeli Serbest Tutar	-	-	-	-
Blokeli Tutar	-	-	-	-
TOPLAM	18.573.621	92.364.330	18.040.605	70.325.770

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	111,528,221	49,456,183	-	-
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD. Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	111,528,221	49,456,183	-	-

*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, menkul değerler değer artış hesabından kaynaklanan herhangi bir artış meydana gelmemiştir.

ii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, hisse senetleri herhangi bir borsada işlem gören menkul değer yoktur.

iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesi 11,702,528 TL tutarındadır. Bu bakiye yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan K.K.T.C. Kalkınma Bankası Tahvillerinden oluşmaktadır.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	-	11.702.528	-	9.464.695
TC Hazine Bonoları	-	-	-	-
TC Devlet Tahvilleri	-	-	-	-
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	-	11,702,528	-	9,464,695

(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1,702,166	-	1,719,040	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	12.408.048	-	47.600	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	240.879.911	-	3.685.762	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	111.924.738	-	7.122.889	-
Kredi Kartları	13.976.976	-	713.467	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kre	-	-	-	-
Diğer Krediler	8.100.816	-	380.949	-
TOPLAM	387.290.489	-	11.950.667	-

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	399.241.156	372.462.970
TOPLAM	399.241.156	372.462.970

d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	399.241.156	372.462.970
Yurtdışı Krediler	-	-
TOPLAM	399.241.156	372.462.970

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
TOPLAM	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı% 61.18 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 51'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı% 99.09 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 10'dur.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı% 37.97 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 45'dir.

(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;**

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	266.759	813.850	6.160.075
Dönem İçinde İntikal (+)	3.017.556	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	18.309	2.345.039	2.621.107
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(2.533.142)	(2.231.952)	(289.109)
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(451.133)	(221.259)	(796.304)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	318.349	705.678	7.695.769
Özel Karşılık (-)	(62.397)	(324.768)	(6.919.347)
Bilançodaki Net Bakiyesi	255.952	380.910	776.422

b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	7.133.093	6.582.253
I Grup Teminatlı	86.308	86.308
II Grup Teminatlı	498.399	108.989
III Grup Teminatlı	1.001.996	528.961
IV Grup Teminatlı	0	0

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları;

Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarını tahsil etmek için dava yoluna gitmekte, icra neticesi sağlanan tahsilatın yeterli olmaması halinde bakiye fark tasfiye edilmektedir.

(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar yoktur.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

d) Borsaya kote edilen İştirakler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR	-	-
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	-	-
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
BORÇLAR	-	-
-Mevduat	-	-
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	-	-
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	-	-

(*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	-	-
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
TOPLAM	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:				
Maliyet	-	114.015	5.032.436	5.146.451
Birikmiş Amortisman(-)	-	(1.900)	(4.039.015)	(4.040.915)
Net Defter Değeri	-	112,115	993,421	1,105,536
Cari Dönem Sonu:				
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	112,115	993,421	1,105,536
İktisap Edilenler	-	-	677.850	677.850
Elden Çıkarılanlar(-)	-	-	(20.669)	(20.669)
Değer Düşüşü (Elden Çıkarılanların Amortismanı)	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	-	(22.803)	(384.542)	(407.345)
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapanış Net Defter Değeri	-	89,312	1,266,060	1,355,372

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler yoktur.

(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin ;

31Aralık 2016 tarihi itibariyle;

Peşin ödenen vergiler toplamı 598,365.09 TL,

Peşin ödenen kiralar toplamı 19,473.71 TL

Diğer giderler toplamı 175,502.55 TL'dir.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2016

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;

Cari Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	85,904,712	5,249,146	69,045,137	298,988,236	10,674,310	1,725,849	-
1) Tasarruf Mevduatı	11,298,764	2,002,380	26,354,554	109,283,524	6,907,247	1,172,450	-
2) Resmî. Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	24,640,984	3,246,766	658,294	20,054,591	1,200,000	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	22,839,777	-	38,546,830	125,317,265	2,567,063	318,623	-
4) Resmî. Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	27,125,187	-	3,485,459	44,332,856	-	234,776	-
Yurtdışına Yerleşik K.	1,545,308	-	1,691,149	4,070,192	1,931,190	-	-
1) Tasarruf Mevduatı	431,167	-	1,090,609	3,168,936	1,030,307	-	-
2) Ticari ve Diğer Kur. Mev.	350,171	-	-	-	900,883	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	731,453	-	600,540	901,256	-	-	-
4) Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	32,517	-	-	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası Bankacılık Birimleri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	87,450,020	5,249,146	70,736,286	303,058,428	12,605,500	1,725,849	-

