

**YAKIN DOĞU BANK LIMITED
(NEAR EAST BANK LIMITED)**

2014 YILI MALİ RAPORU

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

2014 MALİ YIL HESAPLARI

İÇİNDEKİLER

Sayfa

1.	Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2.	Yönetim Kurulu Başkanı'nın Demeci	2-3
3.	Yönetim Kurulu Raporu	4
4.	Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	5
5.	Bağımsız Denetim Raporu	6
6.	31 Aralık 2014 Tarihli Bilanço -Yakın Doğu Grubu	7-8
7.	2014 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli -Yakın Doğu Grubu	9
8.	31 Aralık 2014 Tarihli Bilanço -Yakın Doğu Bank Limited	10-11
9.	2014 Yılı Kâr ve Zarar Cetveli -Yakın Doğu Bank Limited	12
10.	Dipnot ve Açıklamalar	
I.	Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	13-17
II.	İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	18-19
III.	Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	20-32
IV.	Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33
11.	Ek Mali Tablolar	34-36

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

YÖNETİM KURULU

Dr. Suat İ. Günsel	Başkan
Doç.Dr. İrfan S.Günsel	Başkan Yardımcısı
Selami Kaçamak	Üye ve Genel Müdür
Aytaç Sönmez	İç Sistemlerden Sorumlu Üye
Ali Malek	Üye
Selçuk Burat	Üye
Kazım Olgu	Üye ve Sekreter

Üst Yönetim

Selami Kaçamak	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Dinç Erkman	Genel Müdür Yardımcısı-Hazine, Finansal Kurumlar ve İnsan Kaynakları
Enver Haskasap	Bireysel ve Ticari Bankacılık Merkezi Pazarlama Kıdemli Grup Müdürü
Cafer Lale	Krediler Kıdemli Grup Müdürü

İç Sistemler

Ayşen Erel	Teftiş Kurulu Başkanı
Ebru Durdu	Uyum Birimi Yöneticisi
Nilüfer Özreşberođlu	İç Kontrol Birimi Yöneticisi
Ertuđrul Buđrahan	Risk Birimi Yönetici Yardımcısı

Dış Denetçiler

Erdal & Co.
Chartered Accountants

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ

Değerli İş Ortaklarımız,

2014 yılı küresel boyutta Ülke Ekonomileri için farklı bir yıl oldu. Ülkeler arası büyüme performanslarının ayrıştığı bir yıl geçirdik. Avrupa birliği ülke ekonomilerinde beklenen iyileşmenin gerçekleşmemesi, Amerikan Merkez Bankasının Tahvil alımlarını azaltmasıyla gelişmekte olan ülke ekonomileri için likidite sıkıntısının oluşması , küresel büyümenin yavaşlaması dünya ekonomisindeki başlıca risk unsurlarıydı.

Petrol fiyatlarının hemen hemen yarı yarıya düşmesi petrol ihracatçısı ve petrol ithalatçısı ülkeler arasındaki dengeleri tümüyle değiştirmiş, hızlı düşüş gösteren petrol ve emtia fiyatları başta Rusya olmak üzere , petrol üreticisi ülkelerin ekonomik faaliyetlerinin yavaşlamasına yol açarken küresel mevcut risklere ilave yeni bir istikrarsızlık kaynağı olarak ortaya çıkmıştır.

Dünya ekonomisi tarihi gelişmelere sahne oluyor. ABD ekonomisinde olumlu gelişmeler devam etmektedir. Yüksek düzeyde seyreden işsizlikle birlikte dengeli büyümeyi rayına oturtamamış Avro bölgesinde deflasyon riski sürmektedir. Japon ekonomisi Üçüncü çeyrekte beklenmedik bir şekilde yüzde1,9 oranında daralarak teknik açıdan resesyona girmiştir. Tüm bu unsurların varlığı Doları Euro Yen ve gelişmekte olan ülke para birimleri karşısında güçlendirmeye devam ediyor.

Suriye, Libya, Ukrayna, ve Irak gibi yakın coğrafyamızda yer alan ülkeler kaynaklı jeopolitik tansiyondaki artışlar genel anlamda küresel ekonomik gelişimin önündeki belirsizliklerden biri olarak 2014 yılında da karşımızda durmuştur.

İhracatın Türkiye ekonomisinin büyümesine katkısı 2014 yılında önemli ölçüde artmıştır. Alınan tedbirlerin de etkisiyle, Türkiyede 2014 yılında iç talep önemli ölçüde yavaşlamış, özel tüketim harcamalarının büyümeye olan katkısında düşüş gözlenirken, Türkiye ihracat ağırlıklı bir büyüme yapısına kavuşmuştur. 2014 yılında Türkiye de inişler ve çıkışlar yaşadı. İlk çeyrekteki yıllık GSYİH büyümesi %4,7 olmasına rağmen, ikinci ve üçüncü çeyrekteki büyüme rakamları pazar beklentilerinden düşük olarak sırasıyla %2,1 ve %1,7 olarak gerçekleşti. Son Çeyrek rakamları henüz açıklanmamış olsa da Türkiye ekonomisinin 2014 yılında %3 civarında büyüdüğü tahmin ediliyor. Özellikle Ekim ayında başlayan petrol fiyatlarındaki sert düşüş enerji harcaması yüksek olan Türkiye için önemli bir avantaj teşkil etti .Enflasyon, cari açık ve finansmanı üzerine birçok veride pozitif katkı sağladı. 2013 yılında 51,9 milyar dolar olan cari açık Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası verilerine göre, 2014 için yıllıklandırılmış bazda 45,8 milyar dolar olarak gerçekleşti. 2014 yılı Tüketici fiyat endeksi (TÜFE) geçen yıla göre artış göstererek %7,4'den %8,17'ye yükseldi

Dünya Ekonomilerinde yaşanan dalgalanmalar, belirsizlikler ve küresel riskler ,Türkiye Cumhuriyetinde yaşanan Politik ve Ekonomik gelişmelerden doğrudan etkilenen ülkemiz içinde canlılığını korumaktadır. 2014 yıl sonu itibariyle KKTC Ekonomisinin %2,9 büyüdüğü , Enflasyonun %8,8 oranında gerçekleştiği tahmin edilmektedir.

KKTC Merkez Bankası verilerine göre “Yılın dördüncü çeyreğinde toplam 22 bankanın 220 şube ve 2.845 personel ile hizmet verdiği KKTC bankacılık sektörünün bilanço büyüklüğü, 14.836,1 milyon TL'ye Ulaşmıştır. Mevduat toplamı 11.773,8 milyon TL, brüt krediler 9.557,8 milyon TL olmuştur. 2014 sonu itibarıyla toplam mevduatın yaklaşık yüzde 73'ü yerel bankalar, yüzde 27'si şube bankaları nezdindeki hesaplarda bulunurken, toplam kredilerin yüzde 69'u yerel bankalar, yüzde 31'i ise şube bankaları tarafından kullanılmıştır.”

K.K.T.C'inde her zaman yeniliklerin öncüsü olmuş Near East Bank Ltd. bu anlayışını 2014 yılında da sürdürmüş KKTC ekonomisinin finansmanı için sağladığı katkıyı günden güne daha da artırmıştır.

Ülkenin her yanında etkin ve yaygın hizmet ağı ile altyapısını uluslararası bankacılık normlarına uygun ileri teknoloji ile destekleyen yatırımlarını sürdüren Near East Bank Ltd. 2014 yılında da birçok şubesini yenilemiş özellikle Merkez ve Girne şubelerini çağdaş bankacılık normları üzerinde donatılan yeni hizmet binalarına taşımıştır.

Near East Bank Ltd.'nin Türkiye temsilciği 3. yaşına girmiştir.

Bu güne kadar olduğu gibi bundan sonra da Near East Bank olarak faaliyetlerimizi Ülkemize, insanımıza ve çevremize duyarlı sürdürmeye devam edeceğiz. İlk günden bu yana izlediğimiz verimli ve sürdürülebilir büyüme stratejisi yanında Yönetim anlayışımızın ana unsuru olan şeffaflık , güvenilirlik , müşteri odaklılık ve hizmet kalitemizden de ödün vermeden sektördeki tüm alanlarda pazar payımızı sürekli ve kalıcı olarak arttıracacağız.

2015 yılında da Near East bank Ltd. ana unsur olarak özellikle işletme kredilerinde istikrarlı büyümesini sürdürerek ülkemiz ekonomisine ciddi katkılar yapmaya devam edecektir. Aktif kalitesinin daha da yükseltilmesi için güçlü tahsilat performansının sürdürüleceği bir yıl hedeflemekteyiz.

Rekabetin , çok daha yoğun ve hızlı olarak yaşanacağı bu yarışta Near East Bank Ltd. yetişmiş ve konusunda uzman insan varlığı ile birlikte değerli müşterilerinden aldığı güçlü en önde olmaya devam edecektir. Bu vesileyle birlikte tüm çalışanlarımıza değerli katkıları ve özverili gayretleri, tüm müşterilerimiz ve iş ortaklarımıza da bize duydukları güven için, şahsım ve Yönetim Kurulumuz adına teşekkürlerimi sunarım.


