

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.  
KIBRIS ŞUBELERİ  
31 ARALIK 2013 TARİHİ İTİBARIYLA  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU  
FİNANSAL TABLOLAR  
VE  
FİNANSAL TABLOLARA  
İLİŞKİN DİPNOTLAR**

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**

<b>İÇİNDEKİLER</b>	
	<b>Sayfa</b>
<b>1. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları</b>	<b>1</b>
<b>2. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları</b>	<b>2-9</b>
<b>3. Bağımsız Denetim Raporu</b>	<b>10</b>
<b>4. Bilanço</b>	<b>11-12</b>
<b>5. Kar ve Zarar Cetveli</b>	<b>13</b>
<b>6. Dipnot ve Açıklamalar</b>	<b>14-42</b>
<b>I- Banka ve Mali Bünye İle İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar</b>	<b>14-25</b>
<b>II- Bilançoya ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar</b>	<b>26-40</b>
<b>III- Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar</b>	<b>41-42</b>
<b>7. Ek Mali Tablolar</b>	<b>43-50</b>

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.  
KIBRIS ŞUBELERİ**

**YÖNETİM KURULU'NUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI**

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Banka hesaplarının, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulu'nun mali yıl sonu itibarıyla, Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri'nin ("Banka") gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ile karını veya zararını gösteren kar ve zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu, Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ülke Müdürlüğü  
Aysel Selçuk Müdür  
KKTC Ülke Müdürlüğü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ülke Müdürlüğü  
Leyla Yazıcı  
Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

## **TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ VE ŞUBELERİ İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI**

Türkiye Garanti Bankası A.Ş KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri iç sistemleri, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 15/3 maddesi altında düzenlenen 12 Ağustos 2008 tarihli "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nde (Tebliğ) belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin maruz kaldığı risklerin tespiti, izlenmesi, kontrolünün sağlanması ve giderilmesi doğrultusunda oluşturulmuştur.

Tebliğ'in yayımlanmasının ardından iç sistemler kapsamında oluşturulan birimlerin kuruluş, organizasyon yapısı ve faaliyetlerine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.

### **İç Sistemler Sorumlusu**

Türkiye Garanti Bankası A.Ş (Banka) Yönetim Kurulu tarafından, icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyeleri arasından atanan İç Sistemler Sorumlusu, Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmekten sorumludur.

İç Sistemler Sorumlusu, Haziran 2009'da hazırlanan ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Çalışma Usul ve Esasları'nda belirtilen yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görev yapmaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu asgari 3 ayda bir İç Denetim Birimi faaliyet sonuçlarını değerlendirmekte ve en geç takip eden 10 iş günü içinde Yönetim Kurulu'na sunmakta, altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Banka Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır.

İç Sistemler Sorumlusu tarafından, KKTC İç Denetim Birimi tarafından tespit edilen eksikliklerin giderilme süreci yakından takip edilmektedir. Bu konuda gerekli durumlarda ilgili yönetim kademelerine yazılı yönlendirmeler yapılmaktadır.

### **İç Denetim Sistemi**

KKTC Ülke Müdürlüğünün genişleyen işlem hacmi ve şube ağı dikkate alınarak, gerçekleştirilen İç Denetim iş yükü analizleri neticesinde, İç Denetim norm kadrosunun 2 kişiye çıkartılmasına karar verilmiştir. 2013 yılı 3. çeyreği içerisinde, İç Denetim Birimi'ne bir personel katılmış olup, İç Denetim Birimi toplam personel sayısı ikiye çıkmıştır.

2013 yıl sonu itibariyle, İç Denetim Birimi faaliyetleri biri İç Denetim Birimi Yöneticisi olarak atanmış iki denetçi ile yürütülmektedir. İç Denetim Birimi İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na raporlama yapmaktadır. İç Denetim Birim Yöneticisinin görev yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü İç Denetim Birimi'nin nihai amacı, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerindeki risk yönetimi, iç kontrol ve kurumsal yönetim süreçlerinin etkinliğini bağımsız ve tarafsız bir şekilde değerlendirmek, kurumun belirlenmiş olan hedeflerine ulaşılması konusunda yönetime makul düzeyde güvence vermektir. Bu doğrultuda, denetlenen alanlardaki önemli riskler tespit edilerek, mevcut risk yönetimi ve kontrol sistemlerinin iyileştirilmesine katkı sağlamaya yönelik öneriler geliştirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimin tarafından, Yıllık Denetim Planı kapsamında gerçekleştirilen denetim çalışmalarında aşağıdaki hususlar değerlendirilmektedir.

- Kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere uyum,
- Banka içi politika ve uygulama usullerine uyum,
- Operasyonel ve finansal bilgilerin doğruluğu ve bütünlüğü,
- Faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi,
- Banka varlıklarının korunması,
- Operasyonel verimliliğin artırılması,
- Operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir biçimde yönetilmesi,
- İş süreçlerinin ve iç kontrollerin etkinliği.

Denetim çalışmalarında, olası suiistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından "Yerinde Denetim" şeklinde gerçekleştirilmektedir. Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

## **Risk Yönetimi Sistemi**

KKTC Risk Yönetimi Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, “Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri” yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Sisteminin amacı; Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde, risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlamasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü konsolide verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi, yazılı olarak belirlenmiş görev ve sorumlulukları kapsamında özetle,

- KKTC Ülke Müdürlüğü faaliyetleriyle ilgili kredi, piyasa, likidite ve operasyonel riskleri belirleme, analiz etme, ölçme, izleme ve raporlama,
- Sayısallaştırılabilen risk limitlerini KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde ilgili personel ile paylaşma ve risk limitlerine uyumu izleme,
- Farklı risklere yönelik olarak, Banka’da uygulanan ölçüm modellerinin KKTC Ülke Müdürlüğü için tatbik edilmesini izleme, bu konuda ortaya çıkabilecek gelişim ihtiyacını tespit ederek, KKTC Ülke Müdürlüğü yönetimini bilgilendirme,
- Beklenmeyen piyasa koşullarının etkilerini değerlendirebilecek şekilde düzenli olarak stres testi ve senaryo analizleri uygulama

faaliyetlerini yerine getirmektedir.

Risk yönetimi yöneticisi tarafından düzenli olarak gerçekleştirilen analiz çalışmalarının sonuçları, Ülke Müdürlüğü Yönetimine raporlanmakta, ayrıca İç Sistemler sorumlusu ile paylaşılmaktadır.

## **İç Kontrol Sistemi**

Bankanın varlıklarının korunmasını, faaliyetlerin etkin ve verimli bir şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata, banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla İç Kontrol Sistemi kurulmuştur.

KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri nezdinde, tesis edilmiş olan İç Kontrol sistemi kapsamında,

- Görevler ayrılığı prensibine uygun olarak risk doğuran işlemin yapılmasına karar verilmesi, işlemin muhasebeleştirilmesi ve işlemde kaynaklanan riskin yönetilmesi gibi kritik görevler için işlevler birbirinden ayrılaştırılmış,
- Personelin görev ve sorumlulukları yazılı hale getirilmiş,
- İş akışları yazılı hale getirilerek personel ile paylaşılmış,
- Risk içeren işlemlerde sistemsel limitler tesis edilmiş,
- Ülke Müdürlüğü ve Şube işlemleri ile ilgili kontrol ve mutabakat esasları belirlenerek süreçlerde yer alması sağlanmış,
- Banka faaliyetlerine uygun olarak kapsamlı bir bilgi işletim sistemi kurulmuş,
- Bilginin güvenlik ilkeleri dahilinde, yönetim kademeleri ile sorumlu personele ulaşacak biçimde dikey ve yatay akışı ve bankanın amaçları, stratejileri, politikaları, uygulama usulleri ve beklentileri hakkında alt birim yöneticilerinin ve operasyonda görevli personelin tam anlamıyla bilgilendirilmesine yönelik olarak İletişim kanalları tesis edilmiş,
- Olağanüstü Durum ve İş Sürekliliği kapsamında gerekli çalışmalar yapılarak Planlar oluşturulmuştur.

Diğer taraftan, KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde oluşturulmuş olan Uyum Birimi tarafından, yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve uygun prosedürlerin uygulanması faaliyetleri yürütülmektedir. Bu amaçla, Yönetim Kurulu tarafından bir Uyum Birimi Sorumlusu bu göreve atanmıştır. Uyum Birimi Sorumlusu görev ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan, Uyum Birimi Yönetmeliği'nde yazılı hale getirilmiş durumdadır.

Uyum Birimi, Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunu izlemek, uyumsuzlukları tespit ederek, gerekli düzeltici önlemlerin alınmasını sağlamak, finans sisteminin para aklama ve terörizm finansının önlenmesiyle ilgili mevcut yasal düzenlemelere uyumluluğundan emin olmak konularında faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu kapsamda, yasal değişiklikler izlenmekte, Banka uygulamalarının bu düzenlemeler uyarınca yerine getirip getirilmediği kontrol edilmektedir.

Uyum Birimi tarafından yılda en az bir kez Banka Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmaktadır. İç Kontrol Sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

lke Operasyon ve Raporlama Yöneticisi'nin Uyum Görevlisi olarak ataması yapılış ve ayrıca kendisine bir vekil atanmıştır. Uyum Görevlisi ve Uyum Görevlisi Vekili tarafından, Suç Gelirlerinin Aklanmasının nlenmesi mevzuatı kapsamında kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

Tüm bunlara ilave olarak, Türkiye Garanti Bankası A.Ş İ Kontrol Merkezi tarafından merkezi olarak, operasyonel süreçlere dönük gerçekleştirilen kontrol faaliyetleri de bulunmaktadır.



## RİSK DEĞERLENDİRMELERİ

KKTC Merkez Bankası tarafından yayınlanan “Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi hakkında Genelge”de belirtilen esaslar doğrultusunda yapılan değerlendirmeler çerçevesinde; KKTC Şubelerinin başlıca faaliyet alanlarına ilişkin önemli risk alanları “kredi riski”, “faiz oranı riski”, “operasyonel risk” ve “mevzuat riski” olarak ortaya konmuştur. Belirtilen risk alanlarındaki içsel risklerin kredi riski için “yüksek”, diğer riskler içinse “makul” seviyede olduğu, bu risklerin kontrolüne ve giderilmesine yönelik risk yönetim mekanizmalarının ise “güçlü” olduğu sonucuna varılmıştır. Risk yönetimi mekanizmaları dikkate alınarak gerçekleştirilen bakiye risk değerlendirmesinde ise, kredi riskinin bakiye risk düzeyi “makul”, diğer risklerin bakiye risk düzeyi ise “düşük” olarak değerlendirilmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü’nün risk profilinin değişim yönü, içsel riskler açısından “değişmeyen”, risk yönetimi sistemleri açısından “değişmeyen” ve bakiye riski açısından “azalan” olarak değerlendirilmiştir. KKTC Ülke Müdürlüğü’nün risk profilinin beklenen gelişim yönü ise, içsel risk, risk yönetimi sistemleri ve bakiye risk açısından, “değişmeyen” olarak değerlendirilmiştir.

Risk değerlendirmeleri, gerek KKTC Şubeleri uygulamalarında, gerekse yasal düzenlemelerde meydana gelebilecek değişikliklerin yanı sıra, faaliyet gösterilen piyasalarda ortaya çıkan fırsatların veya belirsizliklerin de dikkate alınması suretiyle, her yıl düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Bu kapsamda, alınacak önlemler ile uygulanacak takip ve kontrol mekanizmaları açısından gerekli güncellemeler yapılmaktadır.