Önceki Dönem

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçine Yerleşik K.	70,731,637	4,800,065	66,537,385	210,245,245	16,292,469	27,939,319	-
1) Tasarruf Mevduatı	7,825,594	1,786,181	27,277,687	75,877,742	13,973,167	2,783,688	-
2) Resmî. Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	24,198,170	3,013,884	1,458,982	18,405,564	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	13,923,342	-	34,168,903	106,125,870	2,319,302	598,502	-
4) Resmî. Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı (Döviz)	24,784,531	-	3,631,813	9,836,069	-	24,557,129	-
Yurtdışına Yerleşik K.	5,916,932	-	4,001,273	6,606,174	1,427,472	199,492	-
1) Tasarruf Mevduatı	423,894	-	1,171,151	4,219,241	1,427,472	199,492	-
2) Ticari ve Diğer Kur. Mev.	350	-	-	-	-	-	-
3) Döviz Mev. Hes. (Tasarruf)	5,492,667	-	2,830,122	2,386,933	-	-	-
4) Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	21	-	-	-	-	-	-
Bankalar Arası Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalar	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası Bankacılık Birimleri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	76,648,569	4,800,065	70,538,658	216,851,419	17,719,941	28,138,811	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	162.739.938	191.822.807	136.960.361	167.839.505
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	-	-	-	-
TOPLAM	162,739,938	191,822,807	136,960,361	167,839,505

(11)Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

(12) a) Alman Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	109.141.067	-	76.581.988
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar; Bankanın mevduatlarının yoğunlaştığı alanlar; gerçek kişi mevduatları, ticari kuruluşlar mevduatlarıdır. Alınan krediler ise yurt dışı ana merkez ve şubelerinden sağlanan kredi ve fonlardan oluşmaktadır.

(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;**a)Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

b)Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;**a)Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

b)Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

(15) a)Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatlar	12,175	9,725
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Yapılacak Ödemeler	443,203	640,080
Üye İşyerlerine Kredi Kartı Borçları	26,081,130	18,523,499
Karşılığı Bloke Edilen Banka Çekleri	307,958	81,926
Bloke Paralar, Şirket Kuruluşları	168,701	141,528
Sonraki Dönem Ödenecek Harcamalar, Bonus	645,004	838,460
Diğer Muhtelif Borçlar	198,177	115,477
TOPLAM	27,856,348	20,350,695

b)Alınan nakdi teminatlar Kiralık Kasalar için alınmıştır.**(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;**

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	20.000.000	20.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

b)Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	20.000.000	20.000.000

c)Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-	-	-	-

d)Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-	-	-	-	-

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
TEB Holding A.Ş.	11.000.000	%55.0000	11.000.000	-
BNPP Yatırımlar Holding A.Ş.	4.702.820	%23.5141	4.702.820	-
BNP Paribas Fortis Yatırımlar Holding A.Ş.	4.244.980	%21.2249	4.244.980	-
TOPLAM	19,947,800	%99.7390	19,947,800	-

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.**g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz yoktur.**

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

(19)a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılacak fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği konusundaki banka politikası;

Banka, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit değerleri bulundurarak, açık pozisyonlarının kapatılabilmesini ve kredi yükümlülüklerinin fonlanması, varlıklar ve yükümlülüklerini dengede tutarak yönetmektedir.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği konusundaki banka politikası;

Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, hususunda uyguladığı politika;

Bankanın sermaye yapısı ve likidite oranı yeterli olduğu için kısa ve uzun vadeli iç ve dış kaynak ihtiyacı yoktur.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;