Dr. Suat I. Günsel
Yönetim Kurulu Başkanı (A)


YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın yönetim kurulu ve denetçiler raporu, 31 Aralık 2014 tarihli bilanço ve 2014 yılı kar ve zarar hesabı, kurulun bilgisine sunulur.

Near East Bank Ltd. her zaman olduğu gibi 2014 yılında da müşteri odaklı yaklaşımını devam ettirerek belirlediği hedeflere emin adımlarla yürümektedir. Mevduat toplamı 442 milyon TL'ye ulaşan bankamızın aktif büyüklüğü 504 milyon TL'ye yükselmiştir. Faaliyetlerinde Ülkesinin ve insanının refahını artırmayı hedef edinen Near East Bank Ltd. kullandığı krediler vasıtasıyla Ülke ekonomisine katkı ve desteği günden güne artırarak toplam kredi hacmini 317 milyon TL'ye çıkartmıştır.

Çevresel ve Sosyal Sorumluluklarımızın bilinciyle hareket ederek, hızla değişen dünyamızda yenilikçi ürün bankacılık uygulamalarıyla sektördeki Pazar payını hızla yukarı taşıyan bankamız sunduğu hizmet kalitesinden ödün vermeden 2014 yılı içinde bir çok şubesini yenilediği gibi Merkez ve Girne şubelerini sektör standartları üzerindeki yeni hizmet binalarına taşımıştır.

Near East Bank Ltd.'nin 'ın Dış Ekonomik İlişkiler Konseyi (DEİK) ve Türkiye - KKTC İş Konseyi üyelikleri de devam etmektedir.

Yenilikçi bankacılığın en yeni normlarıyla ülkenin her yanında etkin ve yaygın hizmet ağı oluşturan K.K.T.C.'nin en iyi ve en yenilikçi bankası olma yolunda belirlediği hedeflere emin adımlarla yürüyen Near East Bank Ltd. kurumsal kültürü çerçevesinde yaptığı uluslararası bankacılık normlarına uygun ileri teknoloji yatırımlarına ilaveten kaliteli insan kaynağının sürekli gelişimi için yaptığı yatırımlara da devam etmektedir. Near East Bank Ltd. benimsemiş olduğu müşteri odaklı yaklaşım anlayışının bir parçası olarak değişen müşteri ihtiyaçları yanında taleplerini de yakından takip etmekte ve bunun paralelinde sektörde yenilikçi ürünler geliştirerek, faaliyete başladığı günden bu yana izlediği verimli ve sürdürülebilir büyüme stratejisi ile sektördeki tüm alanlarda pazar payını sürekli artırarak, bankacılıkta hizmet ayrıcalığı yaratmıştır.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli hesaplar için 39/2001 sayılı Bankalar Yasası uyarınca yürürlüğe giren Karşılıklar Tebliğine uygun karşılıklar ayrılmış ve 2014 yılı net kârı 313.689.-TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın mali bünyesinin güçlendirilmesi bakımından 2014 yılı için hissedarlara temettü ödenmemesini ve 2014 yılı net karının aşağıda belirtildiği şekilde tevziini, kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz:

Kanuni Yedek Akçeler Hesabına	TL 31.369
Geçmiş Yıl Kârları Hesabına	TL 282.320

Yönetim Kurulu yukarıda sunulan raporu ..06. Nisan 2015 tarihinde onaylamıştır.

Yönetim Kurulu adına,

KAZIM ÖGÜ
Şirket Sekreteri
Lefkoşa
..06/04..1. 2015

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu bankanın hesaplarını, yıllık bilânçoları ve kâr ve zarar cedvellerini Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutmasından ve düzenlemesinden sorumludurlar.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,



DR. SUAT İ. GÜNSEL
YÖNETİM KURULU BAŞKANI (A)

DOÇ. DR. İRFAN S. GÜNSEL
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



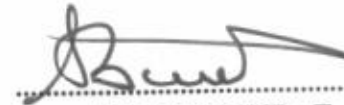
SELAMİ KAÇAMAK
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



KAZIM ÖLGÜ
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ



AYTAÇ SÖNMEZ
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



SELÇUK BURAT
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



ALİ MALEK
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



.....06/04/2015

**Erdal & Co.**
CHARTERED ACCOUNTANTS**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LİMİTED)**
1 OCAK 2014-31 ARALIK 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 13'de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 10-36'da Bilânço, Kar ve Zarar Cetveli, Nakit Akım Tablosu, Özkaynaklar Değişim Tablosu ve Hesaplara İlave Notları içeren mali tabloları denetledik. Sayfa 5'de belirtildiği gibi rapor konusu mali tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğu, iç sistemlerin yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu göz önünde bulundurularak mali tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgilerin örnekleme yöntemiyle test edilerek incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Denetimimizin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ gereğince rapor

Görüşümüze göre söz konusu mali tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot IB-14'de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur. İç sistemler ve iç kontrol süreçleri değerlendirilmiş ve dipnot IB-14'de belirtildiği gibi uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fası 113 gereğince kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilânço ile kâr ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Bölüm 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilânço Bankanın 31 Aralık 2014 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar hesabı ise 2014 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Sorumlu Ortak

ERDAL & CO.

Erdal & Co.

.....
Firuz Fehmi BA (Hons) FCA.....
Hüseyin Erdal FCA.....
Eral Erdal BSc (Hons)FCA

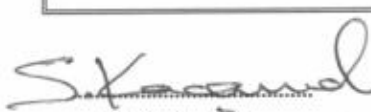
Tarih: 06/04/2015

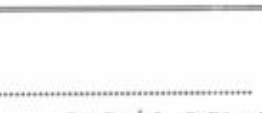
Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetçiler

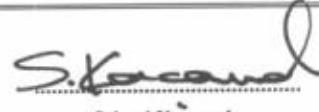
**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) GRUBU
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

AKTİFLER	CARI DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		2,779,032	1,589,789	4,368,821	2,496,767	1,471,572	3,968,339
A. Kasa		2,779,032		2,779,032	2,496,767		2,496,767
B. Efektif Deposu			1,589,789	1,589,789		1,471,572	1,471,572
C. Diğer							
II- BANKALAR	(1)	12,215,831	48,639,641	60,855,472	20,196,150	63,674,235	83,870,385
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		7,945,833	43,864,774	51,810,607	10,558,462	53,338,592	63,897,054
B. Diğer Bankalar		4,269,998	4,774,867	9,044,865	9,637,688	10,335,643	19,973,331
1) Yurtiçi Bankalar		180,501	513,328	693,829	2,359,336	1,842,079	4,201,415
2) Yurtdışı Bankalar		4,089,497	4,261,539	8,351,036	7,278,352	8,493,564	15,771,916
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	16,100,339	17,845,000	33,945,339	6,965,552	827,495	7,793,047
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		16,100,339	17,845,000	33,945,339	6,965,552	827,495	7,793,047
IV- KREDİLER	(3)	212,999,724	103,523,921	316,523,645	193,100,956	108,221,930	301,322,886
A. Kısa Vadeli		88,404,266	34,950,228	123,354,494	82,424,582	44,250,464	126,675,046
B. Orta ve Uzun Vadeli		124,595,458	68,573,693	193,169,151	110,676,374	63,971,466	174,647,840
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	34,311,968		34,311,968	22,417,299		22,417,299
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		5,233,353		5,233,353	2,948,146		2,948,146
1) Brüt Alacak Bakiyesi		5,805,091		5,805,091	3,310,445		3,310,445
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-571,738		-571,738	-362,299		-362,299
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		2,732,203		2,732,203	1,797,219		1,797,219
1) Brüt Alacak Bakiyesi		4,078,668		4,078,668	2,045,929		2,045,929
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-1,346,465		-1,346,465	-248,710		-248,710
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		26,346,412		26,346,412	17,671,934		17,671,934
1) Brüt Alacak Bakiyesi		49,217,036		49,217,036	37,532,985		37,532,985
2) Ayrılan Karşılık (-)		-22,870,624		-22,870,624	-19,861,051		-19,861,051
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1,520,623	313,528	1,834,151	747,107	118,909	866,016
A. Kredilerin		964,602	265,563	1,230,165	368,724	79,931	448,655
B. Menkul Değerlerin		458,265	47,698	505,963	147,043	36,413	183,456
C. Diğer		97,756	267	98,023	231,340	2,565	233,905
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		21,375,400	13,319,302	34,694,702	19,813,759	12,824,800	32,638,559
IX- MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	2,213,340	703,606	2,916,946	7,549,893	662,576	8,212,469
X- İŞTİRAKLER [Net]	(6)	200,000		200,000	200,000		200,000
A. Mali İştirakler		200,000		200,000	200,000		200,000
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII- SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	23,743,240		23,743,240	19,163,189		19,163,189
A. Defter Değeri		28,461,374		28,461,374	22,678,106		22,678,106
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4,718,134		-4,718,134	-3,514,917		-3,514,917
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)	557,732	85,746	643,478	1,104,735	88,952	1,193,687
TOPLAM AKTİFLER	(19)	328,017,229	186,020,533	514,037,762	293,755,407	187,890,469	481,645,876