### **Kredi Riski**

Kredilendirme faaliyetinin risk türlerine göre içerdiği içsel risk düzeyi, “kredi riski” bakımından şubelerin faaliyetleri ve bilanço yapısı içinde sahip olduğu pay dikkate alınarak “yüksek” olarak değerlendirilmiştir.

Kredilendirme faaliyetlerinin içerdiği risklere rağmen;

- Sistem altyapısına bağlı bilgi sistemleri üzerinden yapılan kontroller,
- Sağlıklı şekilde yapılandırılmış yetkilendirme skalası,
- Limit Geçerlilik Tarihi ve Firma Analiz Raporu/Firma Değerlendirme Formu gibi etkin izleme sistemleri,
- KKTC İç Denetim Birimi tarafından gerçekleştirilen denetimler,
- Türkiye Garanti Bankası A. Ş. İç Kontrol Merkezi tarafından yapılan kontroller,
- Türkiye Garanti Bankası A. Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından periyodik olarak gerçekleştirilen denetimler.

gibi güçlü risk yönetimi sistemleri, bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Diğer yandan, İç Denetim Birimi tarafından yapılan denetim çalışmaları sonucunda ulaşılan sonuçlar, bireysel kredi ürünlerinin basit ve standart yapısı, tüm kredilendirme süreçlerinin ve iş akışlarının yazılı olması, Banka yapısı içerisinde bulunan

sözleşme, teminat ve ilgili dokümantasyonların kullandırımı öncesinde varlığının sorgulandığı mevcut sistemler, kredi riskinin kontrolüne yönelik önemli rol oynayan risk yönetim sistemi araçlarıdır.

### **Faiz Oranı Riski**

Mali tablolar üzerinden yapılan analizler sonucunda, faiz oranı içsel riski “makul” olarak değerlendirilmiştir. Söz konusu analizlerde, mevduat toplamının bilanço içerisindeki payı ve söz konusu kalemin “faiz oranı riski” bakımından sahip olduğu nisbi ağırlık nedeniyle, mevduat toplama faaliyetiyle ilgili karşılaşılabilecek risklerin sermaye ile gelirlere olası olumsuz etkisi ve mevduatın ortalama vadesi gibi unsurlar göz önüne alınmıştır.

Değerlendirmelerde, bilanço vade yapısı, düzenli ve detaylı izleme yapılmasını sağlayan sistemsel mekanizmalar, üst yönetimin güçlü gözetimi, yazılı politikalar ve limitler çerçevesinde çalışılması, Banka'nın fonlama kapasitesi ve piyasalarda yaşanabilecek herhangi bir olumsuz gelişmede Banka'nın yüksek kredibilitesi dikkate alınmıştır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi ve iç kontrol sistemleri gibi unsurların varlığı bu faaliyete ilişkin faiz oranı riskine ait risk seviyesini azaltıcı etkenler olarak değerlendirilmektedir.

### **Operasyonel Risk**

Operasyonel riske konu faaliyet alanları üzerinden gerçekleştirilen değerlendirmeler neticesinde, operasyon riskinin içsel risk düzeyi “makul” olarak belirlenmiştir.

Operasyonel riske konu faaliyetlerin içerdiği içsel riske rağmen,

- Operasyonel işlemlerin belge tarama sistemleri aracılığı ile elektronik ortamda Banka Operasyon Merkezi'ne yönlendirilmesi ve işlemlerin sistem üzerinden merkezi olarak gerçekleştirilmesi,
- Kredilendirme faaliyetinde, operasyonel risklere dönük çok sayıda kontrol mekanizması bulunması,
- KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde “Operasyonel ve Raporlama Servisi”nin kurulmuş olması,
- KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri faaliyetlerini üst yönetimin gözetimi altında, belirli politikalar ve limitler çerçevesinde yürütülmesi

bu alandaki riskleri önemli ölçüde azaltan unsurlar olarak öne çıkmaktadır. Bunlara ek olarak, mevcut risk yönetimi uygulamaları ve görev tanımlarının belirli olması, ikili kontrol uygulamaları gibi oluşturulan güçlü iç kontrol sistemleri de bu alandaki risk düzeyini düşüren önemli etmenler olarak değerlendirilmiştir.

KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinde yürütülen operasyonel faaliyetlere ilişkin olarak, Banka İç Kontrol Merkezi tarafından merkezi olarak gerçekleştirilen ikinci seviye kontroller de tesis edilmiştir.

**Mevzuat Riski**

Yasal düzenleme sayısı, yasal düzenlemelerin bankacılık sektörü için önemi göz önüne alınarak yapılan değerlendirmeler sonucunda, mevzuat riski “makul” olarak değerlendirilmiştir.

Mevzuat riskini azaltan önemli unsurlar olarak, gerek Banka bünyesinde faaliyet gösteren Mevzuat Müdürlüğü, gerekse Banka bünyesinde faaliyetlerini sürdüren Hukuk Müdürlüğü ile anlaşmalı olarak çalışılan Avukatların verdiği danışmanlık hizmetleri öne çıkmaktadır. Ayrıca, KKTC özelindeki mevzuat ve hukuk konularında Banka Mevzuat ve Hukuk Müdürlüklerinin yanı sıra, Banka dışından da danışmanlık hizmetleri alınmaktadır.

Tebliğ gereğince oluşturulan Uyum Birimi, mevcut ve değişen mevzuatı takip etmekte ve bu kapsamda doğan yeni mevzuat risklerinin kontrolünde önemli rol oynamaktadır. Diğer yandan, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkındaki Kanun çerçevesinde şüpheli olabilecek işlemler, mevcut tüm bilgiler ve yasal düzenlemeler göz önünde bulundurularak incelenmekte ve değerlendirilmektedir.

KKTC İç Denetim Birimi tarafından da düzenli olarak gerçekleştirilen denetim faaliyetlerinde, mevzuata uyum ve uyum kontrollerinin etkinliği sorgulanmaktadır.

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
1 OCAK - 31 ARALIK 2013 DÖNEMİNE AİT  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri'nin ("Banka") 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini içeren mali tabloları denetledik. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk denetlenen mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

**Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama**

Banka Yönetim Kurulu, Bankalar Yasası gereğince KKTC Merkez Bankası tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan ve banka hesapları, yıllık bilanço ve kar ve zarar cetvelinin tek düzen hesap planı, tek tip bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulama ve düzenleme esaslarını içeren izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur. Banka Yönetim Kurulu ayrıca KKTC Merkez Bankası tarafından yayımlanan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikaları seçilmesi ve uygulamadan sorumlu olup, muhasebe ve finansal raporlamanın hata ya da suistimal arzeden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanması ve sunulmasından da sorumludur.

Şirketler Yasası, Yönetim Kurulu'nun mali yıl sonu itibarıyla, Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubelerinin ("Banka") gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren bilanço ile karını veya zararını gösteren kar ve zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim kurulu, Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Şirketler Yasası Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Banka'nın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

**Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama**

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu tekniklerin seçimi mesleki kanaatimize göre yapılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

**Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor**

Görüşümüze göre söz konusu mali tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot I-(14)'de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur.

39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen 'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetim, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri incelenmiş ve mali tablolar I-(14)'de belirtildiği şekilde tebliğe uygun bulunmuştur.

**Şirketler Yasası Fasal 113 Gereğince Kaanat:**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka, usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kar ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabaktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, mali tablolar, Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü ve Bankacılık ile iştigal eden Şirketler için yetkili kıldığı tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2013 tarihindeki mali durumunu, kar ve zarar hesabı ise 2013 yılı karını gerçek ve doğru olarak

göstermektedir.

**D. K. DENİZ & CO. - DENETİM**

Derviş K. Deniz, BA(Hons) FCA  
Sorumlu Ortak

13 Ocak 2014

D.K. Deniz & Co. Denetim

  
Nakiye Çelikkaya  
Ortak

  
Suzan Nursal, BSc.Econ (Hons)  
Denetim Müdürü

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**  
(TL)

AKTİFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2013)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2012)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I - NAKİT DEĞERLER</b>		<b>4.359.822</b>	<b>4.192.445</b>	<b>8.552.267</b>	<b>4.586.400</b>	<b>2.448.918</b>	<b>7.035.318</b>
A. Kasa		4.359.822	0	4.359.822	4.586.400	0	4.586.400
B. Efektif Deposu		0	4.192.445	4.192.445	0	2.448.918	2.448.918
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
<b>II - BANKALAR</b>	<b>(1)</b>	<b>69.635.952</b>	<b>108.786.066</b>	<b>178.422.018</b>	<b>49.589.129</b>	<b>95.556.773</b>	<b>145.145.902</b>
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		59.635.952	62.003.744	121.639.696	16.482.905	54.236.336	70.719.241
B. Diğer Bankalar		10.000.000	46.782.322	56.782.322	33.106.224	41.320.437	74.426.661
1) Yurtiçi Bankalar		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı Bankalar		10.000.000	46.782.322	56.782.322	33.106.224	41.320.437	74.426.661
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		0	0	0	0	0	0
<b>III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]</b>	<b>(2)</b>	<b>7.495.445</b>	<b>0</b>	<b>7.495.445</b>	<b>7.064.506</b>	<b>0</b>	<b>7.064.506</b>
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Borçlanma Senetleri		0	0	0	0	0	0
C. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
D. Diğer Menkul Değerler		7.495.445	0	7.495.445	7.064.506	0	7.064.506
<b>IV - KREDİLER</b>	<b>(3)</b>	<b>249.450.649</b>	<b>109.378.238</b>	<b>358.828.887</b>	<b>165.612.526</b>	<b>92.636.527</b>	<b>258.249.053</b>
A. Kısa Vadeli		37.981.851	42.772.640	80.754.491	28.684.275	36.156.019	64.840.294
B. Orta ve Uzun Vadeli		211.468.798	66.605.598	278.074.396	136.928.251	56.480.508	193.408.759
<b>V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]</b>	<b>(4)</b>	<b>3.251.008</b>	<b>0</b>	<b>3.251.008</b>	<b>1.339.332</b>	<b>0</b>	<b>1.339.332</b>
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		490.958	0	490.958	249.797	0	249.797
1) Brüt Alacak Bakiyesi		1.888.977	0	1.888.977	941.281	0	941.281
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-1.398.019	0	-1.398.019	-691.484	0	-691.484
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		1.650.140	0	1.650.140	323.846	0	323.846
1) Brüt Alacak Bakiyesi		3.720.247	0	3.720.247	1.821.528	0	1.821.528
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-2.070.107	0	-2.070.107	-1.497.682	0	-1.497.682
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		1.109.910	0	1.109.910	765.688	0	765.688
1) Brüt Alacak Bakiyesi		8.190.494	0	8.190.494	5.752.363	0	5.752.363
2) Ayrılan Karşılık (-)		-7.080.584	0	-7.080.584	-4.986.675	0	-4.986.675
<b>VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI</b>		<b>6.005.722</b>	<b>520.190</b>	<b>6.525.912</b>	<b>4.013.117</b>	<b>439.499</b>	<b>4.452.616</b>
A. Kredilerin		1.858.189	516.356	2.374.545	1.609.047	430.693	2.039.739
B. Menkul Değerlerin		180.562	0	180.562	209.684	0	209.684
C. Diğer		3.966.971	3.834	3.970.805	2.194.387	8.806	2.203.193
<b>VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Finansal Kiralama Alacakları		0	0	0	0	0	0
B. Kazanılmamış Gelirler (-)		0	0	0	0	0	0
<b>VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI</b>		<b>22.334.928</b>	<b>20.758.659</b>	<b>43.093.587</b>	<b>15.288.448</b>	<b>11.113.152</b>	<b>26.401.600</b>
<b>IX - MUHTELİF ALACAKLAR</b>	<b>(5)</b>	<b>10.684</b>	<b>0</b>	<b>10.684</b>	<b>12.155</b>	<b>0</b>	<b>12.155</b>
<b>X - İŞTİRAKLER [ Net ]</b>	<b>(6)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Mali İştirakler		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan İştirakler		0	0	0	0	0	0
<b>XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]</b>	<b>(6)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Mali Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
B. Mali Olmayan Ortaklıklar		0	0	0	0	0	0
<b>XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]</b>	<b>(7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Hisse Senetleri		0	0	0	0	0	0
B. Diğer Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
<b>XIII - SABİT KIYMETLER [ Net ]</b>	<b>(8)</b>	<b>5.434.559</b>	<b>0</b>	<b>5.434.559</b>	<b>4.827.071</b>	<b>0</b>	<b>4.827.071</b>
A. Defter Değeri		10.410.622	0	10.410.622	8.560.907	0	8.560.907
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4.976.063	0	-4.976.063	-3.733.836	0	-3.733.836
<b>XIV - DİĞER AKTİFLER</b>	<b>(9)</b>	<b>1.447.624</b>	<b>149.779</b>	<b>1.597.403</b>	<b>976.643</b>	<b>116.275</b>	<b>1.092.918</b>
<b>TOPLAM AKTİFLER</b>	<b>(19)</b>	<b>369.426.393</b>	<b>243.785.377</b>	<b>613.211.770</b>	<b>253.309.327</b>	<b>202.311.144</b>	<b>455.620.471</b>