Cari Dönem	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	163.433.855	-	-	-	-	-	163.433.855
Bankalardan Alacaklar	111.528.221	-	-	-	-	-	111.528.221
Menkul Değerler	-	-	11.702.528	-	-	-	11.702.528
Krediler	180.970.098	9.052.024	9.927.021	18.356.001	180.936.012	-	399.241.156
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	0
Diğer Varlıklar	8.058.339	-	-	-	-	2.768.656	10.826.995
Toplam Varlıklar	463.990.513	9.052.024	21.629.549	18.356.001	180.936.012	2.768.656	696.732.755
Yükümlülükler							
Bankalararası Mevduat	-	-	-	-	-	-	0
Diğer Mevduat	436.481.220	42.117.301	1.551.983	674.725	-	-	480.825.229
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	109.141.067	-	-	-	-	-	109.141.067
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	0
Muhtelif Borçlar	27.856.348	-	-	-	-	-	27.856.348
Diğer Yükümlülükler	78.910.111	-	-	-	-	-	78.910.111
Toplam Yükümlülükler	652.388.746	42.117.301	1.551.983	674.725	0	0	696.732.755
Net Likidite Açığı	-188.398.233	-33.065.277	20.077.566	17.681.276	180.936.012	2.768.656	-
Önceki Dönem							
Toplam Aktifler	360.067.095	13.025.637	5.735.775	21.519.576	170.831.092	1.105.535	572.284.710
Toplam Yükümlülükler	189.433.247	287.640.057	17.764.086	28.144.607	0	49.302.713	572.284.710
Net Likidite Açığı	170.633.848	-274.614.420	-12.028.311	-6.625.031	170.831.092	-48.197.178	0

Yukarıda belirtilen “Diğer Varlıklar” aşağıdaki gibi kategorize edilmiştir;
Takipteki Alacaklar (Net)- Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları - Muhtelif Alacaklar - Diğer Aktifler ve Sabit Kıymetler (Net)

Yukarıda belirtilen “Diğer Yükümlülükler” aşağıdaki gibi kategorize edilmiştir;
Faiz ve Gider Reeskontları - Ödenecek Vergi ve Harçlar - Karşılıklar - Diğer Pasifler- Özkaynaklar ve Dönem Karı

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot yoktur.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar açılan akreditifler, verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır.

(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	38.484.401	18.024.425
TOPLAM	38,484,401	18,024,425

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	6,915,632	15,149,760	6,004,431	9,789,108
Aval ve Kabul Kredileri	-	1,111,331	-	732,126
Akreditifler	-	13,416,746	-	496,439
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	1,890,932	-	1,002,321	-
TOPLAM	8,806,564	29,677,838	7,006,752	11,017,673

(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılmaz Taahhütler	69.137.205	66.603.220
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	69,137,205	66,603,220

(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	-	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
TOPLAM	-	-

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-

d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	463,361	577,392
Diğer Gruplar	1.674,742	2.774,643
Genel Karşılık Giderleri	450,373	2.237,534
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	-	-
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*	-	-
Diğer	24,121	159,869

*İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2016**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(3) I ve II no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

IV no.lu gelir grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Gelirler kalemi ile V no.lu gider grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Giderler kalemi grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü aşağıdaki gibidir.

IV. Grup	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Gelirler		
Geçmiş Yıl Genel Kredi Karşılıkları Giderlerinin Gelirlere Aktarımı	3.252	1.475.998
Geçmiş Yıllara Ait Özel Karşılık Giderlerinden Yapılan Tahsilat	756.555	488.004
Mobil Pos Geliri (İletişim)	325.978	250.309
Menkul Satışından Elde Edilen Gelir	65	187.024
Diğer Gelirler	462.013	316.110
Diğer Faiz Dışı Gelirler Toplamı	1.547,863	2,717,445

V. Grup	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Giderler		
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Primi	2.102.643	2.284.810
Diğer Giderler	5.889,597	4.520,231
Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı	7,992,240	6,805,041

*Şubelerden Alınan Ücret ve Komisyonlar netleştirilmemiştir.

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer husus yoktur.



TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ'nin
KAR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem <u>31.12.2016</u>	Önceki Dönem <u>31.12.2015</u>
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	18.804.928	12.350.817
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	3.453.778	2.189.648
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	1.469.693	931.765
- Gelir Vergisi Kesintisi	1.984.085	1.257.883
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
NET DÖNEM KARI	15.351.150	10.161.169
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	1.535.115	1.016.117
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	13.816.035	9.145.052
6. ORATKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)	-	-
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
2. ORTAKLAR PAY(-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3. PERSONEL PAY (-)	-	-
4. YÖNETİM KURULUNA PAY(-)	-	-
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	-	-

NOT: Dönem Karından sonraki işlem bir sonraki yılda yapılacaktır

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. (KIBRIS ŞUBELERİ)
NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	81.894.433	67.913.833
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-57.568.660	-47.639.486
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	11.097.748	9.099.204
Elde Edilen Diğer Gelirler	1.547.863	3.026.260
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-7.076.259	-6.321.338
Ödenen Vergiler	-2.380.497	-2.686.070
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-9.385.567	-8.210.554
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	18.129.061	15.181.849
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-2.237.833	34.335.281
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-93.120.086	-73.607.550
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-28.961.504	-84.558.897
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-421.197	368.883
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	66.127.766	99.220.135
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	32.559.079	-205.602
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)	0	0
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	8.271.679	8.673.687
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	346.965	-592.214
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-657.181	-89.444
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	0
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri (Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)	0	0
Diğer Nakit Çıktıları ()	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-657.181	-89.444
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	0	0
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	0	0
Ödenen Temettüleri	0	0
Diğer Nakit Girişleri ()	0	0
Diğer Nakit Çıktıları	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	0	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	1.347.061	1.119.901
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	1.036.845	438.243
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	4.217.325	3.779.082
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	5.254.170	4.217.325

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. (KIBRIS ŞUBELERİ)
31 ARALIK 2016 ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Öz kaynaklar kalemlerindeki hareketler	Ödenmiş Sermaye	Kanunî Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanunî Yedek Akçeler	İhtiyarî Yedek Akçeler	Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Yeniden Değerleme Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Dönem Net Karı/Zararı	Öz kaynaklar Toplamı
ÖNCEKİ DÖNEM											
01/01/2015 Bakiyesi	20.000.000	1.878.595	-	-	8.141.981	-	-	-	-	9.185.231	39.208.807
Kar Dağılımı:											
Faiz Gelirleri											
Öz kaynaklar (Yedeklere) Aktarımı		918.523								918.523	
Hissedar (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
Nakden											
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
Diğer Hesaplanabilir Aktarımlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Durum Vuruşları ve Sabit Varlıklar (Maddi Durum Vuruşları) Satış Karları) (****)											
İştiraklerde Mali ve Maddi Durum Vuruşları, Sabit Varlıkların Satış Karları (****)											
2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Menkul Artış Fonu											
Diğer (*) (Hesaplanabilir Transferler)											
31/12/2015 Net Dönem Karı	20.000.000	2.797.118	-	-	16.411.689	-	-	-	-	10.161.169	49.209.976
2015 Dönem Net Karı											
31/12/2016 Bakiyesi	20.000.000	2.797.118	-	-	16.411.689	-	-	-	-	10.161.169	49.209.976
CARI DÖNEM											
01/01/2016 Bakiyesi	20.000.000	2.797.118	-	-	16.411.689	-	-	-	-	10.161.169	49.209.976
Kar Dağılımı:											
Faiz Gelirleri											
Öz kaynaklar (Yedeklere) Aktarımları		1.016.117								1.016.117	
Hissedar (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
Nakden											
Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
Diğer Hesaplanabilir Aktarımlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Durum Vuruşları ve Sabit Varlıklar (Maddi Durum Vuruşları) Satış Karları) (****)											
İştiraklerde Mali ve Maddi Durum Vuruşları, Sabit Varlıkların Satış Karları (****)											
2016 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Menkul Artış Fonu											
Diğer (*) (Hesaplanabilir Transferler)											
31/12/2016 Net Dönem Karı					9.145.052					9.145.052	
2016 Dönem Net Karı											
31/12/2016 Bakiyesi	20.000.000	3.813.235	-	-	25.556.741	-	-	-	-	15.351.150	64.321.126

Not (*): Öz kaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde netliğin etkisini göstermektedir. Bu nedenle yukarıda yer verilen pozitif kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**): Menkul Değerler Değer Artış Fonu Bilançosuna pasifimize öz kaynaklar grubu içinde "Değerleme Fonları" kaleni içinde gösterilmektedir.

(***): Bu tabloda yer alan öz kaynaklar toplamını, ayrıntılı karın öz kaynaklar unsuruna etkisinin gösterilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

(****): İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Sabit Varlıkların Satış Karları (Net) öz kaynaklara dahil edilmemiştir.