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

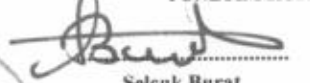

Dr. Suat İ. Günsel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI (A)


Doç. Dr. İrfan S. Günsel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


Kazım Olgun
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ



YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) GRUBU
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	266,233,146	175,538,304	441,771,450	248,076,441	168,269,814	416,346,255
A. Tasarruf Mevduatı		218,117,921	156,136,229	374,254,150	199,819,026	137,879,748	337,698,774
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		34,176,142	5,566,234	39,742,376	30,836,160	8,099,934	38,936,094
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		13,439,750	13,684,132	27,123,882	14,211,532	21,729,943	35,941,475
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		499,333	46,161	545,494	3,209,723	515,508	3,725,231
E. Bankalar Mevduatı							
F. Altın Depo Hesapları			105,548	105,548		44,681	44,681
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	2,000,000		2,000,000		1,457,000	1,457,000
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		2,000,000		2,000,000		1,457,000	1,457,000
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1,856,495	774,314	2,630,809	1,583,482	751,946	2,335,428
A. Mevduatın		1,788,336	770,732	2,559,068	1,437,370	747,186	2,184,556
B. Alınan Kredilerin		7,292	3,577	10,869		4,753	4,753
C. Diğer		60,867	5	60,872	146,112	7	146,119
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		841,132	56,613	897,745	1,020,680	43,143	1,063,823
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	14,211,925	574,683	14,786,608	13,244,191	506,578	13,750,769
XI - KARŞILIKLAR		2,798,823	1,322,463	4,121,286	3,579,435		3,579,435
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		2,778,830		2,778,830	2,848,975		2,848,975
C. Vergi Karşılığı		19,993		19,993	730,460		730,460
D. Diğer Karşılıklar			1,322,463	1,322,463			
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1,930,452	859,896	2,790,348	2,969,972	481,360	3,451,332
XIII - TOPLULUK DIŞI PAYLAR		868,892		868,892	853,534		853,534
XIV - ÖZKAYNAKLAR	(17)	39,302,650		39,302,650	34,052,774		34,052,774
A. Ödenmiş Sermaye		36,553,038		36,553,038	31,553,038		31,553,038
1) Nominal Sermaye		36,553,038		36,553,038	31,553,038		31,553,038
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler		2,749,612		2,749,612	2,499,736		2,499,736
1) Kanuni Yedek Akçeler		2,749,612		2,749,612	2,499,736		2,499,736
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler							
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)						
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XV - KÂR		4,867,974		4,867,974	4,755,526		4,755,526
A. Dönem Kârı		362,324		362,324	2,504,844		2,504,844
B. Geçmiş Yıl Kârları		4,505,650		4,505,650	2,250,682		2,250,682
TOPLAM PASİFLER	(19)	334,911,489	179,126,273	514,037,762	310,136,035	171,509,841	481,645,876
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	3,910,331	8,903,531	12,813,862	4,599,588	17,953,131	22,552,719
II - TAAHHÜTLER	(3)	25,716,500		25,716,500	25,356,000		25,356,000
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	23,002,818	20,860,735	43,863,553	65,567,937	66,645,211	132,213,148
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		67,880,262	182,445,036	250,325,298	53,404,659	174,587,891	227,992,550
TOPLAM		120,509,911	212,209,302	332,719,213	148,928,184	259,186,233	408,114,417

S. Kaçamak
Dr.Suat İ. Günsel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI (A)

Doç.Dr. İrfan S. Günsel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

S. Kaçamak
Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Aytaç Sönmez
Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Malek
Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



Selçuk Burat
Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Kazım Olgun
Kazım Olgun
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) GRUBU
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARI DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		(31/12/2014)	(31/12/2013)
I - FAİZ GELİRLERİ		43,732,987	39,518,245
A. Kredilerden Alınan Faizler		40,742,955	36,808,542
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		31,213,587	27,688,952
a - Kısa Vadeli Kredilerden		11,658,580	13,622,782
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		19,555,007	14,066,170
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		8,731,937	8,477,484
a - Kısa Vadeli Kredilerden		3,267,575	3,489,656
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		5,464,362	4,987,828
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		797,431	642,106
B. Mevduat Manzum Karşılıklarından Alınan Faizler		764,886	742,032
C. Bankalardan Alınan Faizler		1,459,776	1,391,072
1) K.K.T.C Merkez Bankasından		1,058,101	758,831
2) Yurtiçi Bankalardan		206,049	443,434
3) Yurtdışı Bankalardan		195,626	188,807
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			
D. Menkul Değerler Cuzdanından Alınan Faizler		765,370	576,599
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		435,641	279,629
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		329,729	296,970
E. Diğer Faiz Gelirleri			
(3)			
II - FAİZ GİDERLERİ		28,972,705	24,168,061
A. Mevduata Verilen Faizler		21,928,143	19,276,479
1) Tasarruf Mevduatına		17,924,133	16,259,506
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		2,863,766	2,575,334
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		1,030,724	261,827
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		13,619	116,758
5) Bankalar Mevduatına		95,902	63,054
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		6,907,686	4,860,391
1) Tasarruf Mevduatına		6,435,210	4,403,078
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına		373,109	445,323
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		99,277	11,951
5) Bankalar Mevduatına			
6) Altın Depo Hesaplarına		90	39
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		136,876	31,191
1) K.K.T.C Merkez Bankasına		136,015	31,191
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara		861	0
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri			
(3)			
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		14,760,282	15,350,184
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER		20,537,695	21,100,992
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,647,806	4,791,443
1) Nakdi Kredilerden		4,674,287	2,560,220
2) Gayri Nakdi Kredilerden		457,152	447,617
3) Diğer		2,516,367	1,783,606
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyö Kârları		8,274,610	12,372,251
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler			
(3)		4,615,279	3,937,298
V - FAİZ DIŞI GİDERLER		34,900,301	33,213,953
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		272,791	397,077
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		272,791	397,077
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		314	37,175
C. Kambiyö Zararları		5,679,891	10,095,672
D. Personel Giderleri		12,521,557	12,164,843
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		1,336,956	814,054
G. Amortisman Giderleri		1,206,075	990,493
H. Vergi ve Harçlar		148,446	89,409
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu			
K. Diğer Provizyonlar			
L. Diğer Faiz Dışı Giderler			
(2)		4,987,656	1,813,152
(2)		1,592,804	568,079
(3)		7,153,811	6,243,999
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-14,362,606	-12,112,961
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR		397,675	3,237,223
VIII - VERGİ PROVİZYONU		19,993	730,460
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		377,682	2,506,763
X - TOPLULUK DIŞI PAYLAR KARI		15,358	1,919
XI - YAKIN DOĞU BANK LTD HİSSEDARLARINA AİT KAR		362,324	2,504,844

Dr.Suat İ. Günel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Dr.Öf. İrfan Günel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Kazım Özalp
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ



YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

CARI DÖNEM
(31/12/2014)

ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2013)

AKTİFLER

	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		2,779,032	1,589,789	4,368,821	2,496,767	1,471,572	3,968,339
A. Kasa		2,779,032		2,779,032	2,496,767		2,496,767
B. Efektif Deposu			1,589,789	1,589,789		1,471,572	1,471,572
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	12,215,831	48,639,641	60,855,472	20,196,150	63,674,235	83,870,385
A. K.K.T.C. Merkez Bankası		7,945,833	43,864,774	51,810,607	10,558,462	53,338,592	63,897,054
B. Diğer Bankalar		4,269,998	4,774,867	9,044,865	9,637,688	10,335,643	19,973,331
1) Yurtiçi Bankalar		180,501	513,328	693,829	2,359,336	1,842,079	4,201,415
2) Yurtdışı Bankalar		4,089,497	4,261,539	8,351,036	7,278,352	8,493,564	15,771,916
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	16,100,339	17,845,000	33,945,339	6,965,552	827,495	7,793,047
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		16,100,339	17,845,000	33,945,339	6,965,552	827,495	7,793,047
IV - KREDİLER	(3)	212,999,724	103,523,921	316,523,645	193,100,956	108,221,930	301,322,886
A. Kısa Vadeli		88,404,266	34,950,228	123,354,494	82,424,582	44,250,464	126,675,046
B. Orta ve Uzun Vadeli		124,595,458	68,573,693	193,169,151	110,676,374	63,971,466	174,647,840
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	34,311,968		34,311,968	22,417,299		22,417,299
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		5,233,353		5,233,353	2,948,146		2,948,146
1) Brüt Alacak Bakiyesi		5,805,091		5,805,091	3,310,445		3,310,445
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-571,738		-571,738	-362,299		-362,299
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		2,732,203		2,732,203	1,797,219		1,797,219
1) Brüt Alacak Bakiyesi		4,078,668		4,078,668	2,045,929		2,045,929
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-1,346,465		-1,346,465	-248,710		-248,710
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		26,346,412		26,346,412	17,671,934		17,671,934
1) Brüt Alacak Bakiyesi		49,217,036		49,217,036	37,532,985		37,532,985
2) Ayrılan Karşılık (-)		-22,870,624		-22,870,624	-19,861,051		-19,861,051
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1,520,623	313,528	1,834,151	747,107	118,909	866,016
A. Kredilerin		964,602	265,563	1,230,165	368,724	79,931	448,655
B. Menkul Değerlerin		458,265	47,698	505,963	147,043	36,413	183,456
C. Diğer		97,756	267	98,023	231,340	2,565	233,905
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		21,375,400	13,319,302	34,694,702	19,813,759	12,824,800	32,638,559
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	1,863,510	154,955	2,018,465	6,765,572	150,661	6,916,233
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	200,000		200,000	200,000		200,000
A. Mali İştirakler		200,000		200,000	200,000		200,000
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)	2,092,773		2,092,773	2,092,773		2,092,773
A. Mali Ortaklıklar		2,092,773		2,092,773	2,092,773		2,092,773
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	12,548,543		12,548,543	11,714,380		11,714,380
A. Defter Değerleri		16,935,863		16,935,863	15,012,585		15,012,585
B. Birikmiş Amortismanlar		-4,387,320		-4,387,320	-3,298,205		-3,298,205
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	519,310	85,746	605,056	1,074,024	88,952	1,162,976
TOPLAM AKTİFLER	(19)	318,527,053	185,471,882	503,998,935	287,584,339	187,378,554	474,962,893