(\* ) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ölle Müdürlüğü  
Azam Sahel Bekte  
KKTC Ölle Müdürü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ölle Müdürlüğü  
Güvenli Yazış  
Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

Dervis Kandıranlı  
D. K. DENİZ & CO. - DENETİM PCA

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI**  
**A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**  
(TL)

PASİFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2013)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2012)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I - MEVDUAT</b>	<b>(10)</b>	<b>286.414.052</b>	<b>203.207.260</b>	<b>489.621.312</b>	<b>201.297.025</b>	<b>157.324.211</b>	<b>358.621.236</b>
A. Tasarruf Mevduatı		181.338.883	141.910.858	323.249.741	152.350.453	102.804.869	255.155.322
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		30.091.251	0	30.091.251	0	0	0
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		61.921.791	58.466.203	120.387.994	38.619.312	44.781.502	83.400.814
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		7.475.751	1.393.453	8.869.204	2.439.232	907.580	3.346.812
E. Bankalar Mevduatı		5.586.376	1.431.945	7.018.321	7.888.028	8.830.260	16.718.288
F. Altın Depo Hesapları		0	4.801	4.801	0	0	0
<b>II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR</b>	<b>(11)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III - ALINAN KREDİLER</b>	<b>(12)</b>	<b>7.884.329</b>	<b>29.712.672</b>	<b>37.597.001</b>	<b>0</b>	<b>43.683.571</b>	<b>43.683.571</b>
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		0	0	0	0	0	0
B. Alınan Diğer Krediler		7.884.329	29.712.672	37.597.001	0	43.683.571	43.683.571
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan		0	0	0	0	0	0
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		7.884.329	29.712.672	37.597.001	0	43.683.571	43.683.571
3) Sermaye Benzeri Krediler		0	0	0	0	0	0
<b>IV - FONLAR</b>	<b>(13)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]</b>	<b>(14)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Bonolar		0	0	0	0	0	0
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		0	0	0	0	0	0
C. Tahviller		0	0	0	0	0	0
<b>VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI</b>		<b>5.748.866</b>	<b>217.371</b>	<b>5.966.237</b>	<b>2.758.771</b>	<b>200.403</b>	<b>2.959.174</b>
A. Mevduatın		1.748.281	217.371	1.965.651	607.430	200.403	807.833
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		4.000.585	0	4.000.585	2.151.341	0	2.151.341
<b>VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Finansal Kiralama Borçları		0	0	0	0	0	0
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		0	0	0	0	0	0
<b>VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER</b>		<b>785.840</b>	<b>0</b>	<b>785.840</b>	<b>501.470</b>	<b>1.271</b>	<b>502.741</b>
<b>IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>159</b>	<b>159</b>
<b>X - MUHTELİF BORÇLAR</b>	<b>(15)</b>	<b>6.612.045</b>	<b>10.191.334</b>	<b>16.803.380</b>	<b>235.300</b>	<b>629.810</b>	<b>865.110</b>
<b>XI - KARŞILIKLAR</b>		<b>7.798.599</b>	<b>0</b>	<b>7.798.599</b>	<b>6.124.119</b>	<b>0</b>	<b>6.124.119</b>
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı		0	0	0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		4.004.216	0	4.004.216	2.725.219	0	2.725.219
C. Vergi Karşılığı		3.790.614	0	3.790.614	3.391.400	0	3.391.400
D. Diğer Karşılıkları		3.770	0	3.770	7.500	0	7.500
<b>XII - DİĞER PASİFLER</b>	<b>(16)</b>	<b>3.547.376</b>	<b>456.740</b>	<b>4.004.116</b>	<b>3.352.574</b>	<b>471.719</b>	<b>3.824.293</b>
<b>XIII - ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>(17)</b>	<b>39.040.069</b>	<b>0</b>	<b>39.040.069</b>	<b>31.232.436</b>	<b>0</b>	<b>31.232.436</b>
A. Ödenmiş Sermaye		15.520.000	0	15.520.000	15.520.000	0	15.520.000
1) Nominal Sermaye		15.520.000	0	15.520.000	15.520.000	0	15.520.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		0	0	0	0	0	0
B. Kanuni Yedek Akçeler		3.816.705	0	3.816.705	3.035.942	0	3.035.942
1) Kanuni Yedek Akçeler		3.816.705	0	3.816.705	3.035.942	0	3.035.942
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri		0	0	0	0	0	0
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0
C. İhtiyari Yedek Akçeler		19.703.363	0	19.703.363	12.676.494	0	12.676.494
D. Yeniden Değerleme Fonları		0	0	0	0	0	0
E. Değerleme Farkları	<b>(18)</b>	0	0	0	0	0	0
F. Zarar		0	0	0	0	0	0
1) Dönem Zararı		0	0	0	0	0	0
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0	0	0	0
<b>XIV - KÂR</b>		<b>11.595.217</b>	<b>0</b>	<b>11.595.217</b>	<b>7.807.632</b>	<b>0</b>	<b>7.807.632</b>
A. Dönem Kârı		11.595.217	0	11.595.217	7.807.632	0	7.807.632
B. Geçmiş Yıl Kârları		0	0	0	0	0	0
<b>TOPLAM PASİFLER</b>	<b>(19)</b>	<b>369.426.393</b>	<b>243.785.377</b>	<b>613.211.770</b>	<b>253.309.327</b>	<b>202.311.144</b>	<b>455.620.471</b>
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>(1)</b>						
<b>I - GARANTİ VE KEFALETLER</b>	<b>(2)</b>	19.084.955	47.130.233	66.215.188	7.916.210	29.600.627	37.516.837
<b>II - TAAHHÜTLER</b>	<b>(3)</b>	78.780.861	161.103.844	239.884.705	60.200.466	125.529.477	185.729.943
<b>III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER</b>	<b>(4)</b>	1.061.480	1.168.400	2.229.880	0	0	0
<b>IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER</b>		913.240.912	690.816.506	1.604.057.418	689.049.331	512.252.807	1.201.302.138
<b>TOPLAM</b>		<b>1.012.168.208</b>	<b>900.218.983</b>	<b>1.912.387.191</b>	<b>757.166.007</b>	<b>667.382.911</b>	<b>1.424.548.917</b>

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

Kıbrıs Şubeleri Yürütme Kurulu

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.

Kıbrıs Şubeleri Yürütme Kurulu

D. K. DENİZ & CO. - DENETİM

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. KIBRIS ŞUBELERİ**  
**KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ**  
(TL)

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2013)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2012)
<b>I - FAİZ GELİRLERİ</b>	(1)	<b>40.877.390</b>	<b>43.922.379</b>
A. Kredilerden Alınan Faizler		<b>33.725.190</b>	<b>30.254.673</b>
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		<b>26.263.349</b>	<b>23.023.214</b>
a - Kısa Vadeli Kredilerden		5.163.664	7.519.738
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		21.099.685	15.503.476
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		<b>7.273.253</b>	<b>7.177.077</b>
a - Kısa Vadeli Kredilerden		2.366.927	2.432.359
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		4.906.326	4.744.718
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		<b>188.588</b>	<b>54.382</b>
B. Mevduat Münzam Karşılıklarından Alınan Faizler		<b>708.677</b>	<b>850.104</b>
C. Bankalardan Alınan Faizler		<b>5.670.638</b>	<b>12.303.706</b>
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		1.702.699	1.643.663
2) Yurtiçi Bankalardan		0	0
3) Yurtdışı Bankalardan		3.967.939	10.660.043
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		<b>544.517</b>	<b>343.700</b>
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		310.045	343.700
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		234.472	0
E. Diğer Faiz Gelirleri		<b>228.368</b>	<b>170.196</b>
(3)			
<b>II - FAİZ GİDERLERİ</b>	(1)	<b>17.931.496</b>	<b>22.355.234</b>
A. Mevduata Verilen Faizler		<b>14.409.861</b>	<b>17.203.701</b>
1) Tasarruf Mevduatına		10.673.194	13.377.797
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		3.507.069	2.774.222
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına			20.061
5) Bankalar Mevduatına		229.598	1.031.621
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		<b>2.077.022</b>	<b>1.785.873</b>
1) Tasarruf Mevduatına		2.016.510	1.761.381
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına			0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına			0
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		60.512	24.492
5) Bankalar Mevduatına		0	0
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		<b>1.368.655</b>	<b>3.327.000</b>
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		1.208	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		1.367.447	3.327.000
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri		<b>75.958</b>	<b>38.660</b>
(3)			
<b>III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>		<b>22.945.894</b>	<b>21.567.145</b>
<b>IV - FAİZ DIŞI GELİRLER</b>	(1)	<b>16.608.075</b>	<b>11.490.089</b>
A. Alman Ücret ve Komisyonlar		<b>15.357.428</b>	<b>9.520.085</b>
1) Nakdi Kredilerden		727.050	381.046
2) Gayri Nakdi Kredilerden		371.949	286.872
3) Diğer		14.258.429	8.852.167
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		<b>282.569</b>	<b>232.786</b>
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler		<b>968.078</b>	<b>1.737.218</b>
(3)			
<b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>	(1)	<b>24.168.138</b>	<b>21.858.202</b>
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		<b>136.638</b>	<b>45.514</b>
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		136.638	45.514
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları			<b>0</b>
C. Kambiyo Zararları		<b>10.271</b>	<b>6.758</b>
D. Personel Giderleri		<b>7.416.816</b>	<b>5.189.806</b>
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			<b>0</b>
F. Kira Giderleri		<b>1.077.030</b>	<b>888.578</b>
G. Amortisman Giderleri		<b>1.244.588</b>	<b>981.741</b>
H. Vergi ve Harçlar		<b>338.534</b>	<b>175.487</b>
I. Olağanüstü Giderler			<b>0</b>
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	<b>4.049.690</b>	<b>4.789.395</b>
K. Diğer Provizyonlar	(2)	<b>1.333.484</b>	<b>1.862.678</b>
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	<b>8.561.087</b>	<b>7.918.245</b>
<b>VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>		<b>-7.560.063</b>	<b>-10.368.114</b>
<b>VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [ III + VI ]</b>		<b>15.385.831</b>	<b>11.199.032</b>
<b>VIII - VERGİ PROVİZYONU</b>		<b>3.790.614</b>	<b>3.391.400</b>
<b>IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>		<b>11.595.217</b>	<b>7.807.632</b>

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
EKYÜKUR Genel Müdürlüğü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
EKYÜKUR Genel Müdürlüğü

D. B. DENİZ & CO. - DENETİM

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**31 ARALIK 2013**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE  
AÇIKLAMALAR:**

**Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:**

**(1) (i) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:**

Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri ("Banka") 2013 yılı bilançosu 13 Ocak 2014 tarihinde kesinleşmiştir.