(****): İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Sabit Varlıkların Satış Karları (Net) öz kaynaklara dahil edilmemiştir.

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.'nin
KIBRIS ŞUBELERİ
2016 YILI VERGİ MATRAHI

1. Kar Zarar Cetveline İstinaden Vergi Öncesi Kar **18.804.928,24**

2. İlave Ediniz: İndirimi Kabul Edilmeyen Giderler

i. Kanunen Kabul Edilmeyen Personel Giderleri	49.828,03
ii. Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	294.968,61
iii. Genel Kredi Karşılığı Provizyonlar	450.372,47
iv. 16 cc üzeri Salon Araç Giderlerinin 1/2'si	3.446,50
v. 16 cc üzeri Salon Araç Amortisman Giderlerinin 1/2'si	11.401,50
vi. Kıdem Tazminatı ve Diğer Gider Provizyonu	131.052,12
vii. Amortisman Giderleri- Ticari Bilanço	407.344,96
	1.348.414,19

3. Eksiltiniz Vergiden Muaf veya İstisna Gelirler veya Yasal İndirimler:

i. Genel Müdürlük Masraf Payları	-	4.660.900,48
ii. KKTC Kalkınma Bankası Faizleri	-	46.855,39
iii. Amortisman Giderleri-VUY	-	688.947,04
iv. Sabit Yatırım İndirimleri	-	59.712,78
	-	5.456.415,69

2016 Yılı Mali Kar **14.696.926,74**

Kurumlar Vergisi **10%** **1.469.692,67**
Dağıtılmamış Kurumlar Kazancı **13.227.234,07**

Gelir Vergisine Tabii Matrah **13.227.234,07**

Gelir Vergisi **15%** **1.984.085,11**

4. Toplam 2016 Yılı Vergi Yükümlülüğü **3.453.777,78**

5. Peşin Ödenmiş Stopajlar **333.016,57**

6. 2016 Yılı Ödenmemiş Kurum ve Gelir Vergileri **3.120.761,21**

7. 2016 Yılı Vergi Ödeme Takvimi

31.05.2017 Kurumlar Vergisi 1. Taksit **568.338,05**

30.06.2017 Gelir Vergisi **1.984.085,11**

31.10.2017 Kurumlar Vergisi 2. Taksit **568.338,05**

Toplam Ödenecek 2016 Yılı Vergileri **3.120.761,21**

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.'nin
(KIBRIS ŞUBELERİ)
2016 YILI KİRA GİDERLERİ DÖKÜMÜ

<u>Şube</u>	<u>İsim</u>	<u>Ödenen TL</u>
LEFKOŞA	M. TOROS TİCARET LTD.	348.510,65
GAZİMAĞUSA	M. TOROS TİCARET LTD.	174.255,32
GİRNE	OZAN VE ÖZLEM BEKİROĞLU	274.744,35
SARAYÖNÜ	HALİDE AHMET RAŞİT	121.939,00
ÜLKE DİREKTÖRLÜĞÜ	EKONOMİ YATIRIMLAR LTD.	87.971,40
	TOPLAM	<u>1.007.420,72</u>

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.,
(KIBRIS ŞUBELERİ)
FAİZ DIŞI GİDERLER

