

**YAKIN DOĞU BANK LIMITED  
(NEAR EAST BANK LIMITED)**



**2015 YILI MALİ RAPORU**

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED**  
**(NEAR EAST BANK LIMITED)**

**2015 YILI MALİ RAPORU**

---

**İÇİNDEKİLER**

**Sayfa**

1.	Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2.	Yönetim Kurulu Başkanı'nın Demeci	2-3
3.	Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	4-5
4.	Yönetim Kurulu Raporu	6
5.	Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	7
6.	İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	8-9
7.	Bağımsız Denetim Raporu	10
8.	31 Aralık 2015 Tarihli Bilanço -Yakın Doğu Grubu	11-12
9.	2015 Yılı Kâr ve Zarar Hesabı -Yakın Doğu Grubu	13
10.	31 Aralık 2015 Tarihli Bilanço -Yakın Doğu Bank Limited	14-15
11.	2015 Yılı Kâr ve Zarar Hesabı -Yakın Doğu Bank Limited	16
12.	Dipnot ve Açıklamalar	
I.	Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	17-21
II.	Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	22-34
III.	Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	35
13.	Ek Mali Tablolar	36-38

# YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

## YÖNETİM KURULU

Dr. Suat İ. Günsel	Başkan
Doç.Dr. İrfan S.Günsel	Başkan Yardımcısı
Selami Kaçamak	Üye ve Genel Müdür
Aytaç Sönmez	İç Sistemlerden Sorumlu Üye
Ali Malek	Üye
Selçuk Burat	Üye
Kazım Olgu	Üye

## Üst Yönetim

Selami Kaçamak	Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi
Dinç Erkman	Genel Müdür Yardımcısı-Hazine, Finansal Kurumlar ve İnsan Kaynakları
Enver Haskasap	Pazarlama Bilgi Teknolojileri ve Destek hizmetleri Kıdemli Grup Müdürü
Cafer Lale	Krediler Kıdemli Grup Müdürü

## İç Sistemler

Ahmet Buba	Teftiş Kurulu Başkanı
Turgut Fenercioğlu	Uyum Birimi Yöneticisi
Nilüfer Özbeşerođlu	İç Kontrol Birimi Yöneticisi
Ertuđrul Buđrahan	Risk Birimi Kıdemli Yöneticisi

## Dış Denetçiler

Erdal & Co.  
Chartered Accountants

## YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

### YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN DEMECİ

Değerli İş Ortaklarımız,

Uzun vadeli belirlediğimiz hedeflerimiz doğrultusunda önemli yol kat ettiğimiz, bankamız açışından başarılı geçen ancak küresel ekonomide çalkantılarla dolu bir yılı geride bıraktık.

2015 yılında gelişmiş ülkelerin merkez bankalarının uyguladığı para politikaları ve finansal koşullardaki düzelme ve buna bağlı güçlenen dolar yanında, petrol ve emtia fiyatlarında görülen önemli ölçüde düşüşler, gelişmiş ülkeleri desteklerken, gelişen ülke ekonomileri, dünyanın ikinci büyük ekonomisi durumundaki Çin'den gelen bozulma işaretlerinin devam etmesi, enerji ile emtia fiyatlarına endeksli gelirlerin azalmasına da bağlı olarak olumsuz olarak etkilenmiş, değişen risk algısı gelişmekte olan ülkelere olan sermaye akışını zayıflatmıştır.

Uzun zamandır beklenen ABD Merkez Bankası'nın faiz artırımı kararı Aralık ayında açıklanmış, Bu kararın yansımaları neticesinde gelişmekte olan ülke piyasalardan yüksek hacimli portföy çıkışları gerçekleşirken, ABD doları karşısında gelişmekte olan ülkelerin para birimlerinde değer kayıpları yaşanmıştır.

Türkiye ekonomisi, başta Avrupa Birliği olmak üzere yakın ticaret ortaklarındaki durgunluk, çevresinde artan jeopolitik gerginlikler ve seçim süreçlerine rağmen 2015'in ilk çeyreğinde yüzde 2,5 ikinci çeyreğinde yüzde 3,8 üçüncü çeyreğinde ise yüzde 4 büyümüştür.

Dünya üzerinde varlığını sürdüren küresel riskler ve belirsizlikle, ülkemiz ekonomisi içinde fırsat ve tehditleri beraberinde taşımaktadır. 2015 yılsonu itibariyle KKTC Ekonomisinin yüzde 4'ün üzerinde büyüdüğü, enflasyonun ise yüzde 7,8 oranında gerçekleştiği tahmin edilmektedir.

KKTC Merkez Bankası verilerine göre "KKTC bankacılık sektörünün bilanço büyüklüğü, bir önceki çeyreğe göre binde 7 ve geçen yılın aynı dönemine göre ise yüzde 16,67 oranında büyüyerek 17.3 milyar TL'ye yükselmiştir. Mevduat toplamı bir yılda yüzde 18,49 artışla 13.9 milyar TL'ye ulaşmıştır. Brüt krediler son çeyrekte yüzde 2,54, bir önceki yıla göre yüzde 16,85 artışla 11.2 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Near East Bank Ltd. ülkesine karşı sorumluluğunun bilincinde hareket ederek, müşteri odaklı olarak gerçekleştirdiği hizmet ve uygulamaları ile 2015 yılında belirlemiş olduğu hedeflere sağlam adımlarla ilerlemiş ülke ekonomisine değer katmaya devam etmiştir. Bu kapsamda aktif toplamı 2015 yılında yüzde 24 artışla 627 milyon TL'ye ulaşmıştır. Toplam krediler yüzde 29 oranında artarak 408 milyon TL'ye ulaşmıştır. Temel finansman kaynağımız durumundaki mevduatlarımız 2015 yılında yüzde 24 artarak 547 milyon TL'ye yükselmiştir.

Tüm bu veriler ışığında bankamız, KKTC Bankacılık sektörü ortalamalarının üzerinde bir performans ortaya koyarak bankacılık sektörü içindeki payını arttırmıştır.

BİN TL	ÖNEMLİ BİLANÇO KALEMLERİ				SEKTÖR			
	NEB				SEKTÖR			
	2014	2015	Fark	Oran	2014	2015	Fark	Oran
KREDİLER	316.524	407.732	91.209	29%	8.940.380	10.399.368	1.458.988	16%
MEVDUAT	442.007	546.840	104.834	24%	11.773.858	13.950.566	2.176.708	18%
AKTİF TOPLAMI	503.999	626.748	122.749	24%	14.836.149	17.309.618	2.473.469	17%

Teknoloji, ürün geliştirme, insan kaynaklarına ve şube fiziki alt yapılarına yapılan önemli yatırımlara rağmen 2015 yılı karımız net 6.1 milyon liraya ulaşmış ödenmiş sermayemiz 45 Milyon Türk Lirasına çıkartılmıştır.

Yenilikçi yapısı ve modern konseptleri şubelerine taşıyan Near East Bank Ltd. bir ilke imza atmak üzere EXPRESS Şube konseptini değerli müşterilerine sunmak için yurtdışı araştırmalarını tamamlamış ve ilk Express şubesini 1001 Airport Mall'da müşterilerinin hizmetine açmanın gururunu yaşamıştır. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nin Yükselen yıldızı Girne Üniversitesi içerisinde şube açılış çalışmalarında da sona yaklaşmıştır.

Sahip olduğumuz vizyon, kurum kültürümüz, etik değerlere olan inancımızla, yıllardır olduğu gibi bundan sonra da içinde yaşadığımız topluma ve çevremize olan sorumlüğümüzün gerekliliklerini en iyi şekilde yerine getirmeye, teknolojik alt yapı yatırımlarına paralel, ileri teknoloji sunumları, hedefe odaklanan uzman insan kaynağımız tarafından yönetilen güvenilir bir iş ortağı olarak müşterilerimizi yenilikçi ürün ve hizmetlerle buluşturmaya, siz değerli paydaşlarımızın bize olan güveniyle sürdürülebilir büyümemize, aynı zamanda, gerçekleştirdiğimiz yatırım ve projelerle Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinin kalkınmasına katkıda bulunmaya devam edeceğiz.

Bu vesileyle, 2015 yılında ortaya koyduğumuz başarılı sonuçlarda emek ve katkılarıyla rol alan tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza, müşterilerimize şahsım ve Yönetim Kurulumuz adına en içten teşekkürlerimi sunar, 2016'nın her zamankinden daha verimli, daha bereketli ve daha iyi bir yıl olmasını dilerim.



Saygılarımla

Dr. Suat İ. Günsel

Yönetim Kurulu Başkanı

## YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

### GENEL MÜDÜRÜN MESAJI

Petrol fiyatları, kur hareketleri ve uluslararası siyasi ve jeopolitik krizlerin ekonomik ve sosyal hayatımızı derinden etkilediği bir yılı tamamladık. Dünyadaki mali piyasaların yanı sıra ülke ekonomilerinin de hassas süreçlerden geçtiği bir dönemde, bankacılık sektörünün dinamik kurumu olarak gösterdiğimiz etkin performans ile başarı grafiğimizi yükseltmeye devam ediyoruz.

Gerek küresel ekonomide devam eden büyüme endişeleri gerekse yurtiçi ve yurtdışında devam eden politik belirsizlikler içerisinde, Bankamız yaşanan tüm bu olumsuz gelişmelere rağmen, büyümesini kararlılıkla sürdürerek belirlediği hedeflere emin adımlarla yürüdüğü bir faaliyet dönemini geride bıraktı. Bu gurur, şüphesiz, çalışanlarımızla birlikte, müşterilerimiz de içinde olduğu tüm paydaşlarımıza ait. Tüm süreçlerini sürdürülebilir kârlılığa göre dizayn eden, sektör koşul ve ihtiyaçlarına uyumlu, müşteri ve sektör odaklı politikalar uygulayan bankamız 2015 yılını 7.5 milyon TL brüt 6.1 milyon TL net kar ile tamamladı

Bankamız, bu dönemde hem krediler hem de sektörümüz için gittikçe daha kritik hale gelen mevduat alanında büyümesini sürdürdü. Bu büyüme, bankamızın müşterilerine verdiği güvenin karşılığını bulduğunu gösteriyor. Göstermiş olduğumuz performans sonucu, geçtiğimiz yılın son dönemine göre kredilerde %29, mevduatta %24 ve aktiflerde ise %24 oranında büyüme kaydetmiş olduk. Kredilerimizi 408 milyon TL'ye, mevduatlarımızı 547 milyon TL'ye, toplam aktiflerimizi 627 milyon TL'ye çıkarttık.

KKTC Bankacılık sektörü verileri dikkate alındığında, bankamız, 2015 yılının değişken piyasa koşullarında sektör ortalamasının üzerinde bir performans ve büyüme göstererek sektör içindeki payını artırmıştır.