**(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:**

**(a) Muhasebe Esası:**

Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve maliyet esasına göre 39/2001 Bankalar Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ("K.K.T.C.") Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

**(b) Faiz ve Komisyon Gelir ve Giderleri:**

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirilmektedir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz ve komisyon ise tahsilat esasına göre geliri olarak kaydedilmektedir.

**(c) Yabancı Paralar:**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Zarar niteliğindeki yabancı para hesaplarda izlenen sözkonusu donuk krediler ve alacaklar yasal mevzuat çerçevesinde taşıdıkları tarihsel sabit kurlarla değerlendirilmişlerdir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinde ve finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan USD kur değeri 2.1200 tam TL'dir. Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan "Kambiyo Karı/Zararı" kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.



**(d) Krediler, Takipteki Alacaklar ve Karşılıklar:**

Krediler borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan finansal varlıklardır. Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleşirmektedir. Tahsili ileride şüpheli olabilecek krediler için karşılık ayrılmakta ve masraf yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Krediler ve takipteki alacaklar ile ilgili 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6) maddesi uyarınca yayınlanan 'Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Banka, standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde biri (% 1) ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde ikisi (% 0,2) oranında, yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yüzde ikisi (%2) ve yakın izleme altında sınıflandırılan teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde dördü (%0,4) oranında genel karşılık ayırmaktadır.

**(e) Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:**

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 3,790,614 TL olmuştur.

**(f) Sabit Kıymetler:**

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Özel maliyet bedelleri kira süresine göre itfa edilmektedir.

Tahmin edilen ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

Nakil Vasıtaları	4-7 yıl
Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller	2-50 yıl
Özel Maliyet Bedelleri (kira süresi)	5-10 yıl

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır.

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmekte ve kar zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Kira ile tutulmuş olan gayrimenkulleri genişletmek veya iktisadi kıymetini devamlı olarak artırmak amacıyla yapılan masraflarla faaliyetin yapılması için meydana getirilen tesisata ait giderler özel maliyet bedelleri olarak kaydedilmektedir.

## (2) Banka hakkında genel bilgiler:

### (a) Bankanın Hukuki Yapısı:

Türkiye Garanti Bankası Anonim Şirketi, T. Garanti Bankası A.Ş ünvanı altında 21.06.1946 yılında Ankara’da kurulmuş, 1947 yılında ismi Türkiye Garanti Bankası Anonim Şirketi (“Ana Banka”) olarak değiştirilerek merkezi İstanbul’a alınmıştır.

Ana Banka 30.10.2003 tarih ve 509 sayılı K.K.T.C. Merkez Bankası Yönetim Kurulu kararınca, K.K.T.C.’nde şube açma izni almış ve ilk şubeyi Girne’de açmıştır. Ana Bankaya, K.K.T.C. Merkez Bankasının 13.05.2004 tarih ve 524 sayılı karar yazısı gereği, K.K.T.C.’de bankacılık işlemleri yapma ve mevduat kabul etme ile ilgili bankacılık lisansı verilmiş ve 21.05.2004 tarihinde resmi gazetede yayınlanmıştır.

Banka K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 28.04.2004 tarihli ve T-628-2004 sayılı kararı ile Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde Fasıl 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 03.05.2004 tarihinde Y.Ş.183 sicil numarası ile kayıtlı olup faaliyetlerini sürdürmektedir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Ana Banka sermayesi 4,200,000,000 TL olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

	Ödenmiş Sermaye	% Oran
BBVA (Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A)	105,042,000	25.01
Doğuş Holding A.Ş.	857,315,762	20.41
GE Araştırma ve Müşavirlik Limited Şirketi	159,554,237	3.80
Doğuş Nakliyat ve Tic. A.Ş.	606,546	0.01
Diğer hissedarlar toplamı	2,132,103,455	50.77
	4,200,000,000	

12.04.2012 tarihli 15475 sayılı Ana Banka yönetim kurulu toplantısında alınan karar gereği Ana Bankanın K.K.T.C. şubeleri için tahsis edilmiş olan 3,520,000 TL sermayesine 12,000,000 TL ilave olunarak, toplam tahsis edilen sermaye 15,520,000 TL’ye çıkarılmıştır. Sermaye artışı, önceki yıl karlarından ayrılan ihtiyari yedek akçelerden yapılmıştır.

**(b) Banka Yönetim Organları, Üst Düzey Yöneticiler ile Denetçiler:**

**Adı Soyadı**

**Sorumluluk Alanı**

**Üst Düzey Yöneticileri;**

Arzu Seher Böke

KKTC Ülke Müdürü

Mesut Topcu\*

KKTC Ülke Kredi Değerlendirme Yöneticisi

Levent Yazılı

Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi

Songül Bişirici

Lefkoşa Şube Müdürü

Ertuğrul Bülbül\*\*

Girne Merkez Şube Müdürü

Gaye Özçorlu

Girne Çarşı Şube Müdürü

Sema Rukiye Kıratlı

Mağusa Şube Müdürü

Sadun Çağlar

Gönyeli Şube Müdürü

Murat Türker

Güzelyurt Şube Müdürü

**Denetçiler;**

Türkiye Dış Denetçi:

DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali  
Müşavirlik SMMM A.Ş.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Ltd.

K.K.T.C. Dış Denetçi:

D.K.Deniz & Co. Denetim

\*03.10.2013 tarihindeki 2308 no'lu yönetim kurulu kararı ile KKTC Ülke Kredi Değerleme Yöneticisi olarak Mesut Topcu atanmıştır.

\*\*05.04.2013 tarihindeki 2301 no'lu yönetim kurulu kararı ile Girne Merkez Şube Müdürlüğüne Başak Vargel yerine Ertuğrul Bülbül atanmıştır.

Yukarıda belirtilen Üst Düzey Yöneticileri Banka'da sahip oldukları paylar çok önemsiz seviyededir.

**c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:**

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'inin nitelikleri 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 4. kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.

**(d) Bankanın İç Kontrol Sistemi:**

Bankanın iç kontrol sistemi güvenilirdir.

**(3) Banka Muhasebe Politikaları:**

Banka muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

(4) Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(6) Banka'ya ait K.K.T.C. Kalkınma Bankası tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Bankanın, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla İştirak, Bağlı Ortaklık ve Bağlı Menkul Kıymeti bulunmamaktadır.

Bankanın kullandığı amortisman yöntemi ile ilgili açıklamalar (1), (ii), (f) bendinde bulunan Sabit Kıymetler notunda açıklanmıştır.

(7) Bankanın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark yabancı para net genel pozisyon olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da yabancı para net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

Banka yabancı para işlemlerinden maruz kalınan kur riskinden korunmak için kur riskinin yönetiminde Ana Bankanın Hazine Gurubu tarafından yönlendirilmekte ve kontrol altında tutulmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Bankanın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metod ile riske maruz değer hesaplanmaktadır. Ana Banka Yönetim Kurulu'nun belirlediği pozisyon limitleri günlük olarak izlenmekte, Bankanın yabancı para işlemlerde oluşması muhtemel değer değişiklikleri de ayrıca gözlenmektedir. Bankanın risk yönetimi stratejisinin bir unsuru olarak yabancı para cinsinden her türlü borçlanmalar türev araçları ile kur riskine karşı korunmaktadır. Yönetim Kurulu'nca onaylanan limitler çerçevesinde Ana Banka Hazine Grubu, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda oluşabilecek Türk Parası veya yabancı para fiyat, likidite ve karşılanabilirlik risklerinin yönetimi ile sorumludur.

Para piyasalarında oluşan risklerin ve bu riskleri yaratan işlemlerin kontrolü günlük olarak yapılır ve haftalık olarak Ana Banka Aktif-Pasif Komitesi'ne raporlanır.

**(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.**

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
USD Doları:	2.1200 TL	1.7600 TL
<b><u>Bundan Önceki;</u></b>		
<b>1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru</b>	2.1000 TL	1.7600 TL
<b>2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru</b>	2.1250 TL	1.7600 TL
<b>3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru</b>	2.1000 TL	1.7700 TL
<b>4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru</b>	2.0600 TL	1.7670TL
<b>5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru</b>	2.0530 TL	1.7700 TL

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
STG :	3.5103 TL	2.8605 TL
<b><u>Bundan Önceki;</u></b>		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.4703 TL	2.8433 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.5049 TL	2.8542 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.4497 TL	2.8495 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.3587 TL	2.8143 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3.3622 TL	2.8566 TL

(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

	<u>Cari Dönem: 31/12/2013</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	10,410,622	4,976,063	...5,750,248.....
Menkuller	6,721,144	3,221,972	...5,750,248...
Gayri Menkuller	.....-	.....-	.....-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....-	.....-	.....-
Özel Maliyetler	3,689,478	1,754,091	.....-

	<u>Önceki Dönem: 31/12/2012</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
Aktiflerimiz	8,560,907	3,733,836	.....14,510,557.....
Menkuller	5,252,682	2,399,280	....14,510,557...
Gayri Menkuller	.....-	.....-	.....-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	.....-	.....-	.....-
Özel Maliyetler	3,303,125	1,331,405	.....-
İlk Tesis ve Makine	5,100	3,151	.....

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar yoktur.

(11) a) Bilanço tarihinden sonra bankanın durumunu etkileyen herhangi bir değişiklik olmamıştır.

b) Bilanço tarihinde (31.12.2013) Amerikan Doları 2.1200 TL, İngiliz Sterlin'i 3.5103 TL ve EURO 2.9210 TL'dir. Rapor tarihi itibarıyla, yurt dışı ve yurt içi piyasalardan kaynaklanan gelişmeler dolayısı kurlarda değişiklik olmuştur. Bu durum değişikliği ile ilgili Ana Banka Merkez Hazine Gurubu gerekli önlemleri ve kontrolleri almıştır.

(12) Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus yoktur.

(13) Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı 31.12.2013 tarihi itibarıyla 13.37% 'dir.