31.12.2016

	<u>TL</u>
i. PERSONEL GİDERLERİ	7.026.430,47
MEMUR MAAŞ VE BENZERİ ÖDEMELERİ	5.305.716,27
TEŞVİK PRİMLERİ	325.511,80
SOSYAL SİGORTALAR	542.956,41
İHTİYAT SANDIĞI	258.060,81
LOJMAN GİDERLERİ	186.868,41
YEMEK GİDERLERİ	348.686,81
PERSONEL EĞİTİM GİDERLERİ	50.836,43
DİĞER ÖDENEKLER	7.793,53
ii. DİĞER FAİZ DIŞI GİDERLER	7.992.240,00
BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	44.293,39
MENKULLER BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	31.385,46
KİRALANAN BİNALAR BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	12.907,93
TAŞIT ARACI GİDERLERİ	289.928,42
HİZMET ARABALARI GİDERLERİ	65.507,41
ARAÇ TAMİRAT VE BAKIM ONARIM	572,62
GENEL TAŞIMA ARACI GİDERLERİ	6.341,25
TAŞIT KİRA GİDERLERİ	217.507,14
SİGORTA GİDERLERİ	40.122,95
MENKULLER SİGORTA GİDERLERİ	39.551,86
HİZMET ARAÇLARI YOL SİGORTALARI	571,09
ISITMA, AYDINLATMA VE SU GİDERLERİ	138.434,04
AYDINLATMA GİDERİ	129.836,49
SU GİDERİ	8.597,55
HABERLEŞME GİDERLERİ	344.997,07
POSTA GİDERLERİ	7.774,99
TELEFON GİDERLERİ	299.359,80
DİĞER HABERLEŞME GİDERLERİ	37.862,28
BASILMIŞ KAĞIT VE KIRTASIYE GİDERLERİ	106.384,14
GAZETE, DERGİ VE KİTAP GİDERLERİ	1.207,50
MATBUA GİDERLERİ	50.302,26
KIRTASIYE GİDERLERİ	54.874,38
REKLAM VE İLAN GİDERLERİ	68,74
İLAN GİDERLERİ	68,74
KÜÇÜK DEMİRBAŞ GİDERLERİ	1.315,70
KÜÇÜK DEMİRBAŞ GİDERLERİ	1.315,70
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	93.280,70
BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ	10.552,26
BİLGİSAYAR, POS BAKIM GİDERLERİ	54.135,07
BANKACILIK GİDERLERİ	28.593,37
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	38.711,43
TEMSİL VE AĞIRLAMA GİDERLERİ	31.760,78
SOSYAL AKTİVİTE GİDERLERİ	6.950,65
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	31.658,29
KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER	31.658,29
NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ	273.015,48
NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ	89.093,46
PARA NAKLİ (BANTAŞ)	183.922,02
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	57.923,41
DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ	57.923,41
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	735.172,96
DİĞER İŞLETME GİDERLERİ	211.981,68
UÇAK BİLETLERİ	49.137,67
KONAKLAMA GİDERLERİ	40.032,55
TEMİZLİK GİDERLERİ	196.891,58
İÇECEK GİDERLERİ	18.096,28
MAAŞ ANTLAŞMALARINI PROMOSYON ÖDEMELERİ	219.033,20
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU	2.102.643,00
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA GİDERİ	2.102.643,00
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK	144.668,36
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK ÜCRETLERİ	144.668,36
DİĞER GİDER VE ZARARLAR	3.549.621,92
DİĞER GİDER VE ZARARLAR	1.509.423,35
POS GİDERLERİ	2.040.198,57