Büyümemize destek olmak üzere 2015 yılında Bankamızın ödenmiş sermayesi 36.5 milyon TL'den 45 milyon TL'ye çıkartılarak daha da güçlendirilmiştir.

2015 yılında gerçekleştirilen bir diğer önemli çalışma, sorunlu kredi hareketliliğini proaktif bir yaklaşımla yönetip, tahsilat süreçlerimize daha fazla etkinlik kazandırarak donuk kredilerden yaklaşık 16.5 milyon TL civarında bir tahsilat sağladık

Uygulamaya aldığımız gerek teknolojik altyapı, gerekse insan kaynağımıza yönelik projeler, rekabet koşullarımızı güçlendirmiştir. 2015 yılında her zaman başarıyı arzulayan İnsan kaynağımızın gelişimine ve ilerlemesine yönelik eğitim programları düzenledik. Ayrıca, çalışanlarımıza ve kurum kültürümüze faydaları bakımından toplam personelimizin yüzde 56'sının gerek yurtiçi gerekse yurtdışı eğitimlere katılımlarını sağladık.

İş akış süreçlerimizi daha da ileri taşıma ve geliştirme faaliyetleri kapsamında, raporlama sistemleri dahil tüm iş süreçlerimizi düzenli olarak takip ederek ve gerekli aksiyonları alarak; iyileştirme ve geliştirmeleri sürekli kıldık.

Yüksek kapasiteli, hızlı çağrı merkezimizle müşterilerimize yönelik destek hizmetimizi en üst seviyede hizmet kalitesine çıkarttık.

KKTC'nin en büyük ve en özel kuruluşu olan Yakın Doğu Grubu'nun önemli bir parçasıyız. Finanse edeceğimiz projelerle Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ekonomisine katkıda bulunarak, sürdürülebilir karlılık hedeflerimizi kararlılıkla gerçekleştirecek, müşterilerimizin finansal beklentileri ve gelecek hayallerini gerçekleştirme yolunda büyük bir tutkuyla çalışmaya devam edeceğiz. Yeni dönemde de topluma duyarlı projelere öncelik tanımak vazgeçilmez değerlerimizden olmaya devam edecektir. Yenilikçi hizmet anlayışı, ürünleri, bilgi birikimi ve içinde bulunduğu çevreye ve topluma saygılı, müşteri odaklı bakış açımızla tüm iş ortaklarımıza sürdürülebilir değerler sunmayı sürdüreceğiz.

2015 yılında attığımız adımlar bizi 2016 yılına hazırlamış ve yeni yıla çok daha sağlam ve sağlıklı bir yapı ile girmemizi sağlamıştır. 2016'da verimliliği dikkate alarak kârlılığımızı arttırmayı aktif kalitemizi güçlendirmeyi sektörde örnek olmaya devam ederek, orta-uzun vadede bankacılık sektörünün lider bankası olmayı hedefliyoruz.

Hedeflerimize ulaşmamızda bağlılıkları ve memnuniyetleriyle bizlere en güzel ödülü sunan müşterilerimize, tüm mesai arkadaşlarıma ve değerli Yönetim Kurulu'muza teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla

Selami KAÇAMAK

Genel Müdür-Yönetim Kurulu Üyesi



## YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

### YÖNETİM KURULU RAPORU

2015 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'na hoş geldiniz. Bankamızın 2015 yılı hesap dönemine ilişkin, Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu, 31 Aralık 2015 tarihli bilanço ve 2015 yılı kar ve zarar hesabı, kurulun bilgisine sunulur.

Gerek yurtiçi gerekse yurtdışı kaynaklı tüm zorluklara rağmen, Near East Bank Ltd. 2015 yılında planlı yürüttüğü faaliyetler sonucu başarılı ve üretken bir yılı geride bırakmıştır. Bankamız 2015 yılını 7.5 milyon TL brüt 6.1 milyon TL net kar ile tamamlamıştır. Aktif büyüklüğümüz bir önceki yıla nazaran yüzde 24 artarak 627 milyon TL'ye yükseltmiştir.

Ülke ekonomisine katkı ve desteği her geçen gün artarak devam eden Near East Bank Ltd.'nin kullandığı krediler yıllık bazda yüzde 29 artışla 408 milyon TL'ye çıkarken, mevduatlarımız yıllık yüzde 24 oranında artarak 547 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Yenilikçe ürün ve bankacılık uygulamalarıyla sektördeki pazar payını hızla yukarı taşıyan bankamızın, ödenmiş sermayesi, büyümesine katkı sağlayacak şekilde 36.5 Milyon TL'den 45 milyon TL'ye yükseltmiştir.

Ülkenin her yanında etkin ve yaygın hizmet ağı oluşturan, değişen müşteri ihtiyaçları ve teknolojik yenilikler doğrultusunda, bankacılığa farklı bir bakış açısı getirmeyi hedefleyen, Near East Bank Ltd. bir ilke imza atarak EXPRESS Şube konseptini 1001 Airport Mall'da müşterilerinin hizmetine sunmanın gururunu yaşamıştır. Near East Üniversitesi kampüsü içerisinde bulunan köklü şubemiz yenilenecek müşterilerini ağırlamaya başlamıştır.

Bankamızın hedefi sektörün her alanında örnek ve kalıcı lider olmaktır. 2015 yılındaki başarılı performansımızı daha da ileri taşımaya, verimlilik içerisinde büyüyerek, sosyal ve toplumsal sorumluluklarımızın bilincinde, müşteriye ve yenilikçiliği odağına alan, yaratıcı çözümleri ile müşterilerine yeni ürün ve hizmetler sunmaya, 2016 yılı boyunca da devam edeceğiz. Bankamızı bu sonuçlara ulaştıran çalışanlarımıza ve gösterdikleri güvenden dolayı müşterilerimize teşekkür ederiz

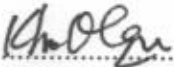
Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş halde, tahsil imkanı sınırlı veya şüpheli hesaplar için 39/2001 sayılı Bankalar Yasası uyarınca yürürlüğe giren Karşılıklar Tebliğine uygun karşılıklar ayrılmış ve 2015 yılı net kârı 6.128.255.-TL olarak gerçekleşmiştir. Bankamızın mali bünyesine katkı sağlaması bakımından 2015 yılı için hissedarlara temettü ödemesi yapılmamasına ve 2015 yılı net karının aşağıda belirtildiği şekilde tevzi edilmesin, kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz eder daha verimli ve karlı bir yıl geçirilmesi temennisiyle hepinizi selamlarız.

Kanuni Yedek Akçeler Hesabına  
Geçmiş Yıl Kârları Hesabına

TL 612.826  
TL 5.515.429

Yönetim Kurulu yukarıda sunulan raporu 29/3/2016 tarihinde onaylamıştır.

Yönetim Kurulu adına,

  
KAZIM OLGÜ  
Şirket Sekreteri  
Lefkoşa.  
29/3/2016





## YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

### YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu bankanın hesaplarını, yıllık bilânçoları ve kâr ve zarar cedvellerini Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cetveli ile dipnotları, muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutmasından ve düzenlemesinden sorumludurlar.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu Adına,



DR. SUAT İ. GÜNSEL  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI



DOÇ. DR. İRFAN S. GÜNSEL  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



SELAMİ KAÇAMAK  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



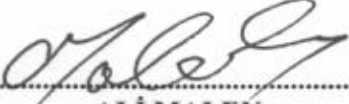
KAZIM ÖLGÜ  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ



AYTAÇ SÖNMEZ  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



SELÇUK BURAT  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



ALİ MALEK  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

29/3/2016

**İç Sistemler Birimlerinin Faaliyetleri Hk.**

12 Ağustos 2008 tarihli 'Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği' çerçevesinde görev ve sorumlulukları birbirinden ayırıştırılmış, organizasyon yönünden birbirinden bağımsız ancak koordinasyon içinde çalışan Teftiş Kurulu (İç Denetim), Uyum, İç Kontrol ve Risk Birimleri oluşturulmuştur. Birimler icrai görevi bulunmayan ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne bağlı olarak faaliyetlerini sürdürmekte ve Yönetim Kuruluna İç Sistemlerden Sorumlu Üye aracılığı ile raporlama yapmaktadır.

**Teftiş Kurulu (İç Denetim)**

Aralık 2013 tarihinde güncellenen Teftiş Kurulu Yönetmeliğine bağlı olarak faaliyet gösteren, Teftiş Kurulu'nda 31.12.2015 tarihi itibarı ile Teftiş Kurulu Başkanı ve 2 Müfettiş Yardımcısı görev yapmaktadır.

Dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri, Bankamızın tüm Şube, Genel Müdürlük birimleri, İstanbul Temsilciliği ve bağlı ortaklıkların faaliyetlerini kapsayacak şekilde iç denetim planının hazırlanması, yürürlüğe konulması, çalışma programları ve gruplarının oluşturulması ile icrası, teftiş sonuçlarının denetlenen Şube / Birim ile paylaşılması, İç Sistemlerden Sorumlu Üye'ye ve nihai olarak Yönetim Kurulu'na raporlanması ve ilgili birimler tarafından alınan önlemlerin izlenmesi ve kontrolünden meydana gelmektedir.

Risk odaklı bakış açısı ile faaliyetlerini planlayan ve yürüten Teftiş Kurulu, şubelerde, Genel Müdürlük birimlerinde, İstanbul Temsilciliğinde ve Bağlı Ortaklıklarda olası tüm riskleri değerlendirmekte, İç Kontrol, Risk Yönetimi ve kurumsal yönetim sistemlerinin uyumlu ve etkili olup olmadığını gözden geçirmektedir.

Teftiş Kurulu tarafından 2015 yılında yapılan 13 Şube, 9 Birim, 1 Temsilcilik, 20 Özel, 13 Soruşturma, 7 IT Denetim kapsamında rapor yapılmış olmakla beraber denetim çalışmalarında Bankamızın faaliyetlerini negatif yönde etkileyecek ve yükümlülüklerinin yerine getirilmesine mani olabilecek önemli bir olumsuzluk tespit edilmemiştir.

Bankamızın her zaman birinci önceliği dış ve iç mevzuata uygun hareket etmek olduğundan, faaliyetlerimizin düşük riskli işlemlerden oluştuğu belirlenmiştir. Netice olarak 2015 yılında iç denetim sistemimizin risk odaklı yaklaşımı, nitelikli insan kaynağı, deneyimli üst yönetimimiz sayesinde, riskleri önleme, tespit ve tasfiye etmede etkin ve başarılı olunmuştur.