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
<b>Risk Ağırlık, Yüküm., Nakdi Kredi</b>				
<b>Bilanço Kalemleri (Net)</b>	<b>198,899,510</b>	<b>56,782,322</b>	<b>176,564,735</b>	<b>178,727,207</b>
Nakit Değerler	8,552,267	-	-	-
Merkez Bankasından Alacaklar	117,258,196	-	-	-
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar	4,381,500	-	-	-
Bankalardan Alacaklar	-	56,782,322	-	-
Menkul Değerler Cüzdanı	7,495,445	-	-	-
Mevduat Yasal Karşılıkları	43,093,587	-	-	-
Ters Repo Alacaklar	-	-	-	-
Krediler	13,522,080	-	175,852,090	169,454,717
Takipteki Alacaklar	-	-	-	3,251,008
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	4,151,367	-	712,645	1,661,900
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-	-
Sabit Kıymetler	-	-	-	3,499,172
Diğer Aktifler	445,068	-	-	859,002
<b>Bilanço Dışı Kalemler</b>	<b>10,309,679</b>	<b>107,167,812</b>	<b>2,438,380</b>	<b>30,238,134</b>
Teminat Mektupları	8,201,277	9,566,325	2,438,380	7,216,647
Akreditifler	-	-	-	9,742,503
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler	-	-	-	-
Taahhütler	1,046,922	-	-	13,278,984
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler	1,061,480	-	-	-
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-
<b>Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar</b>	<b>209,209,189</b>	<b>163,950,134</b>	<b>179,003,115</b>	<b>208,963,933</b>
<b>Piyasa Riski, Operasyon Riski, Banka Mad.11-(2)</b>	-	-	-	60,575,208
<b>TOPLAM</b>	<b>0</b>	<b>32,790,027</b>	<b>89,501,558</b>	<b>269,539,141</b>

**b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>1-ANA SERMAYE TOPLAMI (a+b+c+d+e) - (5)</b>	<b>48,395,882</b>	<b>36,950,040</b>
a.Ödenmiş Sermaye	15,520,000	15,520,000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	3,816,705	3,035,942
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	19,703,363	12,676,494
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	11,595,217	7,807,631
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	-	-
<b>2-KATKI SERMAYE TOPLAMI</b>	<b>4,004,216</b>	<b>2,725,219</b>
a.Genel Karşılık	4,004,216	2,725,219
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	-	-
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)	-	-
d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	-	-
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler	-	-
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar	-	-
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu	-	-
<b>3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)</b>	<b>52,400,098</b>	<b>39,675,259</b>
<b>4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)</b>	<b>52,400,098</b>	<b>39,505,259</b>
<b>5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI</b>	<b>2,240,842</b>	<b>2,091,976</b>
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	-	-
b.Özel Maliyet Bedelleri	1,935,387	1,971,720
c.İlk Tesis Giderleri	1,438	1,948
d.Peşin Ödenmiş Giderler	304,017	118,308
e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark	-	-
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler	-	-
g.Serefiye	-	-
h. Yasal Mevduata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları	-	-
<b>6-ÖZKAYNAK (4)</b>	<b>52,398,659</b>	<b>39,503,311</b>

**c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;**

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	391,830,726	249,116,307
Özkaynak	52,398,659	39,503,311
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	13.37%	15.86%

**(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun mevzuata uygun olarak görüşü:**

39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 34(3) maddesi uyarınca KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

**(a) Bankanın Hukuki Yapısı:**

Banka K.K.T.C. Bakanlar Kurulu 28.04.2004 tarihli ve T-628-2004 sayılı kararı ile Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi nezdinde Fasıl 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında Yabancı Şirket olarak 03.05.2004 tarihinde Y.Ş.183 sicil numarası ile kayıtlı olup faaliyetlerini sürdürmektedir

**(b)** Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I (2) (a) ve II (17) (e)'de verilmiştir.

(c) Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ile denetçiler ve bunlarla ilgili değişiklikler dipnot I (2) (b)'de verilmiştir.

(d) Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'nin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekildedir.

(e) 31 Aralık 2013 tarihli bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme olmamıştır. Bankanın faaliyet sonuçları 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34/(3)'üncü maddesi hükümlerince düzenlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne göre düzenlenmiştir.

(f) 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen ‘Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği’nde belirtilen bankalarda karşılaşılan risklerin izlenmesi ve kontrolünü sağlamak üzere Banka iç denetim sistemleri, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini oluşturmuştur.

Banka yönetim kurulu, Genel Müdür dışında bir yönetim kurulu üyesini iç denetim, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin kurulması, koordinasyonu, işleyişi ve uygulamalarından sorumlu üye olarak atamıştır.

### **İç Sistemlerin Kurulması**

KKTC 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) Maddesi altında çıkarılan 12 Ağustos 2008 tarihli Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usül ve esaslar çerçevesinde Bankanın maruz kaldığı risklerin tesbiti, izlenmesi kontrolünün sağlanması ve giderilmesi doğrultusunda iç sistemler oluşturulmuştur.

İç Sistemler Sorumlusu, Türkiye Garanti Bankası AŞ (Banka) Yönetim Kurulu tarafından üyeleri arasından tebliğe uygun olarak atanmıştır. İç Sistemler Sorumlusu Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubelerinin iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve istenilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmeden sorumludur.



## **İç Denetim**

İç Denetim, Tebliğe uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir. Ayrıca Türkiye merkezden alınan destekle iç denetimin daha verimli ve detaylı olmasını sağlamaktadır.

2013 yıl sonu itibariyle, İç Denetim Birimi faaliyetleri biri İç Denetim Birimi Yöneticisi olarak atanmış, iki denetçi ile yürütülmüştür. İç Denetim Birimi, İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kuruluna raporlama yapmaktadır.

İç Denetim Birim Yöneticisinin görevi yetki ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu Onaylı İç Denetim Birim Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

Denetim çalışmalarında, olası suiistimal eylemlerinin ortaya çıkartılmasına yönelik incelemeler de gerçekleştirilmektedir. Aynı zamanda, denetim çalışmalarında belirlenen risk noktaları hakkında bilgi sahibi olunması ve risk farkındalığının oluşması amacıyla, eğitim çalışmaları organize edilmektedir.

Denetim çalışmaları, risk odaklılık ilkesi doğrultusunda yapılan denetim planına uygun biçimde İç Denetim Birimi tarafından "Yerinde Denetim" şeklinde gerçekleştirilmektedir. Denetim çalışmaları sonucunda tespit edilen bulgular, bu kapsamda oluşan riskler ve alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube yönetimlerine raporlanmakta ve saptanan eksikliklerin giderilmesine yönelik olarak alınan aksiyonlar takip edilmektedir.

Denetim çalışmaları kapsamında tespit edilen bulgular ile alınması gereken önlemlere ilişkin öneriler, İç Denetim Birimi kadro gelişimi, eğitim faaliyetleri, denetim performansı ve inceleme-soruşturma çalışmaları konularındaki değerlendirmeler ile denetim dönemi içerisinde yaşanan önemli gelişmeler asgari 3 ayda bir İç Sistemler Sorumlusu aracılığıyla Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

## **Uyum**

Banka tebliğe uygun olarak kanunlara, yasal düzenlemelere ve ilgili diğer düzenlemelere ve buna ilave olarak da banka iç politika ve uygulama usullerine uyumun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürler uygulamıştır. Bu doğrultuda operasyonlar ve finansal bilgilerin doğruluğu, faaliyetlerin etik değerlere uygun bir biçimde yürütülmesi, banka varlıklarının korunması, operasyonel verimliliğin artırılması, operasyonel risklerin azaltılması ve etkin bir şekilde yönetilmesi ve iç süreç ve kontrollerin etkinliğini yıllık denetim planı kapsamında sürekli olarak değerlendirmeyi tabi tutmaktadır.

Diğer taraftan, KKTC Ülke Müdürlüğü nezdinde oluşturulmuş olan Uyum Birimi tarafından, yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve uygun prosedürlerin uygulanması faaliyetleri yürütülmektedir. Bu amaçla, Yönetim Kurulu tarafından bir Uyum Birimi Sorumlusu bu göreve atanmıştır. Uyum Birimi Sorumlusu görev ve sorumlulukları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan, Uyum Birimi Yönetmeliği'nde yazılı hale getirilmiş durumdadır.

Uyum Birimi, Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunu izlemek, uyumsuzlukları tespit ederek, gerekli düzeltici önlemlerin alınmasını sağlamak, finans sisteminin para aklama ve terörizm finansının önlenmesiyle ilgili mevcut yasal düzenlemelere uyumluluğundan emin olmak konularında faaliyetlerini sürdürmektedir. Bu kapsamda, yasal değişiklikler izlenmekte, Banka uygulamalarının bu düzenlemeler uyarınca yerine getirip getirilmediği kontrol edilmektedir.

Uyum Birimi tarafından yılda en az bir kez Banka Yönetim Kurulu'na raporlama yapılmaktadır. İç Kontrol Sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği, İç Denetim Birimi tarafından düzenli olarak denetlenmektedir.

Ülke Operasyon ve Raporlama Yöneticisi'nin Uyum Görevlisi olarak ataması yapılmış ve ayrıca kendisine bir vekil atanmıştır. Uyum Görevlisi ve Uyum Görevlisi Vekili tarafından, Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatı kapsamında kontrol faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

## **İç Kontrol**

Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.

Bankanın varlıklarının korunmasını faaliyetlerin etkin ve verimli şekilde Yasaya ve ilgili diğer mevzuata banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesini, muhasebe ve raporlama sisteminin güvenilirliğini, bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacı ile Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Sistem Birimleri oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.

Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlanmıştır. Raporlamalarda manuel giriş hatalarını önlemek için otomasyona geçiş çalışmaları bulunmaktadır.

İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.

Acil ve beklenmedik durum planı uygulamaya alınmıştır.

## **Risk Yönetimi**

Banka risk yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Birimi, Banka Yönetim Kurulu tarafından atanmış olan bir Risk Yöneticisi ile faaliyet göstermektedir. Risk yönetimi fonksiyonlarının yerine getirilmesinde, tebliğ kapsamında hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olan Risk Yönetimi Birim Yönetmeliği esas alınmaktadır. Ayrıca, “Risk Yönetimi Politika, Prensip ve Uygulama Usulleri” yazılı olarak tanımlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Risk Yönetimi Sisteminin amacı; Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi politika ve uygulama usulleri çerçevesinde, risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlamasını sağlamaktır. Bu kapsamda, KKTC Ülke Müdürlüğü konsolide verileri üzerinden düzenli periyotlarla analiz çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi faaliyetleri, kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk ve bilanço riskleri (faiz oran ve likidite riski) temel basamaklarını kapsamakta olup hedef bankacılık uygulamalarına uyum sağlamasıdır.

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.****KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2013**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:****(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;****a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Tutar	59,635,952	57,622,244	16,482,905	51,596,336
Vadeli Serbest Tutar		4,381,500		2,640,000
Blokeli Tutar	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>59,635,952</b>	<b>62,003,744</b>	<b>16,482,905</b>	<b>54,236,336</b>

**b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	16,443,214	33,342,461	-	-
AB Ülkeleri	40,339,108	41,084,200	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri*	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
	<b>56,782,322</b>	<b>74,426,661</b>	-	-

\*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
KKTC Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Merkez Bankaları	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

\*İşlem Bulunmamaktadır.

## (2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, menkul değerler değer artış hesabından kaynaklanan herhangi bir artış meydana gelmemiştir.
- ii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, hisse senetleri herhangi bir borsada işlem gören menkul değer yoktur.
- iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 7,495,445 TL tutarındaki bölümünü (toplamını) yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

## b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC .Kalkınma Bankası Tahvilleri	7,495,445		7,064,506	
TC Hazine Bonoları	-		-	
TC Devlet Tahvilleri	-		-	
Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları	-		-	
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları	-		-	
Diğer	-		-	
<b>TOPLAM</b>	<b>7,495,445</b>		<b>7,064,506</b>	

## (3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;

### a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	-	-	-	-

\* İşlem Bulunmamaktadır.

**b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;**

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
İskonto ve İştirak Senetleri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	-	-	-	-
Diğer Yatırım Kredileri	-	-	-	-
İşletme Kredileri	36,374,176	-	414,308	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Fon Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	205,251,931	49,468	4,969,264	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.	3,955,634	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler	-	-	-	-
KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kre.	-	-	-	-
Diğer Krediler	107,141,838	-	672,268	-
<b>TOPLAM</b>	<b>352,723,579</b>	<b>49,468</b>	<b>6,055,840</b>	<b>-</b>

**c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	358,828,887	258,249,053
<b>TOPLAM</b>	<b>358,828,887</b>	<b>258,249,053</b>

**d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	355,283,024	258,249,053
Yurtdışı Krediler*	3,545,863	-
<b>TOPLAM</b>	<b>358,828,887</b>	<b>258,249,053</b>

\*2013 yılında yurtdışı kredimiz bulunmamaktadır.

