

**YEŞİLADA BANK. LİMİTED.**

**IOCAK 2009 – 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Sayfa 8’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve maloluş bedeli esasına göre hazırlanan ve Sayfa 5-28 ‘de sunulan hesapları denetledik.Şirket hesaplarının hazırlanışından Yönetim Kurulu sorumludur. Denetim çalışmalarımız tasvip görmüş denetim standartlarına uygun olarak yapılmıştır.Bu standartlar denetim çalışmalarımızı , mali tablolarda önemli bir hata bulunmadığını sağlamaya yönelik olarak düzenlememizi gerektirmektedir.Denetim,mali tablolarda yer alan tutarların ve açıklamaları destekleyici bilgi ve verilerin örnekleme yöntemi ile incelenmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve mali tabloların genel sunuluş şeklinin değerlendirilmesini içermektedir.Yapılan denetimin görüş bildirmemiz için makul bir temel oluşturduğuna inanıyoruz.

**Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince**

**Rapor:**

Yeşilada Bank Ltd ‘in 31/12/2009 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu(1/1/2009-31/12/2009 dönemine ait kar ve zarar tablosu) 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)’üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve”**Bankanın sahip olduğu gayrimenkul net tutarı , alınış tarihinden sonra yürürlüğe giren Bankalar Yasasının öngördüğü sınırdan yüksektir,”Banka özkaynakları , Yasa tarafından belirlenen asgari miktarın altındadır, “39/2001 Sayılı KKTC Bankalar Yasası’nın 15.maddesinin 3.fıkrası gereğince , bankalarda karşılaşılan risklerin izlenmesi ve kontrolünü sağlamak üzere kurulması gerekli iç denetim sistemleri ,risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerine ilişkin organizasyonla ilgili herhangi bir yapı oluşturulmamıştır”.** hususları dışındaki uygulamalar , anılan Yasanın 29(3) ‘üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, aynı Yasanın 30’uncu maddesi hükmüne ve banka kayıtlarında belirtilen noktalar hariç uygun bulunmuştur.


**Şirketler Yasası Fasil 113 Gereğince Kanaat:**

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık.Kanaatimizce , denetlediğimiz kayıtlardan görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur.Denetim konusu Bilanço ile Kar ve Zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre mali tablolar, Bankanın31 Aralık 2009 tarinindeki mali durumunu ve 2009 yılı zararını gerçek ve doğru gösterecek bir şekilde , Bölüm 113 , Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için yetkili kıldığı tarzda ve usulüne göre hazırlanmıştır.

**Fevzi Adanır & Co  
International Accountants**

(KKTC Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu.)

  
Demir Adanır BA (Hons)FAIA FFA  
Sorumlu Ortak Baş Denetçi  
Tarih: / /2010

FEVZİ ADANIR & CO  
International & Financial Accountants  
Lefkoşa / Kıbrıs