**Uyum Birimi**

Uyum Birimi Birim kurulduğu 2009 yılından, 2015 yılının son çeyreğine dek 1 Müdür Yardımcısı (Uyum Görevlisi) ile faaliyetlerini sürdürmüş bu tarihten sonra ise 1 Müdür ve 1 Müdür yardımcısından oluşan 2 kişilik müdüriyet kadrosu ile 31 Ağustos 2016 tarihi itibarı ile tamamlaması gereken kadrosunu hali hazırda oluşturmuştur.

Bankamız bünyesinde yürütülen uyum ve uyum riski ile ilgili görev ve faaliyetlerin eşgüdümünü sağlamak üzere ilgili tüm Birim, Bölüm ve çalışanlar ile karşılıklı iletişim ve işbirliği içerisinde faaliyetlerini yürütmekte olan Uyum Birimimizin 2015 yılı faaliyetlerine özet olarak aşağıda yer verilmektedir:

• Bankamız faaliyetleri ile ilgili yasal mevzuat, düzenleme ve standartlar takip edilmiş, gelişmeler ilgili Bölümlerle birlikte değerlendirilmiş, ürün, hizmet ve faaliyet geliştirme sürecinin güncellenmesi konusunda yürütülen çalışmalara katılım ve katkı sağlanmıştır.

• Bankacılıkla ilgili mevzuat taslaklarının ve uygulamaların takibi ve değerlendirilmesine yönelik çalışmalar koordine edilmiş ve yürütülmüştür.

• 4/2008 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bu Yasa Altında yapılan Tebliğler çerçevesinde şube uygulamaları izlenmiştir.

• Merkez Bankası ve Bağımsız Denetim Kuruluşları tarafından gerçekleştirilen denetimler sonucunda ulaşılan bulgular konusunda yürütülen faaliyetler izlenmiş ve bu hususlar ile ilgili olarak yürütülen çalışmalara katılım sağlanmış, Bankamız faaliyetleri ile ilgili hususlar konusunda Merkez Bankası ile irtibat halinde olunmuştur.

• Yürütülen faaliyetlere ilişkin raporlar, 3 aylık periyotlarla İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi aracılığı ile Yönetim Kuruluna sunulmuştur.

**İç Kontrol**

İç Kontrol Birimi 2012 Ocak ayı itibarı ile kurulmuş, 1 Müdür ve 1 Asistan'dan oluşmaktadır. Birim, Bankamızın muhasebe ve operasyonel faaliyetlerinin etkinliğini ve verimliliğini sağlamak, meydana gelen istenilmeyen operasyonel hataların kanıtlayıcı, ve düzeltici hatasız ve kaliteyi teşvik edici, niteliğe sahip kontrol faaliyetlerini yürütmek, yürürlükte olan yasalara ve diğer mevzuatlara Banka içi politika ve kurallara ve bankacılık teamüllerine uygun olarak yürütülmesine, Finansal ve muhasebe raporlama sisteminin güvenilirliğini bütünlüğünü ve bilgilerin zamanında elde edilmesini sağlamakla yükümlüdür.

Bu bağlamda birimiz, 2015 yılında İSSYK Üyesine 12 tane genel rapor ,12 tane birim ve şube personelinin yapmış olduğu hatalar oranında yüzdelliklerini gösteren raporlar yapmıştır. Bu bağlamda 2015 yılı içerisinde ödenen yaklaşık 3028 nakdi kredi , 1495 kredi kartı ve 1019 adet Gayri Nakdi krediler için evrak ve sistem kontrolü yapılmıştır. .Sistem ve evraklar üzerinde yapılan kontrollerde tespit edilen hatalar ilgili birimler ile görüşülerek veya sistem üzerinden yapılan uyarılar ile ve anında alınan aksiyonlarla birlikte gerekli düzeltmeler yaptırılmıştır.

2015 yılı içerisinde de genelgeler , mevzuat ve Tebliğin öngördüğü şekilde yapılan kontrol ve bulunan bulgular Bankamızı negatif yönde etkileyecek yasal yükümlülüklerini yerine getirilmesinde engel olabilecek olumsuzluklar değildir .

#### Risk Birimi

Risk yönetimi sisteminin amacı, bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk-getiri yapısını, buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, uygulama usulleri ve limitler vasıtasıyla, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır. Buna bağlı olarak birimin görevleri kapsamında olan risklerin tanımlanması, ölçülmesi, uygulama usulleri, analizi, izlenmesi ve raporlanması süreçlerini kapsayacak şekilde hazırlanan Risk Yönetimi Birimi Yönetmeliği Yönetim Kurulu'nun 9 Ocak 2012 tarihli ve 115 numaralı kararına müteakip olarak yürürlüğe girmiştir. Buna ek olarak tüm yasal risk sınırların kontrolü ve bankanın risk iştahına göre belirlenmiş olan içsel risk limitlerinin yönetimi amacı ile "Near East Bank Risk Yönetimi Politika ve Prosedürleri" hazırlanmış ve 213 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 17 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girmiştir. 2015 yılı içerisindeki Piyasa koşulları, mevzuat kapsamı ve bankanın risk iştahında yaşanan gelişmelerle birlikte banka içi tesis edilen risk kültürünün kurumsallaşması ve güncel şartlara adapte edilmesi amacı ile içsel risk limitlerinde revizyon yapılmış ve Yönetim Kurulu onayıyla yürürlüğe konmuştur.

15.02.13 tarihli ve 26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile atanan Risk Birimi Müdür Yardımcısı birim faaliyetlerini sürdürmektedir. Böylece mevcut yapı itibari ile 2015 yılı çerçevesinde birimde 1 kişi görev yapmaktadır.

Risk Yönetimi faaliyetleri kapsamında 2015 yılında 39/2001 sayılı Bankalar yasası ve 41/2001 sayılı Merkez Bankası yasalarında yer alan risk kategorileri ve risk sınırları çerçevesinde 204 adet haftalık, 94 adet aylık, 3 adet üç aylık ve 5 adet yıllık olmak üzere periyodik olarak toplamda 306 adet rapor üretilmiştir. Risk türleri ana hatlarıyla Kredi riski, Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Likidite riski, Operasyon riski, Ülke & Transfer Riski ve Mevzuat Risklerini kapsamaktadır. İlgili raporlarda risklerin ölçülmesi, izlenmesi, limitler vasıtasıyla kontrol edilmesi ve değerlendirilmesine ilişkin süreçler ifa edilmiştir.

Sürdürülebilirlik ve reputasyon kapsamında daima önemli rol oynayan mevzuat riski politikası çerçevesinde yasal mevzuat dahilinde bulunan Sermaye Yeterlilik Rasyosu, Disponibilite oranı, Kredi risk sınırları, Kur Riski limiti, Ülke riski limiti, gayrimenkul & emtia limiti ve benzeri yasal risk limitleri periyodik olarak ölçülmüş ve 2015 yılı boyunca herhangi bir yasal aşım meydana gelmediği müşahede edilmiştir.

Risk türlerinin analizleri neticesinde 2015 finansal yılı dönemi itibariyle banka bünyesinde bulunan en önemli finansal riskin temel faaliyetler arasında yer alan kredilendirme süreci çerçevesinde meydana gelen kredi riski olduğu gözlemlenmiştir. Bu itibarla krediler toplam risk ağırlıklı varlıklar ve toplam aktifler üzerinde en yüksek paya sahiptir.

Bankacılık sektörünün genelinde olan yapı gereği aktifler ve pasifler arasındaki vade uyumsuzluğundan doğan likidite riski ise ön planda olan diğer bir finansal risk kategorisini oluşturmaktadır. Orta ve uzun vadeli kredilendirmeler yapılmaya devam edildiğinden ve mevduatların vadelerinin % 90'nın bir aylık sürede dolmasından dolayı mevduat ve kredi vade yapısındaki uyumsuzluktan ötürü likidite açığı meydana gelmektedir.

Piyasa koşullarında meydana gelebilecek volatilité ve oynaklıkların riske maruz değerlere, karlılığa, likidite yapısına ve sermaye yeterliliğine tesir edecek muhtemel etkilerinin ölçülmesi amacı ile uluslararası standartlara uygun içsel modeller geliştirilerek stres testi ve senaryo analizleri yapılmaktadır.

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**  
**1 OCAK 2015-31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Sayfa 17’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 11-38’deki Bilanço, Kar ve Zarar Cetveli, Nakit Akım Tablosu, Özkaynaklar Değişim Tablosu ve Hesaplara İlave Notları içeren mali tabloları denetledik. Sayfa 7’de belirtildiği gibi rapor konusu mali tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğu, iç sistemlerin yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu göz önünde bulundurularak mali tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgilerin örnekleme yöntemiyle test edilerek incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Denetimimizin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

**Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ gereğince rapor**

Görüşümüze göre söz konusu mali tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 34(3)’üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)’üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30’uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot IB-14’de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur. İç sistemler ve iç kontrol süreçleri değerlendirilmiş ve dipnot IB-14’de belirtildiği gibi uygun bulunmuştur.

**Şirketler Yasası Fası 113 gereğince kanaat**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilanço ile kâr ve zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.


Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Bölüm 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Bankanın 31 Aralık 2015 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar hesabı ise 2015 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.


Sorumlu Ortak

  
Eral Erdal BSc (Hons) FCA

**ERDAL & CO.**

Erdal & Co.