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. (KIBRIS ŞUBELERİ)'NE

AİT

2016 Yılı Amortisman Tablosu

Satan Al Tarihi	Aktifin		Maloluş Bedeli	Normal Amortis.			Birikmiş Amortisman	Kabul Edilebilir Amortisman	Yatırım İndirimi	
	Tanımı	Adedi		Oran(%)		Miktar			Oran(%)	Miktar
2007	Bilgisayar ve Ekipmanları	573	245.838,23	20	60	49.167,64	245.838,23	49.167,64	0,00	0,00
2007	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2007	Büro Makinaları	78	31.155,80	10	120	3.115,58	31.155,80	3.115,58	0,00	0,00
2007	Diğer Menkuller	628	485.558,00	10	120	48.555,80	485.558,00	48.555,80	0,00	0,00
2007	Kasalar	20	30.148,50	10	120	3.014,85	5.627,11	3.014,85	0,00	0,00
2007	Mobilya Mefruşat	430	206.654,80	10	120	20.665,48	206.654,80	20.665,48	0,00	0,00
2007	Özel Maloluş Bedelleri	2	551.483,90	20	60	110.296,78	551.483,90	110.296,78	0,00	0,00
2007	Yazılım	2	7.239,20	10	120	723,92	7.239,20	723,92	0,00	0,00
2007	Zırhlı Araç	0	0,00	20	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2008	Bilgisayar ve Ekipmanları	69	100.173,22	20	60	20.034,64	100.173,22	20.034,64	0,00	0,00
2008	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2008	Büro Makinaları	3	751,25	10	120	75,13	751,25	75,13	0,00	0,00
2008	Diğer Menkuller	7	10.884,10	10	120	1.088,41	9.795,69	1.088,41	0,00	0,00
2008	Mobilya Mefruşat	2	52,20	10	120	5,22	52,22	5,22	0,00	0,00
2009	Bilgisayar ve Ekipmanları	65	38.569,65	20	60	7.713,93	38.569,65	7.713,93	0,00	0,00
2009	Diğer Menkuller	681	273.371,55	10	120	27.337,15	218.701,86	27.337,15	0,00	0,00
2009	Büro Makinaları	1	115,95	10	120	11,60	115,95	11,60	0,00	0,00
2010	Bilgisayar ve Ekipmanları	5	3.975,76	20	60	795,15	3.975,76	795,15	0,00	0,00
2010	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	Büro Makinaları	3	4.404,38	10	120	440,44	4.404,38	440,44	0,00	0,00
2010	Diğer Menkuller	8	47.441,69	10	120	4.744,17	33.209,18	4.744,17	0,00	0,00
2011	Diğer Menkuller	79	2.288,67	10	120	228,87	1.373,78	228,87	0,00	0,00
2011	Büro Makinaları	11	1.340,38	10	120	134,04	1.340,38	134,04	0,00	0,00
2012	Diğer Menkuller	401	203.582,99	10	120	20.358,30	203.582,99	20.358,30	0,00	0,00
2012	Büro Makinaları	6	20.228,88	10	120	2.022,89	17.691,35	2.022,89	0,00	0,00
2012	Mobilya Mefruşat	30	40.156,00	10	120	4.015,60	34.439,16	4.015,60	0,00	0,00
2012	Bilgisayar ve Ekipmanları	28	34.100,11	20	60	6.820,02	33.539,76	6.820,02	0,00	0,00
2012	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	Özel Maloluş Bedelleri	4	485.958,32	20	60	97.191,66	402.122,90	97.191,66	0,00	0,00
2013	Diğer Menkuller	911	509.473,84	10	120	50.947,38	295.918,93	50.947,38	0,00	0,00
2013	Büro Makinaları	28	8.066,47	10	120	806,65	5.883,62	806,65	0,00	0,00
2013	Mobilya Mefruşat	9	26.626,98	10	120	2.662,70	17.816,42	2.662,70	0,00	0,00
2013	Bilgisayar ve Ekipmanları	69	54.150,42	20	60	10.830,08	51.371,34	10.830,08	0,00	0,00
2013	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2013	Özel Maloluş Bedelleri	4	64.081,20	20	60	12.816,24	43.282,80	12.816,24	0,00	0,00
2014	Diğer Menkuller	0	0,00	10	120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	Büro Makinaları	5	22.573,73	10	120	2.257,37	12.545,82	2.257,37	0,00	0,00
2014	Mobilya Mefruşat	2	1.100,00	10	120	110,00	586,66	110,00	0,00	0,00
2014	Bilgisayar ve Ekipmanları	12	8.512,76	20	60	1.702,55	5.675,16	1.702,55	0,00	0,00
2014	Binek Otomobiller	0	0,00	15	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	Özel Maloluş Bedelleri	0	0,00	20	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	Diğer Menkuller	6	4.969,97	10	120	496,98	994,00	496,98	0,00	0,00
2015	Büro Makinaları	13	31.471,88	10	120	3.147,19	6.294,38	3.147,19	0,00	0,00
2015	Mobilya Mefruşat	0	0,00	10	120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	Bilgisayar ve Ekipmanları	0	0,00	20	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	Binek Otomobiller	1	114.015,00	15	80	17.102,25	24.703,25	17.102,25	0,00	0,00
2015	Özel Maloluş Bedelleri	4	169.414,03	20	60	33.882,81	36.706,37	33.882,81	0,00	0,00
2016	Özel Maloluş Bedelleri	6	558.424,95	20	60	111.684,99	14.466,28	111.684,99	50,00	0,00
2016	Diğer Menkuller	38	73.280,53	10	120	7.328,05	7.328,04	7.328,05	50,00	36.640,27
2016	Büro Makinaları	4	14.232,02	10	120	1.423,20	621,19	1.423,20	50,00	7.116,01
2016	Mobilya Mefruşat	36	31.913,01	10	120	3.191,30	817,47	3.191,30	50,00	15.956,50
TOPLAMLAR		4.284	4.517.780,32			688.947,04	3.162.408,25	688.947,04		59.712,78