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

S. Kaçamak

Dr.Suat İ. Günsel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Doç.Dr. İrfan S. Günsel

Doç.Dr. İrfan S. Günsel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

S. Kaçamak

Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Aytaç Sönmez

Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Malek

Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



Selçuk Burat

Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Kazım Olgü

Kazım Olgü
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2014)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	266,468,563	175,538,304	442,006,867	251,449,763	168,269,814	419,719,577
A. Tasarruf Mevduatı		218,353,338	156,136,229	374,489,567	203,192,348	137,879,748	341,072,096
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		34,176,142	5,566,234	39,742,376	30,836,160	8,099,934	38,936,094
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		13,439,750	13,684,132	27,123,882	14,211,532	21,729,943	35,941,475
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		499,333	46,161	545,494	3,209,723	515,508	3,725,231
E. Bankalar Mevduatı							
F. Altın Depo Hesapları			105,548	105,548		44,681	44,681
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	2,000,000		2,000,000		1,457,000	1,457,000
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri		2,000,000		2,000,000		1,457,000	1,457,000
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1,845,011	774,314	2,619,325	1,557,090	751,946	2,309,036
A. Mevduatın		1,788,336	770,732	2,559,068	1,437,370	747,186	2,184,556
B. Alınan Kredilerin		7,292	3,577	10,869		4,753	4,753
C. Diğer		49,383	5	49,388	119,720	7	119,727
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		836,956	56,613	893,569	1,020,486	43,143	1,063,629
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	5,502,748	574,683	6,077,431	4,711,353	506,578	5,217,931
XI - KARŞILIKLAR		2,778,830	1,322,463	4,101,293	3,547,975		3,547,975
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		2,778,830		2,778,830	2,848,975		2,848,975
C. Vergi Karşılığı					699,000		699,000
D. Diğer Karşılıklar			1,322,463	1,322,463			
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1,928,652	859,896	2,788,548	2,968,172	481,360	3,449,532
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	39,302,650		39,302,650	34,052,774		34,052,774
A. Ödenmiş Sermaye		36,553,038		36,553,038	31,553,038		31,553,038
1) Nominal Sermaye		36,553,038		36,553,038	31,553,038		31,553,038
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler		2,749,612		2,749,612	2,499,736		2,499,736
1) Kanuni Yedek Akçeler		2,749,612		2,749,612	2,499,736		2,499,736
2) Emisyon Giderleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler							
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları							
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararı							
XIV - KÂR	(18)			4,209,252	4,145,439		4,145,439
A. Dönem Kârı				313,689	2,498,766		2,498,766
B. Geçmiş Yıl Kârı				3,895,563	1,646,673		1,646,673
TOPLAM PASİFLER	(19)	324,872,662	179,126,273	503,998,935	303,453,052	171,509,841	474,962,893
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	3,910,331	8,903,531	12,813,862	4,599,588	17,953,131	22,552,719
II - TAAHHÜTLER	(3)	25,716,500		25,716,500	25,356,000		25,356,000
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	23,002,818	20,860,735	43,863,553	65,567,937	66,645,211	132,213,148
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		67,880,262	182,445,036	250,325,298	53,404,659	174,587,891	227,992,550
TOPLAM		120,509,911	212,209,302	332,719,213	148,928,184	259,186,233	408,114,417

S. Kaçamak
Dr.Suat I. Günsel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI (A)

Doç.Dr. İrfan S. Günsel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

S. Kaçamak
Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

A. Sönmez
Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

A. Malek
Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



B. Burat
Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

K. Özgü
Kazım Özgü
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2014)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2013)
I - FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	43,689,042	39,472,193
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		40,699,010	36,762,490
a - Kısa Vadeli Kredilerden		31,169,642	27,642,900
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		11,667,914	13,623,452
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		19,501,728	14,019,448
a - Kısa Vadeli Kredilerden		8,731,937	8,477,484
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		3,267,575	3,489,656
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		5,464,362	4,987,828
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		797,431	642,106
C. Bankalardan Alınan Faizler		764,886	742,032
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		1,459,776	1,391,072
2) Yurtiçi Bankalardan		1,058,101	758,831
3) Yurtdışı Bankalardan		206,049	443,434
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		195,626	188,807
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		765,370	576,599
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		435,641	279,629
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		329,729	296,970
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)		
II - FAİZ GİDERLERİ	(1)	29,053,116	24,398,352
A. Mevduata Verilen Faizler		22,008,554	19,506,770
1) Tasarruf Mevduatına		17,924,133	16,259,506
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		2,863,766	2,575,334
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		1,111,135	492,118
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		13,619	116,758
5) Bankalar Mevduatına		95,902	63,054
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		6,907,686	4,860,391
1) Tasarruf Mevduatına		6,435,210	4,403,078
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		373,109	445,323
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		99,277	11,951
5) Bankalar Mevduatına			
6) Alın Depo Hesaplarına		90	39
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		136,876	31,191
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		136,015	31,191
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara		861	0
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)		
III - NET FAİZ GELİRİ I - II 		14,635,926	15,073,841
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	20,188,870	20,978,745
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,647,806	4,791,443
1) Nakdi Kredilerden		4,674,287	2,560,220
2) Gayri Nakdi Kredilerden		457,152	447,617
3) Diğer		2,516,367	1,783,606
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		8,274,610	12,372,251
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	4,266,454	3,815,051
V - FAİZ DIŞI GİDERLER	(1)	34,511,106	32,854,820
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		272,791	397,077
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		272,791	397,077
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		314	37,175
C. Kambiyo Zararları		5,457,494	10,058,733
D. Personel Giderleri		12,521,557	12,164,843
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		1,336,956	814,054
G. Amortisman Giderleri		1,090,375	914,266
H. Vergi ve Harçlar		148,446	89,409
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	4,987,656	1,813,152
K. Diğer Provizyonlar	(2)	1,592,804	568,079
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	7,102,713	5,998,032
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER IV - V 		-14,322,236	-11,876,075
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR		313,689	3,197,766
VIII - VERGİ PROVİZYONU		0	699,000
IX - NET KÂR / ZARAR VII - VIII 		313,689	2,498,766

Dr.Suat İ. Günsel
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Doç.Dr. İrfan Günsel
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selami Kaçamak
GENEL MÜDÜR
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Aytaç Sönmez
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Malek
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selçuk Burat
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Kazım Ögeç
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Mobilya mefruşat, büro makineleri ve diğer menkuller	%10 , %33.33
Bilgi işlem cihazları ve sistemleri	%10
Taşıt araçları	%15, %20
Özel Maliyet Bedelleri	%10
Binalar	%4

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih

06.12.2015

2. a. Bankanın Hukuki Yapısı

Yakın Doğu Bank Limited (Near East Bank Limited) Şirketler Yasası Fısl 113 tahtında tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.

- b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtilmiştir.

c. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

d. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler, grup müdürleri ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;

- Selami Kaçamak 14 Temmuz 2014 tarihinde Genel Müdür olarak atanmıştır.
- Kozan Karakurt 04 Temmuz 2014 tarihinde Genel Müdürlük görevinden alınmıştır.
- Aytaç Sönmez 22 Temmuz 2014 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmıştır.
- Hamdi Mesaryalı 21 Temmuz 2014 tarihinde Bankadaki görevinden ayrılmıştır.

e. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasasının öngördüğü şekildedir.

3. Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.

Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği,

Tamamen uyulmaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri,

Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerinin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklanması

Menkul değerler elde etme maliyeti esasına göre değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır. Yabancı Para işlemlerinden dolayı maruz kalınan kur riski karşı bankalarla spot veya vadeli işlemlerle hedge edilerek ortadan kaldırılmaktadır. Bankamızın minimum düzeyde kur riski taşımaya özen gösterilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	2,3100	2,1210
Bundan önceki:	2,3130	2,1140
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,3060	2,1390
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,3030	2,0990
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,3030	2,0670
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,3070	2,0710
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru		
	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
	TL	TL
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan GBP değerlendirme kuru	3,5690	3,4970
Bundan önceki:	3,5970	3,4810
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5850	3,5320
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5840	3,4310
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5760	3,3670
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	3,5770	3,3820
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru		

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları.

	<u>Cari Dönem 31.12.2014</u>		<u>Sigorta Tutarı</u>
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	16.935.863	4.387.320	13.259.136
Menkuller	8.161.635	2.756.739	8.861.136
Gayri Menkuller	8.197.698	1.524.484	4.398.000
Özel Maliyet Bedelleri	576.530	106.097	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-
	<u>Önceki Dönem 31.12.2013</u>		<u>Sigorta Tutarı</u>
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	15.012.585	3.298.205	10.048.844
Menkuller	6.567.113	2.008.967	5.021.844
Gayri Menkuller	8.197.698	1.239.594	5.027.000
Özel Maliyet Bedelleri	247.774	49.644	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler Yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak açıklama yapılacak hususlar :

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır.
Yoktur.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır.
Yoktur.

12. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmalıdır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL.) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : 13,57

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
Risk Ağır. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi				
Bilanço Kalemleri (Net)	182.173.450	9.044.937	102.800.189	207.158.875
Nakit Değerler	4.368.820			
Merkez Bankasından Alacaklar	36.103.607			
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar	15.707.000			
Bankalardan Alacaklar		9.044.864		
Menkul Değerler Cüzdanı	33.945.339			
Mevduat Yasal Karşılıkları	34.694.702			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	56.404.566		102.591.097	157.527.981
Takipteki Alacaklar				34.311.968
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	736.142	73	209.092	888.844
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				
Sabit Kıymetler				12.078.110
Diğer Aktifler	213.275			2.351.972
Bilanço Dışı Kalemler	1.365.977	305.254	1.561.882	10.258.353
Teminat Mektupları	1.215.851	25.000	1.561.882	3.712.471
Akreditifler				116.757
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler				
Taahhütler				6.429.125
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler	150.126	280.254		
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	183.539.427	9.350.190	104.362.071	217.417.227
Piyasa Riski+Operasyon Riski+Bankanın madde 11(2) çerçevesinde ayırmayı uygun gördüğü sermaye yükümlülükleri				48.913.000
TOPLAM	0	1.870.038	52.181.036	266.330.227

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI	42.983.190	37.982.365
a.Ödenmiş Sermaye	36.553.038	31.553.038
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	2.749.612	2.499.736
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler		
d.Hesap Özetinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	4.209.252	4.145.439
e.Hesap Özetinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	2.778.830	2.848.975
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	2.778.830	2.848.975
a.Genel Karşılık		
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu		
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)		
d.İst. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.		
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler		
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar		
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu		
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	45.762.020	40.831.340
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	45.762.020	40.831.340
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	2.821.485	2.508.621
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	2.292.773	2.292.773
b.Özel Maliyet Bedelleri	470.433	198.130
c.İlk Tesis Giderleri		
d.Peşin Ödenmiş Giderler	58.279	17.718
e.İşlerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark		
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler		
g.Şerefiye		
h.Aktifleştirilmiş Giderler		
6-ÖZKAYNAK (4)	43.469.247	38.538.567

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi:

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	320.381.301	309.162.922
Özkaynak	43.469.247	38.538.567
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	13,57	12,47

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

- Yakın Doğu Bank Limited (Near East Bank Limited) Şirketler Yasası Fısl 113 tahdinde tescil edilmiş, 39/2001 Bankalar Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.
- Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17)(e)'de belirtilmiştir.
- Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.
- Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler :
 - Selami Kaçamak 14 Temmuz 2014 tarihinde Genel Müdür olarak atanmıştır.
 - Kozan Karakurt 04 Temmuz 2014 tarihinde Genel Müdürlük görevinden alınmıştır.
 - Aytaç Sönmez 22 Temmuz 2014 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmıştır.
 - Hamdi Mesaryalı 21 Temmuz 2014 tarihinde Bankadaki görevinden ayrılmıştır.
- Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasasının öngördüğü şekildedir.
- Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.
- Bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilginiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- Krediler hesabında Karşılıklar Tebliği gereği Takipteki Alacaklar hesabında izlenmesi gereken 4,450,393TL tutarında kredi tesbit edilmiştir. 2015 yılında ilgili kredilerin 3,787,463 TL'sinin geriliğinin giderildiği, 620,572 TL'sinin takipteki alacaklara aktarıldığı ve 37,495 TL karşılık ayrıldığı tespit edilmiştir. 42,358 TL kredinin de Takipteki Alacaklara alınarak 2,130 TL karşılık ayrılması gerekmektedir.
- İştirakler ve Bağlı Ortaklıkların mali tablo denetimi başka bağımsız denetçiler tarafından yapılmıştır.
- 2014 yılı içinde elde edilen 20,000 TL değerindeki bedelsiz hisse senedi kayıtlara 2015 yılında alınmıştır.

- i. i. İç Sistemlerin Kurulması
İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankalar Yasası madde 15(3) altında çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.
Banka KKTC'deki İç Sistemlerini İç Denetim, Risk Yönetimi ve İç Kontrol ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.
- ii. İç Denetim
İç Denetim, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayırtmış ve Merkez Bankası'na raporlamıştır.
- Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izledi ve değerlendirdi.
- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.
- iii. Uyum
Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturdu ve uygun prosedürleri uygulamıştır.
- iv. İç Kontrol
Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.
- Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Kontrol Birimi oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.
- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlanmıştır.
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.
- v. Risk Yönetimi
Tebliğde belirtilen faaliyetleri, sorumlulukları ve raporları yerine getirilmiştir.
Banka risk analizleri, stres testi ve senaryo analizlerini gerçekleştirmiştir.
Banka etkin bir iç kontrol sistemine sahiptir ve İç Sistemler yeterince kullanılır ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemler bankanın bünyesine uygundur.

II - İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

İç Sistemler Birimlerinin Faaliyetleri Hk.

'12 Ağustos 2008 tarihli 'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği' çerçevesinde görev ve sorumlulukları birbirinden ayrıştırmış, organizasyon yönünden birbirinden bağımsız ancak koordinasyon içinde çalışan Teftiş Kurulu (İç Denetim), Uyum, İç Kontrol ve Risk Birimleri oluşturulmuştur. Birimler icrai görevi bulunmayan ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmekte ve Yönetim Kuruluna İç Sistemlerden Sorumlu Üye aracılığı ile raporlama yapmaktadır.'

Aralık 2013 tarihinde güncellenen Teftiş Kurulu Yönetmeliğine bağlı olarak faaliyet gösteren, Teftiş Kurulu'nda 31.12.2014 tarihi itibarı ile Teftiş Kurulu Başkanı , 1 Müfettiş , 1 Müfettiş Yardımcısı ve 1 IT Denetmen'i görev yapmaktadır.

Dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri, Bankamızın tüm Şube, Genel Müdürlük birimleri, İstanbul Temsilciliği ve bağlı ortaklıkların faaliyetlerini kapsayacak şekilde iç denetim planının hazırlanması, yürürlüğe konulması, çalışma programları ve gruplarının oluşturulması ile icrası, teftiş sonuçlarının denetlenen Şube / Birim ile paylaşılması, İç Sistemlerden Sorumlu Üye'ye ve nihai olarak Yönetim Kurulu'na raporlanması ve ilgili birimler tarafından alınan önlemlerin izlenmesi ve kontrolünden meydana gelmektedir.

Risk odaklı bakış açısı ile faaliyetlerini planlayan ve yürüten Teftiş Kurulu, şubelerde, Genel Müdürlük birimlerinde, İstanbul Temsilciliğinde ve Bağlı Ortaklıklarda olası tüm riskleri değerlendirmekte, İç Kontrol, Risk Yönetimi ve kurumsal yönetim sistemlerinin uyumlu ve etkili olup olmadığını gözden geçirmektedir.

Teftiş Kurulu tarafından 2014 yılında yapılan 12 Şube,8 Birim , 1 Temsilcilik ve 4 adet Özel rapor yapılmış olmakla beraber denetim çalışmalarında Bankamızın faaliyetlerini negatif yönde etkileyecek ve yükümlülüklerinin yerine getirilmesine mani olabilecek önemli bir olumsuzluk tespit edilmemiştir.

Bankamızın her zaman birinci önceliği dış ve iç mevzuata uygun hareket etmek olduğundan, faaliyetlerimizin düşük riskli işlemlerden oluştuğu belirlenmiştir. Netice olarak 2014 yılında iç denetim sistemimizin risk odaklı yaklaşımı, nitelikli insan kaynağı, deneyimli üst yönetimimiz sayesinde, riskleri önleme, tespit ve tasfiye etmede etkin ve başarılı olmuştur.