  
Hüseyin Erdal FCA

  
Firuz Fehmi BA (Hons)FCA

Tarih: 29/3/2016

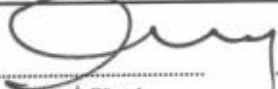
Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetçiler

adres: Bedrettin Demirel Cad, No:100 Kat 2, PO Box 410, Lefkoşa, Kıbrıs, Mersin 10 – Turkey  
tel: +90 (392) 227 26 63 fax: +90 (392) 227 71 51 mail: info@erdalco.com web: www.erdalco.com


**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) GRUBU**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		3,065,158	1,981,698	5,046,856	2,779,032	1,589,789	4,368,821
A. Kasa		3,065,158		3,065,158	2,779,032		2,779,032
B. Efektif Deposu			1,981,698	1,981,698		1,589,789	1,589,789
C. Diğer							
II- BANKALAR	(1)	12,026,383	88,625,804	100,652,187	12,215,831	48,639,641	60,855,472
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		6,455,485	60,299,904	66,755,389	7,945,833	43,864,774	51,810,607
B. Diğer Bankalar		5,570,898	28,325,900	33,896,798	4,269,998	4,774,867	9,044,865
1) Yurtiçi Bankalar		165,757	15,978,860	16,144,617	180,501	513,328	693,829
2) Yurtdışı Bankalar		5,405,141	12,347,040	17,752,181	4,089,497	4,261,539	8,351,036
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]	(2)	9,604,652	0	9,604,652	16,100,339	17,845,000	33,945,339
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		9,604,652	0	9,604,652	16,100,339	17,845,000	33,945,339
IV- KREDİLER	(3)	238,234,816	169,497,371	407,732,187	212,999,724	103,523,921	316,523,645
A. Kısa Vadeli		106,179,449	62,243,816	168,423,265	88,404,266	34,950,228	123,354,494
B. Orta ve Uzun Vadeli		132,055,367	107,253,555	239,308,922	124,595,458	68,573,693	193,169,151
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]	(4)	33,867,866		33,867,866	34,311,968		34,311,968
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		3,181,822		3,181,822	5,233,353		5,233,353
1) Brüt Alacak Bakiyesi		3,452,017		3,452,017	5,805,091		5,805,091
2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )		-270,195		-270,195	-571,738		-571,738
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		4,795,929		4,795,929	2,732,203		2,732,203
1) Brüt Alacak Bakiyesi		5,963,334		5,963,334	4,078,668		4,078,668
2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )		-1,167,405		-1,167,405	-1,346,465		-1,346,465
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		25,890,115		25,890,115	26,346,412		26,346,412
1) Brüt Alacak Bakiyesi		51,089,797		51,089,797	49,217,036		49,217,036
2) Ayrılan Karşılık ( - )		-25,199,682		-25,199,682	-22,870,624		-22,870,624
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1,091,715	286,867	1,378,582	1,520,623	313,528	1,834,151
A. Kredilerin		677,250	252,871	930,121	964,602	265,563	1,230,165
B. Menkul Değerlerin		365,267	0	365,267	458,265	47,698	505,963
C. Diğer		49,198	33,996	83,194	97,756	267	98,023
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler ( - )							
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		21,696,926	20,186,582	41,883,508	21,375,400	13,319,302	34,694,702
IX- MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	6,104,780	323,702	6,428,482	2,213,340	703,606	2,916,946
X- İŞTİRAKLER [ Net ]	(6)	220,000		220,000	200,000		200,000
A. Mali İştirakler		220,000		220,000	200,000		200,000
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII- SABİT KIYMETLER [ Net ]	(8)	25,334,011		25,334,011	23,743,240		23,743,240
A. Defter Değeri		31,374,975		31,374,975	28,461,374		28,461,374
B. Birikmiş Amortismanlar ( - )		-6,040,964		-6,040,964	-4,718,134		-4,718,134
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)	5,490,941	119,616	5,610,557	557,732	85,746	643,478
<b>TOPLAM AKTİFLER</b>	(19)	<b>356,737,248</b>	<b>281,021,640</b>	<b>637,758,888</b>	<b>328,017,229</b>	<b>186,020,533</b>	<b>514,037,762</b>

(\* ) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

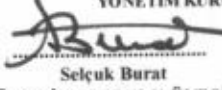
  
Dr. Suat İ. Günel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

  
Dr. Dr. İrfan S. Günel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Selami Kaçamak  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Aytac Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Selçuk Burat  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Kazım Ölgü  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ



**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED) GRUBU  
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	272,352,644	274,175,649	546,528,293	266,233,146	175,538,304	441,771,450
A. Tasarruf Mevduatı		217,268,453	247,314,469	464,582,922	218,117,921	156,136,229	374,254,150
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		39,654,003	7,184,521	46,838,524	34,176,142	5,566,234	39,742,376
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		14,966,233	19,332,293	34,298,526	13,439,750	13,684,132	27,123,882
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		463,955	344,366	808,321	499,333	46,161	545,494
E. Bankalar Mevduatı							
F. Altın Depo Hesapları			0	0		105,548	105,548
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	5,000,000		5,000,000	2,000,000		2,000,000
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri		5,000,000		5,000,000	2,000,000		2,000,000
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fornlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığı Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1,679,344	766,972	2,446,316	1,856,495	774,314	2,630,809
A. Mevduatın		1,569,657	750,128	2,319,785	1,788,336	770,732	2,559,068
B. Alınan Kredilerin		11,000	0	11,000	7,292	3,577	10,869
C. Diğer		98,687	16,844	115,531	60,867	5	60,872
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRIMLER		1,286,325	71,138	1,357,463	841,132	56,613	897,745
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	14,783,153	910,126	17,693,279	14,211,925	574,683	14,786,608
XI - KARŞILIKLAR		5,097,892	87,548	5,185,440	2,798,823	1,322,463	4,121,286
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		3,632,382		3,632,382	2,778,830		2,778,830
C. Vergi Karşılığı		1,465,510		1,465,510	19,993		19,993
D. Diğer Karşılıklar			87,548	87,548		1,322,463	1,322,463
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1,594,368	1,468,715	3,063,083	1,930,452	859,896	2,790,348
XIII - TOPLULUK DIŞI PAYLAR		940,230		940,230	868,892		868,892
XIV - ÖZKAYNAKLAR	(17)	47,800,981		47,800,981	39,302,650		39,302,650
A. Ödenmiş Sermaye		45,000,000		45,000,000	36,553,038		36,553,038
1) Nominal Sermaye		45,000,000		45,000,000	36,553,038		36,553,038
2) Ödenmemiş Sermaye ( - )							
B. Kararı Yedek Akçeler		2,780,981		2,780,981	2,749,612		2,749,612
1) Kararı Yedek Akçeler		2,780,981		2,780,981	2,749,612		2,749,612
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kararı Yedek Akçeler							
C. İhtiyarı Yedek Akçeler							
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)	20,000		20,000			
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XV - KÂR		7,743,803		7,743,803	4,867,974		4,867,974
A. Dönem Kârı		6,354,160		6,354,160	362,324		362,324
B. Geçmiş Yıl Kârları		1,389,643		1,389,643	4,505,650		4,505,650
<b>TOPLAM PASİFLER</b>	(19)	<b>360,278,740</b>	<b>277,480,148</b>	<b>637,758,888</b>	<b>334,911,489</b>	<b>179,126,273</b>	<b>514,037,762</b>
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	5,945,075	10,562,532	16,507,607	3,910,331	8,903,531	12,813,862
II - TAAHHÜTLER	(3)	46,490,934		46,490,934	25,716,500		25,716,500
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	29,252,943	31,309,831	60,562,774	23,002,818	20,860,735	43,863,553
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		92,998,118	305,751,901	398,750,019	67,880,262	182,445,036	250,325,298
<b>TOPLAM</b>		<b>174,687,070</b>	<b>347,624,264</b>	<b>522,311,334</b>	<b>120,509,911</b>	<b>212,209,302</b>	<b>332,719,213</b>

*[Signature]*  
Dr.Suat İ. Günel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

*[Signature]*  
Doç.Dr. İzzet S. Günel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Selami Kaçamak  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Aytaç Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Selçuk Burat  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Kazım Oğru  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ



**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LİMİTED) GRUBU**  
**KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ**

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2015)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)
<b>I - FAİZ GELİRLERİ</b>			
A. Kredilerden Alınan Faizler		51,451,184	43,732,987
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		47,322,319	40,742,955
a - Kısa Vadeli Kredilerden		32,124,080	31,213,587
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		12,478,705	11,658,580
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		19,645,375	19,555,007
a - Kısa Vadeli Kredilerden		12,229,764	8,731,937
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		4,451,179	3,267,575
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		7,778,585	5,464,362
B. Mevduat Müzame Karşılıklarından Alınan Faizler		2,968,475	797,431
C. Bankalardan Alınan Faizler		785,987	764,886
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		2,684,466	1,459,776
2) Yurtiçi Bankalardan		600,826	1,058,101
3) Yurtdışı Bankalardan		434,696	206,049
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		1,648,944	195,626
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		658,412	765,370
1) Kalkınma Bankası Tabvillerinden		625,642	435,641
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		32,770	329,729
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)		
<b>II - FAİZ GİDERLERİ</b>		31,925,524	28,972,705
A. Mevduata Verilen Faizler		23,707,065	21,928,143
1) Tasarruf Mevduatına		19,465,942	17,924,133
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		3,546,224	2,863,766
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		676,412	1,030,724
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		18,487	13,619
5) Bankalar Mevduatına		0	95,902
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		8,162,903	6,907,686
1) Tasarruf Mevduatına		7,569,720	6,435,210
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		460,813	373,109
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		132,370	99,277
5) Bankalar Mevduatına			
6) Altın Depo Hesaplarına		0	90
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		55,556	136,876
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		55,556	136,015
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara		0	861
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)		
<b>III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>		19,525,660	14,760,282
<b>IV - FAİZ DIŞI GELİRLER</b>		31,281,143	20,537,695
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,776,628	7,647,806
1) Nakdi Kredilerden		5,268,641	4,674,287
2) Gayri Nakdi Kredilerden		332,609	457,152
3) Diğer		2,175,378	2,516,367
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		13,135,916	8,274,610
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	10,368,599	4,615,279
<b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>		42,277,001	34,900,301
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		272,791	272,791
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		911,585	272,791
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	314
C. Kambiyo Zararları		8,379,413	5,679,891
D. Personel Giderleri		14,573,425	12,521,557
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		1,662,235	1,336,956
G. Amortisman Giderleri		1,489,466	1,206,075
H. Vergi ve Harçlar		177,833	148,446
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	6,016,998	4,987,656
K. Diğer Provizyonlar	(2)	853,552	1,592,804
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	8,851,288	7,153,811
<b>VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>		-10,995,858	-14,362,606
<b>VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR</b>		7,891,008	397,675
<b>VIII - VERGİ PROVİZYONU</b>		1,465,510	19,993
<b>IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>		6,425,498	377,682
<b>X - TOPLULUK DIŞI PAYLAR KARI</b>		71,338	15,358
<b>XI - YAKIN DOĞU BANK LTD HİSSEDARLARINA AIT KÂR</b>		6,354,160	362,324



*[Signature]*  
Dr. Suat İ.Günsel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

*[Signature]*  
Doç. Dr. İrfan Günsel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Selami Kaçamak  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Aytaç Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*[Signature]*  
Selçuk Burat  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


*[Signature]*  
Kazım Olgun  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)  
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

AKTİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)			
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- NAKİT DEĞERLER		3,065,158	1,981,698	5,046,856	2,779,032	1,589,789	4,368,821
A. Kasa		3,065,158		3,065,158	2,779,032		2,779,032
B. Efektif Deposu			1,981,698	1,981,698		1,589,789	1,589,789
C. Diğer							
II- BANKALAR	(1)	12,026,383	88,625,804	100,652,187	12,215,831	48,639,641	60,855,472
A. K.K.T.C Merkez Bankası		6,455,485	60,299,904	66,755,389	7,945,833	43,864,774	51,810,607
B. Diğer Bankalar		5,570,898	28,325,900	33,896,798	4,269,998	4,774,867	9,044,865
1) Yurtiçi Bankalar		165,757	15,978,860	16,144,617	180,501	513,328	693,829
2) Yurtdışı Bankalar		5,405,141	12,347,040	17,752,181	4,089,497	4,261,539	8,351,036
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III- MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]	(2)	9,604,652		9,604,652	16,100,339	17,845,000	33,945,339
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		9,604,652		9,604,652	16,100,339	17,845,000	33,945,339
IV- KREDİLER	(3)	238,234,816	169,497,371	407,732,187	212,999,724	103,523,921	316,523,645
A. Kısa Vadeli		106,179,449	62,243,816	168,423,265	88,404,266	34,950,228	123,354,494
B. Orta ve Uzun Vadeli		132,055,367	107,253,555	239,308,922	124,595,458	68,573,693	193,169,151
V- TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]	(4)	33,867,866		33,867,866	34,311,968		34,311,968
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		3,181,822		3,181,822	5,233,353		5,233,353
1) Brüt Alacak Bakiyesi		3,452,017		3,452,017	5,805,091		5,805,091
2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )		-270,195		-270,195	-571,738		-571,738
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		4,795,929		4,795,929	2,732,203		2,732,203
1) Brüt Alacak Bakiyesi		5,963,334		5,963,334	4,078,668		4,078,668
2) Ayrılan Özel Karşılık ( - )		-1,167,405		-1,167,405	-1,346,465		-1,346,465
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]		25,890,115		25,890,115	26,346,412		26,346,412
1) Brüt Alacak Bakiyesi		51,089,797		51,089,797	49,217,036		49,217,036
2) Ayrılan Karşılık ( - )		-25,199,682		-25,199,682	-22,870,624		-22,870,624
VI- FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		1,091,715	286,867	1,378,582	1,520,623	313,528	1,834,151
A. Kredilerin		677,250	252,871	930,121	964,602	265,563	1,230,165
B. Menkul Değerlerin		365,267	0	365,267	458,265	47,698	505,963
C. Diğer		49,198	33,996	83,194	97,756	267	98,023
VII- FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler ( - )							
VIII- MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		21,696,926	20,186,582	41,883,508	21,375,400	13,319,302	34,694,702
IX- MUHTELİF ALACAKLARI	(5)	3,331,443	312,229	3,643,672	1,863,510	154,955	2,018,465
X- İŞTİRAKLER	(6)	220,000		220,000	200,000		200,000
A. Mali Olmayan İştirakler		220,000		220,000	200,000		200,000
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI- BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]		2,092,773		2,092,773	2,092,773		2,092,773
A. Mali Ortaklıklar		2,092,773		2,092,773	2,092,773		2,092,773
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII- BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII- SABİT KIYMETLER [ Net ]	(8)	15,202,406		15,202,406	12,548,543		12,548,543
A. Defter Değeri		21,011,873		21,011,873	16,935,863		16,935,863
B. Birlikmiş Amortismanlar ( - )		-5,809,467		-5,809,467	-4,387,320		-4,387,320
XIV- DİĞER AKTİFLER	(9)	5,303,671	119,616	5,423,287	519,310	85,746	605,056
<b>TOPLAM AKTİFLER</b>	(19)	<b>345,737,809</b>	<b>281,010,167</b>	<b>626,747,976</b>	<b>318,527,053</b>	<b>185,471,882</b>	<b>503,998,935</b>

( \* ) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

  
Dr. Suat İ. Günsel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

  
Doç. Dr. İrfan S. Günsel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Selami Kaçamak  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Aytaç Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



  
Selçuk Burat  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

  
Kazım Olgu  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ



**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**  
**KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	272,664,794	274,175,649	546,840,443	266,468,563	175,538,304	442,006,867
A. Tasarruf Mevduatı		217,580,603	247,314,469	464,895,072	218,353,338	156,136,229	374,489,567
B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı		39,654,003	7,184,521	46,838,524	34,176,142	5,566,234	39,742,376
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		14,966,233	19,332,293	34,298,526	13,439,750	13,684,132	27,123,882
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		463,955	344,366	808,321	499,333	46,161	545,494
E. Bankalar Mevduatı							
F. Altın Depo Hesapları						105,548	105,548
II- REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III- ALINAN KREDİLER	(12)	5,000,000		5,000,000	2,000,000		2,000,000
A. K.K.T.C Merkez Bankası Kredileri		5,000,000		5,000,000	2,000,000		2,000,000
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV- FONLAR	(13)						
V- ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [ Net ]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI- FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		1,677,236	766,972	2,444,208	1,845,011	774,314	2,619,325
A. Mevduatın		1,569,657	750,128	2,319,785	1,788,336	770,732	2,559,068
B. Alınan Kredilerin		11,000		11,000	7,292	3,577	10,869
C. Diğer		96,579	16,844	113,423	49,383	5	49,388
VII- FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )							
VIII- ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		1,281,118	71,138	1,352,256	836,956	56,613	893,569
IX- İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X- MUHTELİF BORÇLAR	(15)	7,399,596	910,126	8,309,722	5,502,748	574,683	6,077,431
XI- KARŞILIKLAR		4,992,359	87,548	5,079,907	2,778,830	1,322,463	4,101,293
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		3,632,382		3,632,382	2,778,830		2,778,830
C. Vergi Karşılığı		1,359,977		1,359,977			
D. Diğer Karşılıklar			87,548	87,548		1,322,463	1,322,463
XII- DİĞER PASİFLER	(16)	1,592,568	1,468,715	3,061,283	1,928,652	859,896	2,788,548
XIII- ÖZKAYNAKLAR	(17)	47,800,981		47,800,981	39,302,650		39,302,650
A. Ödenmiş Sermaye		45,000,000		45,000,000	36,553,038		36,553,038
1) Nominal Sermaye		45,000,000		45,000,000	36,553,038		36,553,038
2) Ödenmemiş Sermaye ( - )							
B. Karşılıklı Yedek Akçeler		2,780,981		2,780,981	2,749,612		2,749,612
1) Karşılıklı Yedek Akçeler		2,780,981		2,780,981	2,749,612		2,749,612
C. Karşılıklı Akçeler							
D. Emiden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)	20,000		20,000			
F. Zaman Zamanı							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Kararı							
XIV- KÂR		6,859,176		6,859,176	4,209,252		4,209,252
A. Dönem Karı		6,128,255		6,128,255	313,689		313,689
B. Geçmiş Yıl Karı		730,921		730,921	3,895,563		3,895,563
<b>TOPLAM PASİFLER</b>	(19)	<b>349,267,828</b>	<b>277,480,148</b>	<b>626,747,976</b>	<b>324,872,662</b>	<b>179,126,273</b>	<b>503,998,935</b>
<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	(1)						
I- GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	5,945,075	10,562,532	16,507,607	3,910,331	8,903,531	12,813,862
II- TAAHHÜTLER	(3)	46,490,934		46,490,934	25,716,500		25,716,500
III- DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)	29,252,943	31,309,831	60,562,774	23,002,818	20,860,735	43,863,553
IV- EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		92,998,118	305,751,901	398,750,019	67,880,262	182,445,036	250,325,298
<b>TOPLAM</b>		<b>174,687,070</b>	<b>347,624,264</b>	<b>522,311,334</b>	<b>120,509,911</b>	<b>212,209,302</b>	<b>332,719,213</b>

*S. Günel*  
Dr.Suat İ. Günel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

*S. Günel*  
Doç.Dr. İnan S. Günel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*S. Kaçanık*  
Selami Kaçanık  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*A. Sönmez*  
Aytaç Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

*Ali Malek*  
Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



*Kazım Olgun*  
Kazım Olgun  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**  
**KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ**

	Dipnot	CARI DÖNEM (31/12/2015)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)
<b>I- FAİZ GELİRLERİ</b>	(1)	<b>51,198,364</b>	<b>43,689,042</b>
A. Kredilerden Alınan Faizler		47,069,499	40,699,010
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		31,871,260	31,169,642
a - Kısa Vadeli Kredilerden		12,479,677	11,667,914
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		19,391,583	19,501,728
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		12,229,764	8,731,937
a - Kısa Vadeli Kredilerden		4,451,179	3,267,575
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		7,778,585	5,464,362
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		2,968,475	797,431
B. Mevduat Mürşam Karşılıklarından Alınan Faizler		785,987	764,886
C. Bankalardan Alınan Faizler		2,684,466	1,459,776
1) K.K.T.C. Merkez Bankasından		600,826	1,058,101
2) Yurtiçi Bankalardan		434,696	206,049
3) Yurtdışı Bankalardan		1,648,944	195,626
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		658,412	765,370
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		625,642	435,641
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		32,770	329,729
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)		
<b>II - FAİZ GİDERLERİ</b>	(1)	<b>31,941,418</b>	<b>29,053,116</b>
A. Mevduata Verilen Faizler		23,722,959	22,008,554
1) Tasarruf Mevduatına		19,465,942	17,924,133
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına		3,546,224	2,863,766
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		692,306	1,111,135
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		18,487	13,619
5) Bankalar Mevduatına		0	95,902
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		8,162,903	6,907,686
1) Tasarruf Mevduatına		7,569,720	6,435,210
2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına			
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		460,813	373,109
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		132,370	99,277
5) Bankalar Mevduatına			
6) Altın Depo Hesaplarına		0	90
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		55,556	136,876
1) K.K.T.C. Merkez Bankasına		55,556	136,015
2) Yurtiçi Bankalara			
3) Yurtdışı Bankalara		0	861
4) Diğer Kuruluşlara			
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)		
<b>III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>		<b>19,256,946</b>	<b>14,635,926</b>
<b>IV - FAİZ DIŞI GELİRLER</b>	(1)	<b>29,751,646</b>	<b>20,188,870</b>
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		7,776,628	7,647,806
1) Nakdi Kredilerden		5,268,641	4,674,287
2) Gayri Nakdi Kredilerden		332,609	457,152
3) Diğer		2,175,378	2,516,367
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
C. Kambiyo Kârları		13,135,916	8,274,610
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
E. Olağanüstü Gelirler			
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	8,839,102	4,266,454
<b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>	(1)	<b>41,520,360</b>	<b>34,511,106</b>
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		911,585	272,791
1) Nakdi Kredilere Verilen			
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
3) Diğer		911,585	272,791
B. Sermaye Piyasası İşlemlerinden Kaynaklanan Giderler		0	314
C. Kambiyo Zararları		7,200,658	5,457,494
D. Personel Giderleri		14,573,425	12,521,557
E. Kâdem Tazminatı Provizyonu			
F. Kira Giderleri		1,662,235	1,336,956
G. Amortisman Giderleri		1,422,617	1,090,375
H. Vergi ve Harçlar		177,833	148,446
I. Olağanüstü Giderler			
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	6,016,998	4,987,656
K. Diğer Provizyonlar	(2)	853,552	1,592,804
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	8,701,457	7,102,713
<b>VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>		<b>-11,768,714</b>	<b>-14,322,236</b>
<b>VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR</b>		<b>7,488,232</b>	<b>313,689</b>
<b>VIII - VERGİ PROVİZYONU</b>		<b>1,359,977</b>	<b>0</b>
<b>IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>		<b>6,128,255</b>	<b>313,689</b>

**ERDAL & CO.**  
**CHARTERED ACCOUNTANTS**  
H. Erdal FCA  
F. Fehmi BA (Hons) FCA  
E. Erdal BSc (Hons) FCA



Dr. Suat İ. Günsel  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Dr. Dr. İrfan Günsel  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selami Kaçamak  
GENEL MÜDÜR  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Aytaç Sönmez  
İÇ SİSTEMLERDEN SORUMLU  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Ali Malek  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Selçuk Burat  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

Kazım Olgu  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
ŞİRKET SEKRETERİ

## YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)

### I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

#### A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Mobilya mefruşat, büro makineleri ve diğer menkuller	%10 , %33.33
Bilgi işlem cihazları ve sistemleri	%10
Taşıtlar	%15, %20
Özel Maliyet Bedelleri	%10
Binalar	%4

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

#### B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih

29.3.2016

2. a. Bankanın Hukuki Yapısı

Yakın Doğu Bank Limited (Near East Bank Limited) Şirketler Yasası Fesil 113 taahhüde tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.