**e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	-	-
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\*Bağlı ortaklık ve iştirak bulunmamaktadır.

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 27 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 463'dür.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 91 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 7'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 32 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 400'dür.

#### (4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;

##### a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	249,797	323,846	765,688
Dönem İçinde İntikal (+)	15,473,777	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	12,289,169	8,505,731
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	(12,289,169)	(8,505,731)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(1,545,428)	(387,037)	(1,080,925)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	1,888,977	3,720,247	8,190,494
Özel Karşılık (-)	(1,398,019)	(2,070,107)	(7,080,584)
Bilançodaki Net Bakiyesi	490,958	1,650,140	1,109,910

##### b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:	77,887	535,077	516,447
Dönem Sonu Bakiyesi	117,297	1,068,061	3,437,309
Özel Karşılık (-)	(39,410)	(532,984)	(2,920,861)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-
Önceki Dönem:	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

**c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;**

Teminat Gurubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	2,762,212	2,762,212
I Grup Teminatlı	0	0
II Grup Teminatlı	579,255	130,588
III Grup Teminatlı	4,849,027	4,187,784
IV Grup Teminatlı	-	-

**d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları;** Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarını tahsil etmek için dava yoluna gitmekte, icra neticesi sağlanan tahsilatın yeterli olmaması halinde bakiye fark tasfiye edilmektedir.

**(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

\*2013 mali dönemde belirtilen nitelikte satış yapılmamıştır.

**(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;**

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar yoktur.

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;**

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

\*Bankanın iştiraki ve/veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;**

Unvanı	Adres (İlçe-Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

\*Bankanın iştiraki bulunmamaktadır.



**d) Borsaya kote edilen İştirakler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

\* Bankanın iştiraki ve/veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler	-	-
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler	-	-

\* Bankanın iştiraki ve/veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;**

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-

\* Bankanın iştiraki ve/veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;**

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
<b>ALACAKLAR</b>	-	-
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar	-	-
-Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler	-	-
-Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil)	-	-
-Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)	-	-
-Muhtelif Alacaklar	-	-
<b>BORÇLAR</b>	-	-
-Mevduat	-	-
-Kullanılan Krediler	-	-
-Çıkarılan Menkul Kıymetler	-	-
-Faiz ve Gider Reeskontları	-	-
-Finansal Kiralama Borçları	-	-
-Muhtelif Borçlar	-	-
<b>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</b>	-	-

(\*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır

\* Bankanın iştiraki ve/veya bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

**(7) Bağı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1- Borçlanma Senetleri	-	-
2- Repo İşlemlerine Konu Olan	-	-
3- Diğer	-	-
4- Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
<b>TOPLAM</b>	-	-

\*Bağı menkul değer bulunmamaktadır.

**(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;**

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu:	-	-	-	-
Maliyet	-	681,820	7,879,088	8,560,907
Birikmiş Amortisman(-)	-	(188,434)	(3,545,402)	(3,733,836)
Net Defter Değeri	-	493,386	4,333,686	4,827,071
Cari Dönem Sonu:	-	-	-	-
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	493,386	4,333,686	4,827,071
İktisap Edilenler	-	165,759	1,687,754	1,853,513
Elden Çıkarılanlar(-)*	-	-	(1,948)	(1,948)
Değer Düşüşü (Elden Çıkarılanların Amortismanı)	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	-	(127,139)	(1,116,939)	(1,244,078)
Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-)	-	-	-	-
Kapamış Net Defter Değeri	-	532,006	4,902,553	5,434,559

\*2012 yılı ilk tesis ve makine net değeridir.

**(b)** Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler yoktur.

**(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;**

**a)** Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

**b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin ;**

Peşin Ödenen Maaş Protokolleri	304,017
Peşin Ödenen Stopajlar	<u>163,674</u>
	467,691

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**31 ARALIK 2013**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;**

**a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;**

**Cari Dönem**

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>	<b>113,756,1</b>		<b>53,649,90</b>	<b>219,577,5</b>	<b>17,109,91</b>	<b>53,294,84</b>	<b>4,695,341</b>
1) Tasarruf Mevduatı	14,753,723		16,815,969	126,369,091	6,434,277	5,173,493	1,758,004
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	20,194,197		14,005,868	22,100,292	8,299,639	30,814,716	252,360
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	39,760,785		17,636,149	56,400,854	2,333,475	17,277,290	2,125,428
4) Res.,Tic. Ve Diğer Kur.Mevduatı (Döviz)	39,047,437		5,191,914	14,707,306	42,527	29,350	559,550
<b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>	<b>5,090,959</b>		<b>2,373,649</b>	<b>12,433,872</b>	<b>371,707</b>	<b>167,608</b>	<b>81,503</b>
1) Tasarruf Mevduatı	2,087,418		1,505,773	6,372,956	41,517	26,662	-
2) Ticari ve Diğer Kur.Mev.	171,538		76,690	3,573,493	-	-	-
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	2,688,224		677,099	2,458,916	330,190	140,946	81,503
4) Ticari ve Diğer Kur.Mev.(Döviz)	143,779		114,087	28,507	0	0	0
<b>Bankalar Arası Mevduat</b>	<b>1,543,134</b>		<b>2,407,569</b>	<b>3,067,617</b>			
Yurt İçi Bankalar	1,543,134		2,407,569	3,067,617			
Yurt Dışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimleri							
Diğer							
<b>TOPLAM</b>	<b>120,390,236</b>		<b>58,431,118</b>	<b>235,079,031</b>	<b>17,481,625</b>	<b>53,462,457</b>	<b>4,776,844</b>

**Önceki Dönem**

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>	<b>80,677,8</b>		<b>43,109,14</b>	<b>172,874,9</b>	<b>7,480,540</b>	<b>11,057,01</b>	<b>1,905,685</b>
1) Tasarruf Mevduatı	13,198,924		21,298,502	105,582,468	1,441,090	1,091,114	
2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı	17,422,346		3,748,463	12,877,188	652	262,258	
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	24,298,472		14,921,375	39,209,485	6,032,345	9,167,964	1,905,685
4) Res.,Tic. Ve Diğer Kur.Mevduatı (Döviz)	25,758,084		3,140,808	15,205,805	6,453	535,679	
<b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>	<b>5,831,293</b>		<b>5,854,671</b>	<b>13,082,035</b>	<b>23,605</b>	<b>6,185</b>	
1) Tasarruf Mevduatı	1,669,371		1,648,534	6,396,845	23,605		
2) Ticari ve Diğer Kur.Mev.	204,371		3,862,544	2,680,102		620	
3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)	3,049,971		343,593	3,870,414		5,565	
4) Ticari ve Diğer Kur.Mev.(Döviz)	907,580			134,674			
<b>Bankalar Arası Mevduat</b>	<b>454,037</b>			<b>16,264,250</b>			
Yurt İçi Bankalar	454,037			16,264,250			
Yurt Dışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimleri							
Diğer							
<b>TOPLAM</b>	<b>86,963,156</b>		<b>48,963,819</b>	<b>202,221,232</b>	<b>7,504,145</b>	<b>11,063,199</b>	<b>1,905,685</b>

**b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;**

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	181,338,883	141,910,858	152,350,453	102,804,869
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>181,338,883</b>	<b>141,910,858</b>	<b>152,350,453</b>	<b>102,804,869</b>

**(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-
Yurtdışı İşlemlerden	-	-	-	-
Mali Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Diğer Kurum ve Kuruluşlar	-	-	-	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-

\*2013 mali döneminde repo işlemi yapılmamıştır.

**(12) a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	37,597,001	-	43,683,571
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-

**b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar;**

Bankanın mevduatlarının yoğunlaştığı alanlar; gerçek kişi mevduatları ve ticari kuruluşlar mevduatlarıdır. Alınan krediler ise yurt dışı ana merkez ve şubelerinden sağlanan kredi ve fonlardan oluşmaktadır.

**(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;****a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

\*Fon işlemi yapılmamıştır.

**b) Önceki Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

\* Fon işlemi yapılmamıştır.

**(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;**

**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

\*2013 mali döneminde menkul değer çıkarılmamıştır.

**b) Önceki Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

\*Menkul değer çıkarılmamıştır.

**(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatlar	11,507	9,612
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Yapılacak Ödemeler		
Üye İşyerlerine Kredi Kartı Borçları	16,093,100	
Karşılığı Bloke Edilen Banka Çekleri	392,305	795,362
Bloke Paralar, Şirket Kuruluşları	304,240	58,400
Sonraki Dönem Ödenecek Harcamalar, Bonus		
Diğer Muhtelif Borçlar	2,227	1,736
<b>TOPLAM</b>	<b>16,803,379</b>	<b>865,110</b>

\*2012 yılında merkezi olarak izlenen üye işyeri muhasebesi Ağustos 2013'den itibaren revize edilerek KKTC şubeleri bazında izlenmektedir.

**b) Alınan nakdi teminatların niteliği;**

Harici garantiler ve kabul krediler  
Kiralık kasalar

Cari Dönem	Önceki Dönem
1,177	1,177
10,330	8,435
<u>11,507</u>	<u>9,612</u>

**(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;**

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

**(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**

**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

Şubenin ödenmiş sermayesi 15,520,000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

**b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;**  
Genel Müdürlüğün tahsis etmiş olduğu sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi		

**c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;**

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
-	-			-

\*Cari dönemde sermaye artışı bulunmamaktadır.

**d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;**

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler D. Art.	Gayrimenkul Satış Kârı	İştirak Satış Kârı	Özel Mali Bedel. Y.D.F.
-	-	-	-	-

\*Bilgi Yoktur

**e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;**

Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad/Ticari Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
				-

**f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.**

**g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz yoktur.**

### (18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-	-	-
Bağlı Menkul Kıymetlerden	-	-	-	-

\*İşlem bulunmamaktadır.

**(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılacak fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği konusundaki banka politikası;**

Bankanın pasiflerde yer alan ve büyük kaynağı mevduat kalemi olup, geniş bir tabana yayılmış bir müşteri yapısına sahip olunmasına bağlı olarak bu kalem içerisinde büyük oynaklıklar göstermemektedir. Acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılacak iç ve dış kaynaklar belirlenmiş olup, piyasanın değişen koşullarına göre revize edilmekte ve Banka Yönetimince değerlendirilmektedir. Banka, kısa vadeli borçlarında daha fazla likit aktif bulundurarak nakit ihtiyacı doğması riskine karşı önlem almaktadır.

**b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği konusundaki banka politikası;**

Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

**c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, hususunda uyguladığı politika;**

Bankanın şube olması nedeniyle herhangi bir ihtiyacı sermaye artırımı veya bankalar mevduatı şeklinde hemen karşılanabilmektedir.