Uyum Birim, 39-2001 Bankalar Yasası 15. 3, (Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri) Tebliği gereğince 2009 yılında oluşturulmuştur. Birim tek kişi olarak faaliyetini sürdürmektedir. Bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi mevzuatına uygunluğundan emin olmak adına faaliyetlerini sürdürür. Bu kapsamda 2014 yılı içerisinde 2 kez Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi konusunda personele yönelik eğitim verilmiştir. Konu hakkında Uyum görevlisi de eğitim almıştır. Bankacılık mevzuatı Resmi Gazeteden günlük olarak takip edilip ilgili konular hakkında, resmi gazete yorumlanarak ilgili birimlere bilgi akışı sağlanmaktadır. Bankamızın düzenlemeleri ile ilgili prosedürler de uyum görüşü alınarak hazırlanarak, Uyum Birimi aracılığı ile yayınlanmaktadır.

İç Kontrol Birimi 2012 Ocak ayı itibarı ile kurulmuş, 1 Müdür ve 2 Asistan'dan oluşmaktadır. Birim, Bankamızın muhasebe ve operasyonel faaliyetlerinin etkinliğini ve verimliliğini sağlamak, meydana gelen istenilmeyen operasyonel hataların kanıtlayıcı, ve düzeltici hatasız ve kaliteyi teşvik edici, niteliğe sahip kontrol faaliyetlerini yürütmek, yürürlükte olan yasalara ve diğer mevzuatlara Banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesine, Finansal ve muhasebe raporlama sisteminin güvenilirliğini bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilmesini sağlamakla yükümlüdür.

Bu bağlamda birimimiz, 2014 yılında şubelerimiz tarafından ödenen krediler için düzenlenen yaklaşık 3144 adet senet kontrolü yapılmış , senet ve sistem üzerinde yaklaşık 1356 genel kapsamda hata tespit edilmiş ve bu hatalara gerekli müdahaleler yapılarak düzeltmeleri yaptırılmış, 951 tane Teminat Mektubu senedi kontrolü yapılmış ve yaklaşık 351 tane hata tespiti yapılmış ve bulunan hataların düzeltmeleri yaptırılmış, bunun yanında 740 adet kredi kartı evrağı kontrol edilmiş olup yaklaşık 515 hata tespit edilmiş ve gerekli uyarılar yapılarak düzeltmeler yaptırılmıştır.Sistem üzerinde yapılan kontrollerde tespit edilen hatalar ilgili birimler ile görüşülerek anında gerekli düzeltmeler yaptırılmıştır.

Netice itibarı ile bulunan bulgular Bankamızı negatif yönde etkileyecek yasal yükümlülüklerini yerine getirilmesinde engel olabilecek olumsuzluklar değildir .

Risk yönetimi sisteminin amacı, bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır. Buna bağlı olarak birimin görevleri kapsamında olan risklerin tanımlanması, ölçülmesi, uygulama usulleri, analizi, izlenmesi ve raporlanması süreçlerini kapsayacak şekilde hazırlanan Risk Yönetimi Birimi Yönetmeliği Yönetim Kurulu'nun 9 Ocak 2012 tarihli ve 115 numaralı kararına müteakip olarak yürürlüğe girmiştir. Buna ek olarak tüm yasal sınırların kontrolü ve bankanın risk iştahına göre belirlenmiş olan içsel risk limitlerinin yönetimi amacı ile "Near East Bank Risk Yönetimi Politika ve Prosedürleri" hazırlanmış ve 213 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 17 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

2014 yılı içerisinde, 15.02.13 tarihli ve 26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile atanan Risk Birimi Müdür Yardımcısı birim faaliyetlerini sürdürmüştür. Böylece mevcut yapı itibari ile birimde 1 kişi görev yapmaktadır.

Risk Yönetimi faaliyetleri kapsamında 2014 yılında 39/2001 sayılı Bankalar yasası ve 41/2001 sayılı Merkez Bankası yasalarında yer alan Risk kategorileri ve risk sınırları çerçevesinde 499 adet günlük, 146 adet haftalık, 97 adet aylık ve 1 adet yıllık olmak üzere periyodik olarak toplamda 743 adet rapor üretilmiştir. Risk türleri ana hatlarıyla Kredi riski, Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Likidite riski, Operasyon riski, Ülke & Transfer Riski ve Mevzuat Risklerini kapsamaktadır. İlgili raporlarda risklerin ölçülmesi, izlenmesi, limitler vasıtasıyla kontrol edilmesi ve değerlendirilmesine ilişkin süreçler ifa edilmiştir.

Sürdürülebilirlik ve reputasyon kapsamında daima önemli rol oynayan Mevzuat riski politikası çerçevesinde yasal mevzuat dahilinde bulunan Sermaye Yeterlilik Rasyosu, Disponibilite oranı, Kredi risk sınırları, Kur Riski limiti, Ülke riski limiti, gayrimenkul & emtia limiti ve benzeri yasal risk limitleri periyodik olarak ölçülmüş ve 2014 yılı boyunca herhangi bir yasal aşım meydana gelmediği müşahade edilmiştir.

Risk türlerinin analizleri neticesinde 2014 finansal yılı dönemi itibariyle en önemli finansal riskin banka bünyesindeki temel faaliyetler arasında yer alan kredilendirme sürecinden doğan kredi riski olduğu gözlemlenmektedir. Bunun yanısıra bankacılık sektöründeki aktifler ve pasifler arasındaki vade uyumsuzluğundan doğan likidite riski ise ön planda olan diğer bir finansal risk kategorisini oluşturmaktadır.

Risklerin tanımlanması ve risk etkisinin yaratabileceği muhtemel etkilerin ölçülmesi amacı ile kredi riski, likidite riski ve operasyonel risk çerçevesinde uluslararası standartlara uygun içsel modeller geliştirilmiş ve senaryo analizleri hazırlanmıştır. Ülke riski, karşı taraf riski, alım-satım kaynaklı zarar riski, kredi riski, kur riski ve operasyonel risk kapsamında Yönetim Kurulu'nun risk iştahı ve piyasa koşulları dikkate alınarak tahsis edilen risk limitleriyle risk yönetiminin etkinliği banka bünyesinde sürdürülmektedir.

III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	2,945,833	33,157,774	10,558,462	53,338,592
Vadeli Serbest Hesap	5,000,000	10,707,000		
Bloke Tutar				
TOPLAM	7,945,833	43,864,774	10,558,462	53,338,592

*Vadeli Serbest hesapların tümü Bankalararası Para Piyasası işlemlerinden oluşmaktadır

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	7,884,693	15,173,103		
AB Ülkeleri	466,343	598,813		
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	8,351,036	15,771,916		

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo İşlemi Yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL. tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL. , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 8.600.339 TL. tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	8,600,339		6,965,552	
TC Hazine Bonoları				827,495
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer	7,500,000	17,845,000		
TOPLAM	16,100,339	17,845,000	6,965,552	827,495

Menkul Değer Türü "Diğer" başlığında belirtilen tutarlar K.K.T.C. Merkez Bankası Senetlerinden oluşmaktadır.

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	6,165,769	2,482,869	16,707,676	945,293
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	6,080,444	1,615,749	16,446,975	0
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	85,325	867,120	260,701	945,293
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	51,961	389,614	35,648	429,952
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	2,344,617	4,098,836	1,387,908	3,584,475
TOPLAM	8,562,347	6,971,319	18,131,232	4,959,720

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İstira Senetleri				
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	88,352,167	1,166,574	5,461,677	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	129,056,509	299,963	2,936,551	
Kredi Kartları	12,318,522			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	76,931,683			
TOPLAM	306,658,881	1,466,536	8,398,228	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	51,327,657	40,557,943
Özel	265,195,988	260,764,943
TOPLAM	316,523,645	301,322,886

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	316,523,645	301,322,886
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	316,523,645	301,322,886

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		1,629
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

- f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 51 'dir.
Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 88 'dir.
- g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 95'dir.
Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 6'dır.
- h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 29'dir.
Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 88'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkam Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	3.310.445	2.045.929	37.532.985
Dönem İçinde İntikal (+)	21.728.922	1.891.355	1.497.512
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	0	2.384.678	14.536.515
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-15.098.610	-1.822.583	0
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-4.113.089	-420.436	-4.349.975
Aktiften Silinen (-)	-22.577	-275	
Dönem Sonu Bakiyesi	5.805.091	4.078.668	49.217.036
Özel Karşılık (-)	-571.738	-1.346.465	-22.870.624
Bilançodaki Net Bakiyesi	5.233.353	2.732.203	26.346.412

- b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklar donuğa aktarıldığı günkü kurlardan Türk Lirasına dönüştürülerek takip edilmektedir.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkam Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	9,188,107	9,188,107
I Grup Teminatl		
II Grup Teminatl	32,842,513	10,399,643
III Grup Teminatl	4,310,305	1,844,819
IV Grup Teminatl	2,876,111	1,438,055
TOPLAM	49,217,036	22,870,624

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Zarar niteliğindeki Alacakların tasfiyesi için yasal takip yapılmaktadır. İlaveten gerek şubelerimiz gerekse Genel Müdürlük Kredi Takip Birimince borçlular ile iletişime geçilmek suretiyle idari tedbirler alınmaktadır. Ödeme niyetinde olan borçlulara faiz indirimi yapılmak suretiyle anlaşma yoluna gidilmektedir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler ;
Herhangi bir vadeli satış yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

- a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL. tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.
- b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri			2,092,773	2,092,773
Diğer Mali İştirakler	200,000	200,000		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Kârı	Piyasa veya Borsa Değeri
Yakındoğu Yatırım Limited	Lefkoşa-Kıbrıs	% 76.00	% 100	63,993	
Starcard Banka Kartları Merkezi Ltd.	Lefkoşa-Kıbrıs	% 16.67	% 16.67	160,679	

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirakler borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler	20,000	
Bağlı Ortaklıklar		

Edinilen bedelsiz hisse senedi kayıtlara 2015 yılında alınmıştır.