- b. Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17) (e)'de belirtilmiştir.

- c. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

- d. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler, grup müdürleri ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;

- Turgut Fenercioglu 19 Ekim 2015 tarihinde Uyum Birimi Müdürü olarak atanmıştır.

- Ahmet Buba 13 Ekim 2015 tarihinde Teftiş Kurulu Başkanı olarak Ayşen Erefin yerine atanmıştır.

- e. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasasının öngördüğü şekildedir.

3. Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.

Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği,

Tamamen uyulmaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri,

Değerleme yöntemlerinde değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerinin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklanması

Menkul değerler elde etme maliyeti esasına göre değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır. Yabancı Para işlemlerinden dolayı maruz kalınan kur riski karşı bankalarla spot veya vadeli işlemlerle hedge edilerek, ortadan kaldırılmaktadır. Bankamızın minimum düzeyde kur riski taşımaya özen gösterilmektedir.
8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gışe döviz alış kurlarının dökümü.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	TL 2.9080	TL 2.3100
Bundan önceki:		
1. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	2.9000	2.3130
2. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	2.9000	2.3060
3. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	2.9010	2.3030
4. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	2.8830	2.3030
5. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	2.9110	2.3070
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan GBP değerlendirme kuru	<u>Cari Dönem</u> TL 4.2620	<u>Önceki Dönem</u> TL 3.5690
Bundan önceki:		
1. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	4.2950	3.5970
2. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	4.2940	3.5850
3. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	4.3240	3.5840
4. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	4.3050	3.5760
5. Günün Gışe Döviz Alış Kuru	4.3440	3.5770

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları.

	<u>Cari Dönem 31.12.2015</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	25,396,789	5,809,467	25,153,202
Menkuller	10,822,108	3,799,274	14,143,202
Gayri Menkuller	9,230,548	1,809,374	7,360,000
Özel Maliyet Bedelleri	959,217	200,819	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	4,384,917	-	3,650,000
	<u>Önceki Dönem 31.12.2014</u>		
	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	16,935,863	4,387,320	13,259,136
Menkuller	8,161,635	2,756,739	8,861,136
Gayri Menkuller	8,197,698	1,524,484	4,398,000
Özel Maliyet Bedelleri	576,530	106,097	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler Yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak açıklama yapılacak hususlar :

- a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Yoktur.
- b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Yoktur.

12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmamıştır.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : 13.48

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi	Risk Ağırlıkları			
	0%	20%	50%	100%
<b>Bilanço Kalemleri (Net)</b>	<b>191,231,124</b>	<b>33,917,904</b>	<b>167,753,890</b>	<b>230,147,530</b>
Nakit Değerler	5,046,856			
Merkez Bankasından Alacaklar	52,100,389			
Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar	14,655,000			
Bankalardan Alacaklar		33,896,798		
Menkul Değerler Cüzdanı	9,604,652			
Mevduat Yasal Karşılıkları	41,883,508			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	67,390,244		167,586,867	172,755,076
Takipteki Alacaklar				33,867,866
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	550,475	21,106	167,023	639,978
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				4,384,917
Sabit Kıymetler				14,444,008
Diğer Aktifler				4,055,686
<b>Bilanço Dışı Kalemler</b>	<b>1,734,310</b>	<b>291,798</b>	<b>3,368,694</b>	<b>19,752,305</b>
Teminat Mektupları	1,433,031	0	3,368,694	4,091,659
Akreditifler				69,134
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler				
Taahhütler				15,591,512
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler	301,279	291,798		
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
<b>Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar</b>	<b>192,965,433</b>	<b>34,209,702</b>	<b>171,122,584</b>	<b>249,899,835</b>
<b>Piyasa Riski+Operasyon Riski+Bankanın madde 11(2) çerçevesinde ayırmayı uygun gördüğü sermaye yükümlülükleri</b>				<b>62,638,000</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>0</b>	<b>6,841,940</b>	<b>85,561,292</b>	<b>312,537,835</b>

## b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>1-ANA SERMAYE TOPLAMI</b>		
a.Ödenmiş Sermaye	53,255,401	42,983,190
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	45,000,000	36,553,038
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	2,780,981	2,749,612
d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı		
e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)	6,859,176	4,209,252
<b>2-KATKI SERMAYE TOPLAMI</b>	<b>3,652,382</b>	<b>2,778,830</b>
a.Genel Karşılık	3,632,382	2,778,830
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu		
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)		
d.İst. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	20,000	
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler		
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar		
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu		
<b>3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)</b>	<b>56,907,783</b>	<b>45,762,020</b>
<b>4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)</b>	<b>56,907,783</b>	<b>45,762,020</b>
<b>5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI</b>	<b>3,697,529</b>	<b>2,821,485</b>
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	2,312,773	2,292,773
b.Özel Maliyet Bedelleri	758,398	470,433
c.İlk Tesis Giderleri		
d.Pesin Ödenmiş Giderler	626,358	58,279
e.İst.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katı.Dğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bİl.Değ.Alt.ise Aradaki Fark		
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler		
g.Serfeviye		
h.Aktifleştirilmiş Giderler		
<b>6-ÖZKAYNAK (4)</b>	<b>54,595,010</b>	<b>43,469,247</b>

## c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, % Cari Dönem	TL, % Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	404,941,067	320,381,301
Özkaynak	54,595,010	43,469,247
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	13.48	13.57

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü ( Mevzuata Uygun Olarak ) verilmelidir.

- Yakın Doğu Bank Limited (Near East Bank Limited) Şirketler Yasası Fesil 113 tahdinde tescil edilmiş, 39/2001 Bankalar Yasasına tabi, halka açık bir şirkettir.
- Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi Bilanço dipnotu III (17)(e)'de belirtilmiştir.
- Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.
- Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile iç denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;
  - Turgut Fenercioğlu 19 Ekim 2015 tarihinde Uyum Birimi Müdürü olarak atanmıştır.
  - Ahmet Buba 13 Ekim 2015 tarihinde Teftiş Kurulu Başkanı olarak Aysen Ere'fin yerine atanmıştır.
- Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasasının öngördüğü şekildedir.
- Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.
- Bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek bilginiz dahilinde herhangi bir önemli değişiklik ve gelişme olmamıştır.
- Krediler hesabında Karşılıklar Tebliği gereği Takipteki Alacaklar hesabında izlenmesi gereken 3,920,838 TL tutarında kredi tesbit edilmiştir. 2016 yılında ilgili kredilerin 292,399 TL'sinin geriliğinin giderildiği, 1.687.434 TL'sinin Takipteki Alacaklara aktarıldığı ve 134.622 TL karşılık ayrıldığı tespit edilmiştir.1,941,005 TL kredinin de Takipteki Alacaklara alınarak 85.549 TL karşılık ayrılması gerekmektedir.
- İştirakler ve Bağlı Ortaklıkların mali tablo denetimleri başka bağımsız denetçiler tarafından yapılmıştır.

J. İ. İç Sistemlerin Kurulması

İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyesi iç sistemlerden sorumlu üye olarak atanmıştır. Bu üyenin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankalar Yasası madde 15(3) altında çıkarılan Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur. Banka KKTC'deki İç Sistemlerini İç Denetim, Risk Yönetimi ve İç Kontrol ve Uyum birimleri altında sürdürmektedir. İç Sistemler Birimlerinde çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur.

ii. Teftiş Kurulu (İç Denetim)

İç Denetim, Tebliğe uygun olarak denetimler planlamış, gerçekleştirmiş ve raporlamaları yapmıştır.

- Teftiş Kurulu faaliyetlerini Teftiş Kurulu Başkanı ve 2 Müfettiş Yardımcısı ile yürütmektedir.
- Dönemsel ve Riske dayalı denetim faaliyetleri yürütülmektedir.
- 2015 yılında 13 şube ve 9 adet birim denetlenmiş ve saptanan bulgular ile ilgili öneriler yapılmıştır.
- Teftiş Kurulu personeli yıl içerisinde eğitimlere katılmıştır.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayırtmış ve Merkez Bankası'na raporlamıştır.
- Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izledi ve değerlendirdi.
- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak, İç Sistemlerden sorumlu üyeye vermiştir.

iii. Uyum Birimi

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturmuş ve uygun prosedürleri uygulamıştır.

- Uyum Birimi faaliyetlerini 1 Müdür ve 1 Müdür yardımcısı ile yürütmektedir.
- 3 aylık periyotlarla raporlarını İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesine sunmuştur.
- Bankacılıkla ilgili mevzuat taslaklarının ve uygulamalarının takibi ve değerlendirmesine yönelik çalışmalar koordine edilmiş ve yürütülmüştür.
- Suç Gelişmelerinin Önlenmesi Yasası ve Bu Yasa altında yapılan tebliğler çerçevesinde şube uygulamaları izlenmiştir.

iv. İç Kontrol Birimi

Tebliğ'in öngördüğü amaçları yerine getirmiştir.