**d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;**

	Vadesiz	1-3 Ay	3-6 Ay	6-12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan	Toplam
<b>Cari Dönem</b>							
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bnk.	130,191,963	-	-	-	-	-	130,191,963
Bankalardan Alacaklar	56,782,322	-	-	-	-	-	56,782,322
Menkul Değerler	-	-	7,495,445	-	-	-	7,495,445
Krediler*	20,403,637	10,343,311	24,138,726	35,310,303	268,632,910	3,251,008	362,079,895
Bağlı Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	51,227,586	-	-	-	-	5,434,559	56,662,145
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>258,605,508</b>	<b>10,343,311</b>	<b>31,634,171</b>	<b>35,310,303</b>	<b>268,632,910</b>	<b>8,685,567</b>	<b>613,211,770</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalararası Mev.**	44,615,32	-	-	-	-	-	44,615,323
Diğer Mevduat ***	364,070,960	91,982,098	21,765,089	2,939,384	1,845,459	-	482,602,990
Diğer Mali Kuruluşlar, Sađl. Fonlar	-	-	-	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar****	16,803,379	-	-	-	-	-	16,803,379
Diğer Yükümlülükler	18,554,793	-	-	-	-	50,635,285	69,190,078
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>444,044,455</b>	<b>91,982,098</b>	<b>21,765,089</b>	<b>2,939,384</b>	<b>1,845,459</b>	<b>50,635,285</b>	<b>613,211,770</b>
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>(185,438,947)</b>	<b>(81,638,787)</b>	<b>9,869,082</b>	<b>32,370,919</b>	<b>266,787,451</b>	<b>(41,949,718)</b>	<b>0</b>
<b>Önceki Dönem</b>							
Toplam Aktifler	192,763,462	4,692,790	19,738,764	31,076,441	201,182,611	6,166,403	455,620,471
Toplam Yükümlülükler	144,922,321	234,122,043	22,604,535	3,471,791	11,459,713	39,040,068	455,620,471
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>47,841,142</b>	<b>(229,429,253)</b>	<b>(2,865,771)</b>	<b>27,604,650</b>	<b>89,722,898</b>	<b>(32,873,665)</b>	<b>0</b>

Diğer Varlıklar ve Diğer Yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

Diğer Varlıklar ;

Vadesiz- Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları, Muhtelif Alacaklar, Diğer Aktifler, Mevduat Yasal Karşılıklar Dağıtılmayan - Sabit Kıymetler

Diğer Yükümlülükler;

Vadesiz- Faiz ve Gider Tahakkuk ve Reeskontları, Ödenecek Vergi ve Harçlar, Karşılıklar, Diğer Pasifler Dağıtılmayan - Özkaynaklar , Dönem Karı

\* Takipteki Krediler- Kredilerin içerisinde Dağıtılmayan bölümüne konulmuştur.

\*\*Bankalararası Mevduatlar içerisinde vadelerine göre yurtdışı merkez ve şubelerden alınan mevduatta bulunmaktadır.

\*\*\*Diğer Mevduatların içerisinde tasarruf mevduatı, ticari kuruluşlar mevduatı , resmi kuruluşlar mevduatı, diğer kuruluşlar mevduatı ve altın depo hesapları vadelerine göre dağıtılmıştır.

\*\*\*\*Muhtelif borçlardaki tutardaki artışın nedeni 2013 yılında üye iş yerlerine kullanılan kredi kartı borçlarından kaynaklıdır.



**e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot aşağıdaki gibidir;**

Hesaplar ile muhasebe kayıtları arasındaki farklar;

Aşağıda belirtilen işlemler muhasebe kayıtlarına bilanço tarihinden sonra işlenmiştir.

2011 yılına ait düzeltmeler

Vergi Karşılığı hesabına artış, vergi provizyonuna artış -320,864

2012 yılına ait düzeltmeler

Vergi Karşılığı hesabına artış, vergi provizyonuna artış -30,109

Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler -153,271

**Değişikliğin kar ve zarar hesabına etkisi-azalış -504,243**

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**31 ARALIK 2013**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar açılan akreditifler, verilen teminat mektupları ve cayılmaz taahhütlerden oluşmaktadır.

**(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Vadeli	9,055,100	6,122,600
Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	57,160,088	31,394,237
<b>TOPLAM</b>	<b>66,215,188</b>	<b>37,516,837</b>

**b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	19,012,055	37,460,631	7,916,210	19,684,703
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	72,900.00	9,669,603	-	9,915,924
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>19,084,955</b>	<b>47,130,233</b>	<b>7,916,210</b>	<b>29,600,627</b>

**(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılmaz Taahhütler	34,151,282	22,517,250
Cayılabilir Taahhütler	195,202,974	152,751,318
Kullanırma Garantili Kredi Tahsis Taahhütleri	10,530,450	10,461,375
<b>TOPLAM</b>	<b>239,884,705</b>	<b>185,729,943</b>

**(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	2,229,880	-
Para ve Faiz SWAP İşlemleri	-	-
Para ve Faiz Opsiyonları	-	-
Futures Para İşlemleri	-	-
Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-
Diğer	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>2,229,880</b>	<b>-</b>

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.****KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2013**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :****(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-

\*2013 mali döneminde işlem bulunmamaktadır.

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar	-	-

\*2013 mali döneminde işlem bulunmamaktadır.

**c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-

\*2013 mali döneminde işlem bulunmamaktadır.

**d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	-	-	-	-

\*2013 mali döneminde işlem bulunmamaktadır.

**(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar</b>	<b>4,049,690</b>	<b>4,789,394</b>
Teminatsız	1,398,019	1,210,305
Diğer Gruplar	2,651,671	3,579,089
Genel Karşılık Giderleri	1,329,714	1,855,178
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*		
Diğer	3,770	7500

\* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

(3) I, II ve IV no.lu gelir ve gider gruplarında yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

V no.lu gider grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Giderler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemi oluşturan alt hesapların dökümü aşağıdaki gibidir.

V. Grup	Cari Dönem	Önceki Dönem
Diğer Faiz Dışı Giderler		
Bakım Onarım Giderleri	203,304	232,741
Araç Masrafları	129,582	100,546
Sigorta Giderleri	25,728	13,764
Isıtma, Aydınlatma, Su Giderleri	260,955	204,908
Temizlik Giderleri	246,000	202,647
Posta, Telefon, Telgraf	189,280	134,552
Haberleşme Giderleri	73,590	33,935
Data Hattı Giderleri	62,160	40,417
Kırtasiye, Matbaa Giderleri	87,818	67,724
Bilgisayar Kullanım Giderleri	32,134	13,097
Küçük Demirbaş Giderleri	26,332	10,771
Temsil ve Ağırnlama Giderleri	38,856	23,949
Nakliye ve Hammaliye Giderleri	95,048	64,435
Avukatıye	29,092	8,315
Dava ve Mahkeme Giderleri	11,770	0
Aidatlar	8,490	7,934
Bankacılık Lisans Ücreti	0	18,000
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	2,207,720	1,989,297
Denetim Ücreti	29,000	43,340
Danışmanlık Ücreti	13,920	12,920
İndirilemeyen Giderler	181,859	103,558
Yardım ve Bağışlar	4,392	0
Reklam Gideri	14,982	7,667
Diğer İşletme Giderleri	207,556	167,722
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	828	11,728
Kredi Kartları ve Banka Hiz. Prom.	157,397	142,089
Aktiflerimizin Satışından Zararlar	0	9,209
Bankalar Birliği Masraf Payı	17,809	16,537
Genel Merkez Gider Payı	4,205,484	4,236,445
<b>Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı</b>	<b>8,561,087</b>	<b>7,918,245</b>

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer husus yoktur.

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**31 ARALIK 2013 ve 31 ARALIK 2012 TARİHLERİ İTİBARIYLA SONA EREN**  
**HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
**(TL)**

**IV - ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU (Ek mali tablo)**

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçeler	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanuni Yedek Akçeler	İhtiyari Yedek Akçeler	Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Değerler	Menkul Değerler Artış Fonu (**)	Geçmiş Yıllar Karları (Zararları)	Dönem Net Karı (Zararı)	Özkaynaklar Tolamı (***)
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>											
01/01/2012 Bakiyesi	3.520.000	2.041.114	-	-	15.723.036	-	-	-	9.948.287	-	31.232.437
<b>Kar Dağıtım:</b>											
- Temettüpler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan	-	994.828	-	-	8.953.458	-	-	-	(9.948.287)	-	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ödenmiş Sermaye Artışı:</b>											
- Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diğer Hesaplardan Aktarılan ( )	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İhtiyari ve Kanuni Yedek Akçeler	12.000.000	-	-	-	(12.000.000)	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/11 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer(*) (Merkeze Aktarılan Kar veya Zarar)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/2012 Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.807.632	7.807.632
<b>CARİ DÖNEM</b>											
01/01/2013 Bakiyesi	15.520.000	3.035.942	-	-	12.676.494	-	-	-	7.807.632	-	39.040.068
<b>Kar Dağıtım:</b>											
- Temettüpler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan	-	780.763	-	-	7.026.869	-	-	-	(7.807.632)	-	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ödenmiş Sermaye Artışı:</b>											
- Nakden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Diğer Hesaplardan Aktarılan;	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İhtiyari ve Kanuni Yedek Akçeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri(****)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/13 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer(*) (Ana Banka Hesaplarına Aktarılan)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31/12/2013 Net Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.595.217	11.595.217
31/12/13 Bakiyesi	15.520.000	3.816.705	-	-	19.703.363	-	-	-	-	11.595.217	50.635.285

Not (\*): Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(\*\*): Menkul Değerler Değer Artış Fonu Bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(\*\*\*): Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(\*\*\*\*): İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**31 ARALIK 2013 ve 31 ARALIK 2012 TARİHİLERİ İTİBARIYLA SONA EREN**  
**HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU**

**V - NAKİT AKIM TABLOSU (Ek mali tablo)**

(TL)

	Cari Dönem ( 31/12/2013)	Önceki Dönem ( 31/12/2012)
<b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	38.804.094	41.541.179
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	(14.924.433)	(20.392.414)
Alınan Temettüleri	-	-
Alınan Ücret ve Komisyonlar	15.357.428	9.520.085
Elde Edilen Diğer Gelirler	968.078	1.737.218
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat	-	-
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	(7.416.816)	(5.189.806)
Ödenen Vergiler	(3.846.049)	(3.446.798)
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler(_____)	-	-
Ödeme Konusu Diğ.Kalemler(Komisyon,Kira, Diğ.FaizDışı.Gid.)	(11.108.239)	(10.715.015)
	<b>17.834.063</b>	<b>13.054.448</b>
<b>Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Karına İlişkin Nakit Akımı</b>		
<b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim:</b>		
<b>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış)/Azalış:</b>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış)/ Azalış	(430.939)	(1.283.531)
Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/ Azalış	(33.276.116)	(39.333.982)
Kredilerdeki Net (Artış)/ Azalış	(106.541.200)	(33.111.859)
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış)/ Azalış	(17.195.001)	(97.506)
<b>Operasyon Konusu Pasiflerdeki (Artış)/ Azalış:</b>		
Mevduattaki Net Artış/ (Azalış)	131.000.076	50.039.399
Alınan Kredilerdeki Net Artış/ (Azalış)	(6.086.571)	10.216.509
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış/ (Azalış)	17.792.413	2.897.050
Diğer Pasiflerdeki Net Artış/ (Azalış)	-	-
<b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>	<b>3.096.727</b>	<b>2.380.527</b>
<b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	(1.849.715)	(1.504.047)
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	-	-
İktisap Edilen Bağlı Menkul değerler	-	-
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	-	-
Diğer Nakit Girişleri (_____)	-	-
Diğer Çıktıları (Birikmiş Amortisman farkı (2011-2012) + Yıllık Amort Gideri)	(2.361)	(91.144)
<b>Mali ve Sabit yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>	<b>(1.852.076)</b>	<b>(1.595.191)</b>
<b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit	-	-
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri	-	-
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	-	-
Ödenen Temettüleri	-	-
Diğer Nakit Girişleri (Kuruluş Sermaye Nakit Girişleri)	-	-
Diğer Nakit Çıktıları (Ana Banka Hesaplarına Aktarım)	-	-
<b>SermayeFinansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	272.298	226.029
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış</b>	<b>1.516.949</b>	<b>1.011.365</b>
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	7.035.318	6.023.953
<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>	<b>8.552.267</b>	<b>7.035.318</b>

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.****KIBRIS ŞUBELERİ****31 ARALIK 2013 ve 31 ARALIK 2012 TARİHİLERİ İTİBARIYLA SONA EREN  
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU****VI - KAR DAĞITIM TABLOSU (Ek mali tablo)****(TL)**

	CARİ DÖNEM ( 31/12/2013)	ÖNCEKİ DÖNEM ( 31/12/2012)
<b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1. DÖNEM KARI/(ZARARI)	15.385.831	11.199.032
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(3.790.614)	(3.391.400)
- Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(1.451.376)	(1.443.149)
- Gelir Vergisi Kesintisi	(2.339.238)	(1.948.251)
- Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
<b>NET DÖNEM KARI</b>	<b>11.595.218</b>	<b>7.807.631</b>
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI(-)	-	-
4. YASAL YEDEK AKÇE(-)	(1.159.522)	(780.763)
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR(-)	-	-
<b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI</b>	<b>10.435.696</b>	<b>7.026.868</b>
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
7. PERSONEL TEMETTÜ (-)	-	-
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)	-	-
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMIŞ KARLAR)	-	-
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)	-	-
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)	-	-
<b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)	-	-
3. ORTAKLARA PAY (-)	-	-
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
- İmtiyazlı Hisse senedi Sahiplerine	-	-
4. PERSONELE PAY (-)	-	-
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)
<b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)	0, (% 0)	0, (% 0)

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**

**2013 YILI PEŞİN ÖDENEN VERGİLERİN LİSTESİ:**

---

<u>Tarih</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Tutar TL</u>
31/12/2013	KKTC Merkez Bankası STG Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	13.091,30
31/12/2013	KKTC Merkez Bankası USD Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	716,75
31/12/2013	KKTC Merkez Bankası EURO Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	35.071,87
31/12/2013	KKTC Merkez Bankası TL Mevduat / Munzam Faizi Peşin Ödenen Stopajı	227.757,16
2013	Gümrük Stopajı	4.755,99
	Toplam	<u>281.393,07</u>



**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. -**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**2013 YILI HESAPLARI EK BİLGİLER**

	TL
<b>Personel Giderleri:</b>	
Brüt maaşlar ve sair menfaatler	6.477.499
İşveren katkıları	753.470
VD4 Formu gereği	7.230.969
Personel eğitim ve seyahat giderleri	45.240
Personel yolluk harcırah giderleri	5.616
Diğer personel giderleri	15.817
Kabul edilmeyen personel giderleri	119.173
	<u>185.847</u>
	<u>7.416.816</u>
<b>Kira Giderleri:</b>	
<b>Şube Kiraları:</b>	
Nevin Seyyah- Mürüde Ertaç- Hüseyin Ertaç ( 493-1974 )	255.596
Fidan Sok No 17 Taşkınıköy Lefkoşa	
Kimlik No 165618/182970/010608	
Hüseyin Onurlu- Göksel Onurlu- Aygül Onurlu- Mehmet Onurlu-1447	158.723
Sakarya Sok. No.6	
Güzelyurt	
Kimlik No 171904/066687/099614/185115	
İlker Yavaş KKNO	
064294-1445	158.809
Terzioğlu Mahallesi Beylerbeyi Girne	
Vedat Mısırlısoy KKNO 114290-1288	186.977
Naci Talat Cad. No	
19 Girne	
Turgay Akalın KKNO 119322-1289	111.007
Şelale Sok. Cihan Apt. Kat 2 Yenikent Gönyeli	
Seval Celayir KKTC Kim No:179146	26.259
Hamitköy, Şehit Mercan(Cibera) Mevkii ( Küçük yeni sanayi bölgesi)	
C Blok No:1	
Hamitköy-Lefkoşa	
Ahmet Tömay KKTC Kim No:122400-1471	86.770
Ecevit Caddesi No:A724 Güzelyurt	
Sinan M. Sinan KKNO 144278-oto park	14.053
29 Bahçelievler Bulvarı Güzelyurt	<u>998.195</u>

**ATM Kiraları:**

Yeşiltepe Petrol Ltd. 20 Temmuz Caddesi No:51 Yeşiltepe-Alsancak/Girne Girne V.D.-M.Ş.13358	7.053
Levent Gıda Ltd. Yzb.Tekin Yurdabak Caddesi-Kermiya/Lefkoşa	11.903
KayaTuristik Tesisleri, Titreyengöl Otelcilik A.Ş. - YŞ149 Bafra Turizm Bölgesi, Bafra	8.165
Otobüs Terminatli Güneydoğu kısmı GZzt.Kemal Aşık Caddesi	12.000
Sanayi ATM Organize Sanayi Bölgesi	9.000
Erhan Yusuf Sucuoğlu 5 Yıldırım Beyazıt Sokak, Köşklü Çiftik-Lefkoşa KKTC KKTC Kimlik no:115101	14.400
Levent Gıda Ltd. Şti Gazeteci Hasan Tahsin Caddesi Kermiya MŞ 6080405149	3.104
Cem Pişmiş ( Lefke Alpet ) 62.Ecevit caddesi No:1 Gemikonağı-Lefke 7300257803	6.000
Ortadoğu Teknik Üniversitesi ATM	7.210
	<u>78.835</u>
	<u>1.077.030</u>
<b>3 Avukatiye:</b> Av. Gülsün Yücel (KKNO 90741)	<u>29.092</u>
<b>4 Denetim Ücreti:</b> D.K.Deniz & Co G. Saydam	29.000 13.920 <u>42.920</u>
<b>5 Diğer İşletme Giderleri:</b> Expertiz gideri İndirilemeyen diğer işletme giderleri İndirilebilen diğer işletme giderleri	187.657 16.067 64.610 <u>268.333</u>
<b>6 Vergi ve Harçlar:</b> Damga vergisi Noter harçları Mahkeme Harçları Belediye harçları Özel iletişim vergisi (Telefon Dairesi) İndirilemeyen vergi resim ve harçlar Tapu Harçları Çalışma izinleri Banka ve Sigorta İşlem Vergileri Taşıt Vergisi Finansal Faaliyet Harçları	35.987 1.564 9.013 22.640 31.674 20.780 21 12.966 179.291 7.269 17.330 <u>338.534</u>

**TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
**KIBRIS ŞUBELERİ**  
**2013 YILI VERGİ MATRAHI**

		TL	
<b>2013 Yılı Vergi Hesaplaması:</b>			
Gelir Tablosuna Göre Net Kâr / (Zarar)			15.385.831
<b>Artı: İlaveler</b>			7.182.456 7.182.456
Amortismanlar		1.244.588	
Hizmet Arabaları Masraflarının 1/2'si		64.791	
Genel Karşılık Provizyonları		1.329.714	
İndirilemeyen Diğer İşletme Giderleri		16.067	
Genel Merkez Payı		4.205.484	
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler		181.859	
İndirilemeyen Vergi resim ve harçlar		20.780	
Kabul edilmeyen personel giderleri		119.173	
			22.568.288
<b>Eksi: İndirimler</b>			(5.240.600) (5.240.600)
Kasalar	Amortisman	2.859	
	Yatırım İndirimi	3.865	
Büro Makineleri	Amortisman	196.825	
	Yatırım İndirimi	199.192	
Mobilya Mefruşat	Amortisman	70.177	
	Yatırım İndirimi	64.549	
Nakil Vasıtalar- Salon	Amortismanın 1/2'si	56.105	
Nakil Vasıtalar	Amortisman	14.930	
	Yatırım İndirimi	29.861	
Diğer Menkuller	Amortisman	393.516	
	Yatırım İndirimi	376.716	
Finansal Kiralama	Amortisman	30.866	
	Yatırım İndirimi	530	
Özel Maliyetler	Amortisman	422.696	
	Yatırım İndirimi	193.177	
İlk Tesis ve Makine	Amortisman	510	
		310.045	
Kalkınma Bankası tahvillerinden alınan faizler		310.045	
KKTC ve TC Vergi Antlaşması Yasası Madde 7.3 b gereğince			
Yönetim ve Genel İdare giderlerinden KKTC'ye isabet eden miktar		2.874.183	
2013 Yılı Vergi Karı / (Zararı)			17.327.688
2013 yılı Kurumlar Vergisi Matrahı			17.327.688
Kurumlar Vergisi ( TL x %10)	10%		1.732.769
*; Eksi: Stopaj Yolu ile Peşin Ödenen Vergiler			(281.393)
Ödenecek Olan Kurumlar Vergisi			1.451.376
Gelir Vergisi ( TL x %15)	15%		2.339.238
Ödenecek Olan Gelir Vergisi			2.339.238
*; Stopaj yolu ile peşin ödenen vergilerin toplamı.....		281.393	TL'dir.

TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.

KIBRIS ŞUBELERİ

2013 YILI SABİT KIYMETLER ve AMORTİSMAN TABLOSU

ÖZET TABLO :

Aktifin		Maloluş Bedeli	Birikmiş Amortisman	Dönem Amortismanı	Toplam Birikmiş Amortisman	Net Bilanço Aktif Değeri	Yatırım İndirimi
Tanımı	Adedi						
Kasalar		33.232	15.708	2.859	18.568	14.664	3.865
Büro Makinaları		1.616.790	629.775	196.825	826.600	790.190	199.192
Mobilya Mefruşat		701.770	247.905	70.177	318.082	383.688	64.549
Nakil Vasıtalar		92.144	32.423	14.930	47.353	44.791	29.861
Nakil Vasıtalar-Salon		755.435	156.011	112.209	268.220	487.215	
Diğer Menkuller		3.298.152	1.220.019	393.516	1.613.535	1.684.617	376.716
Finansal Kiralamadaki Menkuller		223.621	98.748	30.866	129.614	94.008	530
Özel Maliyetler		3.689.478	1.331.395	422.696	1.754.091	1.935.387	193.177
<b>TOPLAM</b>		<b>10.410.623</b>	<b>3.731.985</b>	<b>1.244.078</b>	<b>4.976.063</b>	<b>5.434.560</b>	<b>867.889</b>

İlk Tesis ve Makine		5.100	3.151	510	3.661	1.438	0
<b>TOPLAMLAR</b>		<b>10.415.723</b>	<b>3.735.136</b>	<b>1.244.588</b>	<b>4.979.724</b>	<b>5.435.998</b>	<b>867.889</b>

Tarih: 13 Ocak 2014

**TÜRK İYE GARANTİ BANKASI ANONİM ŞİRKETİ  
KIBRIS ŞUBELERİ**

**BEYANNAME**

- 1- 31 Aralık 2013 tarihli ve D.K.Deniz & Co. Denetim tarafından imzalı Bilançoda gösterilenlerin haricinde ihtiyat, akçe, provizyon, muallak hesap veya ihtiyat hesabı olmadığını;
- 2- İncelenmekte olan devreye ait tüm işlemlerin D.K.Deniz & Co. Denetim'e sunulan kayıtlarda mevcut olduğunu;
- 3- Tüm Aktif ve Pasiflerin muntazam bir şekilde yukarıda belirtilen kayıtlarda mevcut olduğunu;

En iyi bilgi ve inancımızla, beyan ederiz.

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ülke Müdürlüğü  
Arzu Seher Böke  
KKTC Ülke Müdürü

Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
KKTC Ülke Müdürlüğü  
Levent Yazılı  
Operasyon ve Raporlama Birim Yöneticisi