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları ;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR	235,702	
- Mevduat	235,417	
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları	285	
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER	10,707	

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	8,197,698	85,579	6,729,308	15,012,585
Birikmiş Amortismanlar (-)	-1,239,594	-62,891	-1,995,720	-3,298,205
Net Defter Değeri	6,958,104	22,688	4,733,588	11,714,380
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	6,958,104	22,688	4,733,588	11,714,380
İktisap Edilenler			1,935,937	1,935,937
Elden Çıkarılanlar (-)			-12,659	-12,659
Amortisman Bedeli (-)	-284,891	-9,963	-794,261	-1,089,115
Yurtdışı İştirak. Kayn. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	6,673,213	12,725	5,862,605	12,548,543

- b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı
Elden çıkarılacak kıymet yoktur.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

- a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Yoktur
- b) Peşin ödenen gider , vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler.

	TL
Peşin ödenmiş hizmet giderleri	<u>58,279</u>
Peşin ödenmiş stopajlar	<u>213,275</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	13.176.131		180.142.897	9.937.006	6.640.821	5.850.546	2.605.935
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	8.437.653		34.993.314	1.244.680	5.324	3.434.253	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	6.097.776		118.816.342	7.260.882	2.941.741	18.659.409	471.152
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	2.578.053		12.378.597	6.799	64.680	4.268.399	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	159.147		1.448.612	3.607	383.108		
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi							
Diğer							
TOPLAM	30.448.760		347.779.762	18.452.974	10.035.674	32.212.608	3.077.087

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	13.290.110		177.228.041	5.816.663	1.371.452	3.993.019	1.493.063
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	7.806.369		33.454.515	2.679.839	1.634.037	2.682.655	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	6.197.055		89.054.034	16.291.626	10.620.802	15.538.390	213.249
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	10.902.413		6.624.889	1.712.895	3.751.527	7.353.661	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	9.273						
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi							
Diğer							
TOPLAM	38.205.220		306.361.479	26.501.023	17.377.818	29.567.725	1.706.312

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	218.353.336	156.241.777	203.192.348	137.924.429
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	28.679.589	1.522.626	23.773.285	2.359.257
TOPLAM	247.032.925	157.764.403	226.965.633	140.283.686

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2,000,000			1,457,000
Orta ve Uzun Vadeli				

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar.

Alınan Kredilerin tümü Bankalararası Para Piyasası işlemlerinden borçlardır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	1,570	

b) Alınan Nakdi Teminatların Niteliği.

Kiralık kasalar depozito ücreti olarak alınan teminatlar tutarıdır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Yoktur

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	36,553,038	31,553,038
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	36,553,038	40,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
25.07.2014	5,000,000	5,000,000		

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Near East University Ltd.	36,096,184	%98.75	36,096,184	

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar.
Banka Yönetim Kurulu 17 Aralık 2014 tarihinde almış olduğu kararla 30 Eylül 2015 tarihine kadar 5,000,000 TL'lik sermaye artışı yapılmasını onaylamıştır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. Yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler : Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği;
Cari yılda likidite riskine karşı alınan tedbirler;

Bankanın mevcut likidite riski banka aktif ve pasiflerinin vade uyumsuzluğundan kaynaklanmaktadır. Aktif dağılımı daha uzun vadeye yayılırken, Türkiye ve ülkemizdeki bankacılık sektöründe olduğu gibi, bankamızda pasiflerin çoğunluğunu oluşturan mevduat yapısı bir aya yayılmıştır.

Likidite ihtiyacının zamanında karşılanabilmesi için gerekli miktarda likit fonlar tutulmakta ve bunlar vadeli O/N ve bir ay olarak değerlendirilmektedir. Üst yönetimin kurumsal yönetim ilkesi olarak kredilerin mevduatı karşılama oranı %74 civarını aşmama kararıdır. Likidite takibi Hazine birimince yapılmakta ve ihtiyaç duyulduğunda Merkez Bankası Para Piyasalarından borçlanarak fon temin edebilmektedir.

Cari yılda %70 civarında canlı kredi/mevduat oranı tutarak Likidite sağlanmış, faiz oranları ve piyasa koşullarına ayak uydurarak likidite yapısının bozulmamasına özen gösterilmiştir. (Kredinin mevduata dönüşüm oranı hesaplanırken donuk Krediler dahil edilmemiştir)

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği;

Piyasa şartlarına göre tesbit edilen mevduat ve kredi faiz oranları arasında bankamızın para maliyetini, genel giderlerini ve muhtemel kredi kayıplarını karşılayarak kar getirecek bir marj tesis edilmekte faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla, Aktif Pasif Komitesi, Hazine ve Risk Birimleri tarafından koordineli olarak takip edilip yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılan önemli likidite kaynakları.

Bankamızın dahil olduğu KKTC'nin büyük özel sermayeli kuruluşu olan Yakın Doğu Üniversitesi grubu Bankamızın ihtiyacı olabilecek iç kaynağını sağlayabilmektedir. Bankamızın dış kaynağını mudilerimizden gelen mevduatlar oluşturmaktadır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	56,179,428					56,179,428
Bankalardan Alacaklar	9,044,865					9,044,865
Menkul Değerler	25,972,200	672,000	5,470,034	1,831,105		33,945,339
Krediler	129,196,832	1,598,857	4,019,657	8,254,817	173,453,482	316,523,645
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	4,457,672				83,847,986	88,305,658
Toplam Varlıklar	224,850,997	2,270,857	9,489,691	10,085,922	257,301,468	503,998,935
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	2,000,000					2,000,000
Diğer Mevduat	129,783,360	287,080,489	0	23,169,175	1,973,843	442,006,867
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	6,077,431					6,077,431
Diğer Yükümlülükler	10,402,735				43,511,902	53,914,637
Toplam Yükümlülükler	148,263,526	287,080,489		23,169,175	45,485,745	503,998,935
Net Likidite Açığı	76,587,471	-284,809,632	9,489,691	-13,083,253	211,815,723	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	233,640,073	1,656,183	7,459,985	13,669,395	218,537,257	474,962,893
Toplam Yükümlülükler	108,203,514	298,944,650		24,509,216	43,305,513	474,962,893
Net Likidite Açığı	125,436,559	-297,288,467	7,459,985	-10,839,821	175,231,744	

Yukarıdaki tabloda mevduat yasal karşılıkları, sabit kıymetler, takipteki alacaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar Diğer varlıkların bir yıl ve üzeri sütununa özkaynaklar ise diğer yükümlülüklerin bir yıl ve üzeri sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar. Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar ;

Bankanın bilanço dışı yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlar teminat mektuplarıdır. Teminat mektuplarının %37.79'si İnşaat, %12.70'i Toptan Ticaret ve Komisyonculuk, %10.60'ı Metal Ana San. ve İşlenmemiş Maden Ürt. %10.35'i Parasal ve Finansal Kurumlar , %9.29'u Ferdi Krediler %6.41'i Diğer Metal Dışı Madenler Sanayii %12,86'sı diğer sektörlerden oluşmaktadır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli	577,026	
1 Yıldan daha uzun vadeli	1,195,494	1,627,000
Diğer Gayrinakdi Krediler	11,041,342	20,925,719
TOPLAM	12,813,862	22,552,719

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	3,910,331	8,670,018	4,599,588	9,397,662
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		233,513		8,555,469
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	3,910,331	8,903,531	4,599,588	17,953,131

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	25,716,500	25,356,000
Cayılabılır Taahhütler		
TOPLAM	25,716,500	25,356,000

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	42,941,332	132,213,148
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları	922,221	
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM	43,863,553	132,213,148

IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	6	676
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	800	250

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler	545.603	264.114
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar	75.882	

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	1.140.184	597.721
Diğer Gruplar	3.847.472	1.215.431
Genel Karşılık Giderleri	213.363	568.079
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer**	1.379.441	

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

** Tazmin edilmesi muhtemel Teminat Mektupları için ayrılan karşılık tutarıdır.

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar ;

IV nolu Diğer Faiz Dışı Gelirler Toplamı : 4.266.454.-TL , Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Tahsilat tutarı: Özel Karşılık Giderlerinden 1.540.262 TL' ve Genel Kredi Karşılığı Geliri 283.508.-TL olmak üzere toplam ; 1.823.770.-TL'dir.