- İç Kontrol Birimi faaliyetlerini 1 Müdür ve 1 Asistan ile yürütmektedir.
- İç Kontrol Birimi, İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesine 12 adet rapor sunmuştur.
- Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Kontrol Birimi oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyiş etkin kontrolü sağlanmıştır.
- İç Kontrol Birimi tarafından 3028 nakdi kredi, 1019 adet Gayri Nakdi Kredi, 1495 adet Kredi Kartı için evrak ve sistem kontrolleri yapılmıştır.
- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetlerinin ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlanmıştır. 2015 yılında Bilgi Teknolojileri kapsamında 8 adet rapor düzenlenmiştir.
- İletişim yapısı ve iletişim kanalları etkin kullanım ve kontrol altındadır.

v. Risk Yönetimi

- Risk Yönetimi Birimi ilgili Tebliğde belirlenen faaliyetleri, sorumlulukları ve raporlamaları yerine getirmiştir. Bu bağlamda 2015 yılı boyunca Tebliğde belirtilen tüm risk kategorileri sınıflandırılarak izlenmiş, ölçülmüş, limitler vasıtasıyla kontrol edilmiş, akabinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve Üst Düzey Yönetime raporlanmıştır.
- 2014 yılı başında Risk Yönetimi Politika ve Prosedürleri hazırlanmış ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Böylelikle mevzuat sınırları ve risk iştahı çerçevesinde içsel risk limitleri belirlenmiş, risk analizleri ve senaryo analizleri sürecinde kullanılan kabul görmüş modeller uygulamaya konmuştur.
- Banka standart risk modeli kullanmaktadır.
- Banka Tebliğde belirlenen faaliyetleri, sorumlulukları ve raporları yerine getirmek amacıyla sermaye yeterlilik rasyosu, piyasa riski raporları çalışmaları ve senaryo analizleri yapılmıştır. 2015 yılında Tebliğde belirtilen tüm risk fonksiyonları izlenmekte, ölçülmekte ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi denetiminde yapılmakta ve raporlanmaktadır.
- Risk Birimi faaliyetlerini 1 Müdür Yardımcısı ile yürütmektedir.
- Risk Yönetimi Birimine personel alım çalışmaları devam etmektedir.
- 2015 yılında haftalık, aylık, 3 aylık ve yıllık olmak üzere toplamda 306 adet rapor düzenlenmiştir.
- Banka risk çeşitlerini Kredi Riski, Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Likidite Riski, Operasyon Riski, Ülke & Transfer Riski ve Mevzuat Riski olarak belirlemiştir.
- Risklerin Ölçülmesi, izlenmesi, limitler vasıtasıyla kontrol edilmesi ve değerlendirilmesine ilişkin süreçler ifa edilmiştir.
- Uluslararası Standartlara uygun içsel modeller geliştirilerek stres testi ve senaryo analizleri gerçekleştirilmiştir.

### III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

#### i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

##### 1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

##### a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	2,455,485	49,644,904	2,945,833	33,157,774
*Vadeli Serbest Hesap	4,000,000	10,655,000	5,000,000	10,707,000
Bloke Tutar				
<b>TOPLAM</b>	<b>6,455,485</b>	<b>60,299,904</b>	<b>7,945,833</b>	<b>43,864,774</b>

\* Vadeli Serbest hesapların tümü Bankalararası Para Piyasası işlemlerinden oluşmaktadır

##### b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	17,191,758	7,884,693		
AB Ülkeleri	560,423	466,343		
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
<b>TOPLAM</b>	<b>17,752,181</b>	<b>8,351,036</b>		

\* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

##### c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo İşlemi Yapılmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Yurtiçi İşlemlerden</b>				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
<b>Yurtdışı İşlemlerden</b>				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
<b>TOPLAM</b>				



## 2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL. tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL. , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 9.604.652.-TL. tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

## b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	9,604,652		8,600,339	
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer			7,500,000	17,845,000
<b>TOPLAM</b>	<b>9,604,652</b>		<b>16,100,339</b>	<b>17,845,000</b>

Menkul Değer Türü "Diğer" başlığında belirtilen tutarlar K.K.T.C. Merkez Bankası Senetlerinden oluşmaktadır.

## 3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	3,806,038	5,862,558	6,165,769	2,482,869
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	3,629,518	4,939,767	6,080,444	1,615,749
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	176,520	922,791	85,325	867,120
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	103,119		51,961	389,614
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	3,114,085	4,585,321	2,344,617	4,098,836
<b>TOPLAM</b>	<b>7,023,242</b>	<b>10,447,879</b>	<b>8,562,347</b>	<b>6,971,319</b>

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına
İskonto ve İstira Senetleri				
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	151,871,675	3,195,863	4,016,771	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	153,002,863	111,079	2,208,983	
Kredi Kartları	13,473,706			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	79,851,246			
<b>TOPLAM</b>	<b>398,199,490</b>	<b>3,306,942</b>	<b>6,225,754</b>	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	57,063,334	51,327,657
Özel	350,668,853	265,195,988
<b>TOPLAM</b>	<b>407,732,187</b>	<b>316,523,645</b>

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	407,732,187	316,523,645
Yurtdışı Krediler		
<b>TOPLAM</b>	<b>407,732,187</b>	<b>316,523,645</b>

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen kredi yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
<b>TOPLAM</b>		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 59'dır.  
Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 47'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 95'dir.  
Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 6'dır.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 33'dür.  
Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 48'dir.

#### 4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	5,805,091	4,078,668	49,217,036
Dönem İçinde İntikal ( + )	9,660,149	879,287	7,249,487
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş ( + )	0	9,410,149	6,733,877
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış ( - )	-10,184,743	-5,959,283	0
Dönem İçinde Tahsilat ( - )	-1,794,881	-2,431,215	-12,110,603
Aktiften Silinen ( - )	-33,599	-14,272	
Dönem Sonu Bakiyesi	3,452,017	5,963,334	51,089,797
Özel Karşılık ( - )	-270,195	-1,167,405	-25,199,682
Bilançodaki Net Bakiyesi	3,181,822	4,795,929	25,890,115

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklar donuğa aktarıldığı günkü kurlardan Türk Lirasına dönüştürülerek takip edilmektedir.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Carli Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık ( - )			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem :			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık ( - )			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	11,609,323	11,609,323
<b>I Grup Teminatlı</b>		
II Grup Teminatlı	29,718,224	8,980,164
III Grup Teminatlı	4,154,050	1,806,095
IV Grup Teminatlı	5,608,200	2,804,100
<b>TOPLAM</b>	<b>51,089,797</b>	<b>25,199,682</b>

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Zarar niteliğindeki Alacakların tasfiyesi için yasal takip yapılmaktadır. İlaveten gerek şubelerimiz gerekse Genel Müdürlük Kredi Takip Birimince borçlular ile iletişime geçilmek suretiyle idari tedbirler alınmaktadır. Ödeme niyetinde olan borçluları teşvik etmek amacıyla faiz alacaklarımızdan indirim yapılmakta, mahkemeye başvurmamış olsalar dahi borçlulara 29/2013 sayılı yasa kapsamında ödeme imkanı tanınmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler ;

Herhangi bir vadeli satış yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri			2,092,773	2,092,773
Diğer Mali İştirakler	220,000	200,000		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ;

Ünvanı	Adres ( İlçe - Şehir / Ülke )	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı ( % )	Banka Risk Grubu Pay Oranı ( % )	Son Net Dönem Kârı	Piyasa veya Borsa Değeri
Yakındoğu Yatırım Limited	Lefkoşa-Kıbrıs	% 76.00	% 100	297,242	
Starcard Banka Kartları Merkezi Ltd.	Lefkoşa-Kıbrıs	% 16.67	% 16.67	336,468	

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirakler borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklıklar borsaya kote edilmemiştir.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ;

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		20.000
Bağlı Ortaklıklar		

\*2014 yılında edinilen bedelsiz hisse senetleri cari dönemde kayıtlara alınmıştır.

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
<b>ALACAKLAR</b>		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler ( Tasfiye olunacak alacaklar dahil )		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları ( NET ) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
<b>BORÇLAR</b>	296.159	
- Mevduat	295.618	
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları	541	
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
<b>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</b>	12.780	

(\*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Bağlı Menkul Değer bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
<b>TOPLAM</b>		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	8,197,698	85,579	8,652,586	16,935,863
Birikmiş Amortismanlar (-)	-1,524,485	-72,854	-2,789,981	-4,387,320
Net Defter Değeri	6,673,213	12,725	5,862,605	12,548,543
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	6,673,213	12,725	5,862,605	12,548,543
İktisap Edilenler	1,032,850	129,779	2,915,732	4,078,361
Elden Çıkarılanlar (-)			-1,881	-1,881
Amortisman Bedeli (-)	-284,891	-26,191	-1,111,535	-1,422,617
Yurtdışı İştirak Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	7,421,173	116,313	7,664,920	15,202,406

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 4.384.917 TL dir.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının ( Bilanço dışı taahhütler hariç ) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Diğer Aktifler kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmıyor.

b) Peşin ödenen gider , vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler.

	TL
Peşin ödenmiş hizmet giderleri	<u>68,175</u>
Peşin ödenmiş stopajlar	<u>558,183</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler :

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler :

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İbharlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>							
1) Tasarruf Mevduatı*	13.067.580		179.747.551	4.689.280	9.219.365	7.249.156	3.607.672
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	10.715.443		40.837.876	505.629	0	3.025.243	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	10.904.713		187.403.189	10.583.358	13.349.119	13.738.039	797.216
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	3.842.913		18.733.106	3.094	0	4.282.067	
<b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	33.784		5.183.456	65.239	4.005.398	1.250.959	
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
<b>Bankalararası Mevduat</b>							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi							
Diğer							
<b>TOPLAM</b>	<b>38.564.434</b>		<b>431.905.178</b>	<b>15.846.600</b>	<b>26.573.882</b>	<b>29.545.463</b>	<b>4.404.888</b>

\* 1 yıl vadeli aylık faiz ödemeli tasarruf mevduatları 1 yıl vadeli sütununda sınıflandırılmıştır.

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İbharlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
<b>Yurtiçinde Yerleşik Kişiler</b>							
1) Tasarruf Mevduatı	13.176.131		180.142.897	9.937.006	6.640.821	5.850.546	2.605.935
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	8.437.653		34.993.314	1.244.680	5.324	3.434.253	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	6.097.776		118.816.342	7.260.882	2.941.741	18.659.409	471.152
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	2.578.053		12.378.597	6.799	64.680	4.268.399	
<b>Yurtdışında Yerleşik Kişiler</b>							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	159.147		1.448.612	3.607	383.108		
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
<b>Bankalararası Mevduat</b>							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Uluslararası Bankacılık Birimi							
Diğer							
<b>TOPLAM</b>	<b>30.448.760</b>		<b>347.779.762</b>	<b>18.452.974</b>	<b>10.035.674</b>	<b>32.212.608</b>	<b>3.077.087</b>

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler :

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	213.403.872	245.337.428	218.353.336	156.241.777
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	36.945.062	4.191.467	28.679.589	1.522.626
<b>TOPLAM</b>	<b>250.348.934</b>	<b>249.528.895</b>	<b>247.032.925</b>	<b>157.764.403</b>

32/2009 Sayılı yasanın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL 4.176.731 ve YP 1.977.041 olup tasarruf mevduatından dışılmıştır.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler : Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	5,000,000		2,000,000	
Orta ve Uzun Vadeli				

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar.  
Alınan Kredilerin tümü Bankalararası Para Piyasası işlemlerinden borçlardır.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Fon yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer



15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	4,710	1,570

b) Alınan Nakdi Teminatların Niteliği.

Kiralık kasalar depozito ücreti olarak alınan teminatlar tutardır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının ( Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Yoktur

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	45,000,000	36,553,038
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	45,000,000	45,000,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırımlan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;

	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
22.10.2015	5,000,000	5,000,000		
30.09.2015	3,446,962		3,446,962	

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Near East University Ltd.	44,500,062	%98.89	44,500,062	

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar. Sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

#### 18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan*			20,000	
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

\* 2014 yılında edinilen bedelsiz hisse senetleri cari dönemde kayıtlara alınmıştır.

19. a) Bankanın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vedesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği;  
Cari yılda likidite riskine karşı alınan tedbirler;

Bankanın mevcut likidite riski banka aktif ve pasiflerinin vade uyumsuzluğundan kaynaklanmaktadır. Aktif dağılımı daha uzun vadeye yayılırken, Türkiye ve ülkemizdeki bankacılık sektöründe olduğu gibi, bankamızda pasiflerin çoğunluğunu oluşturan mevduat yapısı bir aya yayılmıştır.

Likidite ihtiyacının zamanında karşılanabilmesi için gerekli miktarda likit fonlar tutulmakta ve bunlar vadeli O/N ve bir ay olarak değerlendirilmektedir. Üst yönetimin kurumsal yönetim ilkesi olarak kredilerin mevduatı karşılama oranı %74 civarını aşmama kararıdır. Likidite takibi Hazine birimince yapılmakta ve ihtiyaç duyulduğunda Merkez Bankası Para Piyasalarından borçlanarak fon temin edebilmektedir.

Cari yılda %75 civarında canlı kredi/mevduat oranı tutarak Likidite sağlanmış, faiz oranları ve piyasa koşullarına ayak uydurarak likidite yapısının bozulmamasına özen gösterilmiştir.(Kredinin mevduata dönüşüm oranı hesaplanırken donuk Krediler dahil edilmemiştir)

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun karlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği;

Piyasa şartlarına göre tesbit edilen mevduat ve kredi faiz oranları arasında bankamızın para maliyetini, genel giderlerini ve muhtemel kredi kayıplarını karşılayarak kar getirecek bir marj tesis edilmekte faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla, Aktif Pasif Komitesi , Hazine ve Risk Birimleri tarafından koordineli olarak takip edilip yönetilmektedir.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları.

Bankamızın dahil olduğu KKTÇ'nin büyük özel sermayeli kuruluşu olan Yakın Doğu Üniversitesi grubu Bankamızın ihtiyacı olabilecek iç kaynağını sağlayabilmektedir. Bankamızın dış kaynağını müdilerimizden gelen mevduatlar oluşturmaktadır.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
<b>Cari Dönem</b>						
<b>Varlıklar</b>						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler ve KKTC Merkez Bankası	71,802,245					71,802,245
Bankalardan Alacaklar	33,896,798					33,896,798
Menkul Değerler	627,200	672,000	6,474,347	1,831,105	0	9,604,652
Krediler	151,769,042	10,889,284	2,006,477	6,352,111	236,715,273	407,732,187
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	52,329,049				51,383,045	103,712,094
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>310,424,334</b>	<b>11,561,284</b>	<b>8,480,824</b>	<b>8,183,216</b>	<b>288,098,318</b>	<b>626,747,976</b>
<b>Yükümlülükler</b>						
Bankalararası Mevduat						
Diğer Mevduat	173,050,990	343,786,372	0	26,589,315	3,413,766	546,840,443
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	8,309,722					8,309,722
Diğer Yükümlülükler	16,937,654				54,660,157	71,597,811
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>198,298,366</b>	<b>343,786,372</b>		<b>26,589,315</b>	<b>58,073,923</b>	<b>626,747,976</b>
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>112,125,968</b>	<b>-332,225,088</b>	<b>8,480,824</b>	<b>-18,406,099</b>	<b>230,024,395</b>	
<b>Önceki Dönem</b>						
<b>Toplam Aktifler</b>	<b>224,850,997</b>	<b>2,270,857</b>	<b>9,489,691</b>	<b>10,085,922</b>	<b>257,301,468</b>	<b>503,998,935</b>
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>148,263,526</b>	<b>287,080,489</b>		<b>23,169,175</b>	<b>45,485,745</b>	<b>503,998,935</b>
<b>Net Likidite Açığı</b>	<b>76,587,471</b>	<b>-284,809,632</b>	<b>9,489,691</b>	<b>-13,083,253</b>	<b>211,815,723</b>	

Yukarıdaki tabloda mevduat yasal karşılıkları Diğer Varlıkların Vadesiz sütununa , sabit kıymetler, takipteki alacaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar Diğer varlıkların bir yıl ve üzeri sütununa özkaynaklar ise diğer yükümlülüklerin bir yıl ve üzeri sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar. Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar :

Bankanın bilanço dışı yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlar teminat mektuplarıdır. Teminat mektuplarının %30.90'ı İnşaat, %16.34'ü Toptan Ticaret ve Komisyonculuk, %9.34'ü Metal Ana San. ve İşlenmemiş Maden Ürt. %12.60'ı Parasal ve Finansal Kurumlar, %7.94'ü Ferdi Krediler %5.48'i Diğer Metal Dışı Madenler Sanayii %17,40'ı diğer sektörlerden oluşmaktadır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli	224,556	577,026
1 Yıldan daha uzun vadeli	1,280,421	1,195,494
Diğer Gayrinakdi Krediler	15,002,630	11,041,342
<b>TOPLAM</b>	<b>16,507,607</b>	<b>12,813,862</b>

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler :

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
<b>Gayrinakdi Krediler</b>				
Teminat Mektupları	5,945,075	10,424,264	3,910,331	8,670,018
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		138,268		233,513
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
<b>TOPLAM</b>	<b>5,945,075</b>	<b>10,562,532</b>	<b>3,910,331</b>	<b>8,903,531</b>

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	46,490,934	25,716,500
Cayılabılır Taahhütler		
<b>TOPLAM</b>	<b>46,490,934</b>	<b>25,716,500</b>

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	60,562,774	42,941,332
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		922,221
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
<b>TOPLAM</b>	<b>60,562,774</b>	<b>43,863,553</b>

**IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	119	6
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar	886	800

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	14,835	545,603
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar	738,237	75,882

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Ters Repo işlemi yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar		
Teminatsız	2,747,372	1,140,184
Diğer Gruplar	3,269,626	3,847,472
Genel Karşılık Giderleri	853,552	213,363
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer**	-	1,379,441

\* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

\*\* Tazmin edilmesi muhtemel Teminat Mektupları için ayrılan karşılık tutarıdır.

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar ;

IV nolu Diğer Faiz Dışı Gelirler Toplamı : 8.839.102.-TL. , Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Tahsilat tutarı; Özel Karşılık Giderlerinden 5.453.060.-TL. ve İstihdam destek geri ödemesi 731.359.-TL. olmak üzere toplam ; 6.184.419.-TL'dir.

V nolu Diğer Faiz Dışı Giderler Toplamı :8.701.457.-TL. , Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu Primi : 4.313.622.-TL'dir.

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar:

Yönetim Kurulu ödenekleri	TL
Denetim ücreti (provizyon)	1,019,980
	<u>60,900</u>

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**

**ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

**ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER**

	Odenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağıli Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net Karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>											
01.01.2014 Bakıyesi Kar Dağılımı:	31.553.038	2.499.736							1.646.673	2.498.766	38.198.213
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri		249.876							2.248.890	-2.498.766	0
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	5.000.000										5.000.000
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağıli Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senedleri											
31/12/2014 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu İptali)											
31.12.2014 Net Dönem Karı										313.669	313.669
<b>CARI DÖNEM</b>											
01.01.2015 Bakıyesi Kar Dağılımı:	36.553.038	2.749.612							4.209.252		43.511.902
- Temettümler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri		31.369							-31.369		0
Odenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	5.000.000										5.000.000
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağıli Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar (Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senedleri											
31.12.2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											20.000
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Değer Artış Fonu İptali)											
31.12.2015 Net Dönem Karı	45.000.000	2.780.961					20.000		730.921	6.128.255	61.282.555
							20.000			6.128.255	61.282.555
										6.128.255	54.660.157

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**  
**2015 YILI NAKİT AKIM TABLOSU**

	Cari Dönem 31.12.2015 TL	Önceki Dönem 31.12.2014 TL
<b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	51,653,933	42,720,907
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-32,116,535	-28,742,827
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	7,776,628	7,647,806
Eldedilen Diğer Gelirler	8,839,102	4,266,454
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-14,573,425	-12,521,557
Ödenen Vergiler	280,854	-1,017,506
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ( )		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ( )	-18,145,827	-15,293,234
<b>Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı</b>	<b>3,714,730</b>	<b>-2,939,958</b>
<b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :</b>		
<b>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</b>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	24,340,687	-26,152,292
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-46,985,521	20,958,770
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-89,910,888	-27,165,573
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-6,443,438	5,455,688
<b>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</b>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	104,833,576	22,287,290
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	3,000,000	543,000
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	1,270,111	1,520,979
<b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>	<b>-6,180,743</b>	<b>-5,492,096</b>
<b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-4,076,480	-1,935,937
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		11,399
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ( )		
Diğer Nakit Çıktıları ( )		
<b>Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>	<b>-4,076,480</b>	<b>-1,924,538</b>
<b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri ( )	5,000,000	5,000,000
Diğer Nakit Çıktıları ( )		
<b>Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>	<b>5,000,000</b>	<b>5,000,000</b>
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	5,935,258	2,817,116
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)</b>	<b>678,035</b>	<b>400,482</b>
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	4,368,821	3,968,339
<b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>	<b>5,046,856</b>	<b>4,368,821</b>

**YAKIN DOĞU BANK LİMİTED (NEAR EAST BANK LIMITED)**  
**2015 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU**

	Cari Dönem 31.12.2015 TL	Önceki Dönem 31.12.2014 TL
<b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1. DÖNEM KARI	7,488,232	313,689
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-1,359,977	0
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	578,714	0
-Gelir Vergisi kesintisi	781,263	0
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	6,128,255	313,689
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-612,825	-31,369
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)		
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	5,515,429	282,321
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
<b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
<b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	% 12.26	% 0.77
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
<b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		