V nolu Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı :7.102.713.-TL , Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Primi : 3.612.313.-TL'dir.

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar:

Yönetim Kurulu ödenepleri
Denetim ücreti (provizyon)

TL
758.857
44.000

YAKIN DOĞU BANK LIMITED (NEAR EAST BANK LIMITED)

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diger kamuni Yedek akçeler	İhtiyar Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler/Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net kan (zarar)	Özkaynaklar Toplam
ÖNCEKİ DÖNEM	31.553.038	2.316.772								1.829.637	35.699.447
31.12.2012 Bakiyesi											
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri		182.964							1.646.673	-1.829.637	0
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında)											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2013 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu iptali)											
31.12.2013 Net Dönem Karı										2.498.766	2.498.766
CARI DÖNEM	31.553.038	2.499.736								2.498.766	38.198.213
31.12.2013 Bakiyesi											
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri		249.876							2.248.890	-2.498.766	0
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında)											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31.12.2014 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu iptali)											
31.12.2014 Net Dönem Karı										3.895.563	313.689
	36.553.038	2.749.612								313.689	43.511.902

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
2014 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2014 TL	Önceki Dönem 31.12.2013 TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	42,720,907	39,113,126
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-28,742,827	-23,911,818
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	7,647,806	4,791,443
Elde Edilen Diğer Gelirler	4,266,454	3,815,051
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-12,521,557	-12,164,843
Ödenen Vergiler	-1,017,506	197,268
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-15,293,234	-9,627,569
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	-2,939,958	2,212,658
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-26,152,292	4,279,435
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	20,958,770	-32,209,087
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-27,165,573	-70,201,025
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	5,455,688	1,859,302
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	22,287,290	92,497,215
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	543,000	53,000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	1,520,979	1,643,756
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-5,492,096	135,344
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-1,935,937	-2,150,893
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	11,399	
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-1,924,538	-2,150,893
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri ()	5,000,000	0
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	5,000,000	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	2,817,116	2,313,518
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	400,482	297,970
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	3,968,339	3,670,369
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	4,368,821	3,968,339

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
2014 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2014 TL	Önceki Dönem 31.12.2013 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	313,689	3,197,766
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	0	-699,000
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	0	297,447
-Gelir Vergisi kesintisi	0	401,553
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	313,689	2,498,766
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-31,369	-249,877
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	282,321	2,248,889
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	% 0.77	% 7.13
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
2014 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

	TL	TL
1. Personel Giderleri:		
Personel Brüt maaşları	10,516,982	
İşveren katkıları	1,549,746	
VD4 Formu gereği		12,066,728
Diğer Personel Giderleri		
Yolluk harcırah giderleri	4,677	
Eğitim giderleri	40,589	
Seyahat giderleri	41,870	
Türkiye Temsilcilik maaş ve sair menfaatleri	278,196	
Personel tabuldot yemek gideri	20,661	
Stajyer ödenekleri	2,097	
Üniforma giderleri	7,007	
Çalışma izin giderleri	1,799	
Diğer personel giderleri	23,782	
Kanunen kabul edilmeyen seyahat ve diğer personel giderleri	34,151	
		454,829
Personel giderleri toplamı		12,521,557
2. Faaliyet Giderleri:		
Menkuller bakım onarım		138,026
Gayrimenkuller bakım onarım		121,630
Salon araç ve kiralanan araç giderleri		29,395
Salon araç kiralama giderleri		254,873
Sigorta giderleri		99,684
Isıtma ,aydınlatma,su giderleri		294,218
Posta giderleri		13,489
Telefon giderleri		268,039
Kırtasiye matbuat giderleri		196,989
Reklam, ilan ve sponsorluk giderleri		307,157
Küçük demirbaş ve bakım onarım giderleri		22,717
Bilgisayar kullanım giderleri		33,668
İnternet kullanım giderleri		77,994
Aidatlar		22,791
Yardım ve bağışlar		41,805
Temsil ve ağırlama giderleri		160,023
Dava ve mahkeme giderleri		218,443
Temizlik giderleri		37,918
Abonelik, hizmet giderleri		278,930
Hurdaya çıkan demirbaş giderleri		12,659
Tasarruf mevduatı sigorta primi		3,612,313
Denetim ve Müşavirlik		61,845
Mali danışmanlık gideri		635,013
Diğer giderler		129,092
Tahsili imkansız alacak gideri		22,811
Kanunen kabul edilmeyen giderler		11,191
		7,102,713

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
2014 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

	TL
3. Kira:	
Deal Trd. Ltd. - Beşparmaklar Cad. No:7/A Çatalköy Girne M.Ş.1179	1,000
Dr. Hasan Öztoprak - 1. Cad.No.3 Gaziveren Güzelyurt K.K.No:090599	64,721
Mustafa Tokay - 2.Sk.No.1 Taşkınköy Lefkoşa K.K.No:0246343	55,406
Osman Ağaoğlu - 56 Osman Ağaoğlu Apt. İsmet İnönü Bulvarı K.K.No:093494	68,181
Mehmet Hoca - Şht. Mustafa Ruso Cad. No.18 A K.Kaymaklı K.K.No:024188	83,122
Togaylar Ltd. - Şht.Mustafa Ruso Cad. Muhtar Yusuf İş Merkezi 2 No.53 L/şa M.Ş.5686	96,092
Sergül & İsmail Soydan - Beşparmak Cad. Karakum Girne K.K.No:147003	43,415
M. Toros Ticaret Ltd. - Mehmet Akif Cad. Dereboyu Lefkoşa M.Ş.183	380,222
Murat Metin Hakkı, Hakkı Emlak Şti. Ltd. - Lefkoşa	11,200
Sanayi Dairesi - Lefkoşa	735
Yakın Doğu Üniversitesi - Dikmen Yolu M.Ş. 03516	9,600
Yakın Doğu Yatırım Ltd. - Yukarı Girne Bedrettin Demirel Cad.B Blok M.Ş.5542	217,970
Vakıflar Örgütü ve Din İşleri İdaresi	187,932
Akdağ Turizm ve İnşaat Sanayi - Eski Büyükdere Cad. No.26 Maslak- Türkiye	117,360
	<u>1,336,956</u>
4. Yardım ve bağışlar:	
KKTC Özel Eğitim Vakfı	500
Baf Ülkü Yurdu Spor Kulübü	1,005
Kanser Hastalarına Yardım Derneği	300
Küçük Kaymaklı Spor Kulübü	40,000
	<u>41,805</u>
5. Denetim ve Müşavirlik	
Erdal & Co- Lefkoşa	44,000
DRT Bağımsız Denetim ve Müşavirlik A.Ş.-Türkiye	17,845
	<u>61,845</u>
6. Mali Danışmanlık gideri:	
Aziz Aykut Demiray-Cemil Topuzlu Cad Dalyan B-23 Kadıköy K.K.No: TC12490783172	79,369
Günay Özburak Muhasebe - 9/4 Atatürk Cad.Yenişehir K.K.No:023211	11,995
Radius Partners Consulting-Şht. Mustafa Yusuf Hacı Sok. Hamit Aksel Apt. M.Ş.14231	205,455
6 Kare Bilgi Teknolojileri Yaz. Dan. San. Ve Tic. Ltd. Şti. - Türkiye	15,971
Murat Metin Hakkı Danışmanlık-Hakkı Han Kat.4 No.23 Sarayönü-L/şa K.K.227476	1,748
Zalihe Kurtuluş K.K.No: 200148	696
G Teknoloji Bilişim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. - Türkiye	5,220
Sentez Bilgisayar-Atatürk Cad. Akbil Centre No.3 Kat:3 Yenişehir / Lefkoşa M.Ş. 5580	189,516
Teknoser Bilgisayar Teknik Hizmetler Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. - Türkiye	15,054
Unidev Enterprises Ltd. - Mehmet Akif Cad. Halil İb. Apt. No:27 K.Çiftlik L/şa M.Ş.13319	40,365
Vizoneks Bilgi Teknolojileri A.Ş. - Türkiye	3,654
Başaran Nas Bağımsız Denetim ve SMM A.Ş. - Türkiye	65,970
	<u>635,013</u>

YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)
2014 YILI VERGİ MATRAHI

	TL	TL
Kâr ve zarar hesabına göre kâr		313,689
Artı: Genel kredi karşılığı gideri	213,364	
Kanunen kabul edilmeyen seyahat ve diğer personel giderleri	34,151	
Hurdaya ayrılan sabit kıymet yatırım indirimi ve ilavesi	9,494	
Kanunen kabul edilmeyen giderler	11,191	
Kanunen kabul edilmeyen vergi,harçlar	1,040	
		<u>269,240</u>
		582,929
Eksi: Yatırım indirimi	964,927	
Genel kredi karşılığı geliri	283,508	
Kalkınma Bankası Tahvillerinden alınan faizler	435,641	
		<u>-1,684,076</u>
İleriki yıla devrolunan vergi zarar		<u>-1,101,147</u>
